



П Р И К А З

№ 256/0

Б О Е Р Ы К

« 30 » 12 2016

**Об утверждении Стратегии развития в сфере архитектуры,
градостроительства, строительства, промышленности строительных
материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики
Татарстан на период 2016-2021 годов и на перспективу до 2030 года**

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.08.2016 № 529 «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации отраслевых стратегий Республики Татарстан», в целях исполнения Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Перечня поручений Президента Республики Татарстан Р.Н.Минниханова от 16.12.2015 по итогам программы обучения руководителей органов исполнительной власти Республики Татарстан и глав муниципальных образований Республики Татарстан «Эффективное управление. Стратегия. Действия. Результаты» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые:

Стратегию развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан на период 2016-2021 годов и на перспективу до 2030 года;

Порядок осуществления мониторинга и контроля реализации Стратегии развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан на период 2016-2021 годов и на перспективу до 2030 года.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



И.Э.Файзуллин

Утверждена
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от «30» 12 2016г. № 256/0

**Стратегия развития
в сфере архитектуры, градостроительства, строительства,
промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и
коммунальном хозяйстве Республики Татарстан
на период 2016-2021 годов и на перспективу до 2030 года**

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПАСПОРТ стратегии.....	3
1. Общие положения.....	6
2. Основные приоритеты, цели и задачи.....	7
2.1. Человеческий капитал	7
2.2. Пространство, реальный капитал	9
2.3. Рынки	10
3. Характеристика сферы реализации, ключевые направления, основные проблемы.....	11
3.1. В области архитектуры и градостроительства.....	11
3.2. В области гражданского и промышленного строительства, промышленности строительных материалов.....	14
3.3. В области жилищно-коммунального хозяйства.....	21
3.4. SWOT-анализ развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан.....	25
4. Показатели по годам реализации.....	27
5. Сроки реализации.....	28
6. Оценка социально-экономической эффективности, стратегические риски.....	28
7. Комплекс мероприятий Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан по реализации основных направлений Стратегии развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан на период 2016–2021 годов и на перспективу до 2030 года на период 2016-2021 годов	31

ПАСПОРТ

Стратегии развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан на период 2016–2021 годов
и на перспективу до 2030 года

Наименование стратегии развития	Стратегия развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан на период 2016–2021 годов и на перспективу до 2030 года (далее – Отраслевая стратегия)
Ответственный исполнитель Отраслевой стратегии	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
Соисполнители Отраслевой стратегии	Министерство образования и науки Республики Татарстан; Министерство здравоохранения Республики Татарстан; Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан; Министерство культуры Республики Татарстан; Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан; Министерство экономики Республики Татарстан; Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан; Министерство информатизации и связи Республики Татарстан; Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам; органы местного самоуправления Республики Татарстан (по согласованию); государственное казенное учреждение «Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан»; государственное казенное учреждение «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»; некоммерческая организация «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан»; контрольно-надзорные органы государственной власти; общественные организации, население, организации строительного и жилищно-коммунального комплексов (по согласованию)
Цель	Создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности

Отраслевой стратегии	человека, сбалансированное территориально-пространственное развитие, конкурентная инфраструктура, повышение инвестиционной привлекательности строительной и жилищно-коммунальной отраслей, дальнейшее их развитие на основе передовых технологий
Задачи Отраслевой стратегии	Обеспечение населения доступным и благоустроенным жильем; поддержка семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий; формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий; улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания; дальнейшее развитие социальной инфраструктуры, в том числе строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов образования, здравоохранения, культурных и спортивных объектов; создание высокопроизводительных рабочих мест в строительной отрасли и жилищно-коммунальном хозяйстве; развитие системы профессиональной подготовки разного уровня; дальнейшее развитие рынка арендного жилья в целях привлечения высококвалифицированных специалистов; развитие Республики Татарстан на основе территориального планирования и градостроительного зонирования; на основании стратегий развития муниципальных образований внесение изменений в документы территориального планирования и консолидированных инфраструктурных схем муниципальных образований республики; содействие развитию сельских территорий посредством модернизации их инфраструктуры; обеспечение снижения экологической нагрузки на окружающую среду путем реализации проектов по управлению отходами, развития системы очистных сооружений; снижение административных барьеров и создание максимально комфортных условий ведения бизнеса в подведомственных отраслях; создание и развитие высокотехнологичной конкурентоспособной строительной отрасли; обеспечение республиканского и внешнего строительного рынка качественными конкурентоспособными строительными материалами, изделиями и конструкциями, отвечающими требованиям экономической эксплуатации и комфортности; развитие жилищно-коммунального хозяйства: формирование конкурентного рынка, повышение качества в области оказания

	коммунальных услуг и управления жилищным фондом; снижение издержек и неэффективности бюджетных расходов в подведомственных отраслях; развитие системы инноваций в подведомственных отраслях; создание нового поколения наноматериалов и нанотехнологий для использования в строительной индустрии
Сроки реализации Отраслевой стратегии	2016–2030 годы
Основные результаты реализации Отраслевой стратегии	Обеспечение населения доступным и благоустроенным жильем, дальнейшее развитие социальной инфраструктуры, создание высокопроизводительных рабочих мест в подведомственных отраслях окажут непосредственное влияние на улучшение демографической ситуации, снижение социальной напряженности, обеспечит устойчивый миграционный приток населения в республику. Реализация проектов по управлению отходами, развитию системы очистных сооружений будет способствовать снижению экологической нагрузки на окружающую среду. Развитие системы инноваций, повышение инвестиционной привлекательности подведомственных отраслей будет способствовать дальнейшему развитию стратегических направлений развития отраслей архитектуры, градостроительства, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Реализация мероприятий Отраслевой стратегии позволит достичь к концу 2030 года: увеличения общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Республики Татарстан, до 30,0 кв.метров; увеличения доли площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан до 90 процентов; увеличения доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, общей численности населения Республики Татарстан до 99 процентов; увеличения доли использованных, обезвреженных отходов в общем объеме образовавшихся отходов в процессе производства и потребления до 80 процентов

1. Общие положения

1.1. Отраслевая стратегия разработана на основе Закона Республики Татарстан от 16 марта 2015 года № 12-ЗРТ «О стратегическом планировании в Республике Татарстан», положений Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» (далее – Стратегия-2030), Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», с учетом положения Плана мероприятий по реализации Стратегии-2030, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года», Стратегии развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 января 2016 г. № 80-р, государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014 № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы», Положения о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 6.07.2005 № 313, в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.08.2016 № 529 «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации отраслевых стратегий Республики Татарстан» и Перечнем поручений Президента Республики Татарстан Р.Н.Минниханова от 16.12.2015 по итогам программы обучения руководителей органов исполнительной власти Республики Татарстан и глав муниципальных образований Республики Татарстан «Эффективное управление. Стратегия. Действия. Результаты», а также стратегиями социально-экономического развития муниципальных образований Республики Татарстан.

1.2. Отраслевая стратегия представляет собой документ планирования, содержащий основные приоритеты, цели и задачи развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве, показатели реализации (индикаторы), а также Комплекс мероприятий по реализации основных направлений Отраслевой стратегии.

