

Постановление КМ РТ от 30.04.2014 N 289
(ред. от 09.12.2015)

"Об утверждении Государственной программы
"Обеспечение качественным жильем и
услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Республики Татарстан на 2014 -
2020 годы"

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 апреля 2014 г. N 289

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ И УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ"

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений КМ РТ от 13.12.2014 [N 985](#),
от 20.03.2015 [N 179](#), от 15.09.2015 [N 677](#), от 09.12.2015 [N 931](#))

Кабинет Министров Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Государственную [программу](#) "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Программа).

2. Определить государственным заказчиком - координатором [Программы](#) Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

3. Министерству финансов Республики Татарстан ежегодно при формировании бюджета Республики Татарстан на очередной финансовый год предусматривать средства на реализацию мероприятий [Программы](#) с учетом возможностей и в пределах средств, направляемых на эти цели из бюджета Республики Татарстан.

4. Признать утратившими силу следующие Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан:

от 24.09.2011 [N 789](#) "О Долгосрочной целевой программе "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2012 - 2015 годы";

от 29.02.2012 [N 170](#) "О внесении изменений в Долгосрочную целевую программу "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2012 - 2015 годы", утвержденную Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.09.2011 N 789";

от 27.02.2013 [N 133](#) "О внесении изменений в Долгосрочную целевую программу "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2012 - 2015 годы", утвержденную Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.09.2011 N 789 "О Долгосрочной целевой программе "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2012 - 2015 годы";

от 04.07.2013 [N 473](#) "О внесении изменений в Долгосрочную целевую программу "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2012 - 2015 годы", утвержденную Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.09.2011 N 789 "О Долгосрочной целевой программе "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2012 - 2015 годы";

от 26.04.2012 [N 324](#) "Об утверждении Долгосрочной целевой программы "Улучшение обеспеченности населения Республики Татарстан услугами водоснабжения и водоотведения на период 2012 - 2015 годов и на перспективу до 2020 года".

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан, Министерство образования и науки Республики Татарстан в пределах предоставленных полномочий.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Премьер-министр
Республики Татарстан
И.Ш.ХАЛИКОВ

Утверждена
Постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 30 апреля 2014 г. N 289

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ И УСЛУГАМИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений КМ РТ от 13.12.2014 N 985,
от 20.03.2015 N 179, от 15.09.2015 N 677, от 09.12.2015 N 931)

Паспорт
Государственной программы
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

Наименование государственной программы	"Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Программа)
Государственный заказчик - координатор Программы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
Государственные заказчики Программы	Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан; Министерство образования и науки Республики Татарстан; Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан; некоммерческая организация "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"; Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан
Основные разработчики Программы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан; Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан;

	Министерство образования и науки Республики Татарстан; Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан
Цели Программы	Обеспечение населения Республики Татарстан доступным и качественным жильем; повышение качества и энергоэффективности жилищного фонда, уровня обеспеченности населения коммунальными услугами, надежности и качества коммунальных услуг
Задачи Программы	Выполнение государственных обязательств и социальных гарантий по поддержке граждан при приобретении жилья и улучшении жилищных условий; формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-эпидемиологическим правилам; достижение надежности и ресурсной эффективности коммунальных систем; повышение энергоэффективности жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для повышения эффективности государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве
(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 931)	
Сроки и этапы реализации Программы	2014 - 2020 годы. I этап: 2014 - 2016 годы; II этап: 2017 - 2020 годы
Перечень Подпрограмм	"Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы"; "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Республике Татарстан на 2014 - 2017 годы"; "Реализация проектов комплексного освоения и развития территорий на 2014 - 2020 годы"; "Реализация мероприятий Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"; "Реализация мероприятий Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2014 - 2020 годах"; "Улучшение обеспеченности населения Республики Татарстан услугами водоснабжения и теплоснабжения на 2014 - 2020 годы"; "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2015 - 2020 годы";

		"Реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве на 2014 - 2020 годы"					
(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 931)							
Объемы финансирования Программы с разбивкой по годам и источникам	Общий объем финансирования Программы составляет 43 029 625,3 тыс. рублей, в том числе: (тыс. рублей)						
	Год	Всего	Средства бюджета Республики Татарстан	Планируемые к привлечению средства			
				федерального бюджета	государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	местных бюджетов	из внебюджетных источников
	2014	6953839,3	2203224,4	151597,7	1377870,6	1072210,0	2148936,6
	2015	8361536,4	3336365,9	476375,4	1270032,2	1072931,0	2205831,9
	2016	6518355,1	2052328,7	91031,5	1096232,0	1072931,0	2205831,9
	2017	5793614,2	2074129,6	89987,7	350734,0	1072931,0	2205831,9
	2018	5117899,9	1836637,0	2500,0	-	1072931,0	2205831,9
	2019	5134574,0	1853311,1	2500,0	-	1072931,0	2205831,9
	2020	5149806,4	1868543,5	2500,0	-	1072931,0	2205831,9
	Итого	43029625,3	15224540,2	816492,3	4094868,8	7509796,0	15383928,1
	Примечание: объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке						

	с учетом возможностей соответствующих бюджетов
(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 931)	
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач Программы (индикаторы оценки результатов) и показатели бюджетной эффективности Программы	Реализация программных мероприятий позволит достичь: к концу 2016 года: обеспечения жилыми помещениями 949 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; улучшения жилищных условий 186 молодых семей; снижения доли ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда до 1,1 процента; к 2021 году: увеличения общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Республики Татарстан, до 27,3 метра; снижения доли убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства до 9 процентов; увеличения доли площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан до 76 процентов; снижения удельной величины потребления холодной воды до 35,1 куб. метра, горячей - до 16,8 куб. метра на одного проживающего в год, тепловой энергии - до 0,2 Гкал на 1 кв. метр площади в год; снижения доли потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии до 12,6 процента; снижения доли потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды до 15,8 процента
(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 931)	

1. Общая характеристика сферы реализации Программы, в том числе проблемы, на решение которых направлена Программа

Реализация конституционного права граждан на жилище, обеспечение одной из основных потребностей человека - иметь домашний очаг, достойные и доступные условия проживания для себя и своих близких - это одна из фундаментальных задач любого правового государства. Наличие собственного жилья является одной из базовых ценностей человеческого существования, основных его потребностей, обеспечивающей здоровье нации, формирование семьи и сохранение семейных ценностей, стабилизацию и положительное развитие демографической ситуации. Это источник уверенности людей в завтрашнем дне и опора стабильности в обществе.

Приоритетные направления государственной жилищной политики: повышение доступности жилья, увеличение объемов жилищного строительства и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем установленных категорий граждан - нашли свое отражение в приоритетном национальном проекте "Доступное и комфортное жилье - гражданам России".

1.1. В области жилищного строительства

Республика Татарстан является лидером в Приволжском федеральном округе по объему строительства жилья.

Всего в 2012 году введено 2 399,5 тыс. кв. метров (0,63 кв. метра на 1 человека в год). В 2013 году сдано 2 400,3 тыс. кв. метров жилья. В 2014 году планируется сдать 2 399 тыс. кв. метров жилья.

По итогам 2013 года общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя республики, составила 24,2 кв. метра.

Жилищный фонд Республики Татарстан по состоянию на конец 2013 года включает в себя 92 826,0 тыс. кв. метров общей площади, из которых 84 765,4 тыс. кв. метров - частный, 6 246,3 тыс. кв. метров - муниципальный, 1 814,4 тыс. кв. метров - государственный жилищный фонд.
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Одной из основных предпосылок значительных достижений республики в развитии жилищного строительства явилась Программа ликвидации ветхого жилья, реализованная в соответствии с [Указом](#) Президента Республики Татарстан от 23 октября 1995 года N УП-720 "О мерах по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в ветхом жилищном фонде, и реконструкции кварталов ветхого жилья". Впервые в качестве основного источника финансирования государственной программы были привлечены внебюджетные средства. За период действия Программы ликвидации ветхого жилья в инвестиционную деятельность были вовлечены практически все организации строительного комплекса республики.

Финансирование мероприятий Программы ликвидации ветхого жилья в 1996 - 2004 годах составило 21 135 млн рублей. Построено 2 821 тыс. кв. метров жилья, благоустроенное жилье безвозмездно предоставлено 49 125 семьям.

Жилищное строительство в Республике Татарстан развивается по трем основным направлениям:

- программа социальной ипотеки;
- многоквартирное инвестиционное жилье;
- малоэтажное строительство.

На смену Программе ликвидации ветхого жилья в республике пришла социально адаптированная масштабная жилищная программа - Программа социальной ипотеки, мероприятия по предоставлению гражданам жилых помещений которой реализуются в соответствии с [Законом](#) Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан".

Оператор реализации Программы социальной ипотеки - некоммерческая организация "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан". Учредитель фонда - Республика Татарстан в лице Президента Республики Татарстан. Программа предназначена для граждан, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий, преимущественно для работников градообразующих предприятий и бюджетной сферы. Данные категории граждан, оплатив первоначальный взнос в размере от 0 до 30 процентов от стоимости квартиры, получают квартиру на условиях рассрочки платежей на срок до 28,5 года под 7 процентов годовых.

Поддержка граждан по республиканской Программе социальной ипотеки предусматривает финансирование за счет средств предприятий республики строительства некоммерческой организацией

"Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан" жилья типового качества по современным проектам.

Всего за период с 2005 по 2012 год в республике по Программе социальной ипотеки построено 4,786 млн кв. метров жилья, более 73 тыс. семей смогли улучшить свои жилищные условия, в том числе молодые семьи, ветераны, инвалиды и другие граждане.

В рамках Программы социальной ипотеки в 2013 году введено 397,9 тыс. кв. метров жилья. Кроме того, в 2013 году в республике введено 603,3 тыс. кв. метров многоквартирного инвестиционного жилья и 1 399,1 тыс. кв. метров - малоэтажного жилья (в том числе индивидуальное жилищное строительство).

Программа жилищного строительства Республики Татарстан на 2014 год сформирована по направлениям:

программы социальной ипотеки в объеме 383,4 тыс. кв. метров,
многоквартирного инвестиционного жилья - 1 017,0 тыс. кв. метров,
малоэтажного жилищного строительства - 998,6 тыс. кв. метров.

Средняя цена жилья в республике в расчете на 1 кв. метр общей площади в IV квартале 2013 года составила по данным статистики 45,2 тыс. рублей на первичном рынке жилья и 55,8 тыс. рублей - на вторичном рынке.

Коэффициент доступности жилья для граждан Республики Татарстан составляет по итогам 2013 года 2,83 года. Суть показателя состоит в том, что если в течение этого периода (2,83 года) все свои доходы семья из трех человек направляет исключительно на покрытие ипотечного кредита, то к концу срока она его полностью погашает и становится собственником стандартного жилья площадью 54 кв. метра.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

При этом анализ рынка жилья показывает, что сегодня только четвертая часть населения может купить жилье за счет собственных средств или с привлечением ипотечного кредита. Поэтому высока потребность в арендном жилье, при этом основная его часть должна находиться в сегменте жилья экономического класса, отвечающего современным требованиям экологичности и энергоэффективности. Развитие рынка арендного жилья является вполне реалистичным и перспективным способом решения жилищной проблемы.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Необходимость развития рынка арендного жилья в Республике Татарстан обусловлена также наличием трудовой миграции и мобильностью населения, а также реализацией крупных инвестиционных проектов, требующих привлечения трудовых ресурсов. В связи с этим основной задачей в области строительства арендного жилья является оказание поддержки развитию особых экономических и промышленных зон через создание условий для привлечения высококвалифицированных специалистов.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

В целях создания условий для обеспечения возможности использования гражданами в Республике Татарстан доступного арендного жилья был подписан [Указ](#) Президента Республики Татарстан от 30 сентября 2013 года N УП-965 "О мерах по развитию рынка доступного арендного жилья в Республике Татарстан".

Абзацы двадцать шестой - двадцать девятый исключены. - [Постановление](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985.

Республика Татарстан осуществляет строительство арендного жилья, в том числе с использованием возможностей некоммерческой организации "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан", которая на сегодня является главным оператором строительства жилья экономического класса и располагает необходимыми оборотными средствами.

Одним из направлений стимулирования жилищного строительства является оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан, нуждающимся в жилых помещениях.

Таблица 1

Количество семей граждан,
отнесенных к отдельным категориям,
состоящих на учете на улучшение жилищных условий

Категории граждан	Количество семей, состоящих в списках на получение субсидии на 01.01.2014
-------------------	--

Уволенные военные	11
Вынужденные переселенцы	187
Участники ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС	97
Граждане, выехавшие из Крайнего Севера и приравненных к ним территорий	142
Молодые семьи	5308
Многодетные семьи	824
Граждане из числа детей-сирот	1700
Итого	8269

В рамках Подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы", утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О Федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы" (далее - ФЦП "Жилище"), реализуются следующие мероприятия: обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, обеспечение жильем чернобыльцев, вынужденных переселенцев, выехавших из районов Крайнего Севера.

(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Важным направлением жилищной политики в Российской Федерации является поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий. В соответствии с основными приоритетами и мерами по реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" (далее - Национальный проект) в состав ФЦП "Жилище" включена Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей", предполагающая предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса.

Условием участия субъектов Российской Федерации в указанной Подпрограмме является наличие соответствующей региональной программы обеспечения жильем молодых семей и обязательств субъекта Российской Федерации по финансированию программы.

Кроме того, в Республике Татарстан реализуются мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей и детей-сирот. Жилищные сертификаты по данным категориям оформляются с 2007 года. В сводный список многодетных семей по Республике Татарстан на 2014 год включены 824 многодетные семьи, имеющие 5 и более детей. Общая потребность в финансировании составляет 3,28 млрд рублей.

До 1 января 2013 года в Республике Татарстан действовал порядок обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путем выдачи и реализации жилищных сертификатов. В 2013 году вступил в силу Закон Республики Татарстан от 12 января 2013 года N 8-ЗРТ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменения в статью 8 Закона Республики Татарстан "Об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан". В 2013 году обеспечены жилыми помещениями 265 граждан из числа детей-сирот.

С 2010 года в Республике Татарстан реализуется программы улучшения жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны.

Важным фактором, обеспечивающим потребности рынка строительства жилья, является текущее состояние и потенциал промышленности строительных материалов.

Республика Татарстан обладает развитой базой промышленности строительных материалов, которая включает в себя порядка 400 крупных и средних предприятий, в том числе около 60 заводов по производству сборного железобетона, бетона, товарного бетона и раствора.

Промышленность строительных материалов Республики Татарстан обеспечивает потребности строительного комплекса в полном объеме - по бетону, раствору, бетонным и железобетонным конструкциям, силикатному кирпичу, оконным и дверным блокам, песчано-гравийной смеси, строительному песку; частично - по теплоизоляционным, полимерным, мягким кровельным материалам, лицевому кирпичу, щебню, металлическим изделиям и конструкциям.

Тем не менее современная база строительной индустрии Республики Татарстан не является достаточно конкурентоспособной в сравнении с базами отдельных регионов Российской Федерации и развитых зарубежных стран. Износ основных производственных фондов по отрасли в среднем составил около 40 процентов.

Одним из важнейших приоритетных вопросов в развитии жилищного строительства и строительной индустрии является применение энерго- и ресурсосберегающих технологий в производстве строительных материалов и эффективных решений и технологий в строительстве, отвечающих современным градостроительным и экологическим требованиям.

В целях развития предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Республике Татарстан с учетом [Стратегии](#) развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения Российской Федерации на период до 2020 года Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан разработана [Программа](#) "Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения Республики Татарстан до 2020 года", утвержденная Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.10.2012 N 864 "Об утверждении Программы "Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения Республики Татарстан до 2020 года"

Существенным фактором, оказавшим, безусловно, положительное влияние на динамику ввода жилья, стало предоставление субсидий федерального бюджета на условиях софинансирования по Подпрограммам "[Обеспечение земельных](#) участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства" (субсидии на возмещение части затрат по уплате процентной ставки по кредитам на строительство инженерных сетей, субсидии на строительство автомобильных дорог, объектов коммунальной инфраструктуры и социальной сферы) и "[Модернизация объектов](#) коммунальной инфраструктуры" ФЦП "Жилище". В течение 2007 - 2010 годов в республику были привлечены средства федерального бюджета в рамках ФЦП "Жилище" на общую сумму свыше 5,3 млрд рублей.

При реализации Подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" ФЦП "Жилище" основной акцент сделан на поддержке крупных инвестиционных проектов комплексного освоения и развития территорий, которые предусматривают обеспечение новых застраиваемых микрорайонов инженерными сетями и объектами соцкультбыта. Общая стоимость таких проектов, реализуемых в республике с привлечением мер государственной поддержки, составляет свыше 200 млрд рублей.

В рамках реализации Федерального [закона](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" между Республикой Татарстан и Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд РЖС) подписано Соглашение о взаимодействии (сотрудничестве).

Создание Фонда РЖС значительно расширило возможности вовлечения в оборот земель, находящихся в федеральной собственности, и использования их в целях строительства жилья экономического класса.

Также среди основных проблем в строительном комплексе следует отметить:

- наличие чрезмерных административных барьеров;
- отсутствие земельных участков, обустроенных инженерной и дорожной инфраструктурой, объектами социальной сферы (школы и детские сады);
- отсутствие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и реконструкцию инженерной инфраструктуры.

1.2. В области жилищно-коммунального хозяйства

Модернизация жилищно-коммунального хозяйства началась после принятия [Закона](#) Республики Татарстан от 11 декабря 2004 года N 65-ЗРТ "Об утверждении Программы реформирования и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Татарстан на 2004 - 2010 годы".

Реализация мероприятий указанной [Программы](#) позволила снизить износ основных фондов объектов коммунального хозяйства: водопроводно-канализационного хозяйства с 51 до 49 процентов; теплового хозяйства - с 53 до 48 процентов; а также провести частичную модернизацию основных фондов, снизить издержки, повысить качество и надежность оказываемых услуг и обеспечить сдерживание роста тарифов в условиях опережающего роста цен на энергоресурсы и снижения объемов потребляемых услуг.

На конец 2013 года обеспеченность жилого фонда республики, оборудованного системами водоснабжения, составила 87,7 процента от всей площади жилого фонда, канализацией - 81,8 процента, отоплением и горячим водоснабжением - 96,9 и 73,7 процента соответственно.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

При этом жилищно-коммунальное хозяйство Республики Татарстан продолжает характеризоваться высокой степенью износа как жилищного фонда, так и коммунальных объектов и инженерных коммуникаций. Высокий уровень морального и физического износа объектов и сооружений коммунальной инфраструктуры не обеспечивает возрастающих потребностей общества, в том числе связанных с новым жилищным строительством и строительством новых объектов социальной инфраструктуры. Значительный износ коммунальных сетей приводит к частому возникновению аварийных ситуаций. С просьбой выделения материалов и оборудования из аварийно-технического запаса Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан ежегодно поступает более 200 обращений.

В рамках реализации Федерального [закона](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" в Республике Татарстан с 2008 года ежегодно разрабатываются республиканские адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Всего за 2008 - 2013 годы в республике по программе капитального ремонта многоквартирных домов:

объем финансирования составил более 34 млрд рублей;

капитальный ремонт проведен в 11 034 домах площадью более 51,9 млн кв. метров. Улучшены условия проживания 2 394 тыс. граждан.

Однако, несмотря на беспрецедентные финансовые вложения на мероприятия по капитальному ремонту, вопрос ликвидации недоремонта жилого фонда остается актуальным для жителей республики. С 2014 года в республике будет реализовываться долгосрочная программа капитального ремонта жилья.

Не менее острой социально-важной проблемой в республике является проблема ликвидации аварийного жилья.

Так, потребность расселения аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2012 года, на конец года составила 420,1 тыс. кв. метров, или 1 687 аварийных многоквартирных домов.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Объем финансирования программ, направленных на ликвидацию аварийного жилья, за 2010 - 2012 годы составил 1 948,7 млн рублей, в том числе за счет:

средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 1 112,57 млн рублей,

средств бюджета Республики Татарстан - 643,56 млн рублей,

средств муниципальных образований - 3,06 млн рублей.

На оплату превышения предоставляемой площади ранее занимаемой предусмотрены средства местных бюджетов в размере 189,46 млн рублей.

Распоряжением Президента Республики Татарстан от 30 апреля 2013 года N 209 утвержден [План](#) мероприятий по переселению до 1 сентября 2017 года граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территории Республики Татарстан.

В республике действует Программа по переходу на поквартирные системы отопления и установке блочно-модульных котельных в городах и районах Республики Татарстан, финансируемая за счет средств республиканского лизингового фонда.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

За период реализации с 2005 года государственным казенным учреждением "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан" переведено на индивидуальные источники отопления более 34 тысяч квартир. Объем финансовых средств на реализацию указанной [Программы](#) составил 2,6 млрд рублей. В 2012 году данная [Программа](#) завершилась. Полностью переведен на индивидуальные источники отопления жилой фонд в 9 муниципальных районах (Алькеевский, Апастовский, Атнинский, Дрожжановский, Кайбицкий, Мензелинский, Новошешминский, Тюлячинский и Черемшанский).

В республике действует [Постановление](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.10.2012 N 910 "О мероприятиях по переходу на поквартирные системы отопления, установке блочно-модульных котельных в городах и районах Республики Татарстан, финансируемых за счет средств республиканского лизингового фонда в 2013 - 2015 годах".

Для улучшения качества предоставляемых услуг также необходимо проведение мероприятий по энергосбережению в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Одним из важнейших направлений повышения энергоэффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве и жилищном фонде является применение энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.

В 2013 году в рамках Долгосрочной целевой [программы](#) "Энергосбережение и повышение

энергетической эффективности в Республике Татарстан на 2010 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года" Республике Татарстан выделены субсидии из федерального бюджета на общую сумму 442,6 млн рублей, в том числе Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан - 370,35 млн рублей на:

внедрение автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов, установку узлов учета и регулирования, в том числе оснащение зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

модернизацию системы теплозащиты зданий;

внедрение когенерирующих установок;

модернизацию наружного освещения населенных пунктов Республики Татарстан.

В целях повышения энергетической и экономической эффективности использования энергоресурсов в республике в 2009 - 2011 годах в рамках Республиканской адресной программы перехода на отпуск коммунальных ресурсов потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов осуществлялось оснащение многоквартирных домов Республики Татарстан общедомовыми приборами учета.

Реализация указанных мероприятий позволила по состоянию на 1 января 2012 года оснастить многоквартирные дома республики общедомовыми приборами учета энергоресурсов на 100 процентов (за исключением многоквартирных домов, в которых установка общедомовых приборов учета не предусмотрена положениями Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в которых отсутствует техническая возможность установки общедомовых приборов учета в связи с поквартирным вводом инженерных коммуникаций и отсутствием подвального помещения).

Также для последующего гарантийного и сервисного обслуживания общедомовых приборов учета в крупных городах республики: Казани, Набережные Челны, Нижнекамске, Альметьевске, Лениногорске - организованы сервисные центры.

Анализ состояния водохозяйственных объектов выявил проблемы в обеспечении населения качественной питьевой водой. В более чем 500 населенных пунктах республики (18 процентов), где проживают более 70 тыс. человек, отсутствует централизованное водоснабжение. Население вынуждено потреблять воду без необходимой предварительной очистки.

Отсутствие чистой воды и канализации приводит к ухудшению экологической обстановки, что отражается на здоровье населения и является причиной распространения инфекционных заболеваний, развития болезней, увеличения степени риска воздействия на организм человека различных факторов.

Основная причина низкого качества воды, поступающей из источников централизованного водоснабжения, заключается в изношенности и большой протяженности коммуникаций, использовании несовершенных методов очистки.

Начиная с 2011 года в Республике Татарстан планомерно реализуются мероприятия по улучшению обеспеченности населения Республики Татарстан услугами водоснабжения и водоотведения.

В 2012 году государственным казенным учреждением "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан" согласно распоряжениям Кабинета Министров Республики Татарстан и по предложениям муниципальных образований республики реализовано 141 мероприятие по строительству и реконструкции систем водоснабжения в 110 населенных пунктах. Построено 327,9 км водопроводных сетей, установлены 44 водонапорные башни и пробурены 42 артезианские скважины.

В рамках мероприятий Федеральной целевой программы "Чистая вода" Республике Татарстан в 2012 году выделена субсидия в размере 43,6 млн рублей.

Абзацы тридцать девятый - сорок пятый исключены. - Постановление КМ РТ от 13.12.2014 N 985.

В этой связи назрела необходимость внедрения нового подхода к организации уличного освещения с использованием светотехнического оборудования, основанного на нанотехнологиях и отвечающего современным требованиям энергоэффективности.

В целях осуществления республиканского государственного жилищного надзора за соблюдением обязательных требований, правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, требований к осуществлению оценки соответствия жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов; осуществления контроля за капитальным ремонтом многоквартирных домов, осуществляемым в рамках реализации республиканских адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов; выявления и предупреждения нарушений при использовании и содержании жилищного фонда,

принятия необходимых мер по выявленным нарушениям, на основании [Положения](#) о Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан, утвержденного Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.12.2011 N 1068 "О государственном жилищном надзоре в Республике Татарстан", функционирует Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан.

В ходе рассмотрения обращений граждан жилищной инспекцией в 2013 году выдано 4 410 предписаний, оформлено 1 695 протоколов об административных правонарушениях.

1.3. Основные риски реализации Программы

К основным рискам при реализации Программы относятся:

операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей (соисполнителей), неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы или задержке в их выполнении;

финансовые риски, которые связаны с финансированием Программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и за счет внебюджетных источников; данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.

Реализации Программы также угрожают непредвиденные риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы в том числе:

риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения;

риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципальных образованиях, а также потребовать концентрации средств бюджета Республики Татарстан на преодоление последствий таких катастроф.

Управление рисками реализации Программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации Программы.

2. Основные цели и задачи Программы, программные мероприятия, описание ожидаемых конечных результатов, сроки и этапы ее реализации

В соответствии с [Концепцией](#) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р, приоритетом государственной жилищной политики является обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание эффективного жилищно-коммунального хозяйства и комфортной среды для человека.

Цель Программы - обеспечение населения Республики Татарстан доступным и качественным жильем; повышение качества и энергоэффективности жилищного фонда, уровня обеспеченности населения коммунальными услугами, надежности и качества коммунальных услуг.

Для достижения целей Программы предусмотрено решение следующих задач:

выполнение государственных обязательств и социальных гарантий по поддержке граждан при приобретении жилья и улучшении жилищных условий;

формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий;

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-эпидемиологическим правилам;

достижение надежности и ресурсной эффективности коммунальных систем;

повышение энергоэффективности жилищно-коммунального хозяйства;

создание условий для повышения эффективности государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве.

Реализация мероприятий Программы к 2020 году будет способствовать:

созданию безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности населения Республики Татарстан;

созданию условий для улучшения демографической ситуации в республике, снижению социальной напряженности в обществе;

повышению уровня обеспеченности населения коммунальными услугами;

повышению качества, надежности и экологической безопасности обслуживания потребителей;

снижению среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.

Программа будет реализовываться в 2014 - 2020 годах.

Предусматривается два этапа реализации:

I этап: 2014 - 2016 годы;

II этап: 2017 - 2020 годы.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Основные результаты I этапа (при своевременном финансовом обеспечении и плановом исполнении мероприятий):

будут обеспечены жилыми помещениями 949 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

в рамках Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" будут улучшены жилищные условия порядка 186 семей;

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда снизится до 1,1 процента.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Основные результаты II этапа:

увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Республики Татарстан, до 27,3 метра;

ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года;

абзац исключен. - [Постановление](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985;

абзац исключен. - [Постановление](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677;

увеличение доли площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан до 76 процентов;

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

снижение удельной величины потребления холодной воды до 35,1 куб. метра, горячей - до 16,8 куб. метра на одного проживающего в год, тепловой энергии - до 0,2 Гкал на 1 кв. метр площади в год;

(абзац введен [Постановлением](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

снижение доли потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии до 12,6 процента;

(абзац введен [Постановлением](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

снижение доли потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды до 15,8 процента.

(абзац введен [Постановлением](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

Перечень целевых [индикаторов](#) и показателей Программы с расшифровкой плановых значений по годам реализации представлен в приложении к настоящей Программе.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, смены приоритетов государственной политики.

Основные цели и задачи Программы не могут быть достигнуты без реализации комплекса мероприятий, предусмотренных в рамках соответствующих подпрограмм Программы.

2.1. Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы"

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Указанная Подпрограмма принята в целях дальнейшей реализации мероприятий Национального проекта в Республике Татарстан.

Основным инструментом реализации Национального проекта является ФЦП "Жилище", в состав которой включена [Подпрограмма](#) "Обеспечение жильем молодых семей". Условием участия субъектов Российской Федерации в [Подпрограмме](#) является наличие соответствующей региональной программы обеспечения жильем молодых семей и обязательств по софинансированию.

Основная задача Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на

2014 - 2020 годы" - предоставление молодым семьям (участникам Подпрограммы) социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, в том числе предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Реализация системы мероприятий Подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:
нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Подпрограммы;
финансовое обеспечение реализации Подпрограммы;
организационное обеспечение реализации Подпрограммы.

2.2. Подпрограмма "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Республике Татарстан на 2014 - 2017 годы"

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

[Статьей 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" установлены дополнительные гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), на жилое помещение, согласно которым детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Целью Подпрограммы является выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем лиц из числа детей-сирот.

Задачами Подпрограммы являются:

учет детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями;

формирование специализированного жилищного фонда Республики Татарстан для детей-сирот;

предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан детям-сиротам.

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит к концу 2017 года обеспечить жилыми помещениями 1267 детей-сирот.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

2.3. Подпрограмма "Реализация проектов комплексного освоения и развития территорий на 2014 - 2020 годы"

Основания для разработки Подпрограммы:

[Подпрограмма](#) "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" ФЦП "Жилище"; Федеральный [закон](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"; [Указ](#) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг".

Основная цель Подпрограммы - формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий.

В рамках Подпрограммы будут реализованы мероприятия по получению субсидий в бюджет Республики Татарстан на реализацию программ развития жилищного строительства, которые могут быть использованы:

на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на цели обеспечения инженерной инфраструктурой земельных

участков, предназначенных для строительства жилья экономического класса;

на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса;

на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса.

В рамках мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предполагается работа по выявлению таких земельных участков, проработка вопроса дальнейшего использования этих земельных участков.

(п. 2.3 в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

2.4. Подпрограмма "Реализация мероприятий Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"

Основание для разработки Подпрограммы - Федеральный [закон](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

Основная цель Подпрограммы - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в региональной программе по переселению граждан, при условии, что орган местного самоуправления обеспечивает выполнение определенных Федеральным [законом](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Задачи Подпрограммы - переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания; снос или реконструкция многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; создание условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

По итогам реализации Подпрограммы будет полностью ликвидирован аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 1 января 2012 года.

2.5. Подпрограмма "Реализация мероприятий Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2014 - 2020 годах"

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Основания для разработки Подпрограммы:

Жилищный [кодекс](#) Российской Федерации, [Закон](#) Республики Татарстан от 25 июня 2013 года N 52-ЗРТ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан".

Основная цель Подпрограммы - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда, улучшение технического состояния многоквартирных домов в Республике Татарстан.

Задача Подпрограммы - эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Результатом выполнения Подпрограммы будет являться приведение жилищного фонда в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей).

2.6. Исключен. - [Постановление](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985.

2.7. Подпрограмма "Улучшение обеспеченности населения Республики Татарстан услугами водоснабжения и теплоснабжения на 2014 - 2020 годы"

Цели Подпрограммы:

обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-эпидемиологическим правилам;

достижение надежности и ресурсной эффективности систем водоснабжения;
повышение эффективности функционирования систем теплоснабжения организаций жилищно-коммунального комплекса.

Задачи Подпрограммы:

повышение обеспеченности населения централизованными услугами водоснабжения и водоотведения;
развитие систем водоснабжения с внедрением современных технологий;
обеспечение рационального водопользования и снижения объема потерь питьевой воды;
предоставление сельскому населению качественных коммунальных услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению;
обеспечение сельского населения безаварийными, бесперебойными источниками теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Мероприятия Подпрограммы будут способствовать:

повышению уровня жизни и комфортности проживания граждан;
повышению уровня обеспеченности сельского населения коммунальными услугами;
сохранению доступности коммунальных услуг для потребителей;
повышению качества, надежности и экологической безопасности обслуживания потребителей;
снижению платы за коммунальные услуги по теплоснабжению;
повышению эффективности использования природного газа.

(п. 2.7 в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

2.7.1. Подпрограмма "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2015 - 2020 годы".

Цель Подпрограммы - проведение государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Задачи Подпрограммы:

снижение потребления энергетических ресурсов и воды в жилищном фонде;
обеспечение энергосбережения при производстве (передаче) энергетических ресурсов и воды.

Мероприятия Подпрограммы будут способствовать:

повышению энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Татарстан;
снижению затрат за потребленные энергетические ресурсы и воду.

(п. 2.7.1 введен [Постановлением](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

2.8. Подпрограмма "Реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве на 2014 - 2020 годы"

Цель подпрограммы - обеспечение устойчивого социально-экономического развития Республики Татарстан путем повышения эффективности государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве.

Задачи подпрограммы - обеспечение развития Республики Татарстан на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, создание условий роста гражданского и промышленного строительства, обеспечение стандартов проживания граждан и качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Подпрограмма предполагает выполнение следующих мероприятий:

общепрограммная деятельность Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в области архитектуры, градостроительства, гражданского и промышленного строительства, жилищно-коммунального хозяйства;

обеспечение жильем многодетных семей, имеющих 5 и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

осуществление республиканского государственного жилищного надзора;

другие мероприятия в области коммунального хозяйства (пополнение аварийно-технического запаса, информационно-пропагандистская деятельность, организация и проведение конкурса "Самый благоустроенный населенный пункт Республики Татарстан").

(п. 2.8 в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

3. Обоснование ресурсного обеспечения Программы
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Прогнозное финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется за счет средств бюджета Республики Татарстан и планируемых к привлечению в установленном порядке средств федерального бюджета, государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, местных бюджетов и внебюджетных источников.

Прогнозный общий объем финансирования Программы в 2014 - 2020 годах составит 43 029 625,3 тыс. рублей, в том числе:

(тыс. рублей)

Год	Всего	Средства бюджета Республики Татарстан	Планируемые к привлечению средства			
			федерального бюджета	государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	местных бюджетов	из внебюджетных источников
2014	6953839,3	2203224,4	151597,7	1377870,6	1072210,0	2148936,6
2015	8361536,4	3336365,9	476375,4	1270032,2	1072931,0	2205831,9
2016	6518355,1	2052328,7	91031,5	1096232,0	1072931,0	2205831,9
2017	5793614,2	2074129,6	89987,7	350734,0	1072931,0	2205831,9
2018	5117899,9	1836637,0	2500,0	-	1072931,0	2205831,9
2019	5134574,0	1853311,1	2500,0	-	1072931,0	2205831,9
2020	5149806,4	1868543,5	2500,0	-	1072931,0	2205831,9
Итого	43029625,3	15224540,2	816492,3	4094868,8	7509796,0	15383928,1

Объемы финансирования по направлениям Программы подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей соответствующих бюджетов.

