



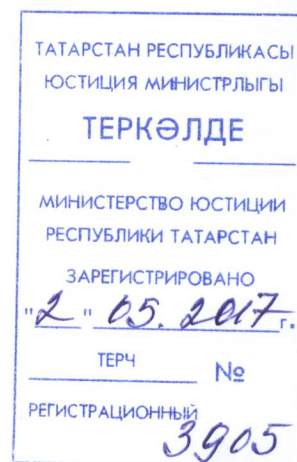
П Р И К А З

№ 74/0

Б О Е Р Ы К

«06» 04 2017

О внесении изменений в
Административный регламент
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан по
предоставлению государственной услуги
по выдаче разрешений на ввод в
эксплуатацию объектов капитального
строительства, утвержденный приказом
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан от
14.12.2015 № 222/о-1 «Об утверждении
Административного регламента
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан по
предоставлению государственной услуги
по выдаче разрешений на ввод в
эксплуатацию объектов капитального
строительства»



В соответствии со статьями 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Административный регламент Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 14.12.2015 № 222/о-1 «Об утверждении Административного регламента Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан по предоставлению

государственной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» (с изменениями, внесенными приказом Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 29.06.2016 № 114/о), следующие изменения:

абзац третий пункта 1.4 исключить;

пункт 1.4 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29 (часть I), ст. 4344, с учетом внесенных изменений);»;

в абзаце первом графы «Содержание требований к стандарту» пункта 2.4 цифры «10» заменить словом «семи»;

в пункте 2.5 в графе «Содержание требований к стандарту»:

в подпункте 2 после слов «земельного участка», дополнить словами «представленный для получения разрешения на строительство»;

подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) Технический план, подготовленный в соответствии с требованиями статьи 24 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».»;

в пункте 2 пункта 2.9 в графе «Содержание требований к стандарту»:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории»;»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.»;

в пункте 2.13 в графе «Наименование требования к стандарту предоставления государственной услуги» после слов «государственной услуги» дополнить словами «, в том числе в электронной форме»;

в абзаце третьем пункта 3.4.2 слова «3 рабочих дней» заменить словами «одного рабочего дня»;

пункт 3.6.1 изложить в следующей редакции:

«3.6.1 Специалисты Отдела обеспечивают проверку наличия и правильности оформления документов и проводят осмотр объекта капитального строительства.

Специалисты Отдела в ходе осмотра построенного, реконструированного объекта капитального строительства осуществляют проверку соответствия такого объекта требованиям, установленным в разрешении на строительство, разрешенному использованию земельного участка, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение трех рабочих дней после проверки комплектности представленных документов (с момента окончания процедуры 3.4.1 настоящего Административного регламента).

Результат процедур: проверенные документы и осмотр объекта.»;

в абзаце шестом пункта 3.6.2 слова «2 рабочих дней» заменить словами «одного рабочего дня»;

в абзаце пятом пункта 3.6.3 слова «2 рабочих дней» заменить словами «одного рабочего дня»;

блок-схему предоставления государственной услуги изложить в новой редакции (прилагается);

реквизиты должностных лиц, ответственных за предоставление государственной услуги и осуществляющих контроль ее исполнения изложить в новой редакции (прилагается).

3. Начальнику юридического отдела Э.Ю.Латыповой обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Заведующей сектором взаимодействия со средствами массовой информации Г.С.Миннихановой обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