1.3. Реализация Комплекса мероприятий осуществляется за счет бюджетных ассигнований на реализацию государственных программ, предусматриваемых в бюджете Республики Татарстан на соответствующий финансовый год и на плановый период, привлекаемых средств федерального бюджета, государственной

корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, местных бюджетов, частных инвесторов и граждан.

1.4. Отраслевая стратегия подлежит корректировке в соответствии с корректировкой Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан, ежегодным Посланием Президента Республики Татарстан Государственному Совету Республики Татарстан, поручениями Президента Республики Татарстан и Премьер-министра Республики Татарстан, а также с учетом реализации Отраслевой стратегии и изменений общей социально-экономической ситуации в республике и стране.

2. Основные приоритеты, цели и задачи

В рамках Плана мероприятий по реализации Стратегии-2030 Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан выступает государственным заказчиком-координатором государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы» и новой государственной программы «Развитие комплекса строительства и жилищно-коммунального хозяйства в Республике Татарстан», а также определено ответственным исполнителем по разделам: Человеческий капитал, Пространство, Рынки.

Цель Отраслевой стратегии

Создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека, сбалансированное территориально-пространственное развитие, конкурентная инфраструктура, повышение инвестиционной привлекательности строительной и жилищно-коммунальной отраслей, дальнейшее их развитие на основе передовых технологий.

Для достижения стратегической цели необходима работа по следующим направлениям:

2.1. Человеческий капитал (высокая рождаемость и устойчивый миграционный приток населения; развитие образования; сохранение здоровья и продление долголетия; культура, доступная всем; занятость и социальные гарантии)

Задачи

обеспечение населения доступным и благоустроенным жильем;

поддержка семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий;

улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания;

дальнейшее развитие социальной инфраструктуры, в том числе строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов образования, здравоохранения, культурных и спортивных объектов;

создание высокопроизводительных рабочих мест в строительной отрасли и жилищно-коммунальном хозяйстве;

развитие системы профессиональной подготовки разного уровня;

дальнейшее развитие рынка арендного жилья в целях привлечения высококвалифицированных специалистов.

Основные мероприятия

ежегодный ввод в эксплуатацию порядка 2,4 млн. кв. метров жилья;

реализация Программы социальной ипотеки;

реализация программы «Жилье для российской семьи»;

обеспечение жильем многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

реализация мероприятий Федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, в том числе оказание финансовой поддержки в приобретении жилья гражданам, перед которыми у государства есть обязательства по предоставлению жилья;

реализация мероприятий по улучшению жилищных условий ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов;

реализация государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы», в том числе:

подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014-2020 годы»;

подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Республике Татарстан на 2014 – 2020 годы»;

подпрограмма «Реализация проектов комплексного освоения и развития территорий на 2014 – 2020 годы»;

подпрограмма «Бюджетные инвестиции и капитальный ремонт социальной и инженерной инфраструктуры на 2015 – 2020 годы»;

подпрограмма «Реализация мероприятий Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2014 – 2020 годах»;

подпрограмма «Реализация мероприятий Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 – 2017 годах»;

подпрограмма «Реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве на 2014 – 2020 годы»;

реализация республиканских программ строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов общественной инфраструктуры;

развитие рынка арендного жилья;

содействие созданию безопасных и высокопроизводительных рабочих мест в подведомственных отраслях;

содействие дальнейшему развитию материально-технической базы системы профессионального образования и подготовки квалифицированных специалистов курируемых отраслей, в том числе участие в организации чемпионата профессионального мастерства «Worldskills».

2.2. Пространство, реальный капитал (развитие Казанской, Камской, Альметьевской экономических зон; развитие сельских территорий; реализация институциональных мер в сфере пространственного развития; флагманский проект «Чистый путь»; система обращения с отходами)

Задачи

развитие Республики Татарстан на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

на основании стратегий развития муниципальных образований внесение изменений в документы территориального планирования и консолидированных инфраструктурных схем муниципальных образований республики;

содействие развитию сельских территорий посредством модернизации их инфраструктуры;

обеспечение снижения экологической нагрузки на окружающую среду путем реализации проектов по управлению отходами, развития системы очистных сооружений.

Основные мероприятия

подготовка и утверждение документации по планировке территорий в рамках реализации федеральных, республиканских программ, в соответствии с потребностью муниципальных образований, а также для размещения объектов капитального строительства регионального значения;

внесение изменений в документы территориального планирования;

работа по вовлечению в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности;

организация и проведение конкурса «Самый благоустроенный населенный пункт Республики Татарстан»;

обеспечение разработки и реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

реализация республиканских программ по модернизации коммунальной инфраструктуры населенных пунктов, повышению уровня их благоустройства, проведению модернизации и реконструкции очистных сооружений;

создание региональной системы по обращению с отходами потребления.

2.3. Рынки (развитие экосистемы предпринимательства; инвестиционная политика; экосистема инноваций; кластерная активация)

Задачи

снижение административных барьеров и создание максимально комфортных условий ведения бизнеса в подведомственных отраслях;

создание и развитие высокотехнологичной конкурентоспособной строительной отрасли;

обеспечение республиканского и внешнего строительного рынка качественными конкурентоспособными строительными материалами, изделиями и конструкциями, отвечающими требованиям экономической эксплуатации и комфортности;

развитие жилищно-коммунального хозяйства: формирование конкурентного рынка, повышение качества в области оказания коммунальных услуг и управления жилищным фондом;

снижение издержек и неэффективности бюджетных расходов в подведомственных отраслях;

развитие системы инноваций в подведомственных отраслях;

создание нового поколения наноматериалов и нанотехнологий для использования в строительной индустрии.

Основные мероприятия

организация работы по сокращению сроков прохождения разрешительных процедур, установленных федеральным законодательством в сфере жилищного строительства;

участие в формировании реестра типовой проектной документации в целях сокращения сроков и оптимизации затрат на новое строительство;

сопровождение строительства промышленных объектов;

развитие производства инновационных строительных материалов;

реализация Концепции импортозамещения в строительной отрасли, утвержденной распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.09.2015 № 2091-р;

развитие механизма государственно-частного партнерства в жилищно-коммунальном хозяйстве;

повышение энергоэффективности жилищно-коммунального хозяйства;

обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства;

формирование активных и ответственных собственников в многоквартирных домах;

лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами;

внедрение Государственной информационной системы «ЖКХ РТ»;

внедрение Государственной информационной системы «Стройкомплекс РТ»;

совершенствование экономической модели организации инвестиционно-строительного процесса;

внедрение технологий информационного моделирования (BIM-технологии); развитие и использование «зеленых стандартов» в строительстве.

3. Характеристика сферы реализации, ключевые направления, основные проблемы

3.1. В области архитектуры и градостроительства

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов.

Проектная документация дает возможность до начала строительства оценить реализуемость, надежность, экономическую эффективность объекта с различных точек зрения, включая действующее законодательство и нормы, требования общества и экономическую ситуацию.