Ресурсное обеспечение Программы за счет всех источников и прогнозная оценка расходов бюджета Республики Татарстан на реализацию Программы приведены в приложении к настоящей Программе.

4. Механизм реализации Программы

4.1. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан обеспечивает координацию и мониторинг реализации Программы.

4.2. Государственный заказчик (государственный заказчик - координатор) подпрограммы Программы с учетом выделяемых на реализацию Программы финансовых средств на очередной финансовый год ежегодно уточняет целевые индикаторы, затраты на реализацию программных мероприятий, механизм реализации соответствующей подпрограммы Программы и состав ее исполнителей и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан для внесения соответствующих изменений в нормативный правовой акт об утверждении Программы.

4.3. Включение в Программу новых подпрограмм и их утверждение осуществляется в соответствии с [Порядком](#) разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Республики Татарстан, утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2012 N 1199 "Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Республики Татарстан и перечня государственных программ Республики Татарстан" (далее - [Порядок](#)).

4.4. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан направляет:

ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в Министерство экономики Республики Татарстан статистическую, справочную и аналитическую информацию о подготовке и реализации Программы, а также эффективности использования финансовых средств с заполнением [формы](#), представленной в приложении N 5 к [Порядку](#);

ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным периодом, в Министерство экономики Республики Татарстан, Министерство финансов Республики Татарстан информацию о ходе работ по реализации Программы и эффективности использования финансовых средств.

4.5. Исполнители основных мероприятий Программы ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляют информацию о реализации Программы государственному заказчику (государственному заказчику - координатору) соответствующей подпрограммы Программы.

4.6. Государственные заказчики (государственные заказчики - координаторы) подпрограмм Программы (за исключением Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан) направляют в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан:

ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию о ходе реализации мероприятий Программы, а также эффективности использования финансовых средств с заполнением [формы](#), представленной в приложении N 5 к [Порядку](#);

ежегодно, до 20 апреля года, следующего за отчетным периодом, информацию о ходе работ по реализации Программы и эффективности использования финансовых средств, подготовленную в соответствии с требованиями [пункта 7.5](#) [Порядка](#).

4.7. Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан представляет отчетную информацию в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в соответствии с [Подпрограммой](#) "Реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве на 2014 - 2020 годы" настоящей Программы.

4.8. Государственные заказчики и исполнители основных мероприятий Программы несут ответственность за выполнение Программы, целевое и рациональное использование выделяемых средств.

5. Оценка социально-экономической эффективности Программы

Программа имеет социально-экономический эффект.

Результаты реализации мероприятий Программы окажут положительное влияние на социально-экономическое развитие республики в части увеличения уровня обеспеченности населения жильем, повышения комфортности жилья, качества жилищно-коммунальных услуг.

Реализация мероприятий по созданию условий для роста жилищного строительства, обеспечения жильем отдельных категорий граждан окажет непосредственное влияние на улучшение демографической ситуации в республике, снижение социальной напряженности в обществе.

Предполагаемая социально-экономическая эффективность Программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства заключается в создании благоприятных инвестиционных условий для обновления основных фондов коммунального хозяйства; привлечение внешних финансовых ресурсов на реализацию мероприятий по капитальному ремонту позволит создавать дополнительные рабочие места.

В соответствии с целями Программы за период ее реализации будет создана база для дальнейшей реализации стратегических направлений развития отраслей строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Программы, мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения Программы и выработать правильное управленческое решение.

Приложение
к Государственной программе
"Обеспечение качественным жильем
и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Республики
Татарстан на 2014 - 2020 годы"

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОГРАММЫ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОГРАММЫ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений КМ РТ от 13.12.2014 [N 985](#),
от 20.03.2015 [N 179](#), от 15.09.2015 [N 677](#), от 09.12.2015 [N 931](#))

Наименование программных мероприятий	Исполнители	Срок выполнен ия	Индикаторы оценки конечных результатов, единица измерения	Значения индикаторов								
				2013 (базовы й)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Наименование цели: Обеспечение населения Республики Татарстан доступным жильем, повышение качества и энергоэффективности жилищного фонда, уровня обеспеченности населения коммунальными услугами												
Наименование задачи: Выполнение государственных обязательств и социальных гарантий по поддержке граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий												
Наименование Подпрограммы: "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" (в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 931)												
Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья	Минмолодежи, ОМС, уполномоченные	2014 - 2020	Количество молодых семей, получивших жилые	87	67	69	50	45	40	35	30	

приобретение жилья экономического класса	организации по предоставлению жилых помещений экономического класса и банки, отобранные в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями		помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году (в рамках Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан"), единиц										
Наименование Подпрограммы: "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Республике Татарстан"													
Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Минобр, Минзем, ОМС, ГЖФ	2014, 2016	Количество квартир, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, единиц	265	309	331	309	318	-	-	-		
Наименование задачи: Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в сфере строительства объектов жилищного назначения													
(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 93)													
Наименование Подпрограммы: "Реализация проектов комплексного освоения и развития территорий"													
(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 93)													
Стимулирование проведения	к МСАЖКХ, ОМС (по	2014 2020	- Доля ввода жилья экономического	16	16	17	17,5	18,5	19	20	20		

эффективной градостроительной политики, созданию условий для строительства жилья экономического класса	согласованию), юридические лица (по согласованию)		класса в общем годовом объеме ввода жилья, %									
Наименование задачи: Создание безопасных и благоприятных условий												
Наименование подпрограммы: "Реализация мероприятий Республиканской адресной программы по переселению												
Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания; снос или реконструкция многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	МСАЖКХ, ОМС	2014, 2017	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Республики Татарстан, %	1,3	1,3	1,2	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	
(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)												
Наименование подпрограммы: "Реализация мероприятий Региональной программы капитального ремонта расположенных на территории Республики Татарстан, в 2014												
Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в	МСАЖКХ, ОМС	2014, 2020	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, от общего числа	100	100	100	100	100	100	100	100	

многоквартирных домах			многоквартирных домов, включенных в программу на текущий год, %										
Наименование задачи: Обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным требованиям, достижение надежности и ресурсной эффективности коммунальных систем; повышение энергоэффективности коммунального хозяйства													
Наименование Подпрограммы: "Улучшение обеспеченности населения Республики Татарстан услугами жилищно-коммунального хозяйства"													
Обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-эпидемиологическим правилам	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	2014, 2020	Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения Республики Татарстан, %	94,8	95,0	95,2	95,3	95,4	95,6	95,8	96,0		
(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)													
Достижение надежности и ресурсной эффективности систем водоснабжения			Уровень износа коммунальной инфраструктуры, %	47,7	47,6	47,5	47,4	47,3	47,2	47,1	47		
(в ред. Постановления КМ РТ от 15.09.2015 N 677)													
Обеспечение сельского населения безаварийными, бесперебойными источниками теплоснабжения и горячего			Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда	73,7	74,0	74,5	74,8	75,1	75,4	75,7	76,0		

водоснабжения			Республики Татарстан, %									
Наименование Подпрограммы: "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в ж (введен Постановлением КМ РТ от 15.09.2015 N 6												
Снижение потребления энергетических ресурсов и воды в жилищном фонде	МСАЖКХ, МПиТ РТ, ФГ, ОМС	2015 - 2020	Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах, куб. метров на 1 жителя	-	36,5	36,3	36,1	35,9	35,7	35,5	35,1	
			Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах, куб. метров на 1 жителя	-	18,2	18,0	17,7	17,5	17,3	17,0	16,8	
			Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах, Гкал/кв. метр общей площади	-	0,21	0,21	0,205	0,205	0,203	0,201	0,20	
Обеспечение энергосбережения при производстве (передаче) энергетических ресурсов и воды			Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, %	-	13,4	13,2	13	12,9	12,8	12,7	12,6	
			Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, %	-	16,3	16,2	16,1	16	15,9	15,9	15,8	

Наименование задачи: Создание условий для повышения эффективности государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, стро											
Наименование подпрограммы: "Реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленн											
Общепрограммная деятельность Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в области архитектуры, градостроительства, гражданского и промышленного строительства, жилищно-коммунального хозяйства	МСАЖКХ	2014, 2020	Доля поселений и городских округов, в которых приняты правила землепользования и застройки, в общем количестве поселений и городских округов, %	54	80	100	100	100	100	100	100
			Ввод жилья, тыс. кв. метров	2400	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405
			Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Республики Татарстан, кв. метров	24,2	24,8	25,2	25,6	26,1	26,5	26,9	27,3
			Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей	2,83	3,0	2,8	2,56	2,55	2,4	2,4	2,4

		из 3 человек), лет								
		Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, %	2,59	2,52	2,47	2,41	2,36	2,31	2,26	2,21
Позиция исключена. - Постановление КМ РТ от 09.12.2015 N 931										
		Доля ввода арендного жилья в общем объеме ввода жилья по Республике Татарстан, %	0,5	2,2	2,3	2,7	2,7	3,0	3,5	4,0
		Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, единиц	40	32	15	13	12	11	11	11
		Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения	350	200	130	90	70	56	56	56

			разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, дней								
			Доля убыточных предприятий строительства в общем количестве предприятий строительства, %	24,3	24,0	23,0	22,0	21,0	20,0	19,0	18,0

Позиция исключена. - [Постановление](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677

			Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, %	14,4	15,8	15,5	15	14	13	12	9
			Доля стоимости государственных (муниципальных) контрактов, заключенных по результатам несостоявшихся торгов и запросов котировок у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), в общей стоимости заключенных государственных (муниципальных)	15,05	20	20	20	20	20	20	20

			контрактов, %								
			Индекс производительност и труда по виду деятельности "Строительство" по крупным и средним предприятиям (добавленная стоимость на одного работника), %	101,4	102,0	106,0	106,0	106,0	107,0	107,0	107,0
			Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, %	10	15	20	25	30	30	30	30
(в ред. Постановлений КМ РТ от 20.03.2015 N 179, от 09.12.2015 N 931)											
Обеспечение жильем многодетных семей, имеющих 5 и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	МСАЖКХ	2014, 2020	Доля многодетных семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в	5,3	5,3	5,4	5,4	5,5	5,5	5,5	5,5

			жилых помещениях, %									
Осуществление республиканского государственного жилищного надзора	ГЖИ	2014, 2020	Доля проведенных плановых проверок от числа запланированных, %	100	100	100	100	100	100	100	100	
			Доля устраненных нарушений и нарушений, по которым инспекцией приняты меры, от общего числа выявленных нарушений, %	100	100	100	100	100	100	100	100	

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 20.03.2015 N 179)

Другие мероприятия в области коммунального хозяйства	МСАЖКХ, Татлизинг	2014, 2020										
--	-------------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Итого по Программе, в том числе:

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

федеральный бюджет

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Фонд

бюджет Республики Татарстан

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

местные бюджеты	
внебюджетные источники	
(в ред. Постановления КМ РТ от 09.12.2015 N 931)	

<*> Исполнение мероприятий по мере выделения финансовых средств.

Список используемых сокращений:

ФБ - планируемые к привлечению средства федерального бюджета;
Фонд - планируемые к привлечению средства Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
БРТ - бюджет Республики Татарстан;
МБ - планируемые к привлечению средства местных бюджетов;
ВБ - планируемые к привлечению средства из внебюджетных источников;
МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;
ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан;
Минмолодежи - Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан;
Минобрнауки РТ - Министерство образования и науки Республики Татарстан;
Минземимущество РТ - Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;
ФГ - государственное казенное учреждение "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан;
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)
ГЖИ - Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан;
ГЖФ - некоммерческая организация "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан";
Татлизинг - государственное унитарное предприятие Республики Татарстан "Татлизинг";
МПИТ РТ - Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан.
(абзац введен [Постановлением](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

**ПОДПРОГРАММА
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	"Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма)
Государственный заказчик Подпрограммы	Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан
Цель Подпрограммы	Оказание дополнительных мер государственной поддержки в решении жилищных проблем молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи Подпрограммы	Обеспечение предоставления молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса;

	создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, в том числе предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья					
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014 - 2020 годы. I этап: 2014 - 2015 годы; II этап: 2016 - 2020 годы					
Исполнители Подпрограммы	Органы местного самоуправления Республики Татарстан; уполномоченные организации по предоставлению жилых помещений экономического класса и банки, отобранные в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями					
Объемы и источники финансирования Подпрограммы с разбивкой по годам и источникам	Общий объем финансирования Подпрограммы составит 937 749,33 тыс. рублей, в том числе: (тыс. рублей)					
	Год	Всего	В том числе средства			
			бюджета Республики Татарстан	федерального бюджета, планируемые к привлечению	местных бюджетов, планируемые к привлечению	внебюджетных источников, планируемые к привлечению
	2014	139 291,29	50 000,0	10 291,29	-	79 000,0
	2015	140 958,04	50 000,0	11 958,04	-	79 000,0
	2016	131 500,0	50 000,0	2 500,0	-	79 000,0
	2017	131 500,0	50 000,0	2 500,0	-	79 000,0
	2018	131 500,0	50 000,0	2 500,0	-	79 000,0
	2019	131 500,0	50 000,0	2 500,0	-	79 000,0
	2020	131 500,0	50 000,0	2 500,0	-	79 000,0
	Итого	937 749,33	350 000,0	34 749,33	-	553 000,0
Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению при разработке бюджетов различных уровней						
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач Подпрограммы (индикаторы оценки результатов) и показатели бюджетной эффективности	Реализация мероприятий Подпрограммы позволит: обеспечить жильем в 2014 году - 67 семей; в 2015 году - 69 семей; в 2016 году - 50 семей; в 2017 году - 45 семей; в 2018 году - 40 семей; в 2019 году - 35 семей; в 2020 году - 30 семей; создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей; привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственные средства граждан;					

	создать условия для формирования активной жизненной позиции молодежи; укрепить семейные отношения и снизить социальную напряженность в обществе; улучшить демографическую ситуацию в Республике Татарстан
--	---

1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы, в том числе проблемы, на решение которых она направлена

В конце 2010 года более 10 тыс. молодых семей состояли на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для всего населения.

Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий в Республике Татарстан осуществляется с 1997 года. Так, в соответствии с [Постановлением](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.1997 N 397 "О Республиканской программе государственной поддержки молодых семей в приобретении жилья" предусматривалось выделение молодым семьям целевых беспроцентных возвратных займов для приобретения жилья. В дальнейшем в целях законодательного закрепления права молодой семьи на получение государственной поддержки был принят [Закон](#) Республики Татарстан от 21 октября 1999 года N 2443 "О государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий". Более 3,5 тыс. молодых семей получили государственную поддержку.

Практика реализации мероприятий Целевой [программы](#) "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2008 - 2010 годы, утвержденной Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.07.2007 N 315 "О Целевой программе "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан" на 2008 - 2010 годы", показала, что государственная поддержка в форме предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья, востребована молодыми семьями и целесообразно продолжить ее реализацию. В рамках Подпрограммы получили государственную поддержку более 7 тыс. молодых семей. Многие молодые семьи, имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, не могут получить доступ на рынок жилья, поскольку не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит не имеют в собственности жилья, которое можно было бы использовать как актив при получении ипотечного кредита, а также еще не имели возможности накопить средства для оплаты первоначального взноса. При этом данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная поддержка в улучшении жилищных условий будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан России позволит сформировать экономически активный слой населения.

Подпрограмма не исключает существования других форм предоставления государственной поддержки. В нормативных актах Республики Татарстан и органов местного самоуправления могут предусматриваться дополнительные меры по государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий.

Расширение форм государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в том числе по механизму реализации Подпрограммы, серьезным образом повлияет на повышение доступности жилья для молодых семей.

2. Основные цель и задачи Подпрограммы, программные мероприятия, описание ожидаемых конечных результатов, сроки и этапы ее реализации

Подпрограмма направлена на реализацию одного из приоритетных направлений Национального проекта в Республике Татарстан, который предполагает развитие системы государственной поддержки

определенных категорий граждан в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилого дома.
Целью Подпрограммы является оказание дополнительных мер государственной поддержки в решении жилищных проблем молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальных выплат.

Задачами Подпрограммы являются:

обеспечение предоставления молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса (далее - социальные выплаты);

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, в том числе предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Молодые семьи - участники Подпрограммы могут обратиться в уполномоченные организации для приобретения жилого помещения экономического класса.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются:

добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством;

наличие у молодой семьи достаточных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Подпрограммы из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и (или) бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан на улучшение жилищных условий, только 1 раз.

Срок реализации Подпрограммы - 2014 - 2020 годы.

I этап: 2014 - 2015 годы;

II этап: 2016 - 2020 годы.

Реализация системы мероприятий Подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Подпрограммы;

финансовое обеспечение реализации Подпрограммы;

организационное обеспечение реализации Подпрограммы.

Нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Подпрограммы включает в себя разработку нормативных правовых документов, связанных с механизмом реализации мероприятий Подпрограммы, перечень которых приведен в [приложении N 1](#) к Подпрограмме.

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации Подпрограммы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания дополнительной меры предоставления государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий и подготовка необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проекта бюджета Республики Татарстан на соответствующий год и плановый период.

Организационные мероприятия на уровне Республики Татарстан предусматривают:

заключение государственным заказчиком Подпрограммы с муниципальными образованиями Республики Татарстан соглашений о реализации Подпрограммы;

сбор данных о молодых семьях, участвующих в реализации Подпрограммы, представляемых органами местного самоуправления, участвующими в реализации мероприятий Подпрограммы, и формирование единой информационной базы данных об участниках Подпрограммы;

ежегодное определение объема средств, выделяемых из бюджета Республики Татарстан на реализацию мероприятий Подпрограммы;

отбор муниципальных образований Республики Татарстан для участия в Подпрограмме и распределение между ними субсидий в соответствии с [Порядком](#), предусмотренным приложением N 2 к Подпрограмме;

отбор банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям;

отбор уполномоченных организаций, осуществляющих предоставление для молодых семей - участников Подпрограммы жилого помещения экономического класса (при необходимости);

осуществление контроля за реализацией Подпрограммы на республиканском и муниципальном уровнях в пределах своих полномочий;

обеспечение освещения целей и задач Подпрограммы в средствах массовой информации Республики Татарстан;

проведение мониторинга реализации Подпрограммы, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов для представления государственному заказчику Подпрограммы.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством;

ежегодное формирование списков молодых семей для участия в Подпрограмме;

ежегодное определение объема средств, выделяемых из бюджета муниципального образования Республики Татарстан на реализацию мероприятий Подпрограммы;

обеспечение освещения целей и задач Подпрограммы в средствах массовой информации;

выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья.

3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Основными источниками финансирования Подпрограммы являются:

средства бюджета Республики Татарстан;

привлекаемые в установленном порядке:

средства федерального бюджета (софинансирование мероприятий Подпрограммы);

средства бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 937 749,33 тыс. рублей, в том числе за счет:

средств федерального бюджета - 34 749,33 тыс. рублей;

средств бюджета Республики Татарстан - 343 000,0 тыс. рублей;

социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 7 000,0 тыс. рублей;

собственных и заемных средств молодых семей - 553 000,0 тыс. рублей,

в том числе по годам:

в 2014 году - 139 291,29 тыс. рублей, из них за счет:

средств федерального бюджета - 10 291,29 тыс. рублей;

средств бюджета Республики Татарстан - 49 000,0 тыс. рублей;

социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 1 000,0 тыс. рублей;

собственных и заемных средств молодых семей - 79 000,0 тыс. рублей;

в 2015 году - 140 958,04 тыс. рублей, из них за счет:

средств федерального бюджета - 11 958,04 тыс. рублей;

средств бюджета Республики Татарстан - 49 000,0 тыс. рублей;

социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 1 000,0 тыс. рублей;

собственных и заемных средств молодых семей - 79 000,0 тыс. рублей;

в 2016 году - 131 500,0 тыс. рублей, из них за счет:

средств федерального бюджета - 2 500,0 тыс. рублей;

средств бюджета Республики Татарстан - 49 000,0 тыс. рублей;

социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 1 000,0 тыс. рублей;

собственных и заемных средств молодых семей - 79 000,0 тыс. рублей;

в 2017 году - 131 500,0 тыс. рублей, из них за счет:

средств федерального бюджета - 2 500,0 тыс. рублей;

средств бюджета Республики Татарстан - 49 000,0 тыс. рублей;

социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 1 000,0 тыс. рублей;

собственных и заемных средств молодых семей - 79 000,0 тыс. рублей;

в 2018 году - 131 500,0 тыс. рублей, из них за счет:

средств федерального бюджета - 2 500,0 тыс. рублей;

средств бюджета Республики Татарстан - 49 000,0 тыс. рублей;
социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 1 000,0 тыс. рублей;
собственных и заемных средств молодых семей - 79 000,0 тыс. рублей;
в 2019 году - 131 500,0 тыс. рублей, из них за счет:
средств федерального бюджета - 2 500,0 тыс. рублей;
средств бюджета Республики Татарстан - 49 000,0 тыс. рублей;
социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 1 000,0 тыс. рублей;
собственных и заемных средств молодых семей - 79 000,0 тыс. рублей;
в 2020 году - 131 500,0 тыс. рублей, из них за счет:
средств федерального бюджета - 2 500,0 тыс. рублей;
средств бюджета Республики Татарстан - 49 000,0 тыс. рублей;
социальных выплат за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка - 1 000,0 тыс. рублей;
собственных и заемных средств молодых семей - 79 000,0 тыс. рублей.
Расчет прогнозных (предполагаемых) объемов ежегодного финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета осуществляется по формуле:

$$\Phi = \frac{P + M}{1 - Y} \times Y$$

где:

Φ - предельный размер средств федерального бюджета, ежегодно привлекаемых для софинансирования мероприятий Подпрограммы;

P - объем ежегодного финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета Республики Татарстан;

M - объем ежегодного финансирования Подпрограммы за счет средств бюджетов муниципальных образований;

Y - уровень софинансирования расходного обязательства Республики Татарстан за счет субсидий.

Значение уровня софинансирования расходного обязательства Республики Татарстан за счет субсидий определяется по формуле:

$$Y = 0,3 / \text{РБО},$$

где РБО - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Республики Татарстан на очередной финансовый год, рассчитанный в соответствии с [Методикой](#) распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2004 г. N 670 "О распределении дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации".

Фактический объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета в планируемых годах определяется по итогам конкурсных отборов, проводимых уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

4. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание дополнительной меры предоставления государственной поддержки молодым семьям - участникам Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата и дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляются и используются в соответствии с правилами, приведенными в [приложениях N 3](#) и [N 6](#) к Подпрограмме.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения ([приложение N 4](#) к Подпрограмме). В качестве

дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Органы местного самоуправления для определения молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий, и наличия дополнительных собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения, руководствуются [Перечнем](#) документов, приведенных в приложении N 5 к Подпрограмме.

Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Республики Татарстан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](#) Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое выдается органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в реализации Подпрограммы. Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный государственным заказчиком Подпрограммы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Молодая семья - владелец свидетельства может получить ипотечный жилищный кредит в банке, отобранном для участия в Подпрограмме, в котором открыт банковский счет.

Отбор банков для участия в реализации Подпрограммы осуществляется государственным заказчиком Подпрограммы. Условия отбора банков определяются государственным заказчиком Подпрограммы по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации и Центральным банком Российской Федерации.

Банки, претендующие на участие в Подпрограмме, должны удовлетворять следующим условиям:

наличие опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения более 1 года);

отсутствие задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней;

выполнение обязательных нормативов, установленных Центральным банком Российской Федерации;

отсутствие убытков за последний отчетный год;

наличие структурного подразделения банка на территории Республики Татарстан;

развитость сети филиалов на территории Республики Татарстан;

условия предоставления ипотечных жилищных кредитов.

Социальная выплата будет предоставляться органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в Подпрограмме, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы, в том числе за счет субсидий из бюджета Республики Татарстан, в соответствии с правилами, предусмотренными [приложением N 3](#) к Подпрограмме.

Возможными формами участия организаций в реализации Подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, могут являться участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников Подпрограммы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия организаций в реализации Подпрограммы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и Министерством по делам молодежи и спорту Республики Татарстан и (или) органами местного самоуправления в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Кабинета Министров Республики Татарстан.

Специалисты - члены молодых семей, занятые перспективными исследованиями и разработками в области создания наукоемкой и высокотехнологичной продукции для нужд обороны и безопасности государства, могут участвовать в Подпрограмме, а также претендовать на дополнительную поддержку организаций-работодателей. Форма дополнительной поддержки определяется указанными организациями.

Государственный заказчик Подпрограммы осуществляет:

общее руководство реализацией Подпрограммы;

контроль за деятельностью уполномоченных организаций и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Подпрограммы.

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан, которое ежегодно уточняет целевые показатели и затраты на мероприятия Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы, ответственные за ее реализацию, представляют в Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию об исполнении мероприятий и освоенных денежных средствах, выделяемых исполнителям мероприятий из соответствующих бюджетов нарастающим итогом и в целом за отчетный год.

Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан статистическую, справочную и аналитическую информацию о реализации Подпрограммы, а также эффективности использования финансовых средств.

Государственный заказчик Подпрограммы действует на основании договоров, заключаемых с уполномоченными организациями и органами местного самоуправления, в которых определяются взаимные права и обязанности сторон по выполнению мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья.

Государственный заказчик Подпрограммы осуществляет:

представление в Кабинет Министров Республики Татарстан проектов нормативных правовых актов, необходимых для реализации Подпрограммы;

обеспечение взаимодействия уполномоченных организаций и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Подпрограммы;

прием от органов местного самоуправления заявок на реализацию Подпрограммы;

контроль за деятельностью органов местного самоуправления, участвующих в реализации Подпрограммы;

контроль за целевым использованием средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан, предоставленных в виде социальных выплат;

организацию мониторинга и оценки эффективности программных мероприятий, их соответствия целевым индикаторам;

подготовку отчета о результатах реализации Подпрограммы на основе отчетов, получаемых от органов местного самоуправления;

проведение в средствах массовой информации информационно-разъяснительной работы по вопросам реализации Подпрограммы.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется по следующим показателям:

количество свидетельств, выданных молодым семьям, и размер бюджетных средств, предусмотренных на их оплату;

количество оплаченных свидетельств и размер бюджетных средств, направленных на их оплату.

5. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы и использования выделенных на ее реализацию средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан будет обеспечена за счет:

исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

"прозрачности" использования бюджетных средств;

государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;

адресного предоставления бюджетных средств;

привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе индикатора, которым является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием бюджетных средств, приведенного в [приложении N 1](#) к Подпрограмме.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит в 2014 - 2020 годах обеспечить жильем 336 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций,

предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, собственных средств граждан;
развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;
укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;
развитие системы ипотечного жилищного кредитования;
расширение форм государственной поддержки в улучшении жилищных условий и повышение доступности жилья для молодых семей.

Итоговое количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, напрямую зависит от объемов финансирования Подпрограммы, численности состава молодых семей и показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, применяемого для расчета размера социальных выплат молодым семьям. Показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию не может быть выше показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Татарстан, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Приложение N 1
к Подпрограмме "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

**ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ
РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ
СЕМЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ"
И ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПОДПРОГРАММЫ**

Наименование основных мероприятий	Исполнители	Сроки выполн ения	Индикаторы оценки качества конечных результатов, единицы измерения	Значения индикаторов								Финансировани	
				2013 год (базо вый)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Наименование цели: Оказание дополнительных мер государственной поддержки в решении жилищных проблем молодым семьям, признанным в установленном													
Наименование задачи: Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других орг кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья													
Разработка проектов муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей	ОМС <*> (по согласованию)	2014 - 2020 гг.	Принятие муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей в муниципальных образованиях, отобранных для участия в	13	4	8	7	6	5	4	4		

			реализации Подпрограммы, единиц											
Организация учета молодых семей, участвующих в Подпрограмме	ОМС (по согласованию)	2014 - 2020 гг.	Ведение учета и выданных оплаченных свидетельств о праве на получение социальных выплат, единиц	87	67	69	50	45	40	35	30			
Отбор уполномоченных организаций, предоставляющих жилье экономического класса для молодых семей - участников Подпрограммы	Минмолодежи	2014 - 2020 гг.	Заключение порядка взаимодействия с поставщиком жилья, единиц	1	1	1	1	1	1	1	1			
Отбор банков для участия в реализации Подпрограммы	Минмолодежи	2014 - 2020 гг.	Заключение соглашения с уполномоченным банком, единиц	1	1	1	1	1	1	1	1			
Разработка методического и программного обеспечения информационной системы, предназначенной для контроля реализации Подпрограммы и подготовки информационно-аналитических	Минмолодежи	2014 - 2020 гг.	Размещение в информационно-аналитической системе электронного правительства раздела о реализации Подпрограммы, единиц	1	1	1	1	1	1	1	1			

материалов													
Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы	Минмолодежи	2014 - 2020 гг.	Размещение информации о реализации Подпрограммы в средствах массовой информации, единиц	1	1	1	1	1	1	1	1		
Наименование задачи: Обеспечение предоставления молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса													
Перечисление субсидий бюджетам муниципальных образований для оплаты выданных молодым семьям социальных выплат	Минмолодежи, ОМС (по согласованию)	2014 - 2020 гг.	Перечисление социальных выплат за приобретенное жилое помещение поставщику жилья, единиц	87	67	69	50	45	40	35	30	50000,0 БРТ 10291,29 ФБ 79000,0 ВБ	50000,0 БРТ 11958,04 ФБ 79000,0 ВБ
Итого по Подпрограмме, в том числе:												139291,29	140958,04
БРТ												50000,0	50000,0
ФБ												10291,29	11958,04
ВБ												79000,0	79000,0

<*> Список использованных сокращений:

ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан;
Минмолодежи - Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан;
БРТ - бюджет Республики Татарстан;
ФБ - средства федерального бюджета, планируемые к привлечению;
ВБ - средства внебюджетных источников, планируемые к привлечению.

Приложение N 2
к Подпрограмме "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СРЕДСТВ МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКИМ
ОКРУГАМ НА СОЦИАЛЬНЫЕ ВЫПЛАТЫ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ
ДЛЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ (СТРОИТЕЛЬСТВА) ЖИЛЬЯ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ
В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ И УСЛУГАМИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

1. Средства предоставляются муниципальным районам и городским округам при условии выполнения требований, установленных в Подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма).

2. Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан (далее - Министерство) в 20-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, со дня перечисления федеральным органом исполнительной власти федеральных бюджетных средств в бюджет Республики Татарстан осуществляет распределение средств между муниципальными образованиями на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья (далее - распределение) в пределах лимита, определенного законом о бюджете Республики Татарстан на текущий год и плановый период, и утверждает нормативным правовым актом указанное распределение.

3. Распределение производится с учетом количества молодых семей от муниципального образования, включенных в список претендентов, исходя из наличия доступного жилья в муниципальном образовании и размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье в соответствии с условиями Подпрограммы, по следующей формуле:

$$ОСМО_i = \text{Общий объем} \times \frac{N_i \sum_{j=1}^i \Pi_{\text{КВ.М}}^i \times \text{КВ.М}_j^i}{\sum_{i=1}^{45} N_i \sum_{j=1}^i \Pi_{\text{КВ.М}}^i \times \text{КВ.М}_j^i},$$

где:

ОСМО_i - объем субсидии i-му муниципальному образованию;

Общий объем - общий размер средств, предоставляемых в Республике Татарстан на поддержку молодых семей;

$\Pi_{\text{КВ.М}}^i$ - цена квадратного метра в i-м муниципальном образовании;

$кв.м_j^i$ - количество квадратных метров в i-м муниципальном образовании, исходя из которого осуществляется предоставление средств j-й семье;

N_i - количество молодых семей-претендентов в i-м муниципальном образовании;

45 - количество муниципальных районов и городских округов, претендующих на получение социальных выплат.

4. Министерство доводит распределение до органов местного самоуправления муниципальных образований в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, с даты его утверждения.

5. Министерство заключает с органами местного самоуправления муниципальных образований соглашения о реализации Подпрограммы за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Татарстан, предусмотренных на цели Подпрограммы в текущем году (далее - Соглашение), в соответствии с распределением.

6. Перечисление средств осуществляется на основании Соглашений по мере поступления заявок муниципальных образований на выделение средств на текущий квартал по форме, установленной Министерством.

7. Министерство до 20 числа месяца, следующего за отчетным, формирует сводный отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан, выделенных на предоставление социальных выплат.

8. В случае непредставления муниципальным образованием заявки на выделение средств в сроки, установленные в Соглашении, неосвоенные (неиспользованные) средства подлежат дальнейшему перераспределению между муниципальными образованиями.

Приложение N 3
к Подпрограмме "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

**ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
НА 2014 - 2020 ГОДЫ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ
КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ И УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома через уполномоченные организации и отобранные банки для участия в реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - социальные выплаты, Подпрограмма), которые могут направляться для оплаты договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение); для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома; для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи; для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи

жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации; на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилья или строительство жилого дома; для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Настоящие Правила направлены на реализацию мероприятий, установленных [Правилами](#) предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение N 4 к Подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 (далее - федеральная подпрограмма).

2. Право молодой семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

3. Выдача свидетельства по форме, установленной федеральной подпрограммой, осуществляется органом местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

Изготовление бланков свидетельств осуществляется Министерством по делам молодежи и спорту Республики Татарстан (далее - государственный заказчик Подпрограммы) за счет средств бюджета Республики Татарстан, предусмотренных на финансирование Подпрограммы.

4. Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

5. Претендентом на получение социальной выплаты в рамках реализации Подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, при этом дети должны находиться на иждивении у супругов или родителя в неполной семье, соответствующая следующим условиям:

а) при принятии государственным заказчиком Подпрограммы решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с [пунктом 6](#) настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Молодая семья признается участником Подпрограммы с даты выдачи свидетельства и до момента исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

6. Применительно к настоящим Правилам под нуждающимися в жилом помещении понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях (в улучшении жилищных условий) после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

7. [Порядок](#) и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации Подпрограммы

определены в приложении N 4 к Подпрограмме.

8. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье в рамках Подпрограммы только 1 раз. Участие в Подпрограмме является добровольным.

9. Социальная выплата предоставляется в размере:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере ее размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

10. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с [пунктом 12](#) настоящих Правил, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Татарстан, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

11. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с [пунктом 10](#) настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

12. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

для семьи численностью три и более человек, включающей, помимо молодых супругов, одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

13. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определяемый в соответствии с требованиями, установленными в [пункте 10](#) настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с [пунктом 12](#) настоящих Правил.

14. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения государственным Заказчиком Подпрограммы списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

15. Для участия в Подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с [пунктом 1](#) настоящих Правил, за исключением использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным

займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства следующие документы:

а) **заявление** о признании органом местного самоуправления молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий для возможности участия в реализации Федеральной **подпрограммы** и Подпрограммы по форме согласно приложению N 1 к настоящим Правилам в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющие личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) **заявление** на включение в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам в двух экземплярах с приложением документов, необходимых для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности (один экземпляр заявления возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

д) письменное согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Республики Татарстан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи в соответствии со **статьей 9** Федерального закона "О персональных данных";

е) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с **пунктом 6** настоящих Правил;

ж) документ, подтверждающий наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

При наличии у молодой семьи документа, подтверждающего признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с **пунктом 6** настоящих Правил, заявление, указанное в **подпункте "а"** настоящего пункта, не подается.

Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий (его копия), запрашивается органом местного самоуправления в соответствии с законодательством, если молодая семья не представила указанный документ по собственной инициативе.

Документом, подтверждающим признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, является соответствующее решение органа местного самоуправления.

Перечень документов, необходимых для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и подтверждения наличия у молодой семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, приведен в приложении N 5 к Подпрограмме.

16. Для участия в Подпрограмме в целях использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства документы в соответствии с **подпунктами "б" - "г", "е" пункта 15** настоящих Правил, а также следующие документы:

копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве жилого дома представляются документы на строительство, утвержденные государственным заказчиком Подпрограммы);

копия кредитного договора (договор займа), заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;

документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с **пунктом 6** настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа);

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

17. От имени молодой семьи документы, предусмотренные **пунктами 15, 16, 36 и 39** настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

18. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в [пунктах 15 и 16](#) настоящих Правил, и в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий с целью участия в реализации Подпрограммы в планируемом году. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в 5-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, со дня принятия соответствующего решения.

19. Основаниями для отказа в признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) во включении в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в [пункте 5](#) настоящих Правил, в том числе при превышении 35-летнего возраста одного или каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [пунктах 15 и 16](#) настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

20. Повторное обращение с заявлением об участии в Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных [пунктом 19](#) настоящих Правил.

21. Орган местного самоуправления ежегодно, в период с 1 августа до 1 сентября, проводит проверку нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме и до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки по запросу государственного заказчика Подпрограммы.

Для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности молодая семья до 1 августа представляет в орган местного самоуправления документы, указанные в [подпунктах "г" и "ж" пункта 15](#) настоящих Правил, а также в [пунктах 3, 4, 11, 13 - 16](#) приложения N 5 к Подпрограмме.

В случае изменения сведений, указанных молодой семьей при подаче в орган местного самоуправления документов, предусмотренных [пунктами 15 и 16](#) настоящих Правил (в том числе изменение состава семьи, постоянного места жительства, имущественного положения), молодая семья в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, в письменной форме уведомляет орган местного самоуправления о возникновении таких изменений. Орган местного самоуправления в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, со дня уведомления повторно проводит работу по определению нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности данной молодой семьи.

В случае расторжения брака на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме по решению органа местного самоуправления остается неполная молодая семья при условии подтверждения ее нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности.

Если в ходе ежегодной проверки или повторного определения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности молодая семья не подтвердит нуждаемость в улучшении жилищных условий и платежеспособность для участия в Подпрограмме и (или) выявится одно из оснований для снятия молодой семьи с учета в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме, орган местного самоуправления в 30-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, со дня окончания такой проверки или выявления соответствующих оснований принимает решение о снятии молодой семьи с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме. Решение о снятии с учета молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме должно содержать основания снятия с такого учета. Решение о снятии с учета молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме выдается или направляется молодой семье, в отношении которой принято такое решение, в 3-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня его принятия.

Если после снятия с учета у молодой семьи вновь возникло право постановки на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме, повторная постановка на учет производится в общем порядке и с новой датой постановки на учет.

22. Основания для снятия молодой семьи с учета в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме:

- а) подача молодой семьей заявления о снятии ее с учета;
- б) утрата одного из оснований, дающих молодой семье право на получение социальной выплаты, предусмотренных [пунктом 5](#) настоящих Правил, в том числе достижение 36-летнего возраста каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье;
- в) выезд на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;
- г) выявление в представленных или полученных по запросу документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа местного самоуправления при решении вопроса о принятии на учет;
- д) реализованное право по улучшению жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

23. Орган местного самоуправления по запросу государственного заказчика Подпрограммы:

а) в 30-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, доводит до сведения молодых семей, подтвердивших нуждаемость и платежеспособность в соответствии с [пунктом 21](#) настоящих Правил, информацию о формировании списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году;

б) осуществляет проверку сведений, содержащихся в обновленных согласно [пункту 21](#) настоящих Правил документах, и в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, принимает решение о включении либо об отказе во включении в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году;

в) формирует и представляет в сроки, указанные государственным заказчиком Подпрограммы, списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году в рамках реализации Подпрограммы, подтвердивших нуждаемость в улучшении жилищных условий, у которых имеются доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, и письменно изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году), согласно [приложению N 2](#) к настоящим Правилам.

Форма списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году определяется государственным заказчиком Подпрограммы.

24. Список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году формируется с учетом даты признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

25. Молодые семьи исключаются из списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по следующим основаниям:

- а) молодой семьей по месту постановки на учет подано заявление об исключении из списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году;
- б) по основаниям, указанным в [пункте 22](#) настоящих Правил;
- в) отсутствие доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- г) расторжение брака, повлекшее несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным [пунктом 6](#) настоящих Правил;
- д) непредставление молодой семьей необходимых документов для получения свидетельства в соответствии с [пунктом 36](#) настоящих Правил.

[Подпункты "а" и "в" - "д"](#) настоящего пункта не являются основанием для снятия с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме.

26. Государственный заказчик Подпрограммы на основании списков молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления, и с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятий Подпрограммы из бюджета Республики Татарстан и (или) бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан на соответствующий год, а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации Подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, - с учетом указанных средств формирует и утверждает сводный список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - сводный список), по форме, утверждаемой Министерством регионального развития Российской Федерации.

Заявка и сводный список в установленные сроки представляются государственным заказчиком

Подпрограммы федеральному государственному заказчику федеральной подпрограммы.

27. После определения федеральным государственным заказчиком федеральной подпрограммы размера субсидии, предоставляемой бюджету Республики Татарстан на планируемый (текущий) год, и доведения этих сведений до государственного заказчика Подпрограммы на основании сводного списка и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете Республики Татарстан и (или) местных бюджетах на соответствующий год на софинансирование мероприятий Подпрограммы, а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации Подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, - с учетом указанных средств государственный заказчик Подпрограммы утверждает списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

28. Государственный заказчик Подпрограммы в течение 10 календарных дней с даты утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до органов местного самоуправления лимиты поэтапного финансирования бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Республики Татарстан, и выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Поэтапное распределение субсидий, выделяемых за счет средств бюджета Республики Татарстан, между муниципальными образованиями, участвующими в реализации Подпрограммы, осуществляется по методике, утверждаемой законом Республики Татарстан в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

29. Средства федерального бюджета, предусмотренные на софинансирование мероприятий федеральной подпрограммы, перечисляются федеральным государственным заказчиком федеральной подпрограммы в бюджет Республики Татарстан в пределах лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов, утвержденных федеральному государственному заказчику федеральной подпрограммы, на основании соглашения, заключенного с Кабинетом Министров Республики Татарстан, при условии, что в бюджете Республики Татарстан и (или) бюджетах муниципальных образований Республики Татарстан в необходимых объемах предусмотрены средства на софинансирование мероприятий федеральной подпрограммы.

Указанные средства федерального бюджета перечисляются в установленном порядке в бюджет Республики Татарстан на счета территориального органа Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения бюджета Республики Татарстан.

30. Учет операций по расходам бюджета Республики Татарстан на цели федеральной подпрограммы осуществляется на лицевых счетах получателей средств бюджета Республики Татарстан, открытых органам исполнительной власти Республики Татарстан в территориальных органах Федерального казначейства, а при передаче этих средств в бюджеты муниципальных образований Республики Татарстан - на лицевых счетах получателей средств бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан, открытых органам местного самоуправления муниципальных образований в территориальных органах Федерального казначейства при осуществлении в установленном порядке кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан.

Поэтапное перечисление средств, выделенных на финансирование мероприятий Подпрограммы, в бюджеты муниципальных образований Республики Татарстан осуществляется из бюджета Республики Татарстан на основании соглашения, заключаемого между государственным заказчиком Подпрограммы и органом местного самоуправления муниципального образования.

Для осуществления в установленном порядке кассовых расходов бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан получатели бюджетных средств представляют в территориальный орган Федерального казначейства копию заявки банка на перечисление бюджетных средств на банковский счет, открытый владельцу свидетельства.

31. Орган местного самоуправления ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет государственному заказчику Подпрограммы отчет об использовании средств бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан и бюджета Республики Татарстан, выделенных на предоставление социальных выплат, по установленной государственным заказчиком Подпрограммы форме.

В случае непредставления органом местного самоуправления государственному заказчику Подпрограммы указанного отчета в установленный срок перечисление средств бюджета Республики Татарстан в бюджет соответствующего муниципального образования для предоставления социальной выплаты приостанавливается до представления отчета за предыдущий отчетный период.

32. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Республики Татарстан, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

33. В течение двух месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Республики Татарстан, предназначенных для предоставления социальных выплат, орган местного самоуправления производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным государственным заказчиком Подпрограммы.

Государственный заказчик Подпрограммы может вносить изменения в порядке, утвержденном государственным заказчиком Подпрограммы, в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства в установленный [пунктом 36](#) настоящих Правил срок, или в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

34. Государственный заказчик Подпрограммы ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в федеральный орган исполнительной власти, являющийся федеральным государственным заказчиком федеральной подпрограммы, отчеты по формам, которые устанавливаются федеральным органом исполнительной власти:

а) отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации Подпрограммы, региональных и муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей;

б) отчет о достижении значений показателей эффективности использования субсидий, предусмотренных Соглашением.

35. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней после поступления бюджетных средств, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в порядке очередности, определенной списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным государственным заказчиком Подпрограммы.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, рассчитывается органом местного самоуправления Республики Татарстан, осуществляющим выдачу свидетельства, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства, указанную в бланке свидетельства.

В случае высвобождения по каким-либо основаниям средств, выделенных на финансирование мероприятий Подпрограммы и предназначенных для предоставления социальных выплат молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат, свидетельства на высвободившуюся сумму средств подлежат выдаче в порядке очередности молодым семьям из списка молодых семей, включенных в резерв на получение социальных выплат, утвержденным государственным заказчиком Подпрограммы.

36. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 30 календарных дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в орган местного самоуправления по месту своего постоянного жительства заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы, приведенные в [приложении N 5](#) к Подпрограмме.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Орган местного самоуправления организует работу по проверке содержащихся в указанных документах сведений.

37. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

нарушение установленного [пунктом 36](#) настоящих Правил срока представления документов, необходимых для получения свидетельства;

непредставление или представление не в полном объеме указанных в [пункте 36](#) настоящих Правил документов;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям [пункта 43](#) настоящих Правил.

38. Молодые семьи исключаются из списков участников Подпрограммы по следующим основаниям:

- а) молодой семьей по месту постановки на учет подано заявление об исключении их из списков участников Подпрограммы и возврате свидетельства о праве на получение социальной выплаты;
- б) по основаниям, указанным в [подпунктах "в" и "д" пункта 22](#) и [подпунктах "в" и "г" пункта 25](#) настоящих Правил.

39. При возникновении у молодой семьи - участника Подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в орган, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такую замену, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 календарных дней с даты получения заявления орган, выдававший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

40. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам Подпрограммы (далее - банк).

Владелец свидетельства в течение одного месяца с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном [пунктом 39](#) настоящих Правил, в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, с заявлением о замене свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

41. В договоре банковского счета оговариваются основные условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета может быть указано лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, а также условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

42. Банк представляет ежемесячно, до 10 числа, в орган местного самоуправления информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта жилого строительства).

43. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений) или создания объекта жилищного строительства в соответствии с порядком (нормативным документом), установленным государственным заказчиком Подпрограммы, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение, путем привлечения

ипотечного жилищного кредита у банка, отобранного для обслуживания средств.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект жилищного строительства) должно находиться на территории муниципального образования, орган местного самоуправления которого включил молодую семью в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

Молодые семьи - участники Подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта жилищного строительства) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых организациями и (или) физическими лицами, имеющими соответствующую лицензию.

После выбора приобретаемого жилого помещения (проекта создаваемого объекта жилищного строительства) молодая семья - участник Подпрограммы заключает соглашение с органом местного самоуправления о приобретении жилого помещения (создании объекта жилищного строительства) с приложением копий документов на жилое помещение (создаваемый объект жилищного строительства), утвержденных государственным заказчиком Подпрограммы.

44. Для оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома) распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор на жилое помещение либо договор строительного подряда, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре на жилое помещение или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по оплате жилого помещения (жилого дома), приобретаемого (строящегося) на основании договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

45. В случае приобретения жилого помещения экономического класса у уполномоченной организации распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников Подпрограммы, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономического класса.

46. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома распорядитель счета представляет в уполномоченный банк:

- а) договор банковского счета;
- б) кредитный договор (договор займа);
- в) в случае приобретения жилого помещения - договор купли-продажи на жилое помещение;
- г) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда.

47. В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, распорядитель счета представляет в уполномоченный банк:

- а) договор банковского счета;
- б) кредитный договор (договор займа), заключенный в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;
- в) свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или документы на строительство - при незавершенном строительстве жилого дома;
- г) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

48. Приобретаемое жилое помещение (созданный объект жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса через уполномоченные организации и отобранные банки по ипотечному жилищному кредиту (займу), на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет (представляют) в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

49. В случае направления социальной выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

- а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;
- б) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;
- в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

50. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

- а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;
- б) копию устава кооператива;
- в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;
- г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участника Подпрограммы;
- д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

51. Банк в течение пяти рабочих дней с даты получения документов, предусмотренных [пунктами 44 - 47](#) и [50](#) настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии для проверки договора на жилое помещение, документов на строительство, справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) и справки об оставшейся сумме паевого взноса либо об отказе от оплаты расходов на основании этих документов банком в пятидневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня получения указанных документов вручается соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство, справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) и справки об оставшейся части паевого взноса хранятся в банке до перечисления средств лицу, указанному в них, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) и справки об оставшейся части паевого взноса направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление средств из бюджета муниципальных образований Республики Татарстан в счет оплаты расходов на основе указанных документов.

52. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление бюджетных средств на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной

выплаты, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк.

53. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из бюджета муниципального образования Республики Татарстан для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

54. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения, документы на строительство, справку об оставшейся части паевого взноса, справку об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. Документ, являющийся основанием для государственной регистрации права на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее двух рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном [пунктом 51](#) настоящих Правил.

55. Молодой семье - участнику Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Татарстан в размере не менее 5 процентов средней стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка с даты выдачи участнику Подпрограммы свидетельства до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения в порядке, определяемом соответственно Кабинетом Министров Республики Татарстан ([приложение N 6](#) Подпрограммы).

56. Социальная выплата считается предоставленной участнику Подпрограммы со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств на цели, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящих Правил. Перечисление указанных средств является основанием для снятия органом местного самоуправления молодой семьи - участника Подпрограммы с учета как нуждающейся в улучшении жилищных условий.

Улучшение жилищных условий молодых семей - участников Подпрограммы впоследствии осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

57. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение трех лет. Свидетельства, не предъявленные в банк согласно порядку и срокам, установленным настоящими Правилами, считаются недействительными.

58. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в Подпрограмме на общих основаниях.

Приложение N 1
к Правилам предоставления молодым
семьям социальных выплат
на приобретение жилья в рамках
реализации Подпрограммы "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"
Государственной программы "Обеспечение
качественным жильем и услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Республики Татарстан

на 2014 - 2020 годы"

Форма

(орган местного самоуправления)

Заявление

Прошу признать нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы и подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма) молодую семью в следующем составе:

супруг: _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____

" " _____ г.,

проживает по адресу: _____;

супруга: _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____

" " _____ г.,

проживает по адресу: _____;

дети: _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) _____

(ненужное вычеркнуть)

серия _____ N _____, выданное (-ый) _____

" " _____ г.,

проживает по адресу: _____;

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) _____

серия _____ N _____, выданное (-ый) _____

" " _____ г.,

проживает по адресу: _____.

Уведомлен(-а) о необходимости ежегодного предоставления документов, необходимых для подтверждения нуждаемости и платежеспособности согласно [пункту 21](#) Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" ([приложение N 3](#) к Подпрограмме) до 1 августа года, предшествующего планируемому, и при включении в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году.

С условиями участия в Подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы и Подпрограмме ознакомлен(-ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) _____;

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) _____;

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) _____.

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
"__" _____ 20__ г.

(должность лица)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи принявшего
заявление)

Приложение N 2
к Правилам предоставления молодым
семьям социальных выплат
на приобретение жилья в рамках
реализации Подпрограммы "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"
Государственной программы "Обеспечение
качественным жильем и услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Республики Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

Форма

(орган местного самоуправления)

Заявление

Прошу включить в списки молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в _____
году в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой
программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы и Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в
Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным
жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020
годы" молодую семью в следующем составе:

супруг: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
"__" "____" _____ г.,

проживает по адресу: _____;
супруга: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
"__" "____" _____ г.,

проживает по адресу: _____;
дети: _____,

(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет) _____

(ненужное вычеркнуть)
серия _____ N _____, выданное (-ый) _____ "___" _____ г.,
проживает по адресу: _____;
_____;

(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет) _____
серия _____ N _____, выданное (-ый) _____ "___" _____ г.,
проживает по адресу: _____.

С условиями участия в _____ году в Подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы и Подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" ознакомлен(-ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____.
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности к заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
"___" _____ 20__ г.

(должность лица) (подпись, дата) (расшифровка подписи принявшего
заявление)

Приложение N 4
к Подпрограмме "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

**ПОРЯДОК
И УСЛОВИЯ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ ИМЕЮЩЕЙ ДОСТАТОЧНЫЕ
ДОХОДЫ ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОПЛАТЫ РАСЧЕТНОЙ
(СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ В ЧАСТИ, ПРЕВЫШАЮЩЕЙ РАЗМЕР**

**ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ
(СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
НА 2014 - 2020 ГОДЫ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ И УСЛУГАМИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Правила) и регламентирует правила признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья.

2. Для участия в Подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма) молодая семья должна обладать денежными средствами, достаточными для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

3. В случае отсутствия у молодой семьи достаточных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, молодая семья должна обладать доходами, достаточными для получения кредита или займа на приобретение жилого помещения или создание объекта жилищного строительства (в том числе в виде не завершенного строительством жилого помещения, принадлежащего молодой семье).

Молодая семья, которая признается нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы и Подпрограммы и (или) изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году, заполняет [заявление](#) по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением необходимых документов.

[Заявление](#) по форме согласно приложению к настоящему Порядку прилагается к заявлениям по формам согласно [приложениям N 1 и N 2](#) к Правилам.

[Перечень](#) прилагаемых к заявлению документов, подтверждающих наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, приведен в приложении N 5 к Подпрограмме.

4. Заполнение заявления производится в следующем порядке:

1) в строке "супруг (супруга): фамилия, имя, отчество; дата рождения" указываются фамилия, имя, отчество супруга в именительном падеже и дата рождения цифрами;

2) в строке "паспорт: серия, номер, выданный, код подразделения" указываются паспортные данные гражданина Российской Федерации. При этом должно быть обеспечено строгое соответствие данных, указанных в паспорте, данным, вносимым в заявление;

3) в строке "дети: фамилия, имя, отчество; дата рождения" указываются фамилия, имя, отчество ребенка в именительном падеже и дата рождения цифрами;

4) в строке "свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет): серия, номер, выданный" указываются данные свидетельства о рождении ребенка, не достигшего 14 лет, либо паспортные данные ребенка, достигшего 14 лет;

5) в строке "проживает по адресу" указывается место постоянного жительства супругов и детей, в том числе название города, улицы, номера дома и квартиры;

6) в строке "претендуя на получение социальной выплаты в размере" указывается результат расчета, произведенный по схеме:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более;

7) в строке "на приобретение жилья расчетной стоимостью" указывается расчетная (средняя) стоимость жилья, определяемая в соответствии с [пунктом 12](#) Правил;

8) в строке "с общей площадью" указывается размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с [пунктом 11](#) Правил;

9) в строке "нормативом стоимости 1 кв. метра общей площади жилья" указывается норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий, и определяемый в соответствии с требованиями, установленными в [пункте 10](#) Правил;

10) в строке "в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты" указывается результат расчета, произведенного по формуле:

$$C_{mc} = C_{Tj} - C_{Жmc},$$

где:

C_{mc} - часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты и подлежащей оплате молодой семьей самостоятельно, в том числе с использованием ипотечного жилищного кредита или займа;

C_{Tj} - расчетная (средняя) стоимость жилья;

$C_{Жmc}$ - социальная выплата молодой семье на приобретение жилья.

Приложение
к Порядку и условиям признания
молодой семьи имеющей достаточные доходы
либо иные денежные средства для оплаты
расчетной (средней) стоимости жилья
в части, превышающей размер
предоставляемой социальной выплаты
на приобретение (строительство) жилья
в рамках реализации Подпрограммы
"Обеспечение жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"
Государственной программы "Обеспечение
качественным жильем и услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Республики Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

Форма

Заявление
молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные
денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости
жилья в части, превышающей размер предоставляемой
социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья
в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы"
Государственной программы "Обеспечение качественным жильем
и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения
Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы"

Молодая семья в составе:

супруг: _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____

_____ " ____ " _____ г.,
проживает по адресу: _____;
супруга: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ г.,
проживает по адресу: _____;
дети: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) _____
серия _____ N _____, выданное (-ый) _____
_____ " ____ " _____ г.,
проживает по адресу: _____;
признаваемая нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) претендующая
на получение социальной выплаты в рамках Подпрограммы "Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной
программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" в размере
_____ рублей на приобретение жилья
расчетной стоимостью _____ рублей общей
площадью _____ кв. метров и нормативом стоимости 1 кв. метра
общей площади жилья _____ рублей, заявляет о наличии
достаточных доходов либо иных денежных средств для оплаты стоимости жилья в
части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты
(_____ рублей) .
1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
3) _____.
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
К заявлению прилагаются следующие документы:
1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
" ____ " _____ 20 ____ г.

(должность лица) (подпись, дата) (расшифровка подписи принявшего
заявление)

Приложение N 5
к Подпрограмме "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ
НУЖДАЮЩЕЙСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ И ИМЕЮЩЕЙ ДОХОДЫ
ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ДОСТАТОЧНЫЕ ДЛЯ ОПЛАТЫ
РАСЧЕТНОЙ (СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ В ЧАСТИ,
ПРЕВЫШАЮЩЕЙ РАЗМЕР ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ**

Для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и имеющей доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, представляются следующие документы:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении ребенка, военный билет и т.п.);
- 2) копия свидетельства о браке (о расторжении брака);
- 3) финансово-лицевой счет с указанием общей площади жилого помещения;
- 4) выписка из домовой книги с указанием даты выдачи (оригинал);
- 5) копии правоустанавливающих документов на занимаемое жилое помещение по месту регистрации, а также на иные жилые помещения, находящиеся в собственности, за последние 5 лет (договор социального найма, договор приватизации, договор купли-продажи, договор дарения, свидетельство о регистрации права и т.д.), для проживающих в объектах жилищного строительства - технический паспорт на данный объект;
- 6) архивные справки с прежних мест регистрации с 1991 года с указанием адреса, даты прописки, даты выписки, общей площади жилого помещения и количества проживавших;
- 7) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, об осуществлении сделок по его отчуждению на территории Российской Федерации (справки из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан) за период с 1 января 2000 года - на всех граждан, зарегистрированных в жилом помещении;
- 8) справка из Бюро технической инвентаризации о наличии (отсутствии) зарегистрированного недвижимого имущества, подтверждающая наличие (отсутствие) зарегистрированных за гражданином прав на все объекты капитального строительства по данным на 1 января 2000 года, - на всех граждан, зарегистрированных в жилом помещении;
- 9) копии ИНН - на всех членов молодой семьи;
- 10) копии страховых свидетельств - на всех членов молодой семьи;
- 11) справка с места работы с реквизитами организации, включающая сведения о месте работы гражданина, его должности, подписанная руководителем организации или его заместителем и заверенная печатью организации, - на всех членов молодой семьи;
- 12) копия трудовой книжки (все страницы, заверенные подписью руководителя организации или начальника отдела кадров, с отметкой "работает по настоящее время") - на всех членов молодой семьи;
- 13) справка о заработной плате за предыдущий и текущий годы (по [форме 2-НДФЛ](#) с указанием адреса проживания) - на всех членов молодой семьи;
- 14) справки о получении стипендии (для студентов), пособий, пенсий, алиментов (если имеется);
- 15) документы, подтверждающие наличие вклада молодой семьи (копия документа банка, подтверждающего наличие банковского вклада, оформленного на одного из членов молодой семьи, или выписка с накопительных счетов членов молодой семьи), и (или) документ кредитной организации о возможности предоставления кредита (займа) супругам либо одному из них с указанием максимального размера кредита;
- 16) декларация за предыдущий календарный год и предыдущий отчетный период текущего календарного года с отметкой налоговой инспекции (для предпринимателя) или свидетельство об уплате налога на вмененный доход для предпринимателей, перешедших на уплату вмененного дохода (за последние шесть месяцев).

к Подпрограмме "Обеспечение
жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

**ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ
ПРИ РОЖДЕНИИ (УСЫНОВЛЕНИИ) ОДНОГО РЕБЕНКА МОЛОДОЙ
СЕМЬЕ - УЧАСТНИКУ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ
МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ"
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ
И УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

1. Настоящие Правила устанавливают механизм предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма).

Настоящие Правила направлены на реализацию мероприятий, установленных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" (далее - Правила).

2. Молодой семье - участнику Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка с даты выдачи участнику Подпрограммы свидетельства на право получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее - свидетельство) до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения.

Дополнительная социальная выплата предоставляется в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой на дату выдачи свидетельства органом местного самоуправления.

Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется на дату выдачи свидетельства по формуле, установленной Правилами.

3. Молодая семья - участник Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка в течение 20 рабочих дней подает [заявление](#) по форме согласно приложению N 1 к настоящим Правилам с приложением нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка (копии документа об усыновлении) и копию ранее выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты в орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

4. Орган местного самоуправления

на основании поданных документов ежемесячно формирует [список](#) молодых семей на получение дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы по состоянию на последнее число месяца по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам и представляет его до 10 числа месяца, следующего за отчетным, государственному заказчику Подпрограммы - Министерству по делам молодежи и спорту Республики Татарстан;

до 5 числа месяца, следующего за отчетным, информирует молодых семей - участников Подпрограммы о результатах рассмотрения [заявлений](#), заполненных по форме согласно приложению N 1 к настоящим Правилам.

5. Государственный заказчик Подпрограммы:

на основании списков, представленных органами местного самоуправления, доводит до муниципальных районов и городских округов уведомления о бюджетных ассигнованиях на осуществление дополнительных социальных выплат в пределах средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы;

формирует заявку на финансирование и представляет ее до 15 числа месяца, следующего за отчетным, в Министерство финансов Республики Татарстан для зачисления средств на лицевой счет государственного заказчика Программы;

в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств на его лицевой счет перечисляет их бюджетам

муниципальных районов и городских округов для дальнейшего использования по целевому назначению.

6. Орган местного самоуправления производит дополнительную социальную выплату путем зачисления средств на банковский счет молодой семьи, открытый для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты, в течение 10 рабочих дней со дня поступления средств в бюджеты муниципальных районов и городских округов.

7. Орган местного самоуправления обязан ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять государственному заказчику Подпрограммы **отчет** о целевом использовании полученных средств бюджета Республики Татарстан на предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы по форме согласно приложению N 3 к настоящим Правилам.

Приложение N 1
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка
молодой семье - участнику Подпрограммы
"Обеспечение жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы" Государственной
программы "Обеспечение качественным
жильем и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Республики Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

Форма

Руководителю исполнительного комитета

(наименование муниципального образования

Республики Татарстан)

(Ф.И.О. руководителя)

от

(Ф.И.О. заявителя полностью)

проживающего (-ей) по адресу:

(почтовый адрес полностью)

(контактный телефон)

Заявление

В соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы" Государственной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы" прошу Вас предоставить дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на сумму _____
(_____)

_____) тыс. рублей
на приобретение жилья или строительство жилья (подчеркнуть нужное) на
основании нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка
(либо правоустанавливающих документов на усыновление ребенка).

Сведения:

1. Номер свидетельства на получение социальной выплаты: _____.
2. Дата выдачи свидетельства на получение социальной выплаты: "___" _____
20__ года.
3. Свидетельство о рождении ребенка: серия _____ N _____ выдано
отделом ЗАГС исполнительного комитета муниципального образования _____.

(дата выдачи)

4. Ф.И.О. ребенка: _____

5. Дата рождения ребенка: _____

(дата)

(подпись)

Приложение N 2
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка
молодой семье - участнику Подпрограммы
"Обеспечение жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы" Государственной
программы "Обеспечение качественным
жильем и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Республики Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

Форма

Список
молодых семей на получение дополнительной социальной
выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка
молодой семье - участнику Подпрограммы "Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы"
Государственной программы "Обеспечение качественным жильем
и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения
Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы"
по состоянию на "___" _____ 20__ года

N п/п	Фамилия, имя, отчество заявител я	Состав семьи на дату выдачи свидетельств а на получение социальной выплаты	Размер социальной выплаты, указанный в свидетельстве на получение социальной выплаты, рублей	Реквизиты свидетельства на получение социальной выплаты		Ф.И.О. рожденного (усыновлен ного) ребенка	Дата рождения ребенка	Размер дополнит ельной социальн ой выплаты, рублей
				номер	дата			

1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____

Руководитель исполнительного комитета муниципального
образования Республики Татарстан

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____ (контактный телефон _____)

Приложение N 3
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка
молодой семье - участнику Подпрограммы
"Обеспечение жильем молодых семей
в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы" Государственной
программы "Обеспечение качественным
жильем и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Республики Татарстан
на 2014 - 2020 годы"

Форма

Отчет
о целевом использовании полученных средств бюджета
Республики Татарстан на предоставление дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного
ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы
"Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан
на 2014 - 2020 годы" Государственной программы
"Обеспечение качественным жильем и услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения
Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы"
по состоянию на "___" _____ 20__ года

(тыс. рублей)

N п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя	Номер и дата выдачи свидетельств а на получение	Фамилия, имя, отчество рожденного (усыновленного) ребенка	Дата рождения ребенка	Реквизиты свидетельств а о рождении ребенка	Перечислено средств на предоставлени е дополнительно	Поступило на лицевые счета получателей дополнительно й социальной
-------	--	---	--	-----------------------------	--	--	---

		социальной выплаты				й социальной выплаты		выплаты	
						дата	сумма	дата	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата _____

Руководитель исполнительного комитета муниципального
образования Республики Татарстан _____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____ (контактный телефон _____)

ПОДПРОГРАММА
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2017 ГОДЫ"

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Паспорт Подпрограммы
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Наименование подпрограммы	"Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Республике Татарстан на 2014 - 2017 годы" (далее - Подпрограмма)										
Государственный заказчик - координатор Подпрограммы	Министерство образования и науки Республики Татарстан										
Государственные заказчики Подпрограммы	Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; некоммерческая организация "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"										
Основные разработчики Подпрограммы	Министерство образования и науки Республики Татарстан; Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан										
Цель Подпрограммы	Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей										
Задачи Подпрограммы	1. Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями. 2. Формирование специализированного жилищного фонда Республики Татарстан для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. 3. Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей										
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014 - 2017 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются										
Объем финансирования Подпрограммы с разбивкой по годам и источникам	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 1349422,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета Республики Татарстан - 1003386,1 тыс. рублей, за счет планируемых к привлечению средств федерального бюджета - 346036,0 тыс. рублей. (тыс. рублей) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Год</th><th style="width: 20%;">Всего</th><th style="width: 45%;">В том числе средства</th><th style="width: 20%;"></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td></td><td>бюджета</td><td>федерального</td></tr> </tbody> </table>			Год	Всего	В том числе средства				бюджета	федерального
Год	Всего	В том числе средства									
		бюджета	федерального								

			Республики Татарстан	бюджета, планируемые к привлечению
	2014	17 134,6	233 728,2	83 406,4
	2015	356 421,4	269 811,0	86 610,4
	2016	333 194,7	244 663,2	88 531,5
	2017	342 671,4	255 183,7	87 487,7
	Итого	1 349 422,1	1 003 386,1	346 036,0
	Примечание: объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей соответствующих бюджетов			
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач Подпрограммы (индикаторы оценки результатов) с разбивкой по годам и показатели бюджетной эффективности Подпрограммы	Реализация мероприятий Подпрограммы позволит к концу 2017 года: обеспечить жилыми помещениями 1 267 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; увеличить долю детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений, к общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, до 25 процентов			

1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы, в том числе проблемы, на решение которых направлена Подпрограмма

Одним из важнейших элементов социальной функции современного российского государства является забота о такой категории граждан, как дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей. Действующим законодательством установлена обязанность государства по обеспечению и охране дополнительных гарантий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" установлены дополнительные гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), на жилое помещение, согласно которым детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

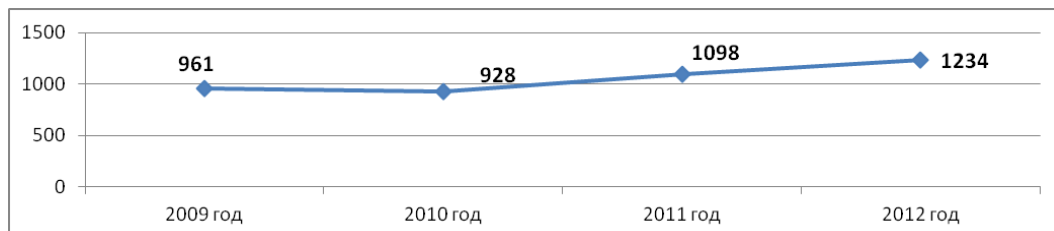
В Республике Татарстан до 1 января 2013 года сохранял действие прежний порядок обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), путем выдачи и реализации сертификатов для обеспечения жильем, порядок которого определялся [Законом](#) Республики Татарстан от 8 декабря 2004 года N 63-ЗРТ "Об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан" и [Постановлением](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.05.2008 N 326 "О внесении изменений в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.12.2007 N 732 "О мерах по обеспечению жильем многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного за ними жилого помещения" (в редакции Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.12.2011).

Общее количество детей-сирот и лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения, а значит имеющих право на обеспечение жильем государством, за последние пять лет увеличилось с 1 611 (в 2008 году) до 3 635 человек (в 2012 году), из них в 2012 году 1 389 человек достигли совершеннолетия и нуждались во внеочередном получении жилья.

Увеличение численности нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот произошло благодаря проводимой работе органов опеки и попечительства по сверке и сохранности жилья граждан данной категории, контролю за своевременной постановкой на внеочередное получение жилья, признанию закрепленного жилья непригодным для проживания.

