Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам: реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения (детских дошкольных учреждений, фельдшерско-акушерских пунктов, амбулаторий, больниц, клубов, спортивных площадок), завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

КМ РТ 3 этаж 01 июня 2019 года

**Охрана труда в строительстве**

Инспекцией государственного строительного надзора с начала 2019 года проведено 548 проверок. За нарушение правил и норм охраны труда вынесено 122 постановления на общую сумму 5 млн. 95 тыс.рублей. Не истек срок оплаты по 47 постановлениям на сумму 2 млн. 675 тыс.руб.

Саморегулируемыми организациями проведены проверки 513 организаций – членов СРО. Содружество строителей РТ – 267 проверок; Союз «Объединение профессиональных строителей» - 127 проверок; Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана» - 119 проверок.

В республике завершился санитарно-экологический двухмесячник по очистке территорий населенных пунктов Республики Татарстан, который проходил с 1 апреля по 31 мая текущего года.

В рамках двухмесячникаМинистерством совместно с Инспекцией государственного строительного надзора и исполнительными комитетами муниципальных образований проведена работа по наведению порядка на территориях строительных площадок.

Инспекцией Госстройнадзора:

- выявлено 55 нарушений; составлено 50 протоколов (из них 23 протокола - на юридических лиц, 27 протоколов – на должностных лиц);

- привлечены к административной ответственности 19 - юридических лиц и 20 – должностных.

Общая сумма штрафов составила 1 млн. 230 тыс. рублей.

**Ввод жилья**

По состоянию на 31 мая в республике введено в эксплуатацию 1 млн. 144,1 тысяч кв.м. жилья, что составляет 47,2% от плана (к соответствующему периоду прошлого года введено 104,4%).

**Программа социальной ипотеки**

По инвестиционной программе ГЖФ на 2019 год запланирован ввод в эксплуатацию 165 домов на 7 тыс. 838 квартир общей площадью 438,3 тыс.кв.м.

По состоянию на 31 мая 2019 года в органы статистики отчитались по 44 домам на 2 тыс. 45 квартир площадью 118,3 тыс.кв.м.

По 136 объектам инвестиционной программы 2019 года, степень готовности домов следующая:

- в высокой степени готовности находится 56 объектов;

- в средней степени готовности находится 21 объект.

- в низкой степени готовности находятся 44 объекта.

**Программа улучшения жилищных условий ветеранов ВОВ**

Строящиеся 2 дома для 15 ветеранов находятся в высокой степени готовности.

**Реализация прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа на жилье**

В 2019 году планируется обеспечить 309 детей-сирот по договорам найма жилых помещений на сумму 373 млн. 231,9 тыс. рублей.

**Обеспечение жильем отдельных категорий граждан**

В пределах выделенных на 2019 год бюджетных средств на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан запланировано обеспечить жильем 132 семьи (на 315 млн. 258,7 тыс.рублей) в т.ч:

- 33 многодетные семьи, имеющие 5 и более детей;

По состоянию на 1 июня:

- оформлены сертификаты 33 многодетным семьям (на сумму 155 млн. 663 тыс.рублей);

- реализовано 13 сертификатов (на сумму 63 млн. 528 тыс.рублей) Аксубаевский – 1, Альметьевский – 3, г.Казань – 2, Нижнекамский – 6, Сабинский – 1.

- 54 молодые семьи;

- 45 гражданам, из числа вынужденных и переселенцев с Крайнего Севера и чернобыльцев в рамках основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

На 1 июня оформлены сертификаты:

17 чернобыльцам (на сумму 27 млн. 934 тыс.рублей);

17 вынужденным переселенцам (на сумму 38 млн. 1 тыс.рублей).

Из 34 выданных сертификатов реализовано 3 сертификата

**Программа многоквартирного инвестиционного жилья**

Из планируемых к вводу в 2019 году 131 многоквартирного инвестиционного дома на сегодня введено в эксплуатацию 60 домов площадью 504,3 тыс.кв.м.

По строящимся 71многоквартирным инвестиционным жилым домам стадия готовности следующая:

- высокой степени готовности 35 домов;

- в средней степени готовности 32 дома;

- в низкой степени готовности 4 дома

**Программа малоэтажного строительства (в том числе ИЖС)**

План – 7 325 домов, введено – 4 010 домов, остаток – 3 315 домов.

В части индивидуального жилищного строительства по республике из плановых 7 тыс. 325 домов введено в эксплуатацию 4 тыс. 10 объектов.

**Сельские клубы**

По состоянию на 31 мая 2019 года работы организованы на 18 объектах из 21, в т.ч ведутся:

- устройство фундамента (в т.ч. земляные работы) на 5 объектах:

(Алексеевский, Елабужский, Нурлатский, Мензелинский, Ютазинский);

- устройство кровли на 10 объектах: (Агрызский, Аксубаевский, Апастовский, Атнинский, Бугульминский, Буинский, Высокогорский (с. Шигали), Дрожжановский, Кукморский, Мамадышский);

- отделка, окна и двери, сети на 3 объектах: (Алькеевский, Высокогорский (с.Улля), Заинский).

**Строительство зданий Советов (исполкомов) поселений**

По состоянию на 31 мая работы организованы   
на всех 11 объектах, в т.ч. ведутся:

- устройство фундамента на 1 объекте (Бугульминский);

- кладка стен на 2 объектах (Алексеевский, Бавлинский);

- устройство кровли на 5 объектах (Менделеевский, Мензелинский, Сабинский, Сармановский, Тетюшский);

- отделка, окна и двери, сети на 3 объектах (Актанышский, Буинский, Дрожжановский)

**«Программа первичной медико-санитарной помощи населению»**

По состоянию на 31 мая 2019 года:

- по строительству фельдшерско-акушерских пунктов из 45 объектов работы ведутся на 41 объекте в 39 МО:

- завершено устройство фундаментов на 41 объекте в 39 МО;

- устройство инженерных сетей завершено на 1 объекте в Алькеевском МО;

- монтаж модуля ведется на 1 объекте в Тукаевском МО;

- на 1 объекте - в Нурлатском МО - работы завершены

- по строительству врачебных амбулаторий из 9 объектов работы организованы на 7 объектах в 7 МО:

- ведется устройство фундамента на 2 объектах в 2 МО (Алькеевский, Альметьевский);

- завершено устройство фундаментов на 5 объектах в 5 МО (Аксубаевский, Зеленодольский, Камско-Устьинский Лаишевский, Пестречинский);

- устройство инженерных сетей завершено на 1 объекте в Алькеевском МО;

- монтаж модуля ведется на 3 объектах в 3 МО (Агрызский, Алькеевский, Камско-Устьинский)

**Строительства универсальных спортивных площадок и блочно-модульных лыжных баз**

По состоянию на 31 мая работы по строительству универсальных спортивных площадок организованы на 66 объектах из 105 в 34 МО, в том числе:

- завершено строительство 4 объектов в 3 МО;

- ведется устройство основания на 50 объектах в 29 МО;

- устройство основания завершено на 15 объектах в 10 МО;

- ведется установка ограждения основания на 8 объектах в 6 МО;

- ведется устройство освещения на 29 объектах в 12 МО;

- ведется установка МАФ на 6 объектах в 6 МО.

**Детские сады с яслями**

По состоянию на 31 мая 2019 года работы завершены на 2 объектах (Арский, Тукаевский).

Продолжается строительство на 27 объектах, в том числе:

- устройство фундамента на 1 объекте;

- кладка стен на 2 объектах;

- устройство кровли на 9 объектах;

- отделка, окна и двери на 15 объектах.