Решение указанных задач возложено на проектные организации. На территории республики действует порядка 200 организаций архитектурно-проектного комплекса. Общий объем проектных работ за 2015 год превысил 4,2 млрд.рублей.

Табл. 1 – Динамика основных показателей архитектурной и проектно-изыскательской деятельности

Наименование показателя	Ед.изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Объем работ, выполненный организациями по виду архитектурной и проектно-изыскательской деятельности	млрд. рублей	4,56	6,37	5,18	4,66	5,12	3,91
Среднесписочная численность работников, без совместителей и работников несписочного состава крупных и средних предприятий и организаций	тыс. человек	4,5	4,8	4,6	4,2	3,8	3,7

Основой для осуществления градостроительной деятельности в Республике Татарстан является градостроительная документация республиканского и муниципального уровня. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан» утверждена Схема территориального планирования Республики Татарстан. Схема территориального планирования – Генеральный план Республики Татарстан – основной градостроительный документ республики, определяющий пространственную организацию территории Республики Татарстан на базе ресурсного и социально-экономического потенциалов развития республики с взаимоувязкой федеральных, межрегиональных, региональных и межотраслевых интересов.

В соответствии с утвержденной градостроительной и проектной документацией осуществляется формирование архитектурного облика населенных

пунктов республики. Значительное внимание уделяется, как вопросам создания новых архитектурных ансамблей, так и реконструкции сложившихся районов застройки.

Сохранение культурного наследия, в том числе отдельных памятников архитектуры и градостроительных ансамблей, – одна из задач, решаемых Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан совместно Министерством Культуры Республики Татарстан, администрациями городов и районов, общественными организациями.

За последние годы были реализованы такие заметные проекты, как «Культурное наследие Татарстана (древний город Болгар и остров-град Свияжск)», масштабный проект по возрождению исторического центра г.Казани, Татарский государственный театр кукол «Экият» и многие другие.

Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территорий

Понятие территориального планирования включает в себя, в том числе: сбалансированное комплексное планирование процессов строительства и реконструкции с учетом проектирования градостроительных объектов и инженерных сооружений, сохранение историко-архитектурного наследия, проведение грамотной политики землепользования, организация систем расселения и агломераций, учет логистики, транспортной и социальной инфраструктуры.

В Республике Татарстан 43 муниципальных района, 2 городских округа, 911 городских и сельских поселений, 3 115 населенных пунктов.

На 1 января 2016 года завершена разработка схем территориального планирования всех муниципальных районов.

Утверждено порядка 97% генеральных планов поселений республики, подлежащих разработке.

В активной фазе находится закономерный в современных условиях процесс внесения изменений в ранее утвержденные документы территориального планирования.

По состоянию на 1 января 2016 года завершена разработка правил землепользования и застройки городских округов и городских поселений Республики Татарстан, утверждены 159 проектов планировки территорий, планируется подготовить и утвердить еще 152 проекта планировки территорий.

Ведется работа по подготовке документации по планировке территорий для размещения 7 объектов регионального значения (газопровод Можга-Елабуга, газопровод Миннибаево-Казань, автодорога Морки-Уньжинский, воздушная линия ВЛ Щелоков-Бегишево, разворотная петля в районе транспортной развязки «Казань - Столбище», «Кабельно-воздушная линия 220 кВ «Разрез ВЛ 220кВ Киндери – Зеленодольская с организацией воздушно-кабельных заходов на КТЭЦ-3» на территории Зеленодольского муниципального района и г.Казани, Казанский зоопарк.

Снижение административных барьеров

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в целях снижения административных барьеров постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» утвержден исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, включающий в себя 139 позиций.

В Республике Татарстан отсутствуют дополнительные процедуры, сверх установленных. В отдельных муниципальных районах административными регламентами сокращен срок предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» до 8 дней.

Еще одним из направлений работы по снижению административных барьеров в строительстве является перевод государственных услуг в градостроительной сфере в электронный вид. В настоящее время ведется работа по организации предоставления возможности получения в электронном виде следующих государственных услуг: выдача разрешения на строительство, выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Типовое проектирование

В целях сокращения сроков и оптимизации затрат на новое строительство, осуществляемое за счет бюджетных средств, применяются типовые проекты объектов социально-культурного, спортивного и жилого назначения.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 791 «О формировании реестра типовой проектной документации» Минстрой России формирует реестр типовых проектов, который постоянно дополняется новыми проектами повторного применения. От Республики Татарстан в указанный реестр включены типовые проекты детских образовательных учреждений на 80, 120, 140, 220, 260 мест, сельских клубов на 100, 200, 300 мест и другие объекты.

«Зеленые стандарты»

Немаловажное значение имеет инновационное развитие отрасли. Проект «зеленые стандарты», внедряемый на территории республики, предусматривает ряд мероприятий, целью которых является продвижение новых высоких технологий для обеспечения экологической безопасности, сокращения потребления энергетических ресурсов, использования нетрадиционных, возобновляемых и вторичных энергетических ресурсов, снижение вредных воздействий на окружающую среду в процессе строительства.

BIM-технологии

Одно из перспективных направлений развития строительной отрасли – использование технологий информационного моделирования в строительстве (Building Information Model).

Внедрение BIM-технологий значительно повысит качество проектирования, будет способствовать, в том числе, снижению себестоимости проектирования и строительства, сокращению сроков разработки проектной документации.

Сегодня ведущие проектные институты республики освоили технологию информационного моделирования в части разработки проектной и рабочей документации.

По результатам 2015 года ГУП «Татинвестгражданпроект» признан компанией FUTODESK BIM-лидером в России.

На Всероссийском конкурсе проектов, выполненных с применением BIM технологий проект института ЗАО «Казанский Гипронефтеавиапром» «Ворота Байкала» занял 1 место.

Основные проблемы

недостаточное финансирование разработки и актуализации градостроительной документации муниципальными образованиями;

отставание проектирования и строительства объектов социальной сферы от строительства жилья;

недостаточное внимание муниципальных образований к обеспечению площадок жилищного и социального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой;

кадровые вопросы органов архитектуры органов местного самоуправления.

3.2. В области гражданского и промышленного строительства, промышленности строительных материалов

Государственная политика развития строительной отрасли позволяет решать проблемы обеспечения граждан жильем, объектами социальной и производственной сферы, формировать облик современных городов и поселений.

По итогам 2015 года объем подрядных работ, выполняемый по виду деятельности «Строительство», составил 333,9 млрд.рублей, или 100,2% (в сопоставимых ценах) к соответствующему уровню прошлого года, объем налоговых платежей строительных организаций составил более 14,6 млрд.рублей. Доля строительства в валовом региональном продукте Республики Татарстан оценивается порядка 9,1%.

В 2015 году на территории республики осуществляло деятельность 12,8 тысяч строительных организаций со среднегодовой численностью занятых работников – 105,2 тыс.человек, что составляет 7,9% от общей численности трудоспособного населения.

По объему инвестиций в основной капитал Республика Татарстан лидирует среди регионов Приволжского федерального округа. В 2015 году инвестиции в строительство составили 10,1 млрд.рублей или 1,6% от общего объема инвестиций в основной капитал.