Предоставление жилищных сертификатов детям-сиротам, реализация права на обеспечение жильем которых наступила в очередном году, осуществлялись согласно ежегодно формируемому Сводному списку детей-сирот на очередной год (далее - Сводный список по РТ).

Количество детей-сирот и лиц из их числа, включенных
в Сводный список по Республике Татарстан



Следует отметить, что с 2011 года существенно (более чем в два раза) были увеличены суммы, заложенные в бюджете Республики Татарстан на обеспечение жильем детей-сирот.

Год	Объем средств бюджета Республики Татарстан, тыс. рублей	Объем средств бюджета Российской Федерации, тыс. рублей	Общий объем средств, тыс. рублей	Количество детей-сирот, получивших сертификаты, человек
2008	89 000,0	11 563,3	100 563,3	112
2009	50 000,0	11 170,1	61 170,1	70
2010	50 000,0	10 697,9	60 697,9	72
2011	106 600,0	51 795,2	158 395,2	182
2012	112996,0	50529,0	163525,0	179

2013	173942,2	72086,4	246028,6	265
------	----------	---------	----------	-----

По состоянию на 1 января 2012 года в Сводном списке по РТ состояли 1 234 человека. В 2012 году в пределах средств, предусмотренных федеральным и республиканским бюджетами, было оформлено 178 сертификатов на обеспечение жильем детей-сирот.

В целях реализации Федерального [закона](#) от 29 февраля 2012 года N 15-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" в республике действуют [Закон](#) Республики Татарстан от 12 января 2013 года N 8-ЗРТ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменения в статью 8 Закона Республики "Об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан", [Постановление](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.09.2007 N 475 "О Порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан".

По состоянию на 1 января 2013 года, согласно сведениям реестра детей-сирот, проживающих на территории Республики Татарстан либо помещенных в соответствии с законодательством об опеке и попечительстве под надзор в организации, расположенные на территории Республики Татарстан, не имеющих в собственности жилого помещения либо закрепленного жилого помещения, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, право на обеспечение жилыми помещениями в связи с достижением возраста 18 лет и старше возникает:

в 2013 году - у 1761 гражданина из числа детей-сирот;

в 2014 году - у 1700 граждан из числа детей-сирот;

в 2015 году - у 1400 граждан из числа детей-сирот;

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

в 2016 году - у 1200 граждан из числа детей-сирот;

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

в 2017 году - у 1000 граждан из числа детей-сирот.

(абзац введен [Постановлением](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Таким образом, обеспечение жилыми помещениями детей-сирот является одной из наиболее актуальных социальных проблем в Республике Татарстан.

Условием предоставления субсидий согласно [пункту 3](#) Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года N 1203, является реализация в субъекте Российской Федерации соответствующей программы.

В соответствии с [Постановлением](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.09.2013 N 669 "Об утверждении Республиканской программы по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в Республике Татарстан на 2013 год" жилыми помещениями в 2013 году обеспечены 265 граждан из числа детей-сирот.

2. Основные цели и задачи Подпрограммы, программные мероприятия, описание ожидаемых конечных результатов, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Задачами Подпрограммы являются:

1) учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда;

2) формирование специализированного жилищного фонда Республики Татарстан для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

3) предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан

детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Сроки выполнения Подпрограммы: 2014 - 2017 годы.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы (в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 1 349 422,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета Республики Татарстан - 1 003 386,1 тыс. рублей, за счет планируемых к привлечению средств федерального бюджета - 346 036,0 тыс. рублей.

(тыс. рублей)

Год	Всего	В том числе средства:	
		бюджета Республики Татарстан	федерального бюджета, планируемые к привлечению
2014	317 134, 6	233 728,2	83 406,4
2015	356 421,4	269 811,0	86 610,4
2016	333 194,7	244 663,2	88 531,5
2017	342 671,4	255 183,7	87 487,7
Итого	1 349 422,1	1 003 386,1	346 036,0

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей соответствующих бюджетов.

4. Механизм реализации Подпрограммы

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Министерство образования и науки Республики Татарстан, которое ежегодно уточняет целевые показатели и затраты на мероприятия Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы, ответственные за ее реализацию, представляют в Министерство образования и науки Республики Татарстан ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию об исполнении мероприятий и освоении денежных средств, выделяемых исполнителям мероприятий из соответствующих бюджетов нарастающим итогом и в целом за отчетный год.

Министерство образования и науки Республики Татарстан до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан статистическую, справочную и аналитическую информацию о реализации Подпрограммы, а также эффективности использования финансовых средств.

5. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:
создать условия для успешной социализации детей-сирот;
привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства.

Комплекс мероприятий Подпрограммы будет способствовать увеличению и динамическому развитию жилищного фонда, тем самым внесет значительный вклад в социально-экономическое развитие Республики Татарстан. При этом средства федерального и республиканского бюджетов будут расходоваться с максимальной результативностью.

Реализация мероприятий Подпрограммы не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий.

Приложение
к Подпрограмме "Обеспечение
жилыми помещениями детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей, в Республике Татарстан
на 2014 - 2016 годы"

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ
РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
ДЕТЕЙ-СИРОТ, ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ
РОДИТЕЛЕЙ, В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН НА 2014 - 2017 ГОДЫ"
И ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПОДПРОГРАММЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Наименование цели	Наименование задачи	Наименование мероприятий	Исполнители	Сроки выполнения мероприятий	Индикаторы оценки конечных результатов, единица измерения	Значения индикаторов					
						2013 (базовый)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Выполнение государственных гарантий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями	Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	Формирование и ведение списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц	Минобразования РТ, ОМС (по согласованию)	2014 - 2017 годы	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,	1761	1700	1400	1200	1000	

	родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями	из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями			подлежащих обеспечению жилыми помещениями, человек						
	Формирование специализированного жилищного фонда Республики Татарстан для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Строительство жилья для детей-сирот на территории Республики Татарстан	Минземимущество РТ, ГЖФ (по согласованию)	2014 - 2017 годы	Количество квартир, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, единиц	265	309	331	309	318	23834
	Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	Заключение договоров найма специализированных жилых помещений с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей,	ГЖФ (по согласованию), ОМС (по согласованию)	2014 - 2017 годы	Доля детей-сирот, обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в общем числе нуждающихся, %	15	18,1	23,6	25,7	31,8	

	родителей	оставшихся без попечения родителей. Обеспечение сохранности жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан									
Итого по Подпрограмме, в том числе:											31
БРТ											23
ФБ											8

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан;
ФБ - планируемые к привлечению средства федерального бюджета;
Минобрнауки РТ - Министерство образования и науки Республики Татарстан;
Минземимущество РТ - Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;
ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан;
ГЖФ - некоммерческая организация "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан".

**ПОДПРОГРАММА
"РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ
И РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	"Реализация проектов комплексного освоения и развития территорий на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма)		
Государственный заказчик Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан		
Основной разработчик Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан		
Цель Подпрограммы	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий		
Задачи Подпрограммы	Реализация программ жилищного строительства, в том числе проектов в рамках Программы "Жилье для российской семьи"; развитие социальной и инженерной инфраструктуры, подводящих автодорог для строительства жилья экономического класса; вовлечение в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; стимулирование к проведению эффективной градостроительной политики, созданию условий для строительства жилья экономического класса, демополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства		
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014 - 2020 годы. I этап: 2014 - 2015 годы; II этап: 2016 - 2020 годы		
Объем финансирования Подпрограммы с разбивкой по годам и источникам	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 539 724,229 тыс. рублей, в том числе: (тыс. рублей)		
	Год	Всего	В том числе средства
			бюджета Республики Татарстан
			федерального бюджета, планируемые к привлечению
	2014	-	-
	2015	539724,229	161917,269
	2016	<*>	<*>
	2017		<*>
	2018	<*>	<*>
	2019	<*>	<*>
	2020	<*>	<*>
	Итого	539724,229	161917,269

	----- <*> Объемы финансирования мероприятий подлежат ежегодному уточнению по итогам прохождения инвестиционных проектов конкурсного отбора в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач Подпрограммы (индикаторы оценки результатов) с разбивкой по годам	Успешная реализация Подпрограммы при условии прохождения конкурсного отбора и финансирования позволит обеспечить: увеличение общего объема годового ввода жилья; формирование сегмента строительства жилья экономического класса, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, и увеличение доли ввода жилья экономического класса; развитие первичного рынка жилья и стабилизацию цен на жилье на доступном для населения и экономически обоснованном уровне; формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развития инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры; увеличение частных инвестиций и кредитных средств, направляемых в жилищное строительство; увеличение доли ввода жилья экономического класса в общем годовом объеме ввода жилья к 2021 году до 20 процентов

1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы, в том числе проблемы, на решение которых она направлена

Основания для разработки Подпрограммы - Подпрограмма "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы (далее - ФЦП "Жилище"), Федеральный закон от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг".

Основной акцент при реализации программ жилищного строительства в части стимулирования предложения на рынке жилья в Республике Татарстан сознательно сделан на реализации социальных жилищных программ и поддержке крупных инвестиционных проектов комплексного освоения и развития территорий.

В течение 2007 - 2009 годов в рамках Национального проекта оказана государственная поддержка инфраструктурному развитию более 20 площадок комплексной жилой застройки общей территорией более 3,5 тыс. гектаров и с потенциальным вводом жилья свыше 12 млн кв. метров. Проекты реализуются в крупнейших городах республики - Казани, Нижнекамске, Набережные Челны, Елабуге и в пригородной зоне столицы (Верхнеуслонский и Зеленодольский районы). Эти проекты многоквартирного и малоэтажного жилищного строительства включают в себя строительство жилья и сопутствующей инфраструктуры (объекты коммунальной инфраструктуры, автомобильные дороги, объекты социальной сферы - детские сады, школы, учреждения здравоохранения, а также объекты коммерческой недвижимости, физкультуры и спорта).

Общая стоимость проектов комплексного освоения и развития территорий, реализуемых в республике с привлечением мер государственной поддержки, составляет свыше 200 млрд рублей.

В качестве субсидий привлечены свыше 5,3 млрд рублей. Инвестиции самих застройщиков и девелоперов только на строительство жилья составили более 20 млрд рублей. Ввод жилья за 2007 - 2010 годы составил более 800 тыс. кв. метров. Ряд проектов в настоящее время полностью обеспечен необходимой инженерной инфраструктурой и подъездными автодорогами, ведется строительство объектов социальной сферы.

Вложения бюджетов всех уровней в реализацию ФЦП "Жилище" по всем направлениям государственной поддержки (финансирование строительства инженерных сетей, автомобильных дорог, объектов социальной сферы, субсидирование процентной ставки по кредитам) по указанным проектам составили 5,84 тыс. рублей в расчете на 1 кв. метр введенного по факту жилья.

В 2006 - 2010 годах в рамках Подпрограммы "Обеспечение земельных участков коммунальной

инфраструктурой в целях жилищного строительства" ФЦП "Жилище" на 2002 - 2010 годы реализовывались мероприятия, направленные на решение одной из основных проблем, сдерживающих увеличение объемов жилищного строительства, - отсутствие земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой.

Итоги реализации указанной подпрограммы позволяют сделать вывод, что основными проблемами в сфере жилищного строительства наряду со все еще слабо развитой конкуренцией среди застройщиков и чрезмерными административными барьерами в отношении доступа застройщиков на рынок жилищного строительства, получения земельного участка и разрешения на строительство остаются проблемы отсутствия земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и реконструкцию инженерной инфраструктуры, а также непрозрачные и обременительные для застройщика условия присоединения к системам инженерной инфраструктуры.

Одним из дополнительных эффективных инструментов в реализации проектов комплексного освоения и развития территорий является взаимодействие с Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд РЖС). В настоящее время в рамках соглашения о взаимодействии между Республикой Татарстан и Фондом РЖС в республике ведется работа по вовлечению в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для их передачи в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительным кооперативам, созданным из числа отдельных категорий граждан, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" с целью строительства жилья экономического класса. [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. N 108 "Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов" утверждены правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства". Совместная работа предполагает системную работу по отработке всего цикла освоения земельного участка - от подготовки градостроительной документации, обеспечения инженерной инфраструктуры до формирования жилищно-строительных кооперативов и непосредственно самого процесса строительства.

В рамках Подпрограммы будут реализованы мероприятия, направленные на поддержку жилищного строительства, в том числе на:

комплексное градостроительное планирование территорий в целях массового строительства жилья (разработка документов территориального планирования территорий под застройку);

развитие строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажного, которое отвечает современным стандартам энергоэффективности и экологичности и доступно гражданам со средним уровнем доходов;

обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации, предусматривающее строительство жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к крупным городам, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственными организациями;

упрощение порядка предоставления кредитов застройщикам, жилищным некоммерческим объединениям граждан, в том числе жилищно-строительным кооперативам, для обеспечения строительства жилья экономического класса, в том числе малоэтажного.

В рамках Подпрограммы будут отработаны новые механизмы государственно-частного партнерства при развитии застроенных или подлежащих застройке территорий в целях жилищного строительства.

2. Основные цель и задачи Подпрограммы, подпрограммные мероприятия, описание конечных результатов, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить следующие задачи:

реализация программ жилищного строительства, в том числе проектов в рамках Программы "Жилье для российской семьи";

развитие социальной и инженерной инфраструктуры, подводящих автодорог для строительства жилья экономического класса;

вовлечение в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

стимулирование к проведению эффективной градостроительной политики, созданию условий для строительства жилья экономического класса, монополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства.

Для формирования комфортной городской среды и среды сельских поселений мероприятия Подпрограммы должны быть направлены на стимулирование строительной деятельности, отвечающей современным требованиям архитектурно-пространственной организации, задачам улучшения состояния окружающей среды, мировым экологическим стандартам.

Условиями досрочного прекращения реализации Подпрограммы являются досрочное достижение цели и выполнение задач Подпрограммы, а также изменение направлений государственной жилищной политики.

В рамках Подпрограммы будут реализованы мероприятия по получению субсидий в бюджет Республики Татарстан на реализацию программ развития жилищного строительства, включая проекты программы "Жилье для российской семьи", которые могут быть использованы на:

возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономического класса;

строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений, учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса;

на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса.

Организационные мероприятия в рамках Подпрограммы будут направлены на:

создание условий для снижения административных барьеров в жилищном строительстве, развитие конкуренции и расширение доступа застройщиков к кредитным ресурсам, реализацию мер в области градостроительного и антимонопольного контроля;

содействие внедрению организационных механизмов комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городских округов и городских поселений, необходимых для обеспечения жилищного строительства;

внедрение организационных механизмов привлечения кредитных и инвестиционных средств для реализации проектов.

Организационные мероприятия не потребуют выделения дополнительных бюджетных средств.

В рамках вовлечения в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предполагается работа по выявлению таких земельных участков, решение вопроса их дальнейшего использования.

Программа будет реализовываться в 2014 - 2020 годах.

Предусматривается два этапа реализации:

I этап: 2014 - 2015 годы;

II этап: 2016 - 2020 годы.

Реализация программных мероприятий позволит достичь по итогам 2015 года увеличения доли ввода жилья экономического класса в общем годовом объеме ввода жилья до 17 процентов, по итогам 2020 года доля ввода жилья экономического класса в общем годовом объеме ввода жилья составит 20 процентов.

3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 539 724,229 тыс. рублей, в том числе:

(тыс. рублей)

Год	Всего	В том числе средства
-----	-------	----------------------

		бюджета Республики Татарстан	федерального бюджета, планируемые к привлечению
2014	-	-	-
2015	539724,229	161917,269	377806,960
2016	<*>	<*>	<*>
2017	<*>	<*>	<*>
2018	<*>	<*>	<*>
2019	<*>	<*>	<*>
2020	<*>	<*>	<*>
Итого	539724,229	161917,269	377806,960

Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению по итогам прохождения инвестиционных проектов конкурсного отбора в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Финансирование за счет средств бюджета Республики Татарстан осуществляется исходя из общей ежегодной потребности в финансировании заявленных инвестиционных проектов с учетом уровня софинансирования расходного обязательства Республики Татарстан по итогам прохождения конкурсного отбора.

Расчет объемов финансирования зависит от количества заявленных инвестиционных проектов, условий софинансирования, объемов федерального финансирования и подлежит ежегодному уточнению в рамках формирования конкурсной заявки.

4. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации государственной поддержки по Подпрограмме заключается в предоставлении на условиях софинансирования за счет средств федерального бюджета и консолидированного бюджета Республики Татарстан субсидий.

Финансовые механизмы реализации мероприятий Подпрограммы, предусматривающие возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, направлены в первую очередь на привлечение банковских кредитных ресурсов для финансирования проектов по развитию инженерной инфраструктуры.

Финансовые механизмы реализации мероприятий Подпрограммы, предусматривающие развитие социальной инфраструктуры и обеспечение автомобильными дорогами, направлены на поддержку исполнения полномочий Республики Татарстан и органов местного самоуправления по реализации проектов жилищного строительства, осуществляемых в рамках региональных программ.

Организационные механизмы реализации Подпрограммы направлены на четкое разграничение ответственности между участниками развития территорий в целях жилищного строительства и ориентированы на рыночные инструменты решения проблемы, что позволит минимизировать инвестиционные риски, уменьшить стоимость кредитования и других затрат на строительство и обеспечить строительство жилья ценовой категории, отвечающей стандартам жилья экономического класса.

В зависимости от конкретной ситуации исполнителями реализации мероприятий в рамках региональных программ могут выступать органы исполнительной власти Республики Татарстан, органы местного самоуправления или юридические лица, в том числе застройщики, инвесторы, организации коммунального комплекса, банки, государственные институты развития и некоммерческие объединения граждан, в том числе жилищно-строительные кооперативы.

При этом построенное жилье экономического класса будет использоваться для обеспечения жильем граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации Программы "Жилье для российской семьи", молодых семей в рамках реализации [Подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" ФЦП "Жилище", граждан, получающих государственную поддержку на улучшение

жилищных условий в рамках Подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" ФЦП "Жилище" и мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, иных категорий граждан, предусмотренных действующим законодательством. Кроме того, построенное жилье экономического класса в рамках Подпрограммы также будет приобретаться гражданами за счет собственных и заемных средств, в том числе с привлечением ипотечных жилищных кредитов.

В целях обеспечения готовности проектов Республики Татарстан для участия в указанных отборах обеспечиваются:

утверждение соответствующих градостроительных (проекта планировки территории, правил землепользования и застройки) и проектно-изыскательских документов (проектно-сметной документации с заключением государственной вневедомственной экспертизы);

утверждение муниципальных комплексных программ развития систем коммунальной инфраструктуры и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

утверждение Республиканской программы переселения граждан из аварийного и ветхого жилого фонда.

Перечень проектов комплексного освоения и развития территорий, имеющих приоритетное значение для развития жилищного строительства в Республике Татарстан, определяется настоящей Подпрограммой и приведен в [таблице 1](#).

Таблица 1

Перечень проектов
комплексного освоения и развития территорий

№ п/п	Наименование проекта	Тип застройки	Территория муниципально го образования	Площадь осваиваемой территории, гектаров	Предусмотренный проектом объем жилья, тыс. кв. метров
1	2	3	4	5	6
1.	Жилой район "Салават Купере"	многоэтажная	г. Казань	129,9	1 230,3
2.	Жилой комплекс "Седьмое небо"	многоэтажная	г. Казань	198,0	1 580,0
3.	Жилой комплекс "Солнечный город"	многоэтажная	г. Казань	38,7	412,0
4.	Жилой комплекс "Светлая долина"	многоэтажная	г. Казань	38,3	396,9
5.	Микрорайон М16А жилого района Горки-3	многоэтажная	г. Казань	19,3	184,6
6.	Жилой комплекс "Современник"	многоэтажная	г. Казань	5,5	95,8
7.	Жилой комплекс "Весна"	многоэтажная	г. Казань	32,0	248,0
8.	Жилой комплекс "М-14"	многоэтажная	г. Казань	45,3	219,1
9.	Жилой комплекс "70-й квартал"	многоэтажная	г. Казань	6,6	136,8
10.	Комплекс жилых домов экономического класса по ул. Мазита Гафури	многоэтажная	г. Казань	2,3	11,9

11.	Жилой комплекс "Артиллерийский городок"	многоэтажная	г. Казань	30,9	247,0
12.	Жилой комплекс "Журавли"	многоэтажная	г. Казань	7,1	62,0
13.	Жилой комплекс "Родные просторы"	многоэтажная	г. Казань	29,5	273,3
14.	Жилой комплекс "Чистое небо"	многоэтажная	г. Казань	5,0	62,6
15.	Жилой комплекс "Казанская усадьба"	малозэтажная	г. Казань	40,0	63,4
16.	Жилой комплекс "Соловьиная роща"	многоэтажная	г. Казань	7,5	100,5
17.	Жилые районы "Прибрежный и XVIII"	многоэтажная	г. Набережные Челны	57,0	329,4
18.	Жилой поселок "Чаллы Яр"	малозэтажная	г. Набережные Челны	124,0	232,4
19.	Жилой комплекс "Яшьлек"	многоэтажная	г. Набережные Челны	13,5	293,0
20.	Жилой район "Замелекесье"	смешанная	г. Набережные Челны	226,0	1 004,0
21.	Микрорайон N 63	многоэтажная	г. Набережные Челны	73,0	280,0
22.	Поселок "Суар"	многоэтажная	г. Набережные Челны	16,0	60,0
23.	Проект жилой застройки "Орловское поле"	многоэтажная	г. Набережные Челны	73,0	300,0
24.	Жилой район "Машиностроителей"	многоэтажная	г. Набережные Челны	38,0	380,5
25.	Жилой район "Молодежный"	многоэтажная	г. Набережные Челны	237,0	804,2
26.	Микрорайон "Лесхоз"	малозэтажная	Алькеевский район	24,3	16,2
27.	Жилой микрорайон "Алсу"	многоэтажная	Альметьевский район	27,0	275,8

28.	Микрорайон "Западные ворота"	многоэтажная	Альметьевский район	17,0	168,9
29.	Микрорайон "Яшьлек"	многоэтажная	Альметьевский район	34,0	323,7
30.	Микрорайон "Юго-Восточный"	многоэтажная	Альметьевский район	27,0	204,3
31.	Микрорайон "Яблонево" г. Арска	малоэтажная	Арский район	318,0	561,7
32.	Микрорайон "Южный" г. Арска	малоэтажная	Арский район	140,0	60,9
33.	Микрорайон "Иволга" в северо-западной части г. Бавлы	многоэтажная	Бавлинский район	3,5	16,0
34.	Микрорайон застройки пос. Восточный	индивидуальная	Бугульминский район	11,3	6,3
35.	Юго-восточная часть территории п.г.т. Карабаш	индивидуальная блокированная	Бугульминский район	74,0	23,8
36.	Жилой район "п. Подлесный"	индивидуальная	Бугульминский район	9,4	5,0
37.	Проект "Бугульминская юго-западная площадка"	индивидуальная блокированная	Бугульминский район	164,0	76,8
38.	Микрорайон "Северный"	малоэтажная	Буинский район	56,6	14,8
39.	Микрорайон "Юго-Западный"	малоэтажная	Буинский район	13,3	7,1
40.	Поселок "Молодежный" в с. Бикмуразово	малоэтажная	Буинский район	27,2	14,0
41.	Жилой комплекс по ул. Строительной	многоэтажная	Буинский район	0,9	2,7
42.	Жилой комплекс по пер. Строителей и ул. Гагарина	многоэтажная	Буинский район	1,0	9,1
43.	Коттеджный комплекс "Пятидворье"	малоэтажная	Верхнеуслонский район	172,5	176,6
44.	Жилой комплекс "Набережные Моркваши"	малоэтажная	Верхнеуслонский район	10,7	47,5
45.	Жилой комплекс по ул. Сельхозтехника в с. Высокая Гора	малоэтажная	Высокогорский район	0,5	12,0
46.	Юго-Восточный микрорайон в с. Высокая Гора	смешанная	Высокогорский район	128,0	100,0

47.	с. Старое Дрожжаное	малозэтажная	Дрожжановский район	69,4	19,0
48.	д. Татарский Саплык	малозэтажная	Дрожжановский район	25,2	3,6
49.	Микрорайоны 4-5, 4-5и, 4-10 г. Елабуги	многоэтажная	Елабужский район	29,0	187,0
50.	Микрорайон "Танайка-2" г. Елабуги	смешанная	Елабужский район	5,4	96,6
51.	Жилой микрорайон "Новый"	малозэтажная	Елабужский район	68,0	49,1
52.	Жилой микрорайон "Колосовка"	малозэтажная	Елабужский район	32,0	25,2
53.	Жилой микрорайон "Сосновка"	малозэтажная	Елабужский район	9,2	7,8
54.	Жилой микрорайон "Восточный"	малозэтажная	Елабужский район	29,0	14,2
55.	Жилой микрорайон "Пригородный"	малозэтажная	Елабужский район	32,9	18,8
56.	Жилой микрорайон "Радуга"	малозэтажная	Елабужский район	5,0	4,9
57.	Населенный пункт "Хлыстово"	малозэтажная	Елабужский район	32,0	28,5
58.	Населенный пункт "Танайка"	малозэтажная	Елабужский район	25,8	6,1
59.	Населенный пункт "Луговой"	малозэтажная	Елабужский район	40,0	26,6
60.	Микрорайон для многодетных семей "Цветочный"	малозэтажная	Елабужский район	2,5	15,0
61.	Микрорайон N 4 г. Заинска, квартал N 2	многоэтажная	Заинский район	13,6	70,3
62.	Микрорайон N 9 "Воздвиженка"	малозэтажная	Заинский район	27,0	17,4
63.	Микрорайон "Заинск-2"	малозэтажная	Заинский район	15,3	15,1
64.	Микрорайон N 14 "Мирный"	малозэтажная	Заинский район	44,0	15,4
65.	Проект "Зеленый Дол"	смешанная	Зеленодольский район/г. Казань	1 379,4	5 127,4

66.	Жилой район "Осиново"	многоэтажная	Зеленодольск ий район	210,0	949,5
67.	Коттеджный поселок "Дубровка"	малозэтажная	Зеленодольск ий район	40,4	39,0
68.	Жилой комплекс "Победа" в г. Зеленодольске	многоэтажная	Зеленодольск ий район	2,1	17,1
69.	Жилой комплекс из 18-этажных жилых домов по ул. Сайдашева и пр. Строителей в г. Зеленодольске	многоэтажная	Зеленодольск ий район	3,5	75,9
70.	Коттеджный поселок "Загородный клуб"	индивидуальна я	Зеленодольск ий район	12,5	14,0
71.	Жилой комплекс на участке 25 гектаров	многоэтажная	Лаишевский район	25,0	26,0
72.	Жилой комплекс экономического класса в с. Нармонка	малозэтажная	Лаишевский район	40,0	27,0
73.	Жилой комплекс "Южный парк"	многоэтажная	Лаишевский район	36,1	202,0
74.	Жилой комплекс "Скай-парк"	многоэтажная	Лаишевский район	63,1	473,4
75.	Жилой микрорайон "Аэросити" в пос. Малые Кабаны	смешанная	Лаишевский район	9,8	55,0
76.	7 микрорайон в г. Лениногорске	смешанная	Лениногорски й район	47,2	63,0
77.	Жилой район "АСО" в г. Лениногорске	индивидуальна я	Лениногорски й район	3,0	8,0
78.	8 микрорайон в г. Лениногорске	многоэтажная	Лениногорски й район	6,1	6,0
79.	Микрорайон "Радужный" в Старописьмянском сельском поселении	индивидуальна я	Лениногорски й район	170,0	181,0
80.	Микрорайон "Солнечный" в Старошугуровском сельском поселении	индивидуальна я	Лениногорски й район	28,0	30,0
81.	Жилой микрорайон "12 школа" в г. Лениногорске	многоэтажная	Лениногорски й район	6,0	34,0
82.	Жилой поселок "Семь Я" в г. Менделеевске	индивидуальна я	Менделеевск ий район	72,0	40,0
83.	Жилой поселок "Солнечный берег" в г. Менделеевске	индивидуальна я	Менделеевск ий район	30,0	20,0

84.	Жилая застройка на 122 дома в с. Сетяково Бизякинского сельского поселения	индивидуальная	Менделеевский район	42,0	12,2
85.	Микрорайон N 4 в г. Менделеевске	секционная	Менделеевский район	32,0	100,0
86.	Микрорайон N 46 г. Нижнекамска	малозэтажная	Нижнекамский район	21,0	31,4
87.	Комплексная застройка микрорайона 33 г. Нижнекамска	многоэтажная	Нижнекамский район	28,5	160,0
88.	Комплексная застройка района "Чайка"	малозэтажная	Нижнекамский район	209,0	38,0
89.	Комплексная застройка микрорайона 35А г. Нижнекамска	многоэтажная	Нижнекамский район	22,0	210,0
90.	Комплексная застройка микрорайонов 49 и 47 г. Нижнекамска	многоэтажная	Нижнекамский район	58,0	236,7
91.	Комплексная застройка по пр. Шинников г. Нижнекамска	многоэтажная	Нижнекамский район	14,0	190,0
92.	Комплексная застройка 29 микрорайона г. Нижнекамска	многоэтажная	Нижнекамский район	9,0	58,0
93.	Жилая застройка на 148 домов с. Нововешминск	усадебная	Нововешминский район	22,2	17,7
94.	Микрорайон "Новый Северный"	смешанная	Нурлатский район	30,0	43,3
95.	Микрорайон "Юго-Западный"	малозэтажная	Нурлатский район	79,0	49,6
96.	Жилая застройка в с. Средняя Камышла	малозэтажная	Нурлатский район	83,2	112,4
97.	Жилая застройка северной части г. Нурлата	индивидуальная	Нурлатский район	17,3	11,8
98.	Жилая застройка юго-западной части г. Нурлата	смешанная	Нурлатский район	14,9	43,2
99.	Коттеджный комплекс "Усадьба Царево"	малозэтажная	Пестречинский район	90,0	275,0
100.	Жилой комплекс "Светлый"	малозэтажная	Пестречинский район	500,0	1 000,0
101.	Жилой комплекс по ул. Казанская, с. Пестрецы	малозэтажная	Пестречинский район	0,9	3,6
102.	Микрорайон "Яшьлек"	малозэтажная	Пестречинский район	37,3	144,0

			й район		
103.	Поселок Северный в п.г.т. Рыбная Слобода	малозэтажная	Рыбно-Слободский район	33,0	24,2
104.	с. Анатыш	малозэтажная	Рыбно-Слободский район	16,0	12,0
105.	Застройка территории производственного кооператива "Гигант" северо-западнее д. Азьмушкино	малозэтажная	Тукаевский район	300,0	894,7
106.	Жилая застройка восточной части с. Черемшан	малозэтажная	Черемшанский район	30,0	9,1
107.	Микрорайон "Джукетау" г. Чистополя	смешанная	Чистопольский район	357,0	394,0
108.	Микрорайон "Северо-Западный" г. Чистополя	многоэтажная	Чистопольский район	7,8	53,0
109.	Северный микрорайон п.г.т. Уруссу	смешанная	Ютазинский район	10,9	103,0
	Всего			7 500,6	23 266,2

В течение периода реализации Подпрограммы перечень проектов может быть скорректирован с учетом предложений по комплексной застройке и освоению территорий, поступающих от органов местного самоуправления муниципальных образований, инвесторов и организаций строительного комплекса, при условии соответствия проектов требованиям ФЦП "Жилище". Окончательный перечень проектов формируется ежегодно по результатам конкурсных отборов, проводимых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Вовлечение в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства земельных участков на территории Республики Татарстан, находящихся в федеральной собственности, осуществляется совместно с Фондом РЖС на основании Соглашения о взаимодействии и сотрудничестве между Правительством Республики Татарстан и Федеральным фондом содействия развития жилищного строительства от 29.12.2014 N С-29.

Совместный анализ земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, выявил возможность осуществления жилищного и иного строительства на участках общей площадью более 3 тыс. гектаров.

Таблица 2

Вовлечение в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности

N п/п	Кадастровый номер земельного участка	Месторасположение земельного участка	Площадь, гектаров	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
Земельные участки, введенные в хозяйственный оборот				
1	16:50:171126:40	Республика Татарстан, г.	7,2909	многоквартирные жилые

		Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт		дома в 3 - 5 этажей
2	16:50:171125:18	Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт	3,9956	многоквартирные жилые дома в 3 - 5 этажей
3	16:24:150302:120	Республика Татарстан, г. Казань	14,3083	многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей
4	16:24:150302:119	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Усады	36,134	жилищное строительство
5	16:50:171125:19	Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт	2,7675	многоквартирные жилые дома - для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства в зоне специального назначения (код зоны - ДЗ)
6	16:24:150304:119	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Усады	25,0	жилищное строительство
7	16:24:150302:118	Республика Татарстан, г.Казань	63,0799	жилищное строительство
8	16:50:090565:101	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горсоветская	0,75	жилищное строительство
9	16:24:150304:120	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Усады	179,76	жилищное строительство
10	16:50:171201:284	Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт	29,5	жилищное строительства
11	16:24:000000:235	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	313,51	для создания технопарка
Земельные участки, в отношении которых принято решение о введении в хозяйственный оборот				
12	16:16:120601:481	Республика Татарстан, г. Казань, 500 метров северо-западнее с.	28,9 из 33,6	для комплексного жилищного строительства, в том числе малоэтажного

		Константиновка		
13	16:16:120601:482	Республика Татарстан, г. Казань, 500 метров северо-западнее с. Константиновка	117,67	для предоставления многодетным семьям
14	16:50:171201:51	Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт	2,91	иное развитие территорий
15	16:50:171201:49	Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт	3,0	для передачи жилищно-строительному кооперативу
16	16:16:000000:330	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Дачное сельское поселение	521,5	для предоставления многодетным семьям
Земельные участки, рассматриваемые к введению в хозяйственный оборот				
17	16:16:120601:481	Республика Татарстан, г. Казань, 500 метров северо-западнее с. Константиновка	4,7	решение не принято
18	16:50:171201:282	Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Оренбургский тракт	4,7245	решение не принято
19	16:50:012202:26	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Зайцева	0,3	решение не принято
20	16:50:070404:41	Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Даурская	0,7512	решение не принято
21	16:50:130209:9	Республика Татарстан, г. Казань, на левом берегу р. Казанки	2,2	решение не принято
22	16:50:170117:1	Республика Татарстан, г. Казань, п. Старое Победилово	14,0 из 18,0	решение не принято
23	16:50:110701:109	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гаврилова	21,148	решение не принято
24	16:52:040205:19	г. Набережные Челны, пр. Мира	7,0 из 12,7	решение не принято
25	16:16:080503:379	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	4,0 из 6,6	решение не принято

26	16:15:000000:1549	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Кильдеевское сельское поселение	2327,0	решение не принято
----	-------------------	--	--------	--------------------

С учетом необходимости проработки существующих градостроительных ограничений Республикой Татарстан осуществляется деятельность по формированию и направлению в Фонд РЖС предложений по строительству жилья на земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

В зависимости от существующих инвестиционных условий и соблюдения нормативных документов Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, в отношении каждого участка будет реализован один из двух возможных вариантов его освоения:

1. Полномочия по распоряжению земельным участком передаются Фондом РЖС на установленный законодательством срок Республике Татарстан.

