Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам:

реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения (детских дошкольных учреждений, фельдшерско-акушерских пунктов, амбулаторий, больниц, клубов, спортивных площадок), завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

КМ РТ 3 этаж 4 февраля 2017 года

**Охрана труда в строительстве**

Инспекцией государственного строительного надзора и Государственной инспекцией труда с начала 2017 года проведено 125 проверок. Инспекцией ГСН РТ – 110 проверок, Инспекция труда - 15проверок. Саморегулируемой организацией Республики Татарстан «Содружество строителей» проведены проверки 35 организаций – членов СРО.

**Ввод жилья**

По состоянию на 3 февраля в республике введено 339,5 тыс. кв.м. жилья (14,1 % от плана), что составляет 120 % к соответствующему периоду прошлого года.

**Программа социальной ипотеки**

За прошедшие 2 недели по программе ГЖФ в органы статистики не отчитано ни одного жилого дома.

Из 189 строящихся объектов программы, степень готовности домов следующая:

- в высокой степени готовности находятся 89 объектов;

- в средней степени готовности находится 45 объекта;

- в низкой степени готовности находится 66 объектов.

**Арендное жилье**

В 2017 году в рамках программы арендного жилья запланировано строительство 13 жилых домов общей площадью 22,6 тыс.кв.метров.

Введены в эксплуатацию 3 объекта (Верхне-Услонский район).

Ситуация по строящимся 10 объектам следующая:

- на 6 объектах строительно-монтажные работы завершены ( Алькеевский -2, Черемшанский-1, Иннополис - 3);

- на 3 объектах ведутся отделочные работы, монтаж инженерных систем (Иннополис – 3);

- на 1 объекте ведется устройство стен (Апастовский- 1).

**Программа улучшения жилищных условий ветеранов ВОВ**

Стадия строительства 19 домов для 98 ветеранов ВОВ, в т.ч.:

- 5 объектов завершены строительством (г.Казань, г.Наб.Челны, Бугульминский, Зеленодольский, Лаишевский);

- 4 объекта находятся в высокой степени готовности;

- 7 объектов находятся в средней степени готовности;

- 3 объекта находятся в низкой степени готовности.

**Реализация прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа на жилье**

В 2017 году планируется обеспечить 305 детей-сирот по договорам найма жилых помещений на сумму 346 млн. 742,6 тыс. рублей.

**Обеспечение жильем отдельных категорий граждан**

В пределах выделенных на 2017 год бюджетных средств на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан запланировано обеспечить жильем:

1. 49 многодетных семей, имеющих 5 и более детей
2. 50 молодых семей по ФЦП «Жилище» 2015-2020 годы.
3. 49 граждан в рамках ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы, право на улучшение жилищных условий которым гарантировано федеральным законодательством.

**Программа многоквартирного инвестиционного жилья**

План – 111 домов, введено – 8 домов, остаток – 103 домов

На сегодняшний день из 103 многоквартирных инвестиционных жилых домов находятся в стадии:

- высокой степени готовности 40 домов;

- в средней степени готовности 37 домов;

- в низкой степени готовности 26 домов.

**Программа малоэтажного строительства (в том числе ИЖС)**

План – 8 800 домов, введено – 917 домов, остаток – 7 883 дома

В части малоэтажного строительства (включая ИЖС) по республике из плановых 8 тыс. 800 домов введены в эксплуатацию 917 объектов.

**Долевое строительство**

**(по данным уполномоченных органов МО РТ)**

Законом Республики Татарстан № 66-ЗРТ государственные полномочия по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов переданы муниципальным образованиям.

По отчету уполномоченного органа Исполнительного комитета г.Казанипо осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства ситуация на трех долевых объектах, находящихся на контроле Минстроя РФ, общей площадью 54,2 тыс.кв.м для 608 дольщиков, следующая:

**1. 128-квартирный жилой дом по ул.Четаева г. Казань (застройщик ЗАО «Вектр»)** – 98 дольщиков, техническая готовность 99%.

Проверка специалистами ИГСН РТ устранения ранее выявленных замечаний по предписанию.

**2. 152 - квартирный жилой дом по ул.Амирхана в квартале 68 г. Казань** **(застройщик ООО «Маг-строй»)** - 126 дольщиков, техническая готовность – 82 %.

**168 - квартирный жилой дом по ул.Амирхана в квартале 68**

**г. Казань** **(застройщик ООО «Маг-строй»)** - 56 дольщиков, техническая готовность – 78%.

Работы на объекте не ведутся.

**3. 373-квартирный жилой дом по ул.Достоевского,57 г.Казань** **(застройщик ООО «Фирма «Свей»)** - 328 дольщиков, техническая готовность – 55%.

Работы на объекте не ведутся.

**Сельские клубы**

По состоянию на 3 февраля 2017 года работы организованы на 14 объектах из 31, в том числе ведутся:

- подготовительные работы на 7 объектах;

- устройство фундамента на 3 объектах

- кладка стен на 4 объектах.

**Капитальный ремонт ветеринарных объединений и управлений сельского хозяйства в МО РТ**

**1. По капитальному ремонту:**

1.1. подведомственных учреждений Главного управления ветеринарии Кабинета Министров РТ работы организованы на 18 объектах в 18 МО.

1.2. подведомственных учреждений Управления сельского хозяйства и продовольствия Минсельхоза РТ работы организованы на 8 объектах в 8 МО.

**Строительство и ремонт учреждений здравоохранения «Программа первичной медико-санитарной помощи населению» в МО РТ»**

По состоянию на 3 февраля 2017 работы по строительству фельдшерско-акушерских пунктов ведутся в 1 МО РТ Апастовский МР (устройство фундамента).

**2. По капитальному ремонту учреждений здравоохранения:**

2.1. станций медицинской помощи и больниц:

- работы организованы из 6 на 1 объекте в Бугульме (станция скорой медицинской помощи ГАУЗ «Бугульминская ЦРБ», г.Бугульма, ул.Ленина, д.37) 2.2. амбулаторно-поликлинических учреждений:

- работы организованы из 8 на 4 объектах в Зеленодольске и Бугульме.

**Строительство зданий Советов (исполкомов) поселений**

По состоянию на 3 февраля 2017 года работы организованы на 1 объекте в Балтасинском МР(Норминское СП).