Табл. 2 – Динамика основных показателей строительного комплекса

Наименование показателя	Ед.изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Объем подрядных работ, выполняемый по виду деятельности «Строительство»	млрд. рублей	179,9	220,8	287,3	297,5	309,6	333,9
<i>индекс физического объема в сопоставимых ценах соответствующего периода предыдущего года</i>	%	104,9	111,7	117,3	100,1	100,0	100,2
Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий	млрд. рублей	328,9	393,6	470,7	525,7	542,8	617,2
<i>к соответствующему периоду прошлого года в сопоставимых ценах</i>	%	113,6	109,9	108,7	106,2	100,0	100,0
Ввод в действие жилых домов, всего	тыс. кв. метров	2027,3	2396,1	2399,5	2400,4	2404,8	2405,5
<i>в том числе индивидуальное строительство</i>	тыс. кв. метров	870,4	976,1	1102,7	1399,1	1140,2	1182,1
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя республики Татарстан	кв. метров	22,8	23,3	23,7	24,2	24,7	25,2
Среднесписочная численность работников без совместителей и работников несписочного состава, включая субъекты малого предпринимательства	тыс. человек	103,6	118,6	119,7	117,3	104,9	101,3
<i>в том числе крупных и средних предприятий и организаций</i>	тыс. человек	45,9	47,0	46,6	44,5	42,9	42,0
Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий строительного комплекса	тыс. рублей	24,3	26,6	29,4	33,2	35,4	37,7
Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек)	лет	2,96	2,8	2,95	2,83	2,6	2,7

Жилищное строительство

По объемам жилищного строительства Республика Татарстан более 10 лет уверенно занимает лидирующие позиции по Приволжскому федеральному округу и входит в первую десятку среди субъектов Российской Федерации. Начиная с 2011 года в республике ежегодно вводится в эксплуатацию порядка 2,4 млн.кв.метров жилья. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя республики, на 1 января 2016 года составила 25,2 квадратных метра.

Жилищное строительство в Республике Татарстан развивается по трем основным направлениям:

- программа социальной ипотеки;
- многоквартирное инвестиционное жилье;
- малоэтажное строительство.

Одним из основных направлений жилищного строительства является развитие малоэтажного жилищного строительства, доля которого составляет порядка 50 процентов от общего объема ввода жилья.

Строительство жилья экономического класса

Одной из важнейших задач государства в области социально-экономической политики является повышение уровня доступности жилья для населения.

С 2005 года реализуется Программа социальной ипотеки. Основная ее миссия – улучшение жилищных условий социально не защищенных граждан республики – работников бюджетной сферы, граждан, нуждающихся в неотложной поддержке, работников предприятий, осуществляющих платежи на реализацию Программы.

Стоимость строительства одного квадратного метра жилья определяется ежегодно нормативным актом Кабинета Министров Республики Татарстан.

Всего за период с 2005 по 2015 год по программе социальной ипотеки построено 90 846 квартир общей площадью 5 млн. 897 тыс. кв. метров жилья.

С 2014 года в России реализуется программа «Жилье для российской семьи», в рамках которой республика приняла на себя обязательство в срок до 31 декабря 2017 года ввести в эксплуатацию 1,5 млн. кв.метров жилья экономического класса.

Комплексное освоение и развитие территорий

Опыт реализации программ жилищного строительства показал целесообразность оказания дополнительной поддержки субъектам Российской Федерации через подпрограмму «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» ФЦП «Жилище», в рамках которой реализуются мероприятия по предоставлению субсидий из федерального бюджета на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, а также строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог в рамках комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса.

Развитие рынка арендного жилья

С 2011 года в Республике Татарстан выполняются мероприятия по развитию рынка арендного жилья. Основные задачи – создание условий для поддержки трудовой мобильности граждан в части привлечения высококвалифицированных специалистов в Республику Татарстан; оказание поддержки развитию особой экономической и промышленных зон.

Всего за период с 2011 по 2015 годы в республике введено в эксплуатацию 63 арендных дома общей площадью более 116 тыс.кв.м.

Обеспечение жильем отдельных категорий граждан

В процессе перехода к рыночной экономике государство накопило обязательства по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

В целях осуществления прав некоторых категорий граждан, определенных федеральным и республиканским законодательствами, в республике, в том числе, реализуются следующие мероприятия:

обеспечение жильем многодетных семей, имеющих 5 и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Мероприятие выполняется в соответствии с Указом Президента Республики Татарстан от 17 марта 2001 года

№УП-216 «О дополнительных мерах по улучшению жилищных условий многодетных семей»;

обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, ставших без попечения родителей;

обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, переселение людей из аварийного жилищного фонда;

обеспечение жильем молодых семей в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015 – 2020 годы;

обеспечение жильем в рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» ФЦП «Жилище» на 2015 – 2020 годы граждан: уволенных с военной службы, подвергшиеся радиационному воздействию, признанных вынужденными переселенцами, выехавших из районов Крайнего Севера. Средства федерального бюджета на исполнение данного обязательства определяются в соответствии с ежегодно заключаемыми соглашениями.

Промышленное строительство

Одну из ведущих ролей в развитии строительной отрасли Республики Татарстан выполняет промышленное строительство. Успешно реализуются такие крупные проекты, как строительство Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов АО «ТАНЕКО», Особая экономическая зона «Алабуга», АО «КЗСК-Силикон», Комплекс по производству аммиака, метанола и гранулированного карбамида АО «Аммоний».

Наиболее привлекательным инфраструктурным элементом республиканской системы сопровождения инноваций и привлечения инвестиций, реализующимся с использованием механизма государственно-частного партнерства, является создание Особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Алабуга». В настоящее время площадь территории ОЭЗ «Алабуга» составляет 4000 га. На территории ОЭЗ инвесторы получают подготовленные участки со всей необходимой инфраструктурой, строительство которой осуществляется за счет государственных инвестиций.

С начала реализации проекта на создание объектов инфраструктуры из средств федерального и регионального бюджетов профинансировано 25,7 млрд.рублей.

АО «ТАНЕКО» – современное предприятие нефтеперерабатывающей отрасли России. Завершено строительство Этапа 1Б «Комбинированной установки Гидрокрекинга». Стоимость проекта - 53,7 млрд.рублей.

2 декабря 2014 года введена в эксплуатацию комбинированная установка гидрокрекинга с пуском установки по производству масел.

В 2015 году начаты строительно-монтажные работы на Установке ЭЛОУ-АВТ-6.

Реализация проекта Комплекса аммиака, метанола и гранулированного карбамида ОАО «Аммоний» позволит покрыть значительную долю потребности в метаноле, аммиачной селитре, гранулированном карбамиде на территории России,

причем 50% карбамида планируется реализовывать также в странах СНГ, Европы и Азии.

В реализации проекта были задействованы как российские подрядные организации во главе с генеральным подрядчиком компанией ОАО «НИИК», так и Консорциум иностранных компаний (Mitsubishi Heavy Industries, Sojitz и CNCEC).