При этом за счет средств бюджета Республики Татарстан земельные участки формируются для продажи (сдачи в аренду) на торгах и реализуются с них. Средства от продажи и иного использования земельных участков, иного недвижимого имущества распределяются в соответствии со [статьями 57 и 62](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации следующим образом: 50 процентов доходов поступает в бюджет Республики Татарстан, 50 процентов доходов - в бюджет городского округа, муниципального района либо поселения (в зависимости от расположения земельного участка, иного объекта недвижимости), в границах которого расположен земельный участок.

2. Земельный участок передается в качестве имущественного взноса в Фонд РЖС. Фонд за счет собственных и привлеченных средств обеспечивает формирование участка для выставления на торги и реализует его инвестору. Объем средств Фонда РЖС, направляемых на эти цели, подлежит формированию и корректировке в течение каждого финансового года.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан осуществляет:

общее руководство реализацией Подпрограммы;

контроль за деятельностью уполномоченных организаций и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Подпрограммы.

Ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан формирует сводную аналитическую информацию о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

6. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Создание рыночных механизмов финансирования проектов освоения и развития территорий в целях жилищного строительства и внедрение стандартов строительства жилья экономического класса позволят увеличить объем жилищного строительства и снизить его стоимость, что, в свою очередь, повысит доступность жилья экономического класса для населения.

Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы будет производиться на основе соответствующих целевых [индикаторов](#) и индикаторов оценки, установленных ФЦП "Жилище" по направлению "Развитие жилищного строительства", которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики.

Успешная реализация Подпрограммы позволит обеспечить:

увеличение общего объема годового ввода жилья;

формирование сегмента строительства жилья экономического класса, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, и увеличение доли ввода жилья экономического класса;

развитие первичного рынка жилья и стабилизацию цен на жилье на доступном для населения и экономически обоснованном уровне;
формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развития инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры;
увеличение частных инвестиций и кредитных средств, направляемых в жилищное строительство.
Реализация мероприятий Подпрограммы не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий.

Приложение
к Подпрограмме "Реализация
проектов комплексного освоения
и развития территорий
на 2014 - 2020 годы"

**ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ
ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ
"РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ
И РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ НА 2014 - 2020 ГОДЫ"**

Наименование основных мероприятий	Исполнители	Сроки выполнения	Индикаторы оценки конечных результатов, единицы измерения	Значение индикаторов								Ф
				2013 год (базовый)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Наименование цели: Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части ре...												
Наименование задачи: Реализация программ жилищного строительства, в том числе проектов в рамках программы "Жилье для российской семьи". Развитие соци...												
жилья экономического класса												
Внедрение организационных механизмов реализации программ жилищного строительства	МСАЖКХ	2014 - 2020 гг.	Доля ввода жилья экономического класса в общем годовом объеме ввода жилья, %	16	16	17	17,5	18,5	19	20	20	
Наименование задачи: Вовлечение в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, зе...												
разграничена												

Работа по выявлению неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, решение вопроса их дальнейшего использования	МСАЖКХ, ОМС (по согласованию)	2014 - 2020 гг.	Общая вовлеченных хозяйственный земельный участок, гектаров	площадь в оборот участков,	298,9	719,66	331,5	350,0	400,0	450,0	500,0	500,0	
Наименование задачи: Стимулирование к проведению эффективной градостроительной политики, созданию условий для строительства жилья экономического класса, развитию жилищного строительства													
Получение субсидий на реализацию программ развития жилищного строительства	МСАЖКХ, ОМС (по согласованию), юр. лица (по согласованию)	2014 - 2020 гг.	Объем привлеченных субсидий в рамках реализации ФЦП "Жилище", рублей на 1 жителя		0	0	140,0	<*>	<*>	<*>	<*>	<*>	
Итого по Подпрограмме, в том числе:													
БРТ													
ФБ													

<*> Достижение целевых значений индикаторов в 2014 - 2020 годах осуществляется при условии открытия финансирования по мероприятиям, закрепленным индикаторами.

<*> Объемы финансирования мероприятий подлежат ежегодному уточнению по итогам прохождения инвестиционных проектов конкурсного отбора в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан;

ФБ - средства федерального бюджета, планируемые к привлечению;

МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан;

юр. лица - юридические лица, в том числе застройщики, инвесторы, организации коммунального комплекса, банки, жилищно-строительные кооперативы.

**ПОДПРОГРАММА
"РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ
АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН
ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2014 - 2017 ГОДАХ"
(ДАЛЕЕ - ПОДПРОГРАММА)**

Список изменяющих документов

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Выполнение мероприятий Подпрограммы осуществляется в рамках Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утверждаемой Кабинетом Министров Республики Татарстан.

Сроки выполнения мероприятий Подпрограммы: 2014 - 2017 годы.

Основные характеристики

Основание для разработки - [Постановление](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2012 N 1199 "Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Республики Татарстан и перечня государственных программ Республики Татарстан".

Государственный заказчик - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Одной из задач государственной жилищной политики в Республике Татарстан, направленной на комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающей доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем, является обеспечение реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

В Подпрограмме под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Цель - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в региональной программе по переселению граждан, при условии, что орган местного самоуправления обеспечивает выполнение определенных Федеральным [законом](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Основные задачи:

переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания;
снос или реконструкция многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;
создание условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.
Сроки выполнения Подпрограммы: 2014 - 2017 годы.
Успешная реализация мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить:
полную ликвидацию аварийного жилищного фонда Республики Татарстан, признанного таковым до 1 января 2012 года;
безопасное и комфортное проживание граждан;
снижение социальной напряженности в обществе;
предупреждение аварийных ситуаций в жилищном фонде.

Мероприятия Подпрограммы

Основные мероприятия Подпрограммы:
проведение инвентаризации и последующего мониторинга аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования;
предоставление в связи с переселением граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания, жилых помещений по договорам социального найма или договорам мены;
снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Механизм реализации Подпрограммы

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, которое ежегодно уточняет целевые показатели и затраты на мероприятия Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы, ответственные за ее реализацию, представляют в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию об исполнении мероприятий и освоении денежных средств, выделяемых исполнителям мероприятий из соответствующих бюджетов нарастающим итогом и в целом за отчетный год.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство экономики Республики Татарстан статистическую, справочную и аналитическую информацию о реализации Подпрограммы, а также эффективности использования финансовых средств.

Приложение
к Подпрограмме "Реализация мероприятий
Республиканской адресной программы
по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ
РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ "РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ
РЕСПУБЛИКАНСКОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН
ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2014 - 2017 ГОДАХ"
И ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПОДПРОГРАММЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений КМ РТ от 13.12.2014 N 985,
от 20.03.2015 N 179)

Наименование цели	Наименование задачи	Наименование мероприятий	Исполнители	Сроки выполнения мероприятий	Индикаторы оценки конечных результатов, единица измерения	Значения индикаторов					Финансирование	
						2013 (базовый)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов,	Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания	Приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах; выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые	МСАЖК Х, ОМС (по согласованию)	2014 - 2017 годы	число переселенных жителей, человек	-	12330	15723	-	-		
					число освобожденных помещений, штук	-	4800	6401	-	-		
					доля ветхого и	1,3	1,3	1,2	1,1	1,0		

признанных в установленном порядке аварийными		помещения, входящие в аварийный жилищный фонд; приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда			аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Республики Татарстан, %							1183832,0 Фонд 34902,8 БРТ
---	--	---	--	--	---	--	--	--	--	--	--	---

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 20.03.2015 N 179)

<*> Объемы финансирования мероприятий подлежат корректировке с учетом возможностей бюджетов различных уровней.

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан;
Фонд - планируемые к привлечению средства Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;
ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан.

ПОДПРОГРАММА
"РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНЫХ
ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН,
В 2014 - 2020 ГОДАХ"
(ДАЛЕЕ - ПОДПРОГРАММА)

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Выполнение мероприятий Подпрограммы осуществляется в рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утверждаемой Кабинетом Министров Республики Татарстан.

Сроки выполнения мероприятий Подпрограммы: 2014 - 2020 годы.

Основные характеристики

Основание для разработки Подпрограммы - [Постановление](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2012 N 1199 "Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Республики Татарстан и перечня государственных программ Республики Татарстан".

Государственный заказчик Подпрограммы - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Актуальность принятия настоящей Подпрограммы обусловлена рядом социально-экономических факторов. Социальные факторы связаны с низким качеством жилищных услуг и потенциальной аварийностью объектов жилищного фонда, экономические - с высокими эксплуатационными затратами на его содержание.

Решение указанных проблем является приоритетным направлением Национального проекта в Республике Татарстан и возможно только программными методами, путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий.

Цель Подпрограммы - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда, улучшение технического состояния многоквартирных домов в Республике Татарстан.

Основные задачи Подпрограммы - эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Успешная реализация мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить приведение жилищного фонда в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав

потребителей).

Мероприятия Подпрограммы

Основные мероприятия Подпрограммы:

1) проведение с применением долговечных материалов с улучшенными эксплуатационными характеристиками следующих услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

утепление и ремонт фасада;

установка или замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

ремонт фундамента многоквартирного дома;

ремонт подъездов в многоквартирном доме;

проведение энергетического обследования многоквартирного дома;

разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

осуществление строительного контроля;

ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома;

2) информационное обеспечение Подпрограммы, обеспечение публичности, прозрачности проводимых процедур путем:

регулярного освещения хода реализации Подпрограммы в республиканских, городских и районных средствах массовой информации (в периодических изданиях - газетах, журналах, в том числе электронных; на радио- и телеканалах);

создания специальных теле- и радиопрограмм для освещения вопросов реформирования жилищно-коммунального хозяйства и проведения капитального ремонта;

поддержания в актуальном состоянии официального сайта Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, органов местного самоуправления;

выпуска и распространения тематических методических и справочных материалов по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства и проведения капитального ремонта;

доведения товариществами собственников жилья, жилищными и жилищно-строительными кооперативами, управляющими организациями до граждан информации о планируемых сроках выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (размещение соответствующей информации на досках объявлений, расположенных в каждом подъезде многоквартирного дома, включенного в Подпрограмму, или в пределах земельного участка, на котором находится такой дом, а также на своих сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии)).

Механизм реализации Подпрограммы

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, которое ежегодно уточняет целевые показатели и затраты на мероприятия Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы, ответственные за ее реализацию, представляют в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию об исполнении мероприятий и освоении денежных средств, выделяемых исполнителям мероприятий из соответствующих бюджетов нарастающим итогом и в целом за отчетный год.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство

экономики Республики Татарстан статистическую, справочную и аналитическую информацию о реализации Подпрограммы, а также эффективности использования финансовых средств.

Приложение
к Подпрограмме "Реализация
мероприятий Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Республики Татарстан,
в 2014 - 2020 годах"

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ
РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ "РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ
РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН, В 2014 - 2020 ГОДАХ"
И ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПОДПРОГРАММЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Наименование задачи	Наименование мероприятий	Исполнители	Сроки выполнения мероприятий	Индикаторы оценки конечных результатов, единица измерения	Значения индикаторов									
					2013 (базовый)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2014 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Наименование цели: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; сохранение, восстановление и повышение качества жилищного														
Эффективное планирование и организация своевременного	Ремонт или замена внутридомовых инженерных	МСАЖ КХ, ОМС (по	2014 - 2020 годы	Доля многоквартирных домов, в которых	100	100	100	100	100	100	100	100	194038,6 Фонд 686565,5 БРТ	

проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий	систем; ремонт или замена лифтового оборудования; ремонт крыш; ремонт подвальных помещений; утепление и ремонт фасадов; установка или замена коллективных приборов учета; ремонт фундаментов; ремонт подъездов	согласованию)		проведен капитальный ремонт, от общего числа многоквартирных домов, включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, на 2014 - 2020 годы, на текущий год, %									1072210,0 МБ 2069936,6 ВБ
Итого по Подпрограмме, в том числе:													4022750,7
средства Фонда													194038,6
бюджет Республики Татарстан													686565,5
средства местных бюджетов													1072210,0
внебюджетные средства													2069936,6

<*> Объемы финансирования мероприятий подлежат корректировке с учетом возможностей бюджетов различных уровней.

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан;
Фонд - планируемые к привлечению средства Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
МБ - планируемые к привлечению средства местных бюджетов;
ВБ - планируемые к привлечению средства из внебюджетных источников;
МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;
ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан.

ПОДПРОГРАММА
"РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НА 2014 ГОД"

Исключена. - [Постановление](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985.

ПОДПРОГРАММА
"УЛУЧШЕНИЕ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
УСЛУГАМИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2014 - 2020 годы"

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений КМ РТ от 13.12.2014 [N 985](#),
от 20.03.2015 [N 179](#))

Паспорт Подпрограммы
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Наименование подпрограммы	"Улучшение обеспеченности населения Республики Татарстан услугами водоснабжения и теплоснабжения на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма)
Государственный заказчик Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
Основной разработчик Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
Цель Подпрограммы	Обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-эпидемиологическим правилам; достижение надежности и ресурсной эффективности систем водоснабжения;

	повышение эффективности функционирования систем теплоснабжения организаций жилищно-коммунального комплекса																																						
Задачи Подпрограммы	Повышение обеспеченности населения централизованными услугами водоснабжения и водоотведения; развитие систем водоснабжения с внедрением современных технологий; обеспечение рационального водопользования и снижения объема потерь питьевой воды; предоставление сельскому населению качественных коммунальных услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению; обеспечение сельского населения безаварийными, бесперебойными источниками теплоснабжения и горячего водоснабжения																																						
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014 - 2020 годы. I этап: 2014 - 2015 годы; II этап: 2016 - 2020 годы																																						
Объем финансирования Подпрограммы с разбивкой по годам и источникам	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 1 644 400,0 тыс. рублей за счет средств бюджета Республики Татарстан, в том числе: (тыс. рублей) <table><tr><th rowspan="2">Год</th><th rowspan="2">Всего</th><th colspan="2">В том числе средства</th></tr><tr><th>бюджета Республики Татарстан</th><th>федерального бюджета</th></tr><tr><td>2014</td><td>852200</td><td>794300,0</td><td>57900</td></tr><tr><td>2015</td><td>812200</td><td>812200,0</td><td><*></td></tr><tr><td>2016</td><td><*></td><td><*></td><td><*></td></tr><tr><td>2017</td><td><*></td><td><*></td><td><*></td></tr><tr><td>2018</td><td><*></td><td><*></td><td><*></td></tr><tr><td>2019</td><td><*></td><td><*></td><td><*></td></tr><tr><td>2020</td><td><*></td><td><*></td><td><*></td></tr><tr><td>Итого</td><td>1664400,0</td><td>1606500,0</td><td>57900</td></tr></table> <*> Исполнение мероприятий по мере выделения финансовых средств. Примечание: объемы финансирования мероприятий подлежат корректировке с учетом возможностей бюджетов различных уровней	Год	Всего	В том числе средства		бюджета Республики Татарстан	федерального бюджета	2014	852200	794300,0	57900	2015	812200	812200,0	<*>	2016	<*>	<*>	<*>	2017	<*>	<*>	<*>	2018	<*>	<*>	<*>	2019	<*>	<*>	<*>	2020	<*>	<*>	<*>	Итого	1664400,0	1606500,0	57900
Год	Всего			В том числе средства																																			
		бюджета Республики Татарстан	федерального бюджета																																				
2014	852200	794300,0	57900																																				
2015	812200	812200,0	<*>																																				
2016	<*>	<*>	<*>																																				
2017	<*>	<*>	<*>																																				
2018	<*>	<*>	<*>																																				
2019	<*>	<*>	<*>																																				
2020	<*>	<*>	<*>																																				
Итого	1664400,0	1606500,0	57900																																				

(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)	
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач Подпрограммы (индикаторы оценки результатов) и показатели бюджетной эффективности	Реализация мероприятий Подпрограммы позволит по итогам 2015 года: - построить порядка 600 км водопроводных сетей, 98 водонапорных башен; - пробурить 66 артезианских скважин; - перевести на индивидуальные системы отопления порядка 8900 квартир. Мероприятия Подпрограммы будут способствовать: - повышению уровня жизни и комфортности проживания граждан; - повышению уровня обеспеченности сельского населения коммунальными услугами; - сохранению доступности коммунальных услуг для потребителей; - повышению качества, надежности и экологической безопасности обслуживания потребителей; - снижению платы за коммунальные услуги по теплоснабжению; - повышению эффективности использования природного газа
(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)	

1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы, в том числе проблемы, на решение которых направлена Подпрограмма

1.1. Водоснабжение

В Республике Татарстан 43 муниципальных района, 2 городских округа, 910 городских и сельских поселений, 3 116 населенных пунктов.

По состоянию на 1 января 2014 года в республике проживают 3 838 тыс. человек, в том числе 2 920,5 тыс. человек городского населения и - 917,7 тыс. человек сельского населения. Поверхностные источники используются для питьевого водоснабжения в г. г. Казани, Набережные Челны, Елабуге, Нижнекамске, Нурлат, Менделеевске, Мензелинске, Альметьевске и других населенных пунктах. Объем поставки воды составляет около 80 процентов от общего объема потребления.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Производственная мощность водопроводов в республике составляет 2,99 млн куб. метров в сутки, организациями, осуществляющими водоснабжение и (или) водоотведение, реализуется порядка 1 млн куб. метров воды в сутки. Протяженность водопроводных сетей составляет 17 тыс. км.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Таблица 1

Число населенных пунктов Республики Татарстан, имеющих водопровод

Годы	Города		Поселки городского типа		Сельские населенные пункты	
	всего	в % от общего числа	всего	в % от общего числа	всего	в % от общего числа
2009	22	100	18	100	1992	66,4

2010	22	100	18	100	2062	68,6
2011	22	100	18	100	2062	68,7
2012	22	100	18	100	2083	67,8
2013	22	100	18	100	2078	67,8

(позиция введена [Постановлением](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Уровень благоустройства жилищного фонда характеризует комфортность жилищ и доступность коммунальных услуг для потребителей. В среднем по республике доля жилищного фонда, оборудованного водопроводом, составляет 87,7 процента, в том числе в городской местности - 96,3 процента и сельской местности - 64,8 процента. Следует отметить, что уровень инженерного обеспечения в сельской местности ниже, чем в городской.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Отсутствие чистой воды приводит к ухудшению экологической обстановки, что отражается на здоровье населения и является причиной распространения инфекционных заболеваний, развития болезней, увеличения степени риска воздействия на организм человека различных факторов. До 20 процентов всех заболеваний может быть связано с неудовлетворительным качеством воды. В отдельных случаях отсутствие доступа к чистой воде приводит к массовым заболеваниям и распространению эпидемий.

Повышение качества водоснабжения населения питьевой водой является приоритетным направлением и первостепенным социальным вопросом, влияющим на здоровье и продолжительность жизни в Республике Татарстан.

В настоящее время отбор подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения сельских населенных пунктов и городов в целом по республике не превышает 20 процентов от общего объема потребления воды.

В большинстве сельских населенных пунктов подземные воды являются единственным источником питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Необходимо учитывать происходящие изменения климатических условий, которые могут повлечь за собой изменение гидрологического режима рек, характера формирования водных ресурсов, что повлияет на условия наполнения Куйбышевского, Нижнекамского, Заинского и Карабашского водохранилищ.

Основная причина низкого качества воды, поступающей из источников централизованного водоснабжения, заключается в изношенности и большой протяженности коммуникаций, использовании несовершенных методов очистки.

По Республике Татарстан доля непроизводительных потерь воды, не приносящих прибыль, составляет 15,7 процента от общего объема отпускаемой воды потребителям. Основными причинами потерь воды является изношенность сетей, неучтенные расходы, отсутствие систем гидравлического регулирования давления. В Республике Татарстан 30,6 процента, или 5,2 тыс. километров, водопроводных сетей нуждаются в замене.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Качество источников воды является одной из составляющих, которые определяют социальное, экономическое и экологическое благополучие Республики Татарстан.

Таким образом, к основным проблемам бесперебойного снабжения чистой водой можно отнести следующие:

- большая протяженность водопроводных сетей, вызывающая вторичное загрязнение питьевой воды;
- плохое техническое и финансовое состояние организаций, обеспечивающих водоснабжение;
- увеличение износа основных фондов, высокий уровень потерь, нерациональное водопользование;
- низкое качество воды и обеспеченность системами водоснабжения сельского населения;

низкая инвестиционная привлекательность организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение, отсутствие желания частных операторов участвовать в строительстве, управлении объектами сектора водоснабжения.

Решение проблем отрасли только за счет собственных средств организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение, невозможно. Практически все проекты данной сферы имеют только социальный эффект.

1.2. Теплоснабжение

Теплоснабжение населения и объектов социально-культурного и бытового назначения республики осуществляется в основном от централизованных систем теплоснабжения, однако в ряде населенных пунктов сложилась ситуация, когда централизованные системы теплоснабжения уже не могут работать столь эффективно, как прежде. Эффективность работы систем теплоснабжения остается достаточно низкой, прежде всего, в связи с большим износом оборудования теплоэнергетического хозяйства, которое, как правило, находится в аварийном состоянии или имеет сверхнормативный износ.

В эксплуатации находится значительное количество котлов и ветхих тепловых сетей, выработавших нормативные сроки эксплуатации. Именно с этим связано до 85 процентов отказов теплоснабжения вследствие аварийных ситуаций.

Немногом лучше ситуация на отопительных котельных, где преобладают мелкие, малоэффективные, оснащенные котлоагрегатами устаревших моделей котлы, коэффициент полезного действия которых составляет не более 70 процентов.

Реализация мероприятий по привлечению инвестиций и капитальных вложений в условиях ликвидации высокого уровня изношенности мощностей жилищно-коммунального хозяйства может привести к увеличению тарифов и, соответственно, платы за коммунальные услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению.

При таком развитии ситуации альтернативой традиционной центральной системе теплоснабжения выступают автономные системы теплоснабжения. Одним из вариантов автономного теплоснабжения многоквартирных жилых домов, в том числе и многоэтажных, является внедрение децентрализованных (поквартирных) систем отопления путем последовательной реализации мероприятий по реконструкции и модернизации данных систем.

Мерой, направленной на стабилизацию ситуации в жилищной сфере, является реализация перехода на поквартирные системы отопления и установку блочных котельных в муниципальных образованиях Республики Татарстан.

На территории Республики Татарстан исполнение данных мероприятий осуществляется с 2005 года государственным казенным учреждением "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан".

Таблица 1

Переведено на индивидуальные системы отопления

Показатель	2005 - 2010 годы	2011 г.	2012 г.	2013 г.	Всего
Количество квартир, единиц	25 271	4 310	4 611	4121	38313

2. Основные цели и задачи Подпрограммы, подпрограммные мероприятия, описание ожидаемых конечных результатов, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является:

обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-эпидемиологическим правилам;

достижение надежности и ресурсной эффективности систем водоснабжения;

повышение эффективности функционирования систем теплоснабжения организаций жилищно-коммунального комплекса.

Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

повышение обеспеченности населения централизованными услугами водоснабжения и водоотведения;

развитие систем водоснабжения с внедрением современных технологий;

обеспечение рационального водопользования и снижения объема потерь питьевой воды;

предоставление сельскому населению качественных коммунальных услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению;

обеспечение сельского населения безаварийными, бесперебойными источниками теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Для достижения цели и выполнения задач Подпрограммы будут реализованы следующие мероприятия:

строительство и реконструкция объектов водоснабжения;

проведение проектно-изыскательских работ для строительства систем водоснабжения;

совместная работа организаций, осуществляющих водоснабжение, органов местного самоуправления и Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан по разработке и утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение.

Решение проблемы гарантированного обеспечения населения республики чистой питьевой водой предполагает выполнение мероприятий устойчивого развития объектов и сетей водопроводно-канализационного хозяйства.

Кроме того, наряду с поверхностными водоисточниками, перспективными для водоснабжения городов и районов республики считаются артезианские подземные воды, которые являются важным стратегическим ресурсом Республики Татарстан и имеют целый ряд преимуществ: защищенность от загрязнения, стабильность качества во времени и большая устойчивость по отношению к климатическим изменениям, возможность расположения водозаборов вблизи потребителей и получения воды при меньших затратах, возможность постепенного увеличения мощностей водопотребления по мере необходимости.

Проведение работ по строительству новых водозаборных скважин планируется в большинстве районов республики.

В связи с тем, что проектирование и строительство водозаборов на участках недр с неутвержденными запасами подземных вод не может производиться, при проектировании и организации водоснабжения населенного пункта (строительства водозабора) заказчиком необходимо предусмотреть разработку гидрогеологического обоснования строительства водозабора или предварительное геологическое изучение на участках со сложным геологическим строением.

Все это определяет необходимость реализации в рамках Подпрограммы мероприятий по строительству артезианских скважин, в том числе для резервного водоснабжения, каптажированию родников, развитию сетей водоснабжения.

Вопросы водосбережения и рационального водопользования в Подпрограмме планируется решить путем выполнения технических мероприятий:

выполнение мероприятий на городских водопроводных сетях по оптимизации давления;

при строительстве новых жилых микрорайонов и обеспечении их водой проводить поисково-оценочные изыскания для применения артезианских вод;

внедрение частотно-регулируемых насосных станций водоснабжения (альтернатива башням Рожновского).

Экономия воды и электроэнергии в системах водоснабжения связана с оптимизацией режима давления по времени и значениям, устранением ненужных избытков давления и, как следствие, со снижением общих потерь, отсутствием потерь при переливах, значительным снижением пусковых токов.

Опыт внедрения ООО "ВКС" более 30 станций по Республике Татарстан подтвердил ожидаемую экономию. Уменьшение электроэнергии составило минимум 12 процентов.

Реализация мероприятий в сфере теплоснабжения включает в себя этапы:

проведения анализа текущего состояния системы теплоснабжения населенного пункта, города, поселка;

разработки проектной документации;

выполнения строительно-монтажных работ.

Срок реализации Подпрограммы - 2014 - 2020 годы.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

I этап: 2014 - 2015 годы;

(абзац введен [Постановлением](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

II этап: 2016 - 2020 годы.

(абзац введен [Постановлением](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 20.03.2015 N 179)

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 1 664 400,0 тыс. рублей, в том числе:

(тыс. рублей)

Год	Всего	В том числе средства	
		бюджета Республики Татарстан	федерального бюджета
2014	852200	794300,0	57900
2015	812200	812200,0	<*>
2016	<*>	<*>	<*>
2017	<*>	<*>	<*>
2018	<*>	<*>	<*>
2019	<*>	<*>	<*>
2020	<*>	<*>	<*>
Итого	1664400,0	1606500,0	57900

<*> Исполнение мероприятий по мере выделения финансовых средств.

Объемы финансирования мероприятий подлежат корректировке с учетом возможностей бюджетов различных уровней.

4. Механизм реализации Подпрограммы

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, которое ежегодно уточняет целевые показатели и затраты на мероприятия Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы, ответственные за ее реализацию, представляют в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию об исполнении мероприятий и освоении денежных средств, выделяемых исполнителям мероприятий из соответствующих бюджетов нарастающим итогом и в целом за отчетный год.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство экономики Республики Татарстан статистическую, справочную и аналитическую информацию о реализации Подпрограммы, а также эффективности использования финансовых средств.

5. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Подпрограмма имеет социально-экономический эффект.

Мероприятия Подпрограммы будут способствовать:

- повышению уровня жизни и комфортности проживания граждан;
- повышению уровня обеспеченности сельского населения коммунальными услугами;
- сохранению доступности услуг водо- и теплоснабжения для потребителей;
- повышению качества, надежности и экологической безопасности обслуживания населения;
- снижению платы за коммунальные услуги по теплоснабжению;
- повышению эффективности использования природного газа;
- снижению потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям.

Экологическая эффективность реализации Подпрограммы определена минимизацией негативного воздействия на окружающую среду за счет реконструкции и модернизации основного оборудования, повышения надежности сетей и оборудования.

Реализация мероприятий Подпрограммы не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий.

Приложение N 1
к Подпрограмме "Улучшение
обеспеченности населения
Республики Татарстан
услугами водоснабжения
и теплоснабжения на 2014 год"

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ
"УЛУЧШЕНИЕ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
УСЛУГАМИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2014 - 2020 ГОДЫ"
И ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПОДПРОГРАММЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 20.03.2015 N 179)

Наименование программных мероприятий	Исполнители	Срок выполнени я	Индикаторы оценки конечных результатов, единица измерения	Значения индикаторов								Финансирование с указанием	
				2013 год (базовы й)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Наименование цели: Обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-эпидемиологическим достижение надежности и ресурсной эффективности систем водоснабжения													
Наименование задачи: Повышение обеспеченности населения централизованными услугами водоснабжения и водоотведения; развитие систем водоснабжен технологий; обеспечение рационального водопользования и снижения объема потерь питьевой воды													
Строительство, реконструкция капитальный	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	2014 - 2020 гг.	Строительство, реконструкция, капитальный	286,2	328,43	289,89	-	-	-	-	-	632100,0 БРТ 57900,0	650000,0 БРТ

ремонт объектов: сети водоснабжения, водонапорные башни, артезианские скважины			ремонт водопроводных сетей, км									ФБ		
			Установка водонапорных башен, единиц	23	37	61	-	-	-	-	-			
			Бурение артезианских скважин, единиц	25	28	38	-	-	-	-	-			
Наименование цели: Повышение эффективности функционирования систем теплоснабжения организаций жилищно-коммунального ко														
Наименование задачи: Обеспечение сельского населения безаварийными, бесперебойными источниками теплоснабжения и горячего водо														
Строительство и комплектование сетей газораспределения , систем дымоудаления, вентиляции и заземления, связанных с установкой поквартирных систем отопления	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	2014 - 2020 гг.	Количество квартир, переведенных на индивидуальные системы отопления, единиц	4121	4610	4349	-	-	-	-	-	162200,0 БРТ	162200,0 БРТ	
			Увеличение протяженности подводящих и кольцевых газопроводов, км	18,9	7,2	8,0	-	-	-	-	-			
			Увеличение протяженности фасадных газопроводов, км	21,3	24,5	22,0	-	-	-	-	-			
Итого по Подпрограмме, в том числе:												852200,0	812200,0	
БРТ												794300,0	812200,0	

ФБ	57900,0	
----	---------	--

<*> Исполнение мероприятий по мере выделения финансовых средств.

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан

ФБ - средства федерального бюджета

МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан

ФГ - государственное казенное учреждение "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан.