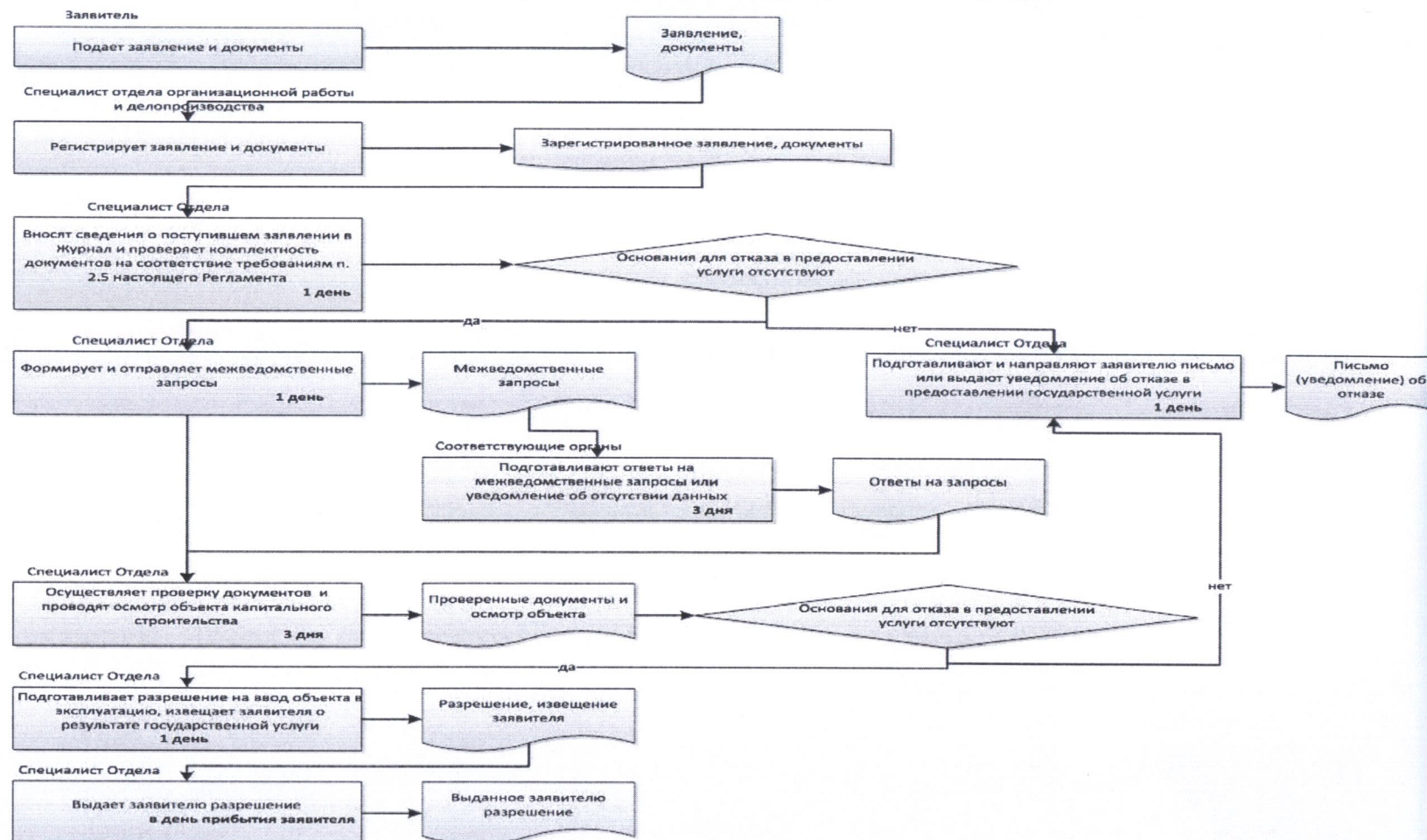
Министр



И.Э.Файзуллин

Приложение № 2
к Административному регламенту
Министерства строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства Республики
Татарстан по предоставлению государственной
услуги по выдаче разрешений на ввод в
эксплуатацию объектов капитального строительства
(в редакции приказа Министерства
строительства, архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства Республики Татарстан
от «06» 04. 2017 г. № 7/10)

Блок-схема предоставления государственной услуги



Приложение № 6
к Административному регламенту
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан по
предоставлению государственной услуги
по выдаче разрешений на ввод в
эксплуатацию объектов капитального
строительства
(в редакции приказа Министерства
строительства, архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства Республики
Татарстан
от « 06 » 04 2017 г. № 41/0)

**Реквизиты должностных лиц, ответственных за предоставление
государственной услуги и осуществляющих контроль ее исполнения.**

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан

Должность	Телефон	Электронный адрес
Первый заместитель министра	231-14-03	Aleksey.Frolov@tatar.ru
Заместитель министра	231-14-05	Ilshat.Gimaev@tatar.ru
Начальник управления	231-17-08	Dinar.Sagdatullin@tatar.ru
Начальник отдела	231-14-57	Dmitriy.Yasakov@tatar.ru

Кабинет Министров Республики Татарстан

Должность	Телефон	Электронный адрес
Начальник отдела по реализации инвестиционных программ в дорожном и строительном комплексах Управления строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйств	264-77-24	Yuriy.Azin@tatar.ru