Стоимость строительно-монтажных работ в российской зоне ответственности 7,4 млрд. рублей, в зоне ответственности Консорциума иностранных подрядчиков – 270 млн. долларов США.

18 июня 2014 года состоялась церемония закладки первого камня в основание строительства нового завода по производству кремнийорганических мономеров и продуктов их переработки на базе завода синтетических каучуков. Проектная мощность завода – 40 тыс. тонн метилхлорсиланов в год.

Строительные материалы

Важным фактором, обеспечивающим потребности рынка строительства жилья и других объектов, является текущее состояние и потенциал промышленности строительных материалов.

Республика Татарстан обладает развитой базой промышленности строительных материалов, которая включает в себя 500 крупных и средних предприятий, в том числе около 60 заводов по производству сборного железобетона, бетона, товарного бетона и раствора, общей проектной мощностью более 6,0 млн.куб.метров в год, 31 завод по производству силикатного и керамического кирпича общей проектной мощностью 1 млрд.штук условного кирпича в год, 13 крупных и средних предприятий, производящих теплоизоляционные материалы, общей проектной мощностью более 3,5 млн.куб.метров в год.

Табл. 3 – Динамика основных показателей
промышленности строительных материалов по годам

Наименование показателя	Ед.изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Объем произведенной продукции предприятиями промышленности строительных материалов	млрд. рублей	14,9	18,6	24,2	25,1	28,3	32,7
Среднесписочная численность работников, без совместителей и работников несписочного состава крупных и средних предприятий и организаций	тыс. человек	15,8	14,0	16,5	15,5	16,1	15,2

Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.09.2015 № 2091-р. утверждена Концепция импортозамещения в строительной отрасли в Республике Татарстан.

Для формирования высокотехнологичной, конкурентоспособной, сбалансированной (в части спроса и предложения) промышленности строительных материалов инновационного типа, обеспечивающей рынка качественной, доступной, энергоэффективной продукцией необходимо решение следующих задач:

создание комфортных условий для новых производств, проведения технологического перевооружения и модернизации основных фондов отрасли;

поддержка внедрения современных инновационных технологий с целью освоения производства новой инновационной продукции.

Ценообразование в строительстве

1993 год – начало формирования рыночной системы ценообразования в строительстве. В Российской Федерации была создана система региональных центров, которыми проводилась работа по мониторингу уровня текущих цен на строительные ресурсы, расчеты текущих и прогнозных индексов цен на строительную продукцию и ресурсы, используемые в строительстве, сбор дифференцированной информации о стоимости введенных в эксплуатацию и запроектированных объектов, разработка региональных сметных нормативов и укрупненных стоимостных показателей. При этом за последние десять лет реформирование системы ценообразования в строительстве сводилось лишь к косметическим правкам сметных нормативов, разработанных в 90-х годах прошлого века. Разработка новых документов, регламентирующих процедуру определения стоимости строительства на разных этапах инвестиционного цикла практически не осуществлялась.

Совершенствование организации инвестиционно-строительного процесса

В настоящее время активно обсуждается вопрос о необходимости модернизации механизмов определения и управления стоимостью строительства.

Суть предлагаемого совершенствования организации инвестиционно-строительного процесса в решении актуальных проблем строительной отрасли Республики Татарстан в части совершенствования механизма государственных закупок в сфере строительства, обеспечения формирования объективной стоимости на каждом этапе инвестиционно-строительного процесса, обеспечения прозрачности формирования прибыли, ухода от «серой» заработной платы и использования дешевой рабочей силы без должного уровня квалификации.

Основными механизмами в рамках реализации данных мероприятий, являются:

внедрение механизма приобретения строительных материалов, машин и механизмов, а также услуг трудовых ресурсов для исполнения государственных контрактов в строительной отрасли с применением торгово-информационной системы «Биржевая площадка». Это позволит обеспечить прозрачность сделок, применение качественных материалов, добросовестную конкуренцию, оптимизацию стоимости строительства и эксплуатации объектов. Возможность мониторинга реальных рыночных цен на строительные ресурсы обеспечит возможность перехода системы ценообразования в строительстве на ресурсный метод, который является наиболее точным и объективным методом определения стоимости;

внедрение рейтинга строительных организаций, как конкурентного преимущества при определении исполнителя государственного контракта на строительство, ремонт и реконструкцию объектов. Рейтинг строительных организаций будет формироваться на основании оценки ряда показателей, что

позволит оценить их квалификацию и способность качественного выполнения своих обязательств. Данный механизм получил широкое распространение в мировой практике, однако на данный момент не имеет должного применения в России.

Государственная информационная система «Стройкомплекс РТ»

В целях повышения эффективности механизма функционирования строительного комплекса за счет совершенствования систем управления объектами капитального строительства, в том числе в рамках республиканских программ, ведется работа по внедрению государственной информационной системы «Строительный комплекс Республики Татарстан».

Внедрение системы позволит, в том числе, сформировать единое информационное пространство для всех участников процесса, повысить точность планирования необходимых ресурсов на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства, оптимизировать существующие процессы информационного взаимодействия, унифицировать электронные паспорта объектов капитального строительства.

Производительность труда. Кадры

Важнейшее значение для развития строительной отрасли принадлежит внедрению научно-технических достижений, одним из результатов которого является повышение эффективности строительного производства и повышение производительности труда.

Повышению производительности труда будет также способствовать принятие верных управленческих решений и поддержание стимулов и мотиваций для рабочих предприятия. Только квалифицированные сотрудники обеспечивают стабильность и эффективность работы.

В целях повышения престижа рабочих профессий и квалификации работников, привлечения молодежи в производственные секторы экономики, а также совершенствования квалификационных стандартов по рабочим профессиям и специальностям профессионального образования организации строительного и жилищно-коммунального комплексов ежегодно принимают участие в чемпионатах профессионального мастерства «Worldskills».

Основные проблемы

отставание в применении передовых технологий производства работ;
неудовлетворительное обеспечение техники безопасности на стройках;
низкая производительность труда;
проблемы ценообразования в строительстве;
отсутствие у предприятий отрасли собственных и сложность привлечения заемных средств;
несовершенство механизма государственных закупок в сфере строительства;
проблемы обманутых дольщиков при долевом строительстве;
низкий уровень объемов инвестиций в развитие республиканской базы стройиндустрии;

отставание в реформировании системы подготовки кадров для отрасли, как рабочих специальностей, так и инженерно-технических работников.

3.3. В области жилищно-коммунального хозяйства

Жилищно-коммунальное хозяйство – одна из основных отраслей, охватывающая многоотраслевой производственно-технический комплекс, структура которого включает в себя более 30 видов деятельности, и имеющая первостепенное значение в улучшении качества жизни населения.