Приложение N 2
к Подпрограмме "Улучшение
обеспеченности населения
Республики Татарстан
услугами водоснабжения
и теплоснабжения на 2014 год"

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "УЛУЧШЕНИЕ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ
НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН УСЛУГАМИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2014 - 2020 ГОДЫ", ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ
КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) КМ РТ от 20.03.2015 N 179)

N п/п	Наименование мероприятия	Наименование муниципального образования	Адрес объекта	Мощност ь проекта	Ответственн ое министерств о, ведомство	Источн ик финан сирова	Финансирование, тыс. рублей (в текущих ценах)		
							Всего	2014 год	2015 год

						ния			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов: сети водоснабжения, водонапорные башни, артезианские скважины									
		Агрызский район				БРТ	18628,0	9920,0	8708,0
						ФБ	1980,0	1980,0	-
1	Реконструкция водопроводных сетей		с. Терси	4,35 км		БРТ	7920,0	7920,0	-
						ФБ	1980,0	1980,0	-
2	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Нижнее Кучуково	ПИР		БРТ	480,0	480,0	
3	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Биктово	ПИР		БРТ	750,0	750,0	
4	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Уразаево	ПИР		БРТ	770,0	770,0	
5	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Биктово	0,27 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3050,0	-	3050,0
6	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Уразаево	0,85 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3730,0	-	3730,0
7	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Нижнее Кучуково	0,30 км		БРТ	500,0	-	500,0
8	Реконструкция		с. Терси	0,70 км		БРТ	1428,0	-	1428,0

	водопроводных сетей								
		Азнакаевский район				БРТ	18586,99	9878,99	8708,0
						ФБ	1574,1	1574,1	-
9	Разработка проектно-сметной документации водоснабжения в населенных пунктах Азнакаевского муниципального района		с. Мальбагушево	2,2 км		БРТ	2475,0	2475,0	-
10	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Балтачево	0,5 км		БРТ	1188,0	1188,0	-
11	Капитальный ремонт сетей водоснабжения (2-я очередь)		с. Мальбагушево	1,76 км		БРТ	2408,99	2408,99	-
12	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Тумутук	3,79 км		БРТ	3807,0	3807,0	-
						ФБ	1574,1	1574,1	-
13	Строительство сетей водоснабжения		п. Яна Юл г. Азнакаево	1,25 км		БРТ	1500,0	-	1500,0
14	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Тумутук	3,30 км		БРТ	3960,0	-	3960,0
15	Реконструкция		с. Агерзе	2,70 км		БРТ	3248,0	-	3248,0

	сетей водоснабжения								
		Аксубаевский район				БРТ	18630,0	9922,0	8708,0
16	Реконструкция сетей водопровода		п. Аксубаево	1,7 км		БРТ	2475,0	2475,0	-
17	Реконструкция сетей водопровода		с. Новая Киреметь	1,92 км		БРТ	2623,5	2623,5	-
18	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Малое Аксубаево	2,43 км		БРТ	3123,5	3123,5	-
19	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Емелькино и д. Черемушка	ПИР		БРТ	1700,0	1700,0	-
20	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Малое Аксубаево	1,76 км 1 ВНБ		БРТ	3100,0	-	3100,0
21	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Емелькино и д. Черемушка	3,00 км 1 СКВ		БРТ	5608,0	-	5608,0
		Актанышский район				БРТ	20972,51	12264,51	8708,0
						ФБ	3564,0	3564,0	
22	Реконструкция водопроводных сетей		с. Новое Алимово	3 км		БРТ	7000,0	7000,0	-
						ФБ	3564,0	3564,0	-
23	Строительство водозабора		с. Новое Алимово (2-я очередь)	8 км 1 СКВ		БРТ	5264,51	5264,51	-

24	Реконструкция водопроводных сетей		с. Новое Алимово	2,50 км		БРТ	3000,0	-	3000,0
25	Строительство водозабора (2-я очередь)		с. Новое Алимово	0,43 км 2 СКВ 2 ВНБ		БРТ	4540,0	-	4540,0
26	Водоснабжение		с. Зубаирово	1,00 км		БРТ	1168,0	-	1168,0
		Алексеевский район				БРТ	23921,11	15213,11	8708,0
27	Водоснабжение		с. Чувашская Майна	4,2 км		БРТ	6 118,31	6 118,31	-
28	Водоснабжение (2-я очередь)		ул. Соболева, Московская, Моховая, Приозерная, Федина, 65 лет Победы, Весенняя, Абрамова в с. Лебяжье	6,15 км		БРТ	7 939,8	7 939,8	-
29	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Сухие Курнали	ПИР		БРТ	480,0	480,0	-
30	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Билярск	ПИР		БРТ	675,0	675,0	-
31	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Билярск	0,60 км 2 СКВ 2 ВНБ		БРТ	6700,0	-	6700,0
32	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Сухие Курнали	0,50 км 1 ВНБ		БРТ	2008,0	-	2008,0
		Алькеевский район				БРТ	19106,32	10398,32	8708,0

33	Водоснабжение, замена водонапорной башни		с. Новые Ургагары	0,1 км		БРТ	1680,0	1680,0	-
34	Водоснабжение		ул. Полевая в д. Нижнее Колчурино	1 СКВ		БРТ	1287,0	1287,0	-
35	Реконструкция водопроводных сетей		с. Старое Алпарово	1,95 км		БРТ	2370,32	2370,32	-
36	Водоснабжение		с. Татарское Бурнаево	0,8 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3861,0	3861,0	-
37	Реконструкция водопроводных сетей		ул. Чулкова, Шагавалиева, Шункарская, Нурлатская 1, Нурлатская 2, Нурлатская 3 в с. Базарные Матаки	ПИР		БРТ	1200,0	1200,0	-
38	Реконструкция водопроводных сетей		ул. Чулкова, Шагавалиева, Шункарская, Нурлатская 1, Нурлатская 2, Нурлатская 3 в с. Базарные Матаки	8,50 км		БРТ	8708,0	-	8708,0
		Альметьевский район				БРТ	18608,0	9900,0	8708,0
39	Водоснабжение		микрорайон "Урсала" г. Альметьевска	3,6 км		БРТ	9900,0	9900,0	-
40	Водоснабжение		микрорайон "Урсала" г. Альметьевска	3,6 км		БРТ	8708,0	-	8708,0

		Апастовский район				БРТ	34939,0	9692,5	25246,5
						ФБ	1638,45	1638,45	-
41	Реконструкция водопроводных сетей		д. Старые Енали	5,64 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	7722,0	7722,0	-
						ФБ	1638,45	1638,45	-
42	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Бурнашево	0,05 км 1 ВНБ		БРТ	870,5	870,5	-
43	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Куштово	ПИР		БРТ	500,0	500,0	-
44	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Кзыл-Тай	ПИР		БРТ	600,0	600,0	-
45	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Кзыл-Тай	3,50 км		БРТ	4600,0	-	4600,0
46	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Куштово	0,10 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3108,0	-	3108,0
47	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Бурнашево	0,03 км 1 ВНБ		БРТ	1000,0	-	1000,0
48	Реконструкция водопроводных сетей		д. Черемшан	10,00 км 2 СКВ 2 ВНБ		БРТ	16538,5	-	16538,5
		Арский район				БРТ	17471,29	8763,29	8708,0
						ФБ	1485,0	1485,0	-

49	Водоснабжение		с. Старый Айван	1,6 км		БРТ	990,00	990,00	-
						ФБ	495,0	495,0	
50	Реконструкция водопроводных сетей		с. Шека	2,66 км		БРТ	3187,8	3187,8	-
						ФБ	990,0	990,0	
51	Строительство системы водоснабжения		с. Верхняя Корса	2,36 км		БРТ	3255,62	3255,62	-
52	Реконструкция водопроводных сетей		с. Большие Вережи	0,48 км		БРТ	327,94	327,94	-
53	Водопроводные сети		ул. Западная в г. Арске	0,4 км		БРТ	1001,93	1001,93	-
54	Водоснабжение (2-я очередь)		с. Старый Айван	6,50 км		БРТ	8267,45	-	8267,45
55	Водоснабжение		с. Старый Айван	0,30 км		БРТ	440,55	-	440,55
		Атнинский район				БРТ	24987,0	16279,0	8708,0
56	Реконструкция водопроводных сетей		с. Большая Атя	8,5 км		БРТ	14900,0	14900,0	-
57	Реконструкция водопроводных сетей		с. Кубян	1 км		БРТ	1379,0	1379,0	-
58	Реконструкция водопроводных сетей		с. Кубян	3,60 км 1 СКВ		БРТ	6208,0	-	6208,0
59	Реконструкция		с. Большая Атя	1,00 км		БРТ	2500,0	-	2500,0

	водопроводных сетей			1 СКВ					
		Бавлинский район				БРТ	37925,0	29217,0	8708,0
60	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Уба	6,2 км		БРТ	9912,0	9912,0	-
61	Реконструкция системы водоснабжения		д. Измайлово	3,5 км		БРТ	6633,0	6633,0	-
62	Реконструкция системы водоснабжения		с. Алексеевка	7 км		БРТ	12672,0	12672,0	-
63	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Уба	0,70 км 2 ВНБ		БРТ	2794,0	-	2794,0
64	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Исергапово	5,00 км		БРТ	5914,0	-	5914,0
		Балтасинский район				БРТ	24167,21	9726,51	14440,7
65	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Наримана, Еники, Юзеева, Ялтра в п.г.т. Балтаси	ПИР		БРТ	1200,0	1200,0	-
66	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Халяльная, Воинов-интернационалистов, Ахмадуллиной в п.г.т. Балтаси	2 км, 1 СКВ, 1 ВНБ		БРТ	7526,51	7526,51	-
67	Капитальный ремонт сетей		ул. Сурнай в п.г.т. Балтаси	ПИР		БРТ	1000,0	1000,0	-

	водоснабжения								
68	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Сурнай в п.г.т. Балтаси	2,00 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	5208,0	-	5208,0
69	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Наримана, Еники, Юзеева, Ялтра в п.г.т. Балтаси	1,00 км		БРТ	1000,0	-	1000,0
70	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Старая Салаусь	0,60 км 1 СКВ		БРТ	2500,0	-	2500,0
71	Водоснабжение		д. Ципья и д. Янгурчи	3,00 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	5732,7	-	5732,7
		Бугульминский район				БРТ	17832,05	9124,05	8708,0
						ФБ	2925,45	2925,45	-
72	Реконструкция водопроводных сетей		д. Зеленая Роща	5,7 км 1 СКВ		БРТ	6925,05	6925,05	-
						ФБ	2925,45	2925,45	-
73	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Кудашево	0,63 км		БРТ	894,0	894,0	-
74	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Андреевка	ПИР		БРТ	750,0	750,0	-
75	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Победа	ПИР		БРТ	555,0	555,0	-
76	Реконструкция		п.г.т. Карабаш	1,80 км		БРТ	2806,15	-	2806,15

	водопроводных сетей								
77	Реконструкция водопроводных сетей		д. Зеленая Роща	1,00 км 2 ВНБ		БРТ	3020,3	-	3020,3
78	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Андреевка	2,10 км		БРТ	2602,25	-	2602,25
79	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п. Победа	0,21 км		БРТ	279,3	-	279,3
		Буинский район				БРТ	96432,9	39224,9	57208,0
						ФБ	6345,9	6345,9	-
80	Реконструкция системы водоснабжения		с. Черки-Гришино	0,55 км 1 ВНБ		БРТ	2475,0	2475,0	-
81	Реконструкция системы водоснабжения		с. Черки-Кильдуразы	3 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	5445,0	5445,0	-
82	Реконструкция системы водоснабжения		с. Черки-Коцаково	1,6 км		БРТ	891,0	891,0	-
83	Реконструкция системы водоснабжения		с. Киять	1,9 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	6732,0	6732,0	-
84	Реконструкция водопроводных сетей		с. Каменный Брод	5 км		БРТ	7444,8	7444,8	-

85	Реконструкция системы водоснабжения		с. Адав-Тулумбаево	10,4 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	15137,1	15137,1	-
						ФБ	6345,9	6345,9	-
86	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Черки-Ишмяково	ПИР		БРТ	1100,0	1100,0	-
87	Реконструкция системы водоснабжения		с. Черки-Кильдуразы	2,50 км		БРТ	2970,0	-	2970,0
88	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Черки-Ишмяково	2,92 км 1 ВНБ		БРТ	3758,0	-	3758,0
89	Реконструкция системы водоснабжения		с. Черки-Коцаково	1,60 км		БРТ	1980,0	-	1980,0
90	Водоснабжение		с. Альшеево	14,00 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	25608,0	-	25608,0
91	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Старый Студенец	13,50 км 2 СКВ 2 ВНБ		БРТ	22892,0	-	22892,0
		Верхнеуслонский район				БРТ	18636,22	9928,22	8708,0
						ФБ	1633,5	1633,5	
92	Реконструкция водопроводных сетей		с. Куралово	1,9 км 1 ВНБ		БРТ	3839,72	3839,72	-
						ФБ	1633,5	1633,5	-
93	Реконструкция водопроводных сетей		с. Нижний Услон	2,6 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	6088,5	6088,5	-

94	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Чехова, д. 26 в с. Верхний Услон	0,11 км		БРТ	186,0	-	186,0
95	Строительство водопроводных сетей		с. Печищи	4,00 км		БРТ	5057,0	-	5057,0
96	Реконструкция водопроводных сетей		с. Нижний Услон	2,90 км		БРТ	3465,0	-	3465,0
		Высокогорский район				БРТ	18608,0	9900,0	8708,0
						ФБ	2079,0	2079,0	-
97	Водоснабжение		с. Малый Алат	2,65 км 2 СКВ 1 ВНБ		БРТ	4851,0	4851,0	-
						ФБ	2079,0	2079,0	-
98	Водоснабжение и водоотведение котельной, водопроводные сети к жилым домам		Научный городок	0,5 км 2 СКВ		БРТ	5049,0	5049,0	-
99	Водоснабжение		с. Большие Битаманы	5,00 км 1 ВНБ		БРТ	7508,0	-	7508,0
100	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Пановка	1 СКВ		БРТ	1200,0	-	1200,0
		Дрожжановский район				БРТ	66101,11	8893,11	57208,0
						ФБ	1980,0	1980,0	-
101	Водопроводные		с. Малая Цильна	5,2 км		БРТ	4560,97	4560,97	-

	сети					ФБ	1980,0	1980,0	-
102	Водопроводные сети		ул. Горького в с. Хорновар-Шигали	1,7 км		БРТ	3270,56	3270,56	-
103	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Городище	ПИР		БРТ	1061,58	1061,58	-
104	Водопроводные сети		с. Малая Цильна	3,80 км		БРТ	4628,25	-	4628,25
105	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Старое Дрожжаное, с. Новое Дрожжаное	2,00 км 1 ВНБ		БРТ	4079,75	-	4079,75
106	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Городище	15,00 км 2 ВНБ		БРТ	48500,0	-	48500,0
		Елабужский район				БРТ	17673,81	8965,81	8708,0
107	Водоснабжение		ул. Марджани, Окружная в г. Елабуге	0,8 км		БРТ	4738,38	4738,38	-
108	Реконструкция водопроводных сетей		ул. Московская в г. Елабуге	0,16 км		БРТ	431,26	431,26	-
109	Реконструкция водопроводных сетей		микрорайон Танайка-2 г. Елабуги	2,14 км		БРТ	3217,91	3217,91	-
110	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		11 микрорайон г. Елабуги	ПИР		БРТ	578,26	578,26	-
111	Наружные		с. Юраши	3,00 км		БРТ	3371,31	-	3371,31

	инженерные сети								
112	Водоснабжение		с. Бехтерево	0,64 км		БРТ	763,71	-	763,71
113	Внутрипоселковые сети водоснабжения, газоснабжения		ул. Полевая в д. Колосовка (1-я очередь)	0,50 км		БРТ	698,52	-	698,52
114	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Старая Мурзиха	0,80 км		БРТ	931,36	-	931,36
115	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Токмашка	0,61 км		БРТ	800,97	-	800,97
116	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Котловка	1,80 км		БРТ	2142,13	-	2142,13
		Заинский район				БРТ	18616,5	9908,5	8708,0
117	Реконструкция водопроводных сетей		с. Зычешаш	3 км 1 СКВ		БРТ	4108,5	4108,5	-
118	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Куш-Елга	2,56 км 2 СКВ		БРТ	5800,0	5800,0	-
119	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Малый Бусеряк, д. Большой Бусеряк	2,00 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	4354,0	-	4354,0
120	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Старый Токмак	2,00 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	4354,0	-	4354,0

		Зеленодольский район				БРТ	18498,84	9790,84	8708,0
121	Водоснабжение		д. Татарские Наратлы	1,3 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	2776,0	2776,0	-
122	Реконструкция водопроводных сетей		с. Молвино	0,2 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	1700,0	1700,0	-
123	Реконструкция водопроводных сетей		с. Нурлаты	0,2 км 1 ВНБ		БРТ	1734,84	1734,84	-
124	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Осиново	ПИР		БРТ	1790,0	1790,0	-
125	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п.г.т. Нижние Вязовые	ПИР		БРТ	1790,0	1790,0	-
126	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п.г.т. Нижние Вязовые	1,50 км 2 ВНБ		БРТ	4331,0	-	4331,0
127	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Осиново	0,49 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	4377,0	-	4377,0
		Кайбицкий район				БРТ	17123,0	8415,0	8708,0
128	Водоснабжение		с. Малые Меми	4,8 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	6915,0	6915,0	-
129	Капитальный ремонт сетей		ул. Тухватуллина в с. Большие Кайбицы	ПИР		БРТ	500,0	500,0	-

	водоснабжения								
130	Строительство водопроводных сетей		п. ж.-д. ст. Куланга	ПИР		БРТ	1000,0	1000,0	-
131	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Большие Кайбицы	2,30 км		БРТ	2800,0	-	2800,0
132	Строительство водопроводных сетей		п. ж.-д. ст. Куланга	1,80 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	5908,0	-	5908,0
		г. Казань				БРТ	86957,27	54351,27	32606,0
133	Водоснабжение		п. Офицеров в Советском районе г. Казани	11 км		БРТ	21780,0	21780,0	-
134	Капитальный ремонт очистных сооружений на водозаборе		ул. Балынлык в п. Кульсеитово в Советском районе г. Казани	водоочи стные сооруже ния		БРТ	32271,27	32271,27	-
135	Водоснабжение		п. Аки	ПИР		БРТ	300,0	300,0	-
136	Строительство водопроводной насосной станции		п. Офицеров в Советском районе г. Казани	0,50 км		БРТ	4506,0	-	4506,0
137	Строительство кольцевого водовода		п. Отары	1,50 км		БРТ	8850,0	-	8850,0
138	Капитальный ремонт очистных сооружений		п. Кульсеитово	оборудо вание		БРТ	19000,0	-	19000,0

139	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п. Петровский	0,10 км		БРТ	250,0	-	250,0
		Камско-Устьинский район				БРТ	18608,0	9900,0	8708,0
140	Реконструкция водопроводных сетей		п.г.т. Камское Устье	6 км		БРТ	9900,0	9900,0	-
141	Реконструкция водопроводных сетей		п.г.т. Камское Устье	2,00 км		БРТ	2422,0	-	2422,0
142	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Кирельское	0,80 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3886,0	-	3886,0
143	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Чиркова, Полевая в п.г.т. Камское Устье	0,50 км насосная станция 2 подъема		БРТ	2400,0	-	2400,0
		Кукморский район				БРТ	30585,75	7967,95	22617,8
						ФБ	1633,5	1633,5	-
144	Водоснабжение		ул. Гвардейская в п.г.т. Кукмор	1,2 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3256,45	3256,45	-
145	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Бурсык Елга	3,1 км		БРТ	3811,5	3811,5	-
						ФБ	1633,5	1633,5	-
146	Капитальный ремонт сетей		с. Большой Кукмор	ПИР		БРТ	700,0	700,0	-

	водоснабжения								
147	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Школьная в п.г.т. Кукмор	ПИР		БРТ	200,0	200,0	-
148	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Большой Кукмор	0,60 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3591,0	-	3591,0
149	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Школьная в п.г.т. Кукмор	0,95 км		БРТ	1200,0	-	1200,0
150	Реконструкция водопроводных сетей		с. Каркаусь	8,30 км 2 СКВ 2 ВНБ		БРТ	13909,8	-	13909,8
151	Водоснабжение		д. Челны	0,90 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3917,0	-	3917,0
		Лаишевский район				БРТ	33827,06	25119,06	8708,0
						ФБ	1965,0	1965,0	-
152	Реконструкция водопроводных сетей		с. Ташкирмень	2,5 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	8925,0	8925,0	-
						ФБ	1965,0	1965,0	-
153	Реконструкция системы водоснабжения		п. Троицкий (1-я очередь)	1 ВНБ		БРТ	1321,86	1321,86	-
154	Реконструкция водопроводных сетей		ул. Зеленая, Кабанская, Рябиновая, Железнодорожная в с. Столбище	1,44 км 1 ВНБ		БРТ	4200,0	4200,0	-

155	Расширение сетей водоснабжения		д. Тангачи	6,5 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	10672,2	10672,2	-
156	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Среднее Девятово	7,00 км		БРТ	8708,0	-	8708,0
		Лениногорский район				БРТ	19613,36	10905,36	8708,0
157	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Новое Серезжино	6,35 км		БРТ	9912,0	9912,0	-
158	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Ивановка	ПИР		БРТ	993,36	993,36	-
159	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Новое Серезжино	1,00 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3700,0	-	3700,0
160	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Ивановка	1,50 км 1 СКВ		БРТ	3600,0	-	3600,0
161	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Подлесная, ул. Пионерская в г. Лениногорске	1,00 км		БРТ	1408,0	-	1408,0
		Мамадышский район				БРТ	18648,0	9940,0	8708,0
162	Строительство водопроводных сетей		п. Южный в г. Мамадыш	5 км		БРТ	7440,0	7440,0	-
163	Строительство		от с. Малмыжка до г.	ПИР		БРТ	2500,0	2500,0	-

	водоводов		Мамадыш						
164	Строительство водопроводных сетей		п. Южный в г. Мамадыш	3,50 км 2 ВНБ		БРТ	6708,0	-	6708,0
165	Водоснабжение		с. Рагозино	1,70 км		БРТ	2000,0	-	2000,0
		Менделеевский район				БРТ	40215,17	31507,17	8708,0
						ФБ	6474,6	6474,6	
166	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Тихие Горы в г. Менделеевске	2 км 1 СКВ		БРТ	2281,5	2281,5	-
167	Реконструкция водопроводных сетей		с. Камаево (2-я очередь)	2,3 км		БРТ	2718,15	2718,15	-
168	Реконструкция водопроводных сетей		д. Мунайка	3,5 км		БРТ	2637,12	2637,12	-
						ФБ	1782,0	1782,0	-
169	Расширение сетей водоснабжения		с. Бизяки	6 км 2 ВНБ		БРТ	12771,0	12771,0	-
170	Реконструкция системы водоснабжения		с. Ижевка	5,8 км 2 ВНБ		БРТ	10949,4	10949,4	-
						ФБ	4692,6	4692,6	-
171	Реконструкция водопроводных сетей		с. Абалачи				150,0	150,0	
172	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Ильнеть	4,50 км		БРТ	5500,0	-	5500,0

173	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Тихоново	2,60 км		БРТ	3208,0	-	3208,0
		Мензелинский район				БРТ	18685,0	9977,0	8708,0
174	Строительство сетей водоснабжения		п. Элеваторный в г. Мензелинске	0,77 км		БРТ	4800,0	4800,0	-
175	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Дусай-Кичу	1,7 км		БРТ	3677,0	3677,0	-
176	Строительство водопроводных сетей		д. Дружба	ПИР		БРТ	1500,0	1500,0	-
177	Строительство сетей водоснабжения		п. Элеваторный в г. Мензелинске	2,00 км		БРТ	5635,0	-	5635,0
178	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Дусай-Кичу	1,20 км 1 ВНБ		БРТ	3073,0	-	3073,0
		Муслюмовский район				БРТ	18616,0	9908,0	8708,0
179	Повышение водообеспеченности		с. Муслюмово из родника у с. Ташлияр	резервуар чистой воды		БРТ	4950,0	4950,0	-
180	Реконструкция водопроводных сетей		с. Муслюмово	0,6 км		БРТ	800,0	800,0	-

181	Реконструкция водопроводных сетей		с. Муслюмово (2-я очередь)	3,1 км		БРТ	4158,0	4158,0	-
182	Строительство водоснабжения		с. Михайловка	1,30 км		БРТ	1500,0	-	1500,0
183	Реконструкция водопроводных сетей		с. Муслюмово (2-я очередь)	3,80 км		БРТ	6108,0	-	6108,0
184	Повышение водообеспеченности		с. Муслюмово из родника у с. Ташлияр	резервуар чистой воды		БРТ	1100,0	-	1100,0
		г. Набережные Челны				БРТ	31099,87	13899,87	17200,0
185	Реконструкция водопроводных сетей		микрорайон Боровецкий	1,86 км		БРТ	12723,05	12723,05	-
186	Реконструкция водопроводных сетей		п. Рябинушка (2-я очередь)	0,34 км		БРТ	1176,82	1176,82	-
187	Строительство сетей водоснабжения		п. Суар	2,16 км		БРТ	6937,0	-	6937,0
188	Строительство сетей водоснабжения		68 микрорайон	3,59 км		БРТ	9203,0	-	9203,0
189	Строительство сетей водоснабжения		71 микрорайон	0,20 км		БРТ	1060,0	-	1060,0

		Нижнекамский район				БРТ	20661,88	11953,88	8708,0
						ФБ	3366,0	3366,0	-
190	Реконструкция водопроводных сетей		с. Нижняя Уратыма	2,8 км		БРТ	5993,88	5993,88	-
						ФБ	1683,0	1683,0	-
191	Реконструкция водопроводных сетей		с. Верхняя Уратыма	3,55 км		БРТ	3960,00	3960,00	-
						ФБ	1683,0	1683,0	-
192	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Большое Афанасово	ПИР		БРТ	2000,00	2000,00	-
193	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Большое Афанасово	4,00 км		БРТ	4708,00	-	4708,00
194	Реконструкция водопроводных сетей		с. Нижняя Уратыма	3,00 км		БРТ	4000,00	-	4000,00
		Новошешминский район				БРТ	17781,18	9073,18	8708,0
195	Реконструкция системы водоснабжения		с. Ак Буре	1,4 км		БРТ	2425,5	2425,5	-
196	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Школьная в п. Красный Октябрь	3 км		БРТ	2990,0	2990,0	-
197	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Утяшкино	ПИР		БРТ	1000,0	1000,0	-

198	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Октябрьская в с. Слобода Петропавловская	ПИР		БРТ	807,68	807,68	-
199	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Центральная, ул. Матросская в с. Слобода Волчья	ПИР		БРТ	950,0	950,0	-
200	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Простые Челны	ПИР		БРТ	900,0	900,0	-
201	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Утяшкино	0,10 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	1956,0	-	1956,0
202	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Простые Челны	0,30 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	3260,0	-	3260,0
203	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Слобода Петропавловская	1,60 км		БРТ	1956,0	-	1956,0
204	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Слобода Волчья	1,30 км		БРТ	1536,0	-	1536,0
		Нурлатский район				БРТ	19202,0	10494,0	8708,0
						ФБ	3366,0	3366,0	-
205	Реконструкция водопроводных сетей		с. Старые Челны	3,1 км		БРТ	2970,0	2970,0	-
						ФБ	1287,0	1287,0	-
206	Строительство сетей водопровода		с. Новая Тумба	4,8 км		БРТ	4554,0	4554,0	-
						ФБ	2079,0	2079,0	-

207	Реконструкция водопроводных сетей		с. Новое Альметьево	2,7 км		БРТ	2970,0	2970,0	-
208	Реконструкция водопроводных сетей		с. Старые Челны	1,50 км 1 ВНБ		БРТ	3230,0	-	3230,0
209	Строительство сетей водопровода		с. Новая Тумба	2,40 км		БРТ	2970,0	-	2970,0
210	Строительство сетей водопровода		д. Новое Альметьево	0,40 км 1 ВНБ		БРТ	1500,0	-	1500,0
211	Реконструкция водопроводных сетей		с. Бурметьево	0,84 км		БРТ	1008,0	-	1008,0
		Пестречинский район				БРТ	17361,08	8653,08	8708,0
212	Реконструкция сетей водопровода		ул. Дачная в д. Куюки	1,76 км		БРТ	713,08	713,08	-
213	Водоснабжение		с. Пестрецы	3 км		БРТ	5940,0	5940,0	-
214	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Шали	ПИР		БРТ	500,0	500,0	-
215	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Талкыяс	ПИР		БРТ	500,0	500,0	-
216	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Новое Шигалеево	ПИР		БРТ	500,0	500,0	-
217	Капитальный		с. Старое Шигалеево	ПИР		БРТ	500,0	500,0	-

	ремонт сетей водоснабжения								
218	Реконструкция сетей водоснабжения		с. Пестрецы	3,00 км		БРТ	5000,0	-	5000,0
219	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		ул. Мелиораторов в с. Пестрецы	0,70		БРТ	1800,0	-	1800,0
220	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Талкыяс	0,10 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	1908,0	-	1908,0
		Рыбно-Слободский район				БРТ	19505,15	10797,15	8708,0
						РФ	1039,5	1039,5	
221	Строительство водопроводных сетей		п.г.т. Рыбная Слобода (новый микрорайон)	1,9 км 1 ВНБ		БРТ	2972,65	2972,65	-
222	Реконструкция водопроводных сетей		п.г.т. Рыбная Слобода (центральная часть), у пожарной части	1 СКВ		БРТ	1584,0	1584,0	-
223	Реконструкция водопроводных сетей		п.г.т. Рыбная Слобода (центральная часть), у детского сада	1 СКВ		БРТ	1584,0	1584,0	-
224	Водоснабжение		с. Юлсубино	4,4 км 1 ВНБ		БРТ	3415,5	3415,5	-
						РФ	1039,5	1039,5	-
225	Реконструкция водопроводных сетей		с. Кукеево	ПИР		БРТ	1241,0	1241,0	-

226	Реконструкция водопроводных сетей		с. Кукеево	3,50 км		БРТ	4144,0	-	4144,0
227	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п.г.т. Рыбная Слобода	1 ВНБ		БРТ	1000,0	-	1000,0
228	Водоснабжение		с. Юлсубино	2,00 км 1 ВНБ		БРТ	3564,0	-	3564,0
		Сабинский район				БРТ	18638,5	9930,5	8708,0
229	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Сарда	2 км		БРТ	3225,0	3225,0	-
230	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Богатые Сабы	3,2 км		БРТ	5255,5	5255,5	-
231	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Нижний Симет	ПИР		БРТ	700,0	700,0	-
232	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Шемордан	ПИР		БРТ	750,0	750,0	-
233	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Шемордан	2,66 км		БРТ	3300,0	-	3300,0
234	Водоснабжение		с. Евлаштау и административно-бытовой корпус фермы "Нуклеус"	0,40 км		БРТ	500,0	-	500,0
235	Капитальный		с. Нижний Симет	2,00 км		БРТ	4908,0	-	4908,0

	ремонт сетей водоснабжения			1 СКВ 1 ВНБ					
		Сармановский район				БРТ	18308,0	9600,0	8708,0
						ФБ	2970,0	2970,0	-
236	Реконструкция уличных сетей водоснабжения		п.г.т. Джалиль	2 км		БРТ	2970,0	2970,0	-
237	Реконструкция водопроводных сетей		с. Сарманово	5,9 км 1 СКВ		БРТ	6630,0	6630,0	-
						ФБ	2970,0	2970,0	-
238	Реконструкция уличных сетей водоснабжения		п.г.т. Джалиль	3,00 км		БРТ	3484,0	-	3484,0
239	Реконструкция водопровода		с. Азалаково	1,25 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	4200,0	-	4200,0
240	Реконструкция водопровода		с. Петровский завод	0,70 км		БРТ	1024,0	-	1024,0
		Спасский район				БРТ	17490,0	8782,0	8708,0
241	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п. совхоза "Ким"	0,75 км		БРТ	2022,0	2022,0	-
242	Реконструкция водопроводных сетей		г. Болгар	2 км		БРТ	5660,0	5660,0	-
243	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Красная Слобода	ПИР		БРТ	550,0	550,0	-

244	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Никольское	ПИР		БРТ	550,0	550,0	-
245	Реконструкция водопроводных сетей		г. Болгар	1,70 км		БРТ	3608,0	-	3608,0
246	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п. совхоза "Ким"	0,34 км 1 ВНБ		БРТ	2500,0	-	2500,0
247	Капитальный ремонт водопроводных сетей		с. Красная Слобода	2,16 км		БРТ	2600,0	-	2600,0
		Тетюшский район				БРТ	18626,0	9918,0	8708,0
						ФБ	1633,5	1633,5	-
248	Водоснабжение		с. Монастырское	6 км		БРТ	4455,0	4455,0	-
						ФБ	1633,5	1633,5	-
249	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		г. Тетюши	3,1 км		БРТ	4463,0	4463,0	-
250	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Большое Шемякино	ПИР		БРТ	1000,0	1000,0	-
251	Реконструкция водопроводных сетей		д. Вожжи	0,53 км 1 ВНБ		БРТ	1708,0	-	1708,0
252	Капитальный ремонт сетей		с. Большое Шемякино	3,30 км		БРТ	4030,0	-	4030,0

	водоснабжения								
253	Водоснабжение		с. Монастырское	2,50 км		БРТ	2970,0	-	2970,0
		Тукаевский район				БРТ	78694,5	57667,5	21027,0
						ФБ	6682,5	6682,5	-
254	Реконструкция водопроводных сетей		д. Малая Шильна	3,97 км		БРТ	9900,0	9900,0	-
255	Реконструкция системы водоснабжения		п. Кама	1,9 км 1 ВНБ		БРТ	4158,0	4158,0	-
256	Реконструкция сетей водопровода		с. Старое Абдулово	7 км		БРТ	15543,0	15543,0	-
257	Реконструкция сетей водопровода		д. Новые Ерыклы	2,5 км		БРТ	5841,0	5841,0	-
258	Реконструкция сетей водопровода		д. Авлаш	3,5 км		БРТ	6633,0	6633,0	-
259	Водоснабжение		жилой микрорайон "Энергия" с. Новотроицкое	11,5 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	15592,5	15592,5	-
						ФБ	6682,5	6682,5	-
260	Водопроводные сети		д. Новый Мусабай	4,80 км		БРТ	5708,0	-	5708,0
261	Реконструкция водопроводных сетей		д. Малая Шильна	1,50 км		БРТ	3000,0	-	3000,0
262	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Кузкеево	7,00 км 1 СКВ 2 ВНБ		БРТ	12319,0	-	12319,0

		Тюлячинский район				БРТ	16445,74	7737,74	8708,0
263	Реконструкция сетей водопровода		с. Карабаян	2,6 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	5637,74	5637,74	-
264	Водоснабжение		д. Ташлиярово	0,7 км		БРТ	300,0	300,0	-
265	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Старые Зюри	ПИР		БРТ	1800,0	1800,0	-
266	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Старые Зюри	4,90 км 1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	8708,0	-	8708,0
		Черемшанский район				БРТ	17585,63	8877,63	8708,0
267	Водоснабжение		жилая застройка северо-восточной части с. Черемшан	2,2 км		БРТ	3623,63	3623,63	-
268	Реконструкция сетей водопровода		с. Черемшан (правобережная часть)	0,8 км		БРТ	1782,0	1782,0	-
269	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п. Яшавче	2,5 км 1 ВНБ		БРТ	3472,0	3472,0	-
270	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		п. Яшавче	1 СКВ 1 ВНБ		БРТ	2607,6	-	2607,6
271	Реконструкция сетей водопровода		с. Черемшан	5,00 км			6100,4	-	6100,4
		Чистопольский				БРТ	18608,0	9900,0	8708,0

		район							
272	Реконструкция водопроводных сетей		п. Юлдуз (2-я очередь)	0,6 км		БРТ	891,0	891,0	-
273	Реконструкция водопроводных сетей		с. Старое Ромашкино	2 км 1 ВНБ		БРТ	3613,5	3613,5	-
274	Реконструкция водопроводных сетей		ул. Яхина, Х.Такташа, Гагарина, Чайковского в г. Чистополе	1,98 км		БРТ	2425,5	2425,5	-
275	Реконструкция водопроводных сетей		с. Муслюмкино	1,5 км 1 ВНБ		БРТ	2970,0	2970,0	-
276	Реконструкция водопроводных сетей		ул. Яхина, Х.Такташа, Гагарина, Чайковского в г. Чистополе	0,60 км		БРТ	930,0	-	930,0
277	Реконструкция водопроводных сетей		с. Татарский Толкиш	2,00 км		БРТ	2630,0	-	2630,0
278	Реконструкция водопроводных сетей		с. Старое Ромашкино	2,70 км		БРТ	2970,0	-	2970,0
279	Реконструкция водопроводных сетей		с. Муслюмкино	1,90 км		БРТ	2178,0	-	2178,0
		Ютазинский район				БРТ	18622,0	9914,0	8708,0
						ФБ	3564,0	3564,0	-
280	Реконструкция		с. Старые Уруссу	9,06 км		БРТ	8514,0	8514,0	-

	водопроводных сетей					ФБ	3564,0	3564,0	-
281	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Малые Уруссу	ПИР		БРТ	700,0	700,0	-
282	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Каракашлы	ПИР		БРТ	700,0	700,0	-
283	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		д. Малые Уруссу	2,40 км		БРТ	2908,0	-	2908,0
284	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		с. Каракашлы	2,60 км		БРТ	3200,0	-	3200,0
285	Реконструкция водопроводных сетей		с. Старые Уруссу	0,05 км 2 ВНБ		БРТ	2600,0	-	2600,0
	Нераспределенны й резерв					БРТ	19500,0	-	19500,0
	ПИР					БРТ	60750,0	-	60750,0
	Всего				МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	1282100,0	632100,0	650000,0
						ФБ	57900,0	57900,0	-
II. Строительство и комплектование сетей газораспределения, систем дымоудаления, вентиляции и заземления, связанных с установкой поквартирных систем отопления в населенных пунктах Республики Татарстан									
		Агрызский район	125 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	6509,31	3711,0	-	
			82 кв				-	2798,31	

		Альметьевский район	78 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	5021,58	1336,0	-
			108 кв				-	3685,58
		Арский район	16 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	410,0	410,0	-
		Бугульминский район	61 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	17802,58	14390,0	-
			100 кв				-	3412,58
		Буинский район	-	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	360,0	360,0	-
		Верхнеуслонский район	156 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	16303,75	5520,0	-
			316 кв				-	10783,75
		Высокогорский район	241 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	8720,28	7560,0	-
			34 кв				-	1160,28
		Елабужский район	7 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	943,64	500,0	-
			13 кв				-	443,64
		Заинский район	1 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	360,0	360,0	-
		Зеленодольский район	52 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	2650,0	2650,0	-
		Камско-Устьинский район	18 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	27009,85	460,0	-
			778 кв				-	26549,85

		Кукморский район	758 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	29596,63	24000,0	
			164 кв				-	5596,63
		Лаишевский район	11 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	11160,25	240,0	-
			320 кв				-	10920,25
		Лениногорский район	130 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	4436,35	-	4436,35
		Мамадышский район	1258 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	54836,11	27945,0	-
			788 кв				-	26891,11
		Муслюмовский район	12 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	15181,76	14704,0	-
			14 кв				-	477,76
		Нурлатский район	82 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	2798,31	-	2798,31
		Рыбно-Слободский район	-	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	8120,0	8120,0	-
		Спасский район	50 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	3538,05	1354,0	-
			64 кв				-	2184,05
		Тетюшский район	800 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	29805,69	15780,0	-
			411 кв				-	14025,69
		Тукаевский район	892 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	54969,72	29000,0	-
			761 кв				-	25969,72

		Чистопольский район	74 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	3800,0	3800,0	-
		Ютазинский район	184 кв	МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	6279,14	-	6279,14
	Нераспределенны й резерв				БРТ	8110,0	-	8110,0
	ПИР				БРТ	5677,0	-	5677,0
	Всего			МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	324400,0	162200,0	162200,0

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан

ФБ - средства федерального бюджета

МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан

ФГ - государственное казенное учреждение "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан"

СКВ - скважина

ВНБ - водонапорная башня

ПИР - проектно-изыскательские работы

кв - квартира.