Табл. 4 – Динамика основных финансово-экономических показателей организаций жилищно-коммунального комплекса

Наименование показателя	Ед.изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Количество организаций	шт.	-	1279	1300	1307	1311	1343
Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства	%	12,8	12,9	10,9	12,7	17,4	19,6
Объем реализации в действующих ценах	млрд. рублей	28,2	30,5	32,1	32,8	30,0	31,7
Сальдированная прибыль от реализации услуг	млн. рублей	894,6	401,6	1475,0	1296,0	1103,0	1267,2
Среднедневная численность работающих (с учетом малого предпринимательства)	тыс. человек	36,8	36,2	35,5	33,9	32,1	31,6
Среднемесячная заработная плата работников (с учетом малого предпринимательства)	тыс. рублей	14,2	16,1	17,7	19,5	20,5	21,0

Управление многоквартирными домами

В сфере управления многоквартирными домами основной целью государственной политики является повышение уровня удовлетворенности граждан качеством и стоимостью жилищных и коммунальных услуг.

Табл. 5 – Жилищный фонд Республики Татарстан

Наименование показателя	Ед.изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Жилищный фонд, всего	тыс.кв.метров	86194,4	88509,4	90690,9	92826,0	95078,8	97453,8
в том числе:							
многоквартирные жилые дома	тыс.кв.метров	55548,7	56765,7	57880,80	58469,8	59676,3	60901,0

В целях повышения ответственности управляющих организаций перед потребителями жилищно-коммунальных услуг проводится лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами и проверка знаний для директоров управляющих организаций. На 1 января 2016 года успешно сдали квалификационный экзамен 468 должностных лица управляющих организаций – соискателей лицензий. Лицензия предоставлена 251 управляющей организации.

Немаловажное значение имеет повышение активности и ответственности собственников помещений в многоквартирных домах посредством форм самоуправления. На 1 января 2016 года доля многоквартирных домов в целом по Республике Татарстан, в которых собственники помещений выбрали способ управления посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов, составила 12,2%.

Реализация Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ

Одна из основных проблем отрасли – высокий уровень износа, как жилого фонда, так и коммунальной, социальной инфраструктуры.

Табл. 6 – Состояние жилищного фонда Республики Татарстан

Наименование показателя	Ед.изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищный фонд, всего	тыс.кв.метров	86194,4	88509,4	90690,9	92826,0	95078,8	97453,8
в том числе:							
ветхий	тыс.кв.метров	769,8	800,3	766,0	738,0	619,7	598,2
аварийный	тыс.кв.метров	352,1	372,9	505,3	485,7	400,7	362,4
Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда	%	1,3	1,3	1,4	1,3	1,1	1,0

В Республике Татарстан ведется активная работа по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

С 2008 года в республике реализуется Республиканская программа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

За время реализации программы в 2008 – 2015 годах был выполнен капитальный ремонт 12 881 дома общей площадью 62,96 млн. кв.м., улучшили жилищные условия более 2 млн. 854 тыс. жителей.

Общий объем финансирования проведения капитального ремонта за период 2008 – 2015 годы составил 43,683 млрд.рублей.

В 2016 году планируется отремонтировать еще 830 многоквартирных домов общей площадью 4,7 млн.кв.м., улучшат жилищные условия более 194,5 тыс. граждан.

Однако, несмотря на беспрецедентные финансовые вложения на мероприятия по капитальному ремонту, вопрос ликвидации недоремонта жилого фонда остается актуальным для жителей республики.

Не менее острой социально важной проблемой в республике является проблема ликвидации аварийного жилья.

С 2010 года в Татарстане реализуется Республиканская программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Всего подлежит расселению 1 195 домов (317 854,02 кв.м., 8 764 помещений, 22 287 жителей).

Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства

Износ объектов коммунальной инфраструктуры на 1 января 2016 года по оценке составляет – 47,1 процента.

Существуют проблемы в обеспечении населения качественной питьевой водой.

Государственные капитальные вложения в отрасль позволяют лишь приостановить износ основных фондов. Системное решение проблемы возможно при привлечении внебюджетных средств. Для этого необходимо создать условия для привлечения инвесторов.

В целях дополнительного финансирования строительства и модернизации систем коммунальной инфраструктуры организациями коммунального комплекса Республики Татарстан разрабатываются инвестиционные программы.

Для максимально эффективного инвестирования в отрасль необходимо наличие у муниципального образования программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Разработка таких программ позволяет существенно повысить эффективность расходования средств на модернизацию и реконструкцию за счет определения оптимальных масштабов строительства и координации развития различных систем инфраструктуры.

На начало 2016 года в республике утверждены 714 программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских и сельских поселений, городских округов, что составляет 88% от количества утвержденных генпланов.

Согласно Федеральному закону от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» все необходимые к утверждению 40 схем теплоснабжения сельских поселений разработаны и утверждены.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» утверждено 93% схем водоснабжения и водоотведения.

Государственно-частное партнерство (ГЧП) в коммунальном комплексе реализуется в форме передачи государственного и муниципального имущества в долгосрочную аренду и концессию.

В сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения республики в 2015 году действовало 100 концессионных соглашений в 6 муниципальных районах.

Ведется работа по заключению концессионных соглашений на коммунальное имущество, находящееся в аренде более пяти лет.

Важное значение имеет высокая эффективность использования природных ресурсов и снижение экологической нагрузки на окружающую среду.

В связи с ужесточением требований к качеству сбрасываемых сточных вод, все пропущенные через очистные сооружения канализации (далее – ОСК) стоки являются недостаточно очищенными.

ОСК представляют собой сложную систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих санитарного и экологического благополучия республики.

Обращение с отходами

К числу основных проблем в области обращения с отходами в Республике Татарстан относятся:

высокий процент отходов, подвергаемых захоронению, а не переработке;
неполнота охвата населенных пунктов систематическим сбором и вывозом отходов;

отсутствие высокоэффективных производств по переработке отходов;

низкий уровень экологической культуры;

отсутствие необходимого учета и контроля образования и движения отходов.

Основу стратегии Республики Татарстан в области обращения с отходами на ближайшие годы составят:

реализация мероприятий по увеличению доли отходов, подвергаемых утилизации (использованию) и обезвреживанию, а не захоронению;

реализация мероприятий по вовлечению всех сельских поселений республики в систему централизованного сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов;

создание межмуниципальных отраслевых комплексов по обращению с твердыми коммунальными отходами, включающих модернизированные объекты сбора и накопления твердых коммунальных отходов, мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции, межмуниципальные полигоны, объекты утилизации (использования) и обезвреживания твердых коммунальных отходов.

Государственная информационная система ЖКХ

В целях повышения информационной открытости и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства в Республике Татарстан проводится работа по созданию и внедрению Государственной информационно-аналитической системы «ЖКХ РТ» (далее – ГИС ЖКХ РТ) на базе республиканской интегрированной информационно-аналитической системы формирования и мониторинга исполнения государственной программы капитального ремонта и мониторинга состояния объектов жилищного фонда, которая будет содержать в себе полную информацию о жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Татарстан и будет интегрирована с Порталом государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан.

ГИС ЖКХ РТ будет содержать в себе полную информацию о жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Татарстан – характеристики жилого фонда, информацию об управляющих организациях и ресурсоснабжающих организациях, начислениям за жилищно-коммунальные услуги, информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации.