ПОДПРОГРАММА
"ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ НА 2015 - 2020 ГОДЫ"

Список изменяющих документов
(введена [Постановлением](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677)

Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2015 – 2020 годы" (далее – Подпрограмма)																
Государственный заказчик – координатор Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан																
Государственные заказчики Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан; Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан																
Основные разработчики Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан																
Цель Подпрограммы	Проведение государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве																
Задачи Подпрограммы	Снижение потребления энергетических ресурсов и воды в жилищном фонде; обеспечение энергосбережения при производстве (передаче) энергетических ресурсов и воды																
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2015 – 2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются																
Объемы и источники финансирования Подпрограммы с разбивкой по годам и источникам	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 4 414 293,0 тыс. рублей, в том числе: (тыс. рублей) <table border="1"> <thead> <tr> <th>Год</th><th>Объем средств бюджета Республики Татарстан</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td><td>981465,5</td></tr> <tr> <td>2016</td><td>686565,5</td></tr> <tr> <td>2017</td><td>686565,5</td></tr> <tr> <td>2018</td><td>686565,5</td></tr> <tr> <td>2019</td><td>686565,5</td></tr> <tr> <td>2020</td><td>686565,5</td></tr> <tr> <td>Итого</td><td>4414293,0</td></tr> </tbody> </table> Примечание: объемы финансирования Подпрограммы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета Республики Татарстан на соответствующий год и	Год	Объем средств бюджета Республики Татарстан	2015	981465,5	2016	686565,5	2017	686565,5	2018	686565,5	2019	686565,5	2020	686565,5	Итого	4414293,0
Год	Объем средств бюджета Республики Татарстан																
2015	981465,5																
2016	686565,5																
2017	686565,5																
2018	686565,5																
2019	686565,5																
2020	686565,5																
Итого	4414293,0																

	плановый период. Средства федерального бюджета будут определены в соответствии с ежегодно заключаемыми договорами и соглашениями
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач Подпрограммы (индикаторы оценки результатов) и показатели бюджетной эффективности	Реализация мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить достижение следующих основных результатов к концу 2020 года: удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах – 0,20 Гкал на 1 кв. метр общей площади; удельный расход холодной воды в многоквартирных домах – 35,1 куб. метра на одного жителя; удельный расход горячей воды в многоквартирных домах – 16,8 куб. метра на одного жителя; удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах – 32,7 кВт в час на 1 кв. метр общей площади; удельный расход природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления – 45,6 куб. метра на 1 кв. метр общей площади; удельный расход природного газа в многоквартирных домах с иными системами отопления – 20,0 куб. метра на одного жителя; удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах – 39,5 кг условного топлива на 1 кв. метр; удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения, – 13,7 кВт в час на 1 Гкал; доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии – 12,6 процента; доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды – 15,8 процента; удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения, – 14,2 кВт в час на 1 куб. метр; удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения, – 13,7 кВт в час на 1 куб. метр; удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам, – 13,0 кВт в час на 1 куб. метр

1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы, в том числе проблемы, на решение которых направлена Подпрограмма

Настоящая Подпрограмма разработана на основании Федерального [закона](#) от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", [Постановления](#) Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 года N 1007-ПП "Об утверждении Государственной программы Российской Федерации "Обеспечение энергетической безопасности"

Федерации от 31 декабря 2009 г. N 1225 "О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности" и в соответствии с Государственной программой "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Республике Татарстан на 2014 - 2020 годы", утвержденной Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.12.2013 N 954.

Подпрограмма направлена на снижение потребления энергетических ресурсов и воды в жилищном секторе, а также на снижение потерь тепловой энергии и воды при их транспортировке.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Татарстан, в 2013 году общая площадь жилищного фонда в Республике Татарстан составила 92 826 тыс. кв. метров, из них в многоквартирных домах - 58 469,8 тыс. кв. метров. Число жилых зданий составляет 533 459 единиц, из них 46 420 многоквартирных домов общей площадью 67 729,7 тыс. кв. метров. Уровень благоустройства водопроводом составляет 87,7 процента, отоплением - 96,9 процента, горячим водоснабжением - 73,7 процента.

Жилищный фонд представлен в основном кирпичными домами, которые составляют 45,9 процента общей площади жилищного фонда, панельными домами - 27,8 процента, деревянными домами - 18,5 процента.

Число ветхих и аварийных жилых зданий составило 10 595 единиц общей площадью помещений 1 223,69 тыс. кв. метров, из них 2 901 многоквартирный дом общей площадью помещений 886,9 тыс. кв. метров.

Жилищный фонд Республики Татарстан по проценту износа можно распределить следующим образом:

- с износом от 0 до 30 процентов - 73,7 процента площади помещений;
- с износом от 31 до 65 процентов - 24,9 процента площади помещений;
- с износом от 66 до 70 процентов - 0,98 процента площади помещений;
- с износом свыше 70 процентов - 0,32 процента площади помещений.

В 2013 году протяженность водопроводных сетей составила 17 033,4 км, из них нуждающихся в замене - 5 205,6 км, установленная производственная мощность водопроводов - 2 993,5 тыс. куб. метров в сутки. Число аварий на водопроводных сетях - 1 477 единиц.

Протяженность канализационных сетей составляет 4 252,9 км, из них нуждаются в замене 1 470,4 километра. Число аварий на канализационных сетях - 74 единицы.

В 2013 году число источников теплоснабжения, отпускающих теплоэнергию населению и организациям, финансируемым из бюджета, составило 1 906 единиц с суммарной мощностью источников теплоснабжения 10 654,1 Гкал в час.

Протяженность паровых и тепловых сетей в двухтрубном исчислении - 3 160,9 км, из них нуждаются в замене 978,3 километра. Число аварий в 2013 году на источниках теплоснабжения, паровых и тепловых сетях - 27 единиц.

В Республике Татарстан в многоквартирных домах установлены коллективные (общедомовые) приборы учета:

- холодного водоснабжения в количестве 14 464 единицы, 100 процентов от подлежащих установке;
- горячего водоснабжения - 6 482 единицы, 100 процентов от подлежащих установке;
- тепловой энергии - 10 035 единиц, 100 процентов от подлежащих установке;
- электрической энергии - 20 089 единиц, 100 процентов от подлежащих установке.

Объем производства электрической энергии в Республике Татарстан в 2013 году составил 23 226,2 млн кВт в час, при этом общий объем потребления в 2013 году - 27 040,3 млн кВт в час. Потери электрической энергии в сетях в 2013 году составили 1 444,3 млн кВт в час.

Объем потребления в 2013 году электрической энергии населением в Республике Татарстан составил 2 784,6 млн кВт в час, или 5,3 процента от общего объема потребления.

Тепловая энергия отпущена населению в 2013 году в объеме 10 460,4 тыс. Гкал. Потери тепловой энергии составили 2 965,4 тыс. Гкал, что составляет 6,8 процента от общего объема поданного тепла.

В 2013 году населению отпущено 1 827,1 млн куб. метров сетевого газа и 12,6 тонны сжиженного газа.

В 2013 году всем потребителям отпущено 363 430 тыс. куб. метров воды, из них населению - 144 868 тыс. куб. метров. Утечка и неучтенный расход воды составили 67 571 тыс. куб. метров.

В 2013 году населению начислены платежи в сумме 2 718,1 млн рублей за водоснабжение, 1 914,8 млн рублей - за водоотведение, 3 863,1 млн рублей - за горячее водоснабжение, 11 958,7 млн рублей - за отопление, 8 014,7 млн рублей - за электроснабжение.

2. Основные цель и задачи Подпрограммы,

подпрограммные мероприятия, описание ожидаемых
конечных результатов, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является проведение государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

снижение потребления энергетических ресурсов и воды в жилищном фонде;

обеспечение энергосбережения при производстве (передаче) энергетических ресурсов и воды.

Для достижения цели и выполнения задач Подпрограммы будут реализованы следующие мероприятия:

проведение энергетических обследований объектов жилищного фонда;

разработка перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме;

проведение мероприятий по энергосбережению на объектах жилищного фонда в рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан;

модернизация систем наружного освещения;

модернизация оборудования, используемого для выработки (передачи) тепловой энергии.

Мероприятия Подпрограммы позволят по итогам 2020 года обеспечить достижение следующих основных результатов:

удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах составит 0,2 Гкал на 1 кв. метр общей площади;

удельный расход холодной воды в многоквартирных домах - 35,1 куб. метра на одного жителя;

удельный расход горячей воды в многоквартирных домах - 16,8 куб. метра на одного жителя;

удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах - 32,7 кВт в час на 1 кв. метр общей площади;

удельный расход природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления - 45,6 куб. метра на 1 кв. метр общей площади;

удельный расход природного газа в многоквартирных домах с иными системами отопления - 20,0 куб. метра на одного жителя;

удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах - 39,5 кг условного топлива на 1 кв. метр;

удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения, - 13,7 кВт в час на 1 Гкал;

доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии - 12,6 процента;

доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды - 15,8 процента;

удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения, - 14,2 кВт в час на 1 куб. метр;

удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения, - 13,7 кВт в час на 1 куб. метр;

удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам, - 13,0 кВт в час на 1 куб. метр.

Срок реализации Подпрограммы: 2015 - 2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются.

Перечень целевых индикаторов и показателей Подпрограммы с расшифровкой плановых значений по годам реализации, а также ожидаемые результаты реализации Подпрограммы представлены в [приложении N 1](#) к настоящей Подпрограмме.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, смены приоритетов государственной политики.

Основные цели и задачи Подпрограммы не могут быть достигнуты без реализации комплекса предусмотренных в ее рамках мероприятий.

3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 4 414 293,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета Республики Татарстан - 4 414 293,0 тыс. рублей.

(тыс. рублей)

Год	Объем средств бюджета Республики Татарстан
2015	981 465,5
2016	686 565,5
2017	686 565,5
2018	686 565,5
2019	686 565,5
2020	686 565,5
Итого	4 414 293,0

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке.

4. Механизм реализации Подпрограммы

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, которое ежегодно уточняет целевые показатели и затраты на мероприятия Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы, ответственные за ее реализацию, представляют в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию об исполнении мероприятий и освоении денежных средств, выделяемых исполнителям мероприятий из соответствующих бюджетов, нарастающим итогом и в целом за отчетный год.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство экономики Республики Татарстан статистическую, справочную и аналитическую информацию о реализации Подпрограммы, а также об эффективности использования финансовых средств.

5. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Основным результатом выполнения Подпрограммы следует считать повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Татарстан, что позволит снизить затраты за потребленные энергетические ресурсы и воду.

Реализация мероприятий Подпрограммы будет способствовать созданию благоприятных и комфортных условий в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Эффективность реализации Подпрограммы в целом оценивается исходя из достижения установленных значений каждого из основных индикаторов.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы проводится на основе оценки:

степени достижения целей и решения задач Подпрограммы путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов Подпрограммы и их плановых значений;

степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и иных источников ресурсного обеспечения Подпрограммы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Подпрограммы по каждому источнику ресурсного обеспечения.

Приложение N 1
к Подпрограмме "Энергосбережение
и повышение энергетической эффективности
в жилищно-коммунальном хозяйстве
на 2015 - 2020 годы"

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ
ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ
"ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ НА 2015 - 2020 ГОДЫ"
И ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПОДПРОГРАММЫ**

N п/п	Наименование основных мероприятий	Исполнители	Сроки выполнения	Индикаторы оценки конечных результатов, единицы измерения	Значение индикаторов							Финансирование
					2014 год (базовый)	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Наименование цели: проведение государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности											
1.1.	Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве											
		МСАЖКХ	2015 - 2020 гг.	Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах, Гкал/кв. метр общей площади	0,21	0,21	0,205	0,205	0,203	0,201	0,20	
				Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах, куб. метров на одного жителя	36,5	36,3	36,1	35,9	35,7	35,5	35,1	

				Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах, куб. метров на одного жителя	18,2	18,0	17,7	17,5	17,3	17,0	16,8	
				Удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах, кВт.час/кв. метр общей площади	34,2	34,0	33,8	33,5	33,2	33,0	32,7	
				Удельный расход природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления, куб. метров/кв. метр общей площади	46,7	46,4	46,2	45,9	45,8	45,7	45,5	
				Удельный расход природного газа в многоквартирных домах с иными системами отопления, куб. метров на одного жителя	22,5	22,0	21,5	21,0	21,0	20,0	20,0	
				Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах, кг у.т./кв. метр	42,6	42,1	41,5	41,0	40,5	40,0	39,5	
1.2.	Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в комм											
		МСАЖКХ, МП и Т РТ	2015 - 2020 гг.	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения, кВт.час /Гкал	15,0	14,7	14,6	14,4	14,0	13,9	13,7	
		МСАЖКХ		Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, %	16,3	16,2	16,1	16	15,9	15,9	15,8	

		МСАЖКХ		Удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения, кВт.час/куб. метр	15,0	14,7	14,6	14,1	14,4	14,3	14,2	
		МСАЖКХ		Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения, кВт.час/ куб. метр	15,0	14,7	14,6	14,4	14,0	13,9	13,7	
2.	Наименование задачи: снижение потребления энергетических ресурсов и воды в жилищном ф											
2.1.	Проведение энергетических обследований объектов жилищного фонда	МСАЖКХ, ОМС (по согласованию), управляющие жилищным фондом организации (по согласованию)	2015 - 2020 гг.	Доля многоквартирных домов, в отношении которых проведены энергетические обследования, %	1	2	3	4	5	6	7	
2.2.	Разработка перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые можно проводить в многоквартирном доме	МСАЖКХ, ОМС (по согласованию), управляющие жилищным фондом организации (по согласованию)	2015 - 2020 гг.	Доля многоквартирных домов, в отношении которых разработаны перечни мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, %	1	1	2	3	4	5	6	

2.3.	Проведение мероприятий по энергосбережению на объектах жилищного фонда в рамках реализации мероприятий Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан	МСАЖКХ, ОМС (по согласованию)	2015 - 2020 гг.	Доля объема электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %	93	95	97	99	100	100	100	686565, БРТ
				Доля объема тепловой энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %	78	80	85	90	95	100	100	
				Доля объема холодной воды, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %	59	65	70	75	80	90	100	
				Доля объема горячей воды, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %	62	65	70	75	80	90	100	
3.	Наименование задачи: обеспечение энергосбережения при производстве (передаче) энергетических ре											
3.1.	Модернизация систем наружного освещения	МСАЖКХ, ОМС (по согласованию), ФГ	2015 - 2020 гг.	Удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения с уровнем освещенности, соответствующим	13,4	13,2	13,0	12,9	12,8	12,7	12,6	225000, БРТ

				установленным нормативам, кВт.час./кв. метр освещаемой площади								
3.2.	Модернизация оборудования, используемого для выработки (передачи) тепловой энергии	МСАЖКХ, ОМС (по согласованию), ФГ, теплоснабжающие организации (по согласованию)	2015 - 2020 гг.	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, %	13,4	13,3	13,2	13,0	12,9	12,8	12,7	69900, БРТ
Итого по Подпрограмме, в том числе:												981465,
БРТ												981465,

<*> Исполнение мероприятий по мере выделения финансовых средств.

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан;

МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

МПиТ РТ - Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан;

ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан;

ФГ - государственное казенное учреждение "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан".

Приложение N 2
к Подпрограмме "Энергосбережение
и повышение энергетической эффективности
в жилищно-коммунальном хозяйстве

на 2015 - 2020 годы"

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ
ХОЗЯЙСТВЕ НА 2015 - 2020 ГОДЫ", ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ
КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

N п/п	Наименование мероприятия	Наименование муниципального района, города	Адрес объекта	Мощность проекта	Ответственное министерство, ведомство	Источник финансирования	Финансирование в рублях (в текущих ценах)	
							Всего	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Модернизация систем наружного освещения								
1		Агрызский район					4867,0	4867,0
	Установка светильников			305 штук		БРТ	3965,0	3965,0
	Установка выносных щитов			22 штуки		БРТ	440,0	440,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			3,08 км		БРТ	462,0	462,0
2		Азнакаевский район					4998,0	4998,0
	Установка светильников			366 штук		БРТ	4758,0	4758,0
	Установка выносных щитов			12 штук			240,0	240,0
3		Аксубаевский район					4955,9	4955,9
	Установка светильников			167 штук		БРТ	2171,0	2171,0
	Установка выносных щитов			9 штук		БРТ	180,0	180,0

	Монтаж провода марки СИП 2А			17,366 км		БРТ	2604,9	2604,9
4		Актанышский район					4990,0	4990,0
	Установка светильников			303 штуки		БРТ	3939,0	3939,0
	Установка выносных щитов			14 штук		БРТ	280,0	280,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			5,14 км		БРТ	771,0	771,0
5		Алексеевский район					5003,750	5003,750
	Установка светильников			168 штук		БРТ	2184,0	2184,0
	Установка выносных щитов			4 штуки		БРТ	80,0	80,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			18,265 км		БРТ	2739,750	2739,750
6		Алькеевский район					4813,65	4813,65
	Установка светильников			223 штуки		БРТ	2899,0	2899,0
	Установка выносных щитов			13 штук		БРТ	260,0	260,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			11,031 км		БРТ	1654,65	1654,65
7		Альметьевский район					4870,0	4870,0
	Установка светильников			370 штук		БРТ	4810,0	4810,0
	Установка выносных щитов			3 штуки		БРТ	60,0	60,0
8		Апастовский район					4996,0	4996,0
	Установка светильников			352 штуки		БРТ	4576,0	4576,0
	Установка выносных щитов			21 штука		БРТ	420,0	420,0
9		Арский район					5000,0	5000,0

	Установка светильников			-		БРТ	0	
	Установка выносных щитов			19 штук		БРТ	380,0	38
	Монтаж провода марки СИП 2А			30,8 км		БРТ	4620,0	462
10		Атнинский район					5009,5	500
	Установка светильников			179 штук		БРТ	2327,0	232
	Установка выносных щитов			7 штук		БРТ	140,0	14
	Монтаж провода марки СИП 2А			16,95 км		БРТ	2542,5	254
11		Бавлинский район					4991,95	499
	Установка светильников			290 штук		БРТ	3770,0	377
	Установка выносных щитов			1 штука			20,0	20
	Монтаж провода марки СИП 2А			8,013 км			1201,95	120
12		Балтасинский район					5006,0	500
	Установка светильников			292 штуки		БРТ	3796,0	379
	Установка выносных щитов			8 штук		БРТ	160,0	16
	Монтаж провода марки СИП 2А			7,0 км		БРТ	1050,0	105
13		Бугульминский район					4995,0	499
	Установка светильников			355 штук		БРТ	4615,0	461
	Установка выносных щитов			19 штук		БРТ	380,0	38
14		Буинский район					5007,75	500
	Установка светильников			239 штук		БРТ	3107,0	310

	Установка выносных щитов			20 штук		БРТ	400,0	40
	Монтаж провода марки СИП 2А			10,005 км		БРТ	1500,75	150
15		Верхнеуслонский район					5028,75	502
	Установка светильников			293 штуки		БРТ	3809,0	380
	Установка выносных щитов			26 штук		БРТ	520,0	52
	Монтаж провода марки СИП 2А			4,665			699,75	699
16		Высокогорский район					5000,0	500
	Установка светильников			235 штук		БРТ	3055,0	305
	Установка выносных щитов			17 штук		БРТ	340,0	34
	Монтаж провода марки СИП 2А			10,7 км		БРТ	1605,0	160
17		Дрожжановский район					4994,0	499
	Установка светильников			212 штук		БРТ	2756,0	275
	Установка выносных щитов			12 штук		БРТ	240,0	24
	Монтаж провода марки СИП 2А			13,32 км		БРТ	1998,0	199
18		Елабужский район					5000,75	500
	Установка светильников			248 штук		БРТ	3224,0	322
	Установка выносных щитов			6 штук		БРТ	120,0	12
	Монтаж провода марки СИП 2А			11,045 км		БРТ	1656,75	165
19		Заинский район					4997,0	499
	Установка светильников			349 штук		БРТ	4537,0	453

	Установка выносных щитов			23 штуки		БРТ	460,0	46
20		Зеленодольский район					5082,0	508
	Установка светильников			354 штуки		БРТ	4602,0	460
	Установка выносных щитов			24 штуки		БРТ	480,0	48
21		Кайбицкий район					5017,5	501
	Установка светильников			214 штук		БРТ	2782,0	278
	Установка выносных щитов			10 штук		БРТ	200,0	20
	Монтаж провода марки СИП 2А			13,57 км		БРТ	2035,5	203
22		Камско-Устьинский район					4945,5	494
	Установка светильников			372 штуки		БРТ	4836,0	483
	Установка выносных щитов			3 штуки		БРТ	60,0	60
	Монтаж провода марки СИП 2А			0,33 км		БРТ	49,5	49
23		Кукморский район					4939,0	493
	Установка светильников			303 штуки		БРТ	3939,0	393
	Установка выносных щитов			8 штук		БРТ	160,0	16
	Монтаж провода марки СИП 2А			5,6 км		БРТ	840,0	84
24		Лаишевский район					5003,75	500
	Установка светильников			281 штука		БРТ	3653,0	365
	Установка выносных щитов			9 штук		БРТ	180,0	18

	Монтаж провода марки СИП 2А			7,805 км		БРТ	1170,75	117
25		Лениногорский район					4985,78	498
	Установка светильников			273 штуки		БРТ	3549,0	354
	Установка выносных щитов			38 штук		БРТ	1436,78	143
26		Мамадышский район					5000,5	500
	Установка светильников			162 штуки		БРТ	2106,0	210
	Установка выносных щитов			17 штук		БРТ	340,0	34
	Монтаж провода марки СИП 2А			17,03 км		БРТ	2554,5	255
27		Менделеевский район					4995,9	499
	Установка светильников			348 штук		БРТ	4524,0	452
	Установка выносных щитов			21 штука		БРТ	420,0	42
	Монтаж провода марки СИП 2А			0,346			51,9	51
28		Мензелинский район					4999,0	499
	Установка светильников			169 штук		БРТ	2197,0	219
	Установка выносных щитов			21 штука		БРТ	420,0	42
	Монтаж провода марки СИП 2А			15,88 км		БРТ	2382,0	238
29		Муслюмовский район					4972,5	497
	Установка светильников			332 штуки		БРТ	4316,0	431
	Установка выносных щитов			29 штук		БРТ	580,0	58
	Монтаж провода марки СИП 2А			0,51 км		БРТ	76,5	76

30		г. Набережные Челны					4993,0	4993,0
	Установка светильников			361 штука		БРТ	4693,0	4693,0
	Установка выносных щитов			15 штук		БРТ	300,0	300,0
31		Нижнекамский район					5005,0	5005,0
	Установка светильников			385 штук		БРТ	5005,0	5005,0
32		Новошешминский район					5001,0	5001,0
	Установка светильников			381 штука		БРТ	4953,0	4953,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			0,32 км		БРТ	48,0	48,0
33		Нурлатский район					4996,9	4996,9
	Установка светильников			224 штуки		БРТ	2912,0	2912,0
	Установка выносных щитов			16 штук		БРТ	320,0	320,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			1,766 км		БРТ	1764,9	1764,9
34		Пестречинский район					5000,5	5000,5
	Установка светильников			215 штук		БРТ	2795,0	2795,0
	Установка выносных щитов			19 штук		БРТ	380,0	380,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			12,17 км		БРТ	1825,5	1825,5
35		Рыбно-Слободский район					5010,0	5010,0
	Установка светильников			285 штук		БРТ	3705,0	3705,0
	Установка выносных щитов			9 штук		БРТ	180,0	180,0

	Монтаж провода марки СИП 2А			7,5 км		БРТ	1125,0	1125,0
36		Сабинский район					5000,0	5000,0
	Установка светильников			350 штук		БРТ	4550,0	4550,0
	Установка выносных щитов			9 штук		БРТ	180,0	180,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			1,8 км		БРТ	270	270
37		Сармановский район					5006,0	5006,0
	Установка светильников			332 штуки		БРТ	4316,0	4316,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			4,6 км		БРТ	690,0	690,0
38		Спасский район					4991,5	4991,5
	Установка светильников			312 штук		БРТ	4056,0	4056,0
	Установка выносных щитов			8 штук		БРТ	160,0	160,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			5,17 км		БРТ	775,5	775,5
39		Тетюшский район					4996,0	4996,0
	Установка светильников			108 штук		БРТ	1404,0	1404,0
	Установка выносных щитов			20 штук		БРТ	400,0	400,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			21,28 км		БРТ	3192,0	3192,0
40		Тукаевский район					4994,0	4994,0
	Установка светильников			286 штук		БРТ	3718,0	3718,0
	Установка выносных щитов			20 штук		БРТ	400,0	400,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			5,84 км		БРТ	876,0	876,0

41		Тюлячинский район					4990,5	4990,5
	Установка светильников			197 штук		БРТ	2561,0	2561,0
	Установка выносных щитов			11 штук		БРТ	220,0	220,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			14,73 км		БРТ	2209,5	2209,5
42		Черемшанский район					4997,5	4997,5
	Установка светильников			222 штуки		БРТ	2886,0	2886,0
	Установка выносных щитов			14 штук		БРТ	280,0	280,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			12,2 км		БРТ	1831,5	1831,5
43		Чистопольский район					4986,1	4986,1
	Установка светильников			346 штук		БРТ	4498,0	4498,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			3,254 км		БРТ	488,1	488,1
44		Ютазинский район					4992,0	4992,0
	Установка светильников			213 штук		БРТ	2769,0	2769,0
	Установка выносных щитов			18 штук		БРТ	360,0	360,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			12,42 км		БРТ	1863,0	1863,0
45		г. Казань					4952,6	4952,6
	Установка светильников			240 штук		БРТ	3120,0	3120,0
	Установка выносных щитов			2 штуки		БРТ	320,0	320,0
	Монтаж провода марки СИП 2А			10,084 км		БРТ	1512,6	1512,6
	ИТОГО						224352,5	224352,5

	Нераспределенный резерв						647,47	647,47
	ВСЕГО				МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	225000,0	225000,0
II. Модернизация оборудования, используемого для выработки (передачи) тепловой энергии								
1		Агрызский район					1559,96	1559,96
			МБОУ "Табарлинская основная общеобразовательная школа", с. Табарли, ул. Ленина, д. 19А	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Бимская средняя общеобразовательная школа", с. Бима, ул. Советская, д. 2Б	3 штуки		БРТ		
2		Азнакаевский район					1559,96	1559,96
			МБОУ "Средняя общеобразовательная школа с. Урсаево", с. Урсаево, ул. Центральная, д. 67	2 штуки		БРТ		
			МДОУ "Детский сад "Чулпан", МБОУ "Начальная общеобразовательная школа с. Асеево", с. Асеево, ул. Центральная, д. 53А	2 штуки		БРТ		
			МБДОУ "Детский сад "Аккош", с. Татарский Шуган	2 штуки		БРТ		
3		Аксубаевский район					1559,96	1559,96
			Беловский сельский дом культуры, д. Беловка, ул. Шелеби, д. 1	1 штука		БРТ		

			Сельский дом культуры, с. Старое Ибрайкино, ул. Кооперативная, д. 2	1 штука		БРТ		
			Сельский дом культуры, с. Новое Узеево, ул. Школьная, д. 7	1 штука		БРТ		
4		Актанышский район					1559,96	155
			МБОУ "Тлякеевская основная общеобразовательная школа", с. Старое Тлякеево, ул. Центральная, д. 87	2 штуки		БРТ		
5		Алексеевский район					1559,96	155
			МБОУ "Большетиганская средняя общеобразовательная школа", с. Большие Тиганы, ул. Баттала, д. 27	2 штуки		БРТ		
			Сельский дом культуры, с. Чувашская Майна	2 штуки		БРТ		
6		Алькеевский район					1559,96	155
			Алькеевский районный дом культуры, с. Алпарово, ул. Северная, д. 29	1 штука		БРТ		
			Сельский дом культуры, с. Старая Тахтала, ул. Ежевичная, д. 88А	1 штука		БРТ		
			МБДОУ "Детский сад "Ромашка", с. Базарные Матаки, ул. Залакова, д. 7	2 штуки		БРТ		

7		Альметьевский район					1559,96	155
			МБДОУ "Детский сад комбинированного вида N 1 "Дюймовочка", с. Русский Акташ, ул. Строителей, д. 10	2 штуки		БРТ		
			МБДОУ "Детский сад "Алтынчэч" с. Бишмунча", с. Бишмунча, ул. Советская, д. 64А	1 штука		БРТ		
			МБДОУ "Детский сад с. Борискино", с. Борискино, ул. Малая, д. 10	1 штука		БРТ		
8		Апастовский район					1559,96	155
			МБОУ "Черемшанская основная общеобразовательная школа имени полного кавалера орденов Боевой Славы И.Н.Насыйбуллина", с. Черемшан, ул. Татарстан, д. 33	2 штуки				
			Сельский клуб в с. Среднее Балтаево, ул. 50 лет Победы, д. 91	1 штука		БРТ		
			МБДОУ "Малококкузский детский сад", д. Малые Коккузы, ул. Пушкина, д. 41	2 штуки		БРТ		
9		Арский район					1559,96	155
			МБОУ "Апазовская средняя общеобразовательная школа", д. Апазово, ул. Советская, д. 28	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Училинская основная	2 штуки		БРТ		

			общеобразовательная школа", д. Учили, ул. Г.Тукая, д. 77					
			МБОУ "Утар-Атынская основная общеобразовательная школа", с. Утар-Аты, ул. Школьная, д. 44	2 штуки		БРТ		
10		Бавлинский район					1559,96	155
			МБОУ "Новочутинская средняя общеобразовательная школа", с. Новые Чути, ул. Школьная, д. 3	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Поповская средняя общеобразовательная школа", с. Поповка, ул. Центральная, д. 7	2 штуки		БРТ		
11		Балтасинский район					1559,96	155
			МБОУ "Янгуловская средняя общеобразовательная школа", с. Янгулово, ул. Горная, д. 4	6 штук		БРТ		
12		Бугульминский район					1559,96	155
			МБОУ "Средняя общеобразовательная школа N 18", г. Бугульма, ул. Орджоникидзе, д. 2А	2 штуки		БРТ		
13		Буинский район					1559,96	155
			МБДОУ "Киятский детский сад", с. Киять	1 штука		БРТ		
			ГАУСО "Буинский дом-интернат для престарелых и инвалидов", г. Буинск, ул. Ефремова, д. 141	4 штуки		БРТ		

14		Верхнеуслонский район					1559,96	155
			МБДОУ "Кураловский детский сад", с. Куралово, ул. Пионерская, д. 18, МБОУ "Кураловская средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов", с. Куралово, ул. Пионерская, д. 19	3 штуки		БРТ		
15		Высокогорский район					1559,96	155
			МБОУ "Алатская основная общеобразовательная школа", с. Алаты, ул. Школьная, д. 31	2 штуки		БРТ		
			МБДОУ "Альдермышский детский сад "Умырзая", с. Альдермыш, ул. Я.Хабибуллина, д. 2	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Алан-Бексерская основная общеобразовательная школа", с. Алан-Бексер, ул. Школьная, д. 13	2 штуки		БРТ		
16		Дрожжановский район					1559,96	155
			МБОУ "Старокакерлинская средняя общеобразовательная школа", с. Старые Какерли, ул. Советская, д. 55	1 штука		БРТ		
17		Елабужский район					1559,96	155
			МБОУ "Старокуклюкская основная общеобразовательная	2 штуки		БРТ		

			школа", с. Старый Куклюк, пер. Школьный, д. 2					
			МБОУ "Большешурнякская средняя общеобразовательная школа", с. Большой Шурняк, ул. Полевая, д. 1	2 штуки		БРТ		
			МБДОУ "Хлыстовский детский сад", с. Хлыстово, ул. Набережная, д. 31	2 штуки		БРТ		
18		Заинский район					1559,96	155
			Сельский дом культуры, с. Сарсаз-Багряж, ул. Школьная, д. 3	2 штуки		БРТ		
			Сельский дом культуры, с. Урсаево, ул. Центральная, д. 5	2 штуки		БРТ		
			Административное здание в с. Чубуклы	2 штуки		БРТ		
19		Зеленодольский район					1559,96	155
			МБОУ "Кугушевская средняя общеобразовательная школа", с. Кугушево, ул. Пришкольная, д. 1	2 штуки		БРТ		
20		Кайбицкий район					1559,96	155
			МБДОУ "Бурундуковский детский сад "Гульбакча", МБОУ "Бурундуковская основная общеобразовательная школа имени Р.Калимуллина", с. Бурундуки, ул. Октябрьская, д.	1 штука		БРТ		

			24					
21		Камско-Устьинский район					1559,96	155
			МБОУ "Старо-Казеевская средняя общеобразовательная школа", с. Старое Казеево	4 штуки				
			МБОУ "Красновидовская основная общеобразовательная школа", с. Красновидово, ул. Школьная, д. 20	2 штуки		БРТ		
22		Кукморский район					1559,96	155
			МБОУ "Средняя общеобразовательная школа с. Ошторма Юмья", с. Ошторма Юмья, ул. Школьная, д. 42А	2 штуки		БРТ		
23		Лаишевский район					1559,96	155
			МБОУ "Столбищенская средняя общеобразовательная школа", с. Столбище, ул. Школьная, д. 10	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Кирбинская средняя общеобразовательная школа", с. Кирби, ул. Юности, д. 10а	3 штуки		БРТ		
24		Лениногорский район					1559,96	155
			МБДОУ "Старописьмянский детский сад общеразвивающего вида", с. Старая Письмянка, ул. Центральная, д. 28А	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Новоиштерьякская	2 штуки		БРТ		

			начальная школа - детский сад", с. Новый Иштерьяк, ул. Ленина, д. 34					
			МБОУ "Сарабикуловская основная общеобразовательная школа", с. Сарабикулово, ул. Кирова, д. 3А	2 штуки		БРТ		
25		Мамадышский район					1559,96	155
			МБОУ "Кляушская средняя общеобразовательная школа", с. Кляуш, ул. Тогузинская, д. 1	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Пятилетская начальная школа - детский сад", с. Пятилетка, ул. Садовая, д. 20	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Катмышская средняя общеобразовательная школа", с. Катмыш, ул. Гагарина, д. 1	2 штуки		БРТ		
26		Мензелинский район					1559,96	155
			МБОУ "Гимназия г. Мензелинска", г. Мензелинск, ул. Изыскателей, д. 3/15Б	2 штуки		БРТ		
27		Муслюмовский район					1559,96	155
			МБОУ "Большечекмакская основная общеобразовательная школа", с. Большой Чекмак, ул. Молодежная, д. 2	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Михайловская средняя общеобразовательная школа", с. Михайловка, ул. Гагарина, д. 1	2 штуки		БРТ		