Общественный контроль

В целях повышения качества жилищно-коммунальных услуг и обеспечения максимальной защиты прав потребителей жилищно-коммунальных услуг

необходимо развивать общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Для осуществления контроля за выполнением организациями, осуществляющими деятельность в жилищно-коммунальной сфере, своих обязательств в республике в июле 2014 года создан Региональный общественный центр Некоммерческого партнерства «Национальный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль» (далее – Региональный центр).

27 января 2015 года состоялось официальное открытие Регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Региональный центр осуществляет активную деятельность по развитию общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства и повышении грамотности населения в рамках партийного проекта «Единой России» – «Школа грамотного потребителя».

3.4. SWOT-анализ развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан

Сильные стороны	Слабые стороны
Архитектура и градостроительство	
Наличие системы подготовки профессиональных кадров всех уровней.	Кадровые вопросы органов архитектуры органов местного самоуправления.
Обеспечение территорий градостроительной документацией.	Недостаточное финансирование актуализации градостроительной документации муниципальными образованиями.
Выделение земельных участков в строгом соответствии с градостроительной документацией.	Недостаточное внимание муниципальных образований к обеспечению площадок жилищного и социального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой.
Строительство	
Республика Татарстан лидирует среди регионов Приволжского федерального округа по объему инвестиций в основной капитал.	Недостаток квалифицированных кадров рабочих специальностей.
По объемам жилищного строительства Республика Татарстан входит в первую десятку среди субъектов Российской Федерации.	Отставание в применении передовых технологий производства работ.
Наличие мощного кадрового потенциала и подрядных мощностей.	
Промышленность строительных материалов	
Развитая база промышленности строительных материалов, практически все основные строительные материалы производятся на	Отсутствие доступного лизинга нового оборудования для стройиндустрии в связи с низким уровнем отечественного

территории Республики Татарстан. Выполнение фундаментальных, поисковых и прикладных научных исследований с учетом приоритетных направлений развития строительной отрасли, выполняемых силами профильного ВУЗа (КГАСУ). Наличие местного сырья для стройиндустрии: глина, известняк, песок, песчано-гравийная смесь и т.д.	машиностроения. Недостаточный уровень продвижения производимой продукции на новые рынки за пределы республики. Отсутствие месторождений, пригодных для производства цемента, а также глин для производства керамической плитки и санфаянса.
Жилищно-коммунальное хозяйство	
Рост количества и качества жилищно-коммунальных услуг предоставляемых населению. Наличие государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы». Снижение потребления коммунальных ресурсов за счет реализации мероприятий «Республиканской адресной программы перехода на отпуск коммунальных ресурсов потребителям в соответствии с показателями коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов на 2009-2011 годы». Применение современных технологий, оборудования и материалов при строительстве и капитальном ремонте жилого фонда. Высокий уровень обеспеченности населения всеми видами благоустройства.	Высокий износ основных фондов. Низкий уровень инвестиционной и инновационной активности. Неудовлетворительное состояние системы очистки сточных вод. Низкая активность населения в сфере управления многоквартирными домами. Недостаток квалифицированных кадров.
Возможности	Угрозы
Повышение доступности жилья за счет строительства квартир экономического класса. Строительство доходных домов. Освоение новых рынков, в том числе за пределами республики. Стимулирование частной инициативы, в том числе формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан. Формирование высокотехнологичной, конкурентоспособной промышленности строительных материалов инновационного типа.	Сокращение рынков сбыта в строительстве за счет снижения покупательской способности. Проблемы обманутых дольщиков при долевом строительстве. Отсутствие доступных и дешевых кредитов является тормозом для развития производства строительных материалов (реконструкции и модернизации). Наращение износа основных фондов. Снижение инвестиций в основной капитал сферы жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве. Применение механизмов государственно-частного партнерства в жилищно-коммунальном хозяйстве. Взаимодействие с общественными организациями в сфере контроля за предоставлением жилищно-коммунальных услуг.	Монополизация рынка жилищно-коммунальных услуг. Нарушение застройщиками технологий строительства.
---	---

4. Показатели по годам реализации

Наименование показателя	Значения показателей по годам реализации						
	2015 год	2016 год	2018 год	2020 год	2021 год	2025 год	2030 год
2	3	4	5	6	7	8	9
Обеспеченность общей площадью жилья в расчете на одного жителя, кв.метров	25,2	25,6	26,5	27,3	27,6	28,4	30,0
Доля ввода жилья экономического класса в общем годовом объеме ввода жилья, %	13,4	17,0	19,0	20,0	20,0	20,0	20,0
Доля ввода арендного жилья в общем объеме ввода жилья по Республике Татарстан, %	1,2	0,6	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Доля ВЭД «Строительство» в валовом региональном продукте (ВРП), %	9,1	9,1	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в сопоставимых ценах к соответствующему периоду предыдущего года, %	100,2	100,0	101,0	101,0	102,0	102,0	102,0
Доля прибыли в добавленной стоимости по виду экономической деятельности «Строительство», %	19,0	19,0	21,0	21,0	22,0	25,0	30,0
Индекс производительности труда по виду деятельности «Строительство» по крупным и средним предприятиям (добавленная стоимость на одного работника), %	97,7	100,6	102,6	106,0	106,0	106,0	106,0
Доля убыточных предприятий строительства, %	24,7	25,0	20,0	19,0	18,0	16,0	12,0
Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, %	19,6	19,0	18,0	17,0	16,5	12,0	9,0
Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Республики Татарстан, %	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,5	0,2
Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в	94,9	95,0	95,4	96,0	96,0	98,0	99,0

2	3	4	5	6	7	8	9
общей численности населения Республики Татарстан, %							
Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан, %	74,4	74,8	75,4	76,0	76,3	80,0	90,0
Количество схем территориального планирования муниципальных районов Республики Татарстан, корректируемых в связи с реализацией стратегических программ, единиц	-	18	22	22	22	22	22
Уровень износа коммунальной инфраструктуры, %	47,1	46,9	46,5	46,1	45,8	40,0	30,0
Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, %	13,2	13,0	12,8	12,6	12,5	11,0	10,0
Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, %	14,5	14,5	14,4	14,3	14,0	12,0	10,0
Доля использованных, обезвреженных отходов в общем объеме образовавшихся отходов в процессе производства и потребления, %	35,0	36,0	42,0	50,0	50,0	70,0	80,0

5. Сроки реализации

Отраслевая стратегия будет реализовываться в 2016 – 2030 годах.

Основные результаты по итогам 2030 года:

увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Республики Татарстан, до 30,0 метров;

увеличение доли площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Татарстан до 90 процентов;

увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, общей численности населения Республики Татарстан до 99 процентов;

увеличение доли использованных, обезвреженных отходов в общем объеме образовавшихся отходов в процессе производства и потребления до 80 процентов.

6. Оценка социально-экономической эффективности, стратегические риски

Результаты реализации Отраслевой стратегии окажут положительный эффект на социально-экономическое развитие республики в части формирования безопасной и комфортной среды обитания с высокими экологическими и

эстетическими характеристиками, развития производства современных качественных строительных материалов, повышения их конкурентоспособности.

Результаты реализации Отраслевой стратегии окажут позитивное влияние не только на решение проблем в сфере архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, но и, в первую очередь, на происходящие в республике социальные процессы и, в конечном итоге, на макроэкономические показатели, что обусловлено мультипликативным эффектом от реализации программных мероприятий.