			Митряевский сельский клуб, с. Митряево	1 штука		БРТ		
28		Нижнекамский район					1559,96	155
			МБДОУ "Детский сад "Тамчыкай" с. Нижние Челны", с. Нижние Челны, ул. Красноармейская, д. 51	1 штука		БРТ		
			МБОУ "Шингальчинская основная общеобразовательная школа", с. Шингальчи, ул. Новая, д. 15	2 штуки		БРТ		
			МБУ "Центр патриотической и допризывной подготовки молодежи "Патриот", г. Нижнекамск	3 штуки		БРТ		
29		Новошешминский район					1559,96	155
			Сельский дом культуры, с. Утяшино	3 штуки		БРТ		
			ГАУЗ "Новошешминская центральная больница", с. Новошешминск, ул. Майская, д. 8	1 штука		БРТ		
30		Нурлатский район					1559,96	155
			МБОУ "Биляр-Озерская средняя общеобразовательная школа", с. Биляр-Озеро, ул. Зеленая, д. 15	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Старо-Челнинская средняя общеобразовательная	2 штуки		БРТ		

			школа", с. Старые Челны, ул. Молодежная, д. 1					
			МБОУ "Кичкальнинская основная общеобразовательная школа", с. Кичкальня, ул. Школьная, д. 17	1 штука		БРТ		
31		Пестречинский район					1559,96	155
			МБОУ "Шалинская средняя общеобразовательная школа имени Сафина Файзрахмана Ахметзяновича", с. Шали, ул. Тазиева, д. 21А	1 штука		БРТ		
			МБОУ "Старо-Шигалеевская средняя общеобразовательная школа", с. Старое Шигалеево, ул. Центральная, д. 14	1 штука		БРТ		
			МБОУ "Читинская средняя общеобразовательная школа", с. Чита, ул. Центральная, д. 1	1 штука		БРТ		
			МБОУ "Отар-Дубровская средняя общеобразовательная школа", д. Отар-Дубровка, ул. Школьная, д. 170	2 штуки		БРТ		
32		Рыбно-Слободский район					1559,96	155
			МБОУ "Рыбно-Слободская гимназия N 1", п.г.т. Рыбная Слобода, ул. Ленина, д. 42Б	1 штука		БРТ		
33		Сабинский район					1559,96	155

			МБДОУ "Детский сад общеразвивающего вида N 4 "Кынгырау", п.г.т. Богатые Сабы, ул. Г.Закирова, д. 54	2 штуки		БРТ		
			МБДОУ "Туктарский детский сад "Тамчы", д. Туктар	2 штуки		БРТ		
34		Сармановский район					1559,96	155
			МБОУ "Старомензелябашская основная общеобразовательная школа имени А.Тимергалина", с. Старый Мензелябаш, ул. 50 лет Октября, д. 1	3 штуки		БРТ		
35		Спасский район					1559,96	155
			МБОУ "Кузнечихинская основная общеобразовательная школа", с. Кузнечиха, ул. Заречная, д. 5	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Каюковская основная общеобразовательная школа", с. Каюки, ул. Молодежная, д. 31	1 штука		БРТ		
			МБОУ "Вожинская основная общеобразовательная школа", с. Вожи, ул. Рабочая, д. 17	1 штука		БРТ		
36		Тетюшский район					1559,96	155
			МБОУ "Алабердинская средняя общеобразовательная школа", с. Алабердино, ул. Хусаинова, д. 40	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Бакрчинская средняя общеобразовательная школа", с.	2 штуки		БРТ		

			Бакрчи, ул. Тукая, д. 15					
			Котельная архива исполнительного комитета г. Тетюши, ул. Свердлова, д. 2	2 штуки		БРТ		
37		Тукаевский район					1559,96	155
			МБОУ "Биклянская средняя общеобразовательная школа", с. Биклянь, ул. Магариф, д. 1	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Малошильнинская средняя общеобразовательная школа", д. Малая Шильна, ул. Центральная, д. 1	2 штуки		БРТ		
			МБДОУ "Детский сад "Тамчыкай", с. Мелекес, ул. Молодежная, д. 24	2 штуки		БРТ		
38		Тюлячинский район					1559,96	155
			МБОУ "Шармашинская основная общеобразовательная школа", д. Шармаши, ул. Школьная, д. 41	1 штука		БРТ		
39		Черемшанский район					1559,96	155
			МБОУ "Кутеминская средняя общеобразовательная школа", с. Кутема, ул. Клубная, д. 1А	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Карамышевская основная общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза Бари Габдрахмановича Габдрахманова", с. Карамышево, ул. Школьная, д. 8	2 штуки		БРТ		

			МБОУ "Туйметкинская основная общеобразовательная школа", с. Туйметкино, ул. Школьная, д. 1	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Верхнекаменская основная общеобразовательная школа", с. Верхняя Каменка, ул. Дружбы, д. 8	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Старокадеевская средняя общеобразовательная школа", с. Старое Кадеево, ул. Советская, д. 8	2 штуки		БРТ		
40		Чистопольский район					1559,96	155
			МБОУ "Основная общеобразовательная школа N 6", г. Чистополь, ул. Крупская, д. 32	1 штука		БРТ		
			МБОУ "Чувашско-Елтанская средняя общеобразовательная школа", с. Чувашский Елтан, ул. Школьная, д. 17	1 штука		БРТ		
			МБДОУ "Детский сад присмотра и оздоровления детей N 14 "Подсолнушек", г. Чистополь, ул. Тукая, д. 54Е	1 штука		БРТ		
41		Ютазинский район					1559,96	155
			МБОУ "Байрякинская средняя общеобразовательная школа", с. Байряка, ул. Ютазинская, д. 5А	2 штуки		БРТ		
			МБОУ "Уруссинская основная общеобразовательная школа N	2 штуки		БРТ		

			4", п.г.т. Уруссу, ул. Мияссарова, д. 69					
			Сельский дом культуры, с. Дым-Тамак	2 штуки		БРТ		
ИТОГО				176 штук				
Нераспределенный резерв						БРТ	3495,0	349
Проектно-изыскательские работы						БРТ	2446,5	244
ВСЕГО					МСАЖКХ, ФГ, ОМС	БРТ	69900,0	699

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан;

ФГ - государственное казенное учреждение "Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан";

МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

ОМС - органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан;

СИП - самонесущий изолированный провод;

МБОУ - муниципальное бюджетное образовательное учреждение;

МБДОУ - муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение;

МБУ - муниципальное бюджетное учреждение;

МОУ - муниципальное образовательное учреждение;

ГАУСО - государственное автономное учреждение социального обеспечения.

ПОДПРОГРАММА
"РЕАЛИЗАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОМЫШЛЕННОСТИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ И КОММУНАЛЬНОМ
ХОЗЯЙСТВЕ НА 2014 - 2020 ГОДЫ"

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений КМ РТ от 13.12.2014 N 985,
от 20.03.2015 N 179, от 15.09.2015 N 677, от 09.12.2015 N 931)

Паспорт Подпрограммы
(в ред. Постановления КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Наименование подпрограммы	"Реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма)	
Государственный заказчик - координатор Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан	
Государственные заказчики Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан; Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан	
Основные разработчики Подпрограммы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан; Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан	
Цель Подпрограммы	Обеспечение устойчивого социально-экономического развития Республики Татарстан путем повышения эффективности государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве	
Задачи Подпрограммы	Обеспечение развития Республики Татарстан на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, создание условий роста гражданского и промышленного строительства, обеспечение стандартов проживания граждан и качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2014 - 2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не выделяются	
Объемы и источники финансирования Подпрограммы с разбивкой по годам и источникам	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 2 847 582,5 тыс. рублей, в том числе: (тыс. рублей)	
	Год	Объем средств бюджета Республики Татарстан

	2014	403727,9
	2015	374406,6
	2016	384534,5
	2017	395814,9
	2018	413506,0
	2019	430180,1
	2020	445412,5
	Итого	2847582,5
Примечание: объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке при формировании бюджета Республики Татарстан		
(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)		
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач Подпрограммы (индикаторы оценки результатов) и показатели бюджетной эффективности	Мероприятия Подпрограммы позволят обеспечить следующие основные результаты к концу 2020 года: доля поселений и городских округов, в которых приняты правила землепользования и застройки, в общем количестве поселений и городских округов составит 100 процентов; доля поселений и городских округов, в которых приняты генеральные планы, в общем количестве поселений и городских округов, относительно территорий которых приняты решения о необходимости такой подготовки, составит 100 процентов; доля городских округов и городских поселений, в которых утверждены проекты планировки территорий, в количестве городских округов и городских поселений, в которых планируется к 1 января 2015 года утвердить проекты планировки территорий, где будет осуществляться строительство до 2020 года, составит 100 процентов; объемы вводимого жилья - 2,4 млн кв. метров в год; увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Республики Татарстан, до 27,3 метра; производство строительных материалов составит: бетонных и железобетонных изделий - 0,28 куб. метра в год в расчете на 1 жителя; мелкоштучных стеновых материалов - 180 штук усл. кирпича в год в расчете на 1 жителя;	

теплоизоляционных материалов - 0,73 куб. метра в год в расчете на 1 жителя;
ликвидацию аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года;
абзац исключен. - [Постановление](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677
Гкал на 1 кв. метр площади в год;
снижение доли убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства до 9 процентов;
увеличение доли площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан до 76 процентов

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы,
в том числе проблемы, на решение которых она направлена

1.1. В области архитектуры и градостроительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации жилищное строительство должно осуществляться на основе разработанных и утвержденных документов территориального планирования. Полномочия по разработке указанных документов отнесены к сфере ответственности органов местного самоуправления.

В Республике Татарстан находятся 43 муниципальных района, 2 городских округа, 910 городских и сельских поселений, 3 116 населенных пунктов.

По состоянию на 31 декабря 2013 года в республике утвержден 761 генеральный план поселений. Относительно 88 сельских поселений, где не предполагается изменение существующего использования территории и не предусмотрено размещение объектов федерального, регионального и местного значения, органами местного самоуправления приняты решения об отсутствии необходимости генеральных планов. Относительно территорий 43 поселений генеральные планы разработаны и находятся в стадии согласования. Ведется разработка генеральных планов 20 поселений.

Утверждены 34 Схемы территориального планирования муниципальных районов Республики Татарстан, проекты 9 Схем находятся в стадии согласования.

Утверждены Правила землепользования и застройки 492 муниципальных образований республики.

В стадии согласования находятся проекты 157 Правил, 263 проекта - в стадии разработки.

С 31 декабря 2013 года вступил в силу запрет на выдачу разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки применительно к территориям городских поселений и городских округов, а с 1 июня 2014 года - применительно к территориям сельских поселений.

В Республике Татарстан утвержден 101 проект планировки территорий, до 1 января 2015 года на территориях городских округов и городских поселений планируется подготовить 82 проекта планировки территорий, приняты решения о подготовке и находятся в стадии разработки 49 проектов планировки территорий.

Среди основных проблем в области архитектуры и градостроительства можно отметить:

кадровые вопросы органов архитектуры органов местного самоуправления;

недостаточное финансирование разработки и актуализации градостроительной документации муниципальными образованиями;

отставание проектирования и строительства объектов социальной сферы от строительства жилья;

недостаточное внимание муниципальных образований к обеспечению площадок жилищного строительства инженерной и транспортной инфраструктуры.

1.2. В области гражданского и промышленного строительства

По объемам жилищного строительства Республика Татарстан более 10 лет уверенно занимает 1 место по Приволжскому федеральному округу и входит в десятку среди субъектов Российской Федерации. Всего в 2012 году введено 2 399,5 тыс. кв. метров жилья (0,63 кв. метра на 1 человека в год). В 2013 году сдано 2 400,3 тыс. кв. метров жилья.

Жилищное строительство в Республике Татарстан развивается по трем основным направлениям:

программа социальной ипотеки;

многоквартирное инвестиционное жилье;

малозэтажное строительство.

В соответствии с программой развития жилищного строительства в Республике Татарстан основной акцент сделан на поддержке крупных инвестиционных проектов комплексного освоения и развития территорий, которые предусматривают обеспечение новых застраиваемых микрорайонов инженерными сетями и объектами соцкультбыта. Проекты комплексного освоения под многоквартирное и малозэтажное жилищное строительства активно реализуются в г. г. Казани, Набережные Челны, Нижнекамске, Елабуге, Зеленодольском, Верхнеуслонском, Лаишевском районах.

С 2005 года реализуется Программа социальной ипотеки. Основная ее миссия - улучшение жилищных условий социально незащищенных граждан республики - работников бюджетной сферы, граждан, нуждающихся в неотложной поддержке (погорельцов, жильцов аварийного жилья), работников предприятий, осуществляющих платежи на реализацию Программы социальной ипотеки.

Стоимость строительства 1 кв. метра жилья определяется ежегодно нормативным актом Кабинета Министров Республики Татарстан. Если в 2005 году она составляла 19 тыс. рублей, то в 2013 году

стоимость составила 26 тыс. рублей за 1 кв. метр.

Одним из важнейших направлений жилищного строительства является развитие малоэтажного жилищного строительства, которое в республике осуществляется по следующим направлениям:

строительство по государственным программам (социальная ипотека, обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, переселение людей из аварийного жилищного фонда, предоставление жилья отдельным категориям граждан, в том числе молодым специалистам на селе);

проекты комплексной малоэтажной застройки, строительство которой ведется в том числе и с учетом поддержки, оказываемой проектам в рамках ФЦП "Жилище";

индивидуальное жилищное строительство.

Доля малоэтажного жилья в программе жилищного строительства 2014 года в Республике Татарстан составляет 42 процента от общего объема ввода жилья.

С 2012 года в Республике Татарстан реализуются мероприятия по развитию рынка арендного жилья.

В 2013 году в г. Альметьевске введен в эксплуатацию 9-этажный жилой дом для работников дочернего предприятия ОАО "АЛНАС", в г. Елабуге завершается строительство малоэтажного поселка на 40 жилых домов для топ-менеджеров - резидентов Особой экономической зоны "Алабуга". Кроме того, после завершения капитального ремонта 64-квартирный жилой дом в г. Елабуге будет передан под арендное жилье для размещения специалистов Особой экономической зоны "Алабуга".

Абзац исключен. - Постановление КМ РТ от 13.12.2014 N 985.

В целях осуществления прав некоторых категорий граждан, определенных федеральным и республиканским законодательствами, Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан реализуются следующие мероприятия:

по обеспечению жильем многодетных семей, имеющих 5 и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Мероприятие выполняется в соответствии с Указом Президента Республики Татарстан от 17 марта 2001 года N УП-216 "О дополнительных мерах по улучшению жилищных условий многодетных семей";

по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, чернобыльцев, вынужденных переселенцев, выехавших из районов Крайнего Севера, в рамках Подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" ФЦП "Жилище" на 2011 - 2015 годы. Средства федерального бюджета на исполнение данного обязательства определяются в соответствии с ежегодно заключаемыми соглашениями.

Возведение объектов XXVII Всемирной летней универсиады 2013 года в г. Казани, реализация программ жилищного строительства и капитального ремонта жилого фонда обеспечили рост строительной отрасли Республики Татарстан. Промышленное строительство в этом контексте выполняет одну из ведущих ролей. Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан курируется реализация таких крупных проектов, как строительство Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ОАО "ТАНЕКО", Особая экономическая зона "Алабуга", ОАО "Аммоний" в г. Менделеевске.

Важным фактором, обеспечивающим потребности рынка строительства жилья и других объектов, является текущее состояние и потенциал промышленности строительных материалов.

Республика Татарстан обладает развитой базой промышленности строительных материалов, которая включает в себя порядка 400 крупных и средних предприятий, в том числе около 60 заводов по производству сборного железобетона, бетона, товарного бетона и раствора, общей проектной мощностью более 6,0 млн куб. метров в год, 28 действующих заводов по производству силикатного и керамического кирпича общей проектной мощностью 950 млн штук условного кирпича в год, 9 предприятий, производящих теплоизоляционные материалы, общей проектной мощностью более 2 500 тыс. куб. метров в год.

Основной целью Программы "Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения Республики Татарстан до 2020 года", утвержденной Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.10.2012 N 864 "Об утверждении Программы "Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения Республики Татарстан до 2020 года", является развитие в Республике Татарстан производства современных, высококачественных, конкурентоспособных ресурсосберегающих и энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций с учетом потребностей и возможностей потенциала межрегиональной кооперации, региональной сырьевой базы для обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также модернизации жилищного фонда на период до 2020 года. В числе основных решаемых задач программы является техническое перевооружение, модернизация действующих и создание новых производств строительных материалов, изделий и конструкций в Республике Татарстан, в том числе

ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически безопасных.

При этом необходимо отметить и ряд проблемных вопросов развития отрасли промышленности строительных материалов:

- отсутствие нормативной базы для применения на строительных объектах ряда прогрессивных (инновационных) материалов и технологий;

- отсутствие должного контроля качества применяемых в строительстве материалов, которое является следствием таких факторов, как отмена лицензирования предприятий стройиндустрии и отмена обязательной аттестации лабораторий заводов-изготовителей;

- недоступность (труднодоступность) кредитных ресурсов для предприятий стройиндустрии для осуществления технического перевооружения и модернизации производств.

Также среди основных проблем в строительном комплексе следует выделить:

- отставание в применении передовых технологий производства работ;

- недостаток оборотных средств у организаций;

- отставание в реформировании системы подготовки кадров для отрасли как рабочих специальностей, так и инженерно-технических работников;

- низкий уровень объемов инвестиций в развитие республиканской базы стройиндустрии.

1.3. В области жилищно-коммунального хозяйства

При анализе ситуации в сфере жилищно-коммунального хозяйства можно выделить несколько основных проблем, решение которых требует системного решения в рамках программно-целевого метода.

Основная проблема отрасли - сохранение высокого уровня износа как жилого фонда, так и коммунальной, социальной инфраструктуры.

В Республике Татарстан ведется активная работа по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

С 2008 года в республике реализуется Республиканская программа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов. Однако, несмотря на беспрецедентные финансовые вложения на мероприятия по капитальному ремонту, вопрос ликвидации недоремонта жилого фонда остается актуальным для жителей республики.

Не менее острой социально важной проблемой в республике является проблема ликвидации аварийного жилья.

С 2010 года в Татарстане реализуется Республиканская программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

По состоянию на конец 2012 года площадь аварийного жилья составила 420,1 тыс. кв. метров, или 1 687 аварийных многоквартирных домов.

(в ред. Постановления КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Высокий уровень морального и физического износа объектов и сооружений коммунальной инфраструктуры не обеспечивает возрастающих потребностей общества, в том числе связанных с новым жилищным строительством и строительством новых объектов социальной инфраструктуры.

На 1 января 2013 года износ объектов теплоэнергетического хозяйства составил 47 процентов, объектов водопроводно-канализационного хозяйства - 48,5 процента.

Анализ состояния водохозяйственных объектов выявил проблемы в обеспечении населения качественной питьевой водой.

По итогам 2012 года доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения Республики Татарстан (по данным Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан) составила 95,3 процента.

Государственные капитальные вложения в отрасль позволяют лишь приостановить износ основных фондов. Системное решение проблемы возможно при привлечении внебюджетных средств. Для этого необходимо создать условия для привлечения инвесторов.

В целях дополнительного финансирования строительства и модернизации систем коммунальной инфраструктуры организациями коммунального комплекса Республики Татарстан разрабатываются инвестиционные программы. В 2013 году в сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения на территории республики выполнялись 23 инвестиционные программы (108 инвестиционных проектов) на общую сумму порядка 2,3 млрд рублей.

С 2013 года полномочия по утверждению инвестиционных программ организаций коммунального комплекса в сфере водоснабжения и водоотведения в Республике Татарстан закреплены за Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Государственный жилищный надзор в Республике Татарстан возложен на Государственную

жилищную инспекцию Республики Татарстан, которая осуществляет свою деятельность на основании [Положения](#) о Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан, утвержденного Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.12.2011 N 1068 "О государственном жилищном надзоре в Республике Татарстан".

Основными задачами Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан являются:

осуществление республиканского государственного жилищного надзора за соблюдением обязательных требований, в том числе требований к созданию и деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, требований к осуществлению оценки соответствия жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требований их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов;

контроль за капитальным ремонтом многоквартирных домов, осуществляемым в рамках реализации республиканских адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

выявление и предупреждение нарушений при использовании и содержании жилищного фонда, принятие необходимых мер по выявленным нарушениям.

Инспекция в установленном порядке проводит:

плановые проверки - на основании ежегодных планов, разрабатываемых органами контроля (надзора) в соответствии с их полномочиями и согласованных с органами прокуратуры;

внеплановые проверки - по истечении срока исполнения ранее выданного предписания об устранении выявленных нарушений; по обращениям и заявлениям граждан и юридических лиц; по информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации; по поручениям Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, требованиям прокурора.

В целях проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и других объектах, устранения крупных аварий, охватывающих несколько подотраслей жилищно-коммунального хозяйства и требующих повышенного расхода материально-технических ресурсов на их ликвидацию, проведения планово-предупредительных ремонтных работ в целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций ежегодно формируется аварийно-технический запас Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Аварийно-технический запас товарно-материальных ценностей для оперативного устранения аварийных ситуаций создается за счет средств, выделяемых из бюджета Республики Татарстан.

В соответствии с распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.2012 N 715-р уполномоченной организацией по получению, складированию и хранению материалов и оборудования, получаемых по государственному заказу, предназначенных для формирования фонда аварийно-технического запаса Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, определено государственное унитарное предприятие Республики Татарстан "Татлизинг".

В соответствии с [Постановлением](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2006 N 482 "О республиканском конкурсе "Самый благоустроенный населенный пункт Республики Татарстан" в целях поддержки муниципальных районов в вопросах благоустройства в республике ежегодно проводится конкурс "Самый благоустроенный населенный пункт Республики Татарстан".

Целью конкурса является выявление городов и муниципальных районов Республики Татарстан, в которых в отчетном году достигнуты наилучшие результаты в вопросах благоустройства и преобразования отрасли, а также обобщение и распространение положительного опыта призеров и участников конкурса в других муниципальных образованиях республики. Города и села соревнуются за звание самого благоустроенного в разных категориях - в зависимости от численности населения.

Также выбирается лучшее предприятие по благоустройству и лучшее товарищество собственников жилья. Победители в номинациях, которых определяет межведомственная комиссия, получают дипломы 1, 2 и 3 степеней и денежную премию за счет средств премиального фонда из бюджета Республики Татарстан, сумма которого составляет 6,8 млн рублей ежегодно.

Обеспечение стандартов качества условий проживания населения и предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, устойчивого развития территорий Республики Татарстан, стабильного роста промышленного строительства и строительства объектов социальной и инженерной инфраструктуры невозможно без целенаправленной работы по выполнению задач Подпрограммы.

2. Основные цели и задачи Подпрограммы,

подпрограммные мероприятия, описание ожидаемых
конечных результатов, сроки и этапы ее реализации
(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 13.12.2014 N 985)

Цель Подпрограммы - обеспечение устойчивого социально-экономического развития Республики Татарстан путем повышения эффективности государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве. Указанная цель может быть достигнута путем решения следующих задач - обеспечение развития Республики Татарстан на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, создание условий роста гражданского и промышленного строительства, обеспечение стандартов проживания граждан и качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Реализация Подпрограммы предполагает осуществление комплекса мероприятий, направленных на преодоление выявленных проблем, достижение цели и задач Подпрограммы:

осуществление общепрограммной деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в области архитектуры, градостроительства, гражданского и промышленного строительства, жилищно-коммунального хозяйства;

обеспечение жильем многодетных семей, имеющих 5 и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

осуществление республиканского государственного жилищного надзора;

реализация других мероприятий в области коммунального хозяйства (пополнение аварийно-технического запаса, осуществление информационно-пропагандистской деятельности, организация и проведение конкурса "Самый благоустроенный населенный пункт Республики Татарстан").

Осуществление мероприятий Подпрограммы позволит по итогам 2020 года обеспечить следующие основные результаты:

В сфере архитектуры и градостроительства при своевременном финансировании:

доля поселений и городских округов, в которых приняты правила землепользования и застройки, в общем количестве поселений и городских округов составит 100 процентов;

доля поселений и городских округов, в которых приняты генеральные планы, в общем количестве поселений и городских округов, относительно территорий которых приняты решения о необходимости такой подготовки, составит 100 процентов;

доля городских округов и городских поселений, в которых утверждены проекты планировки территорий, в количестве городских округов и городских поселений, в которых планируется к 1 января 2015 года утвердить проекты планировки территорий, где будет осуществляться строительство до 2020 года, составит 100 процентов.

В сфере гражданского и промышленного строительства:

объемы вводимого жилья составят 2,4 млн кв. метров в год;

обеспеченность общей площадью жилья на одного жителя республики - 27,3 кв. метра;

расширение номенклатуры и увеличение объема выпуска продукции промышленности строительных материалов, сокращение ввоза и увеличение объема вывоза продукции стройиндустрии, наполнение республиканского рынка строительными материалами собственного производства с конкурентными потребительскими преимуществами. Производство бетонных и железобетонных изделий составит 0,28 куб. метра в год в расчете на 1 жителя. Производство мелкоштучных стеновых материалов составит 180 штук условного кирпича в год в расчете на 1 жителя. Производство теплоизоляционных материалов - 0,73 куб. метра в год в расчете на 1 жителя.

(в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931)

В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

Эффективное управление выполнением программ, разработанных в рамках реализации в республике Федерального [закона](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", позволит полностью ликвидировать аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 1 января 2012 года.

Абзац исключен. - [Постановление](#) КМ РТ от 15.09.2015 N 677.

Доля убыточных предприятий жилищно-коммунального хозяйства сократится до 9 процентов.

Площадь жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан составит не менее 76 процентов.

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы представлены в приложении к настоящей Подпрограмме.

Срок реализации Подпрограммы - 2014 - 2020 годы. Этапы реализации Подпрограммы не

выделяются.

3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы (в ред. [Постановления](#) КМ РТ от 20.03.2015 N 179)

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 2 847 582,5 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета Республики Татарстан - 2 847 582,5 тыс. рублей.

(тыс. рублей)

Год	Объем средств бюджета Республики Татарстан
2014	403727,9
2015	374406,6
2016	384534,5
2017	395814,9
2018	413506,0
2019	430180,1
2020	445412,5
Итого	2847582,5

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке при формировании бюджета Республики Татарстан.

4. Механизм реализации Подпрограммы

4.1. В реализации Подпрограммы задействованы структурные подразделения Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан в соответствии с закрепленными за ними функциями.

4.2. Общий контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, которое ежегодно уточняет целевые показатели и затраты на мероприятия Подпрограммы.

4.3. Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, и ежегодно, до 20 апреля года, следующего за отчетным, направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан информацию по освоению денежных средств, выделяемых из бюджета Республики Татарстан по мероприятию "Осуществление республиканского государственного жилищного надзора", нарастающим итогом и в целом за отчетный год, а также информацию по следующим показателям:

доля проведенных плановых проверок от числа запланированных;

доля устраненных нарушений и нарушений, по которым Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан приняты меры, от общего числа выявленных нарушений.

4.4. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, формирует статистическую, справочную и аналитическую информацию о реализации Подпрограммы, а также эффективности использования финансовых средств и направляет в Министерство экономики Республики Татарстан.

5. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Результаты реализации Подпрограммы окажут положительный эффект на социально-экономическое развитие республики в сфере повышения комфортности жилья, качества жилищно-коммунальных услуг, развития производства рынка строительных материалов, повышения их конкурентоспособности.

Результаты реализации Подпрограммы окажут позитивное влияние не только на решение проблем в сфере архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, но и, в первую очередь, на происходящие в республике социальные процессы и, в конечном итоге, на макроэкономические показатели, что обусловлено мультипликативным эффектом от реализации программных мероприятий.

Реализация программных мероприятий в области архитектуры и градостроительства будет способствовать обеспечению устойчивого и рационального развития территорий Республики Татарстан, повышению безопасности и улучшению условий жизнедеятельности населения республики.

Реализация мероприятий в части создания условий для роста жилищного строительства, обеспечения жильем отдельных категорий граждан оказывает непосредственное влияние на улучшение демографической ситуации в республике, снижение социальной напряженности в обществе.

Повышение эффективности и конкурентоспособности деятельности организаций строительного комплекса, увеличение объемов выпуска предприятиями республики строительных материалов, изделий и конструкций будет способствовать росту прибыли организаций строительной индустрии и увеличению налоговых поступлений в бюджет республики.

Строительство комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ОАО "ТАНЕКО" в г. Нижнекамске, создание Особой экономической зоны промышленно-производственного типа ОАО "Алабуга" на территории Елабужского муниципального района, строительство Комплекса по производству аммиака, метанола, гранулированного карбамида ОАО "Аммоний" на территории Менделеевского муниципального района способствуют укреплению экономического потенциала не только Республики Татарстан, но и Российской Федерации в целом.

Предполагаемая социально-экономическая эффективность Программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства заключается в создании благоприятных инвестиционных условий для обновления основных фондов коммунального хозяйства.

Реализация мероприятий по капитальному ремонту создаст условия для развития рыночных отношений в сфере жилищного хозяйства. Кроме того, привлечение внешних финансовых ресурсов на реализацию мероприятий по капитальному ремонту позволяет создавать дополнительные рабочие места.

В соответствии с целями Подпрограммы за период ее осуществления будет создана база для дальнейшей реализации стратегических направлений развития отраслей архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Приложение
к Подпрограмме "Реализация
государственной политики
в сфере архитектуры, градостроительства,
строительства, промышленности
строительных материалов,
жилищно-коммунального хозяйства
на 2014 - 2020 годы"

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ
"РЕАЛИЗАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОМЫШЛЕННОСТИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ И КОММУНАЛЬНОМ
ХОЗЯЙСТВЕ НА 2014 - 2020 ГОДЫ" И ФИНАНСИРОВАНИЕ
ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПОДПРОГРАММЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений КМ РТ от 13.12.2014 N 985,
от 20.03.2015 N 179, от 15.09.2015 N 677)

Наименование мероприятий подпрограммы	Исполнители	Индикаторы оценки конечных результатов, единицы измерения	Значения индикаторов								2014 год
			2013 (базовый)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование цели: Обеспечение устойчивого уровня социально-экономического развития Республики Татарстан и повышение качества жизни населения в сфере градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере											
Наименование задачи: Создание условий роста гражданского и промышленного строительства, обеспечение стандартов проживания населения											
Общепрограммная деятельность	МСАЖКХ	Доля городских округов и городских поселений, в	44	86	100	100	100	100	100	100	

Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в области архитектуры, градостроительства, гражданского и промышленного строительства, жилищно-коммунального хозяйства	которых утверждены проекты планировки территорий, в количестве городских округов и городских поселений, в которых планируется к 1 января 2015 года утвердить проекты планировки территорий для осуществления строительства до 2020 года, %									
	Ввод жилья, тыс. кв. метров	2400,3	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	126679
	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя субъекта Российской Федерации, кв. метров	24,2	24,8	25,2	25,6	26,1	26,5	26,9	27,3	БТР
	Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек), лет	2,83	3,0	2,8	2,56	2,55	2,4	2,4	2,4	
	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, %	2,59	2,52	2,47	2,41	2,36	2,31	2,26	2,21	

Позиция исключена. - [Постановление](#) КМ РТ от 09.12.2015 N 931

Доля ввода арендного жилья в общем объеме ввода жилья по Республике Татарстан, %	0,5	2,2	2,3	2,5	2,7	3,0	3,5	4,0
Отношение средней цены одного кв. метра общей площади на первичном рынке жилья к среднедушевым доходам населения в субъекте Российской Федерации, раз	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,13	0,13	0,13
Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, единиц	40	32	15	13	12	11	11	11
Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, дней	350	200	130	90	70	56	56	56
Доля убыточных предприятий	24,3	24,0	23,0	22,0	21,0	20,0	19,0	18,0

	строительства в общем количестве предприятий строительства, %								
	Привлеченные средства федерального бюджета по Соглашению между Правительством РФ и КМ РТ о создании ОЭЗ "Алабуга", % от утвержденного объема	100	100	100	100	100	100	100	100
	Производство бетонных и железобетонных изделий, куб. метров в год в расчете на 1 жителя	0,22	0,23	0,23	0,24	0,25	0,26	0,27	0,28
	Производство мелкоштучных стеновых материалов, штук условного кирпича в год в расчете на 1 жителя	155	160	165,7	165,7	165,7	172	175	180
	Производство теплоизоляционных материалов, куб. метров в год в расчете на 1 жителя	0,32	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
	Доля многоквартирных домов в целом по субъекту Российской Федерации, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного	12	12,1	12,2	12,3	12,4	12,5	12,6	12,7

		специализированного потребительского кооператива, %								
		Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан, %	73,7	74,0	74,5	74,8	75,1	75,4	75,7	76,0
Позиция исключена. - Постановление КМ РТ от 15.09.2015 N 677										
		Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения Республики Татарстан, %	94,8	95,0	95,2	95,3	95,4	95,6	95,8	96,0
Позиции исключены. - Постановление КМ РТ от 15.09.2015 N 677										
		Доля убыточных организаций жилищно-коммунального комплекса, %	14,4	15,8	15,5	15,0	14,0	13,0	12,0	9,0
		Доля стоимости государственных (муниципальных) контрактов, заключенных по результатам несостоявшихся торгов и запросов котировок у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), в общей стоимости	15,05	20	20	20	20	20	20	20

		заключенных государственных (муниципальных) контрактов, %									
		Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, %	10	15	20	25	30	30	30	30	
		Индекс производительности труда по виду деятельности "Строительство" по крупным и средним предприятиям (добавленная стоимость на одного работника), %	101,4	102,0	106,0	106,0	106,0	107,0	107,0	107,0	
(в ред. Постановлений КМ РТ от 20.03.2015 N 179, от 09.12.2015 N 931)											
Обеспечение жильем многодетных семей, имеющих 5 и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	МСАЖКХ	Доля многодетных семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	5,3	5,3	5,4	5,4	5,5	5,5	5,5	5,5	122001 БРТ
Осуществление республиканского государственного жилищного надзора	ГЖИ	Доля проведенных плановых проверок от числа запланированных, %	100	100	100	100	100	100	100	100	64675, БРТ
		Доля устраненных	100	100	100	100	100	100	100	100	

		нарушений и нарушений, по которым инспекцией приняты меры, от общего числа выявленных нарушений, %									
(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)											
Другие мероприятия в области коммунального хозяйства	МСАЖКХ, Татлизинг										90372, БРТ
Всего по Подпрограмме, в том числе:											403727
(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)											
бюджет Республики Татарстан											403727
(в ред. Постановления КМ РТ от 20.03.2015 N 179)											

Список используемых сокращений:

БРТ - бюджет Республики Татарстан;
МСАЖКХ - Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;
ГЖИ - Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан;
Татлизинг - государственное унитарное предприятие Республики Татарстан "Татлизинг".