Реализация мероприятий в области архитектуры и градостроительства позволит перейти от проектирования объектов к проектированию пространств с учетом уже имеющейся исторической застройки, что даст возможность обеспечить высокие стандарты качества жизни населения.

Реализация мероприятий в части создания условий для роста жилищного строительства, обеспечения жильем отдельных категорий граждан окажет непосредственное влияние на улучшение демографической ситуации в республике, снижение социальной напряженности в обществе.

Повышение эффективности и конкурентоспособности деятельности организаций строительного комплекса, увеличение объемов выпуска предприятиями республики строительных материалов, изделий и конструкций будет способствовать росту прибыли организаций строительной индустрии и увеличению налоговых поступлений в бюджет республики.

Строительство комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ОАО «ТАНЕКО» в г. Нижнекамске, создание Особой экономической зоны промышленно-производственного типа ОАО «Алабуга» на территории Елабужского муниципального района, строительство Комплекса по производству аммиака, метанола, гранулированного карбамида ОАО «Аммоний» на территории Менделеевского муниципального района способствуют укреплению экономического потенциала не только Республики Татарстан, но и Российской Федерации в целом.

Предполагаемая социально-экономическая эффективность Отраслевой стратегии в сфере жилищно-коммунального хозяйства заключается в создании благоприятных инвестиционных условий для обновления основных фондов коммунального хозяйства.

Выполнение мероприятий по капитальному ремонту позволяет создавать дополнительные рабочие места.

В соответствии с целями Отраслевой стратегии за период ее осуществления будет создана база для дальнейшей реализации стратегических направлений развития отраслей архитектуры, градостроительства, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Реализация Отраслевой стратегии зависит от макроэкономической конъюнктуры, включая динамику цен, процентных ставок по кредитам, уровня доходов населения, а также от социальных и политических факторов.

Приложение
к Стратегии развития
в сфере архитектуры,
градостроительства, строительства,
промышленности строительных
материалов, в жилищной сфере и
коммунальном хозяйстве
Республики Татарстан
на период 2016-2021 годов и на
перспективу до 2030 года

**Комплекс мероприятий
Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
по реализации основных направлений Отраслевой стратегии на период 2016-2021 годов**

№ сквоз- ной	№ п/п	Наименование мероприятия	Контрольные параметры, отчетный документ, или индикатор	Период реализации	Срок исполнения мероприятий	Ответственные исполнители	Ответственный руководитель
1	2	3	4	5	6	7	8
1. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОЛИТИКА В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ И КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ							
	1.1. Цели и задачи, поставленные в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Послании Президента Республики Татарстан Государственному Совету Республики Татарстан, указах Президента Российской Федерации, Президента Республики Татарстан						
1		Формирование предложений, плана действий по реализации в соответствии с целями и задачами, поставленными в Послании Президента Российской Федерации Федеральному собранию РФ, в Послании Президента Республики Татарстан Государственному Совету РТ, в указах Президента РФ и Президента РТ, а также формирование отчетов об исполнении мероприятий	Корректировка плана действий Министерства, приказ Министерства, отчетный документ	2016-2021 гг.	ежеквартально	подразделения Министерства, свод – отдел планирования и индикативного управления	заместитель министра Гатиятов А.Р.
	1.2. Целевые показатели (индикаторы)						
2		Определение плановых значений индикаторов оценки качества жизни населения и эффективности деятельности органов исполнительной власти и мониторинг их достижения (по направлениям деятельности	Приказ Министерства, отчетный документ о достижении целевых	2016-2021 гг.	ежеквартально		заместитель министра Гатиятов А.Р.

1	2	3	4	5	6	7	8
		Министерства)	значений показателей				
	1.3. Формирование государственной программы и прогноза СЭР						
3	1.3.1.	Формирование и мониторинг исполнения государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы»	Постановление КМ РТ, отчетный документ о достижении целей и задач программы	2016-2021 гг.	ежеквартально		заместитель министра Гатиятов А.Р.
4	1.3.2.	Участие в разработке прогноза социально-экономического развития и бюджета РТ на предстоящий год (по направлениям деятельности Министерства)	Информация, защита объемов финансирования	2016-2021 гг.	в течение года	заместители министра, начальники управлений, начальники отделов, отдел исполнения бюджета, учета и отчетности, отдел формирования целевых программ, свод - отдел планирования и индикативного управления	заместитель министра Гатиятов А.Р.
	1.4. Формирование республиканских программ						
5		Формирование программ строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов социальной инфраструктуры	Распоряжения КМ РТ	2016-2021 гг.	2 полугодие	заместители министра, свод – отдел формирования целевых программ	заместитель министра Гатиятов А.Р., ГКУ ГИСУ РТ, ГКУ ФГ РТ, ГАУ «УГЭЦ РТ» (по согласованию)
2. ПРОГРАММЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ МИНИСТЕРСТВОМ							
	2.1. Жилищное строительство						
6	2.1.1.	Формирование задания по вводу жилья в эксплуатацию в разрезе муниципальных образований (многоквартирные дома, индивидуальное жилищное строительство) и обеспечение его реализации	Постановление КМ РТ, мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства, отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
7	2.1.2.	Утверждение и реализация Программы социальной ипотеки	Решение попечительского Совета, соглашения с МО, мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства	заместитель министра Гимаев И.С.
8	2.1.3.	Строительство жилых домов по программе ликвидации аварийного жилищного фонда	Мониторинг, отчетность	2016-2017 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства	заместитель министра Гимаев И.С.
9	2.1.4.	Развитие рынка арендного жилья	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства	заместитель министра Гимаев И.С.

1	2	3	4	5	6	7	8
10	2.1.5.	Реализация программы «Жилье для российской семьи»	Постановление КМ РТ, проведение конкурсного отбора, мониторинг, организация работ, отчетность	2016-2017 гг.	постоянно	отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
11	2.1.6.	Реализация подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства» ФЦП «Жилище» на 2015–2020 годы	Отбор проектов, заявка в Минстрой РФ, мониторинг, отчетность	2016-2020 гг.	постоянно	отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
2.2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан							
12	2.2.1.	Реализация мероприятий по обеспечению жильем многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	Оформление и реализация сертификатов	2016-2021 гг.	постоянно	Отдел жилищной политики	Первый заместитель министра Фролов А.М.
13	2.2.2.	Реализация подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством ФЦП «Жилище»	Оформление и реализация сертификатов	2016-2020 гг.	постоянно	Отдел жилищной политики	Первый заместитель министра Фролов А.М.
14	2.2.3.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий ветеранов и инвалидов ВОВ 1941-1945 годов	Еженедельный мониторинг	2016-2020 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства	Первый заместитель министра Фролов А.М.
15	2.2.4.	Осуществление мониторинга хода реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Республике Татарстан на 2014 – 2020 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы»	Мониторинг, справки	2016-2020 гг.	постоянно	Отдел жилищной политики	Первый заместитель министра Фролов А.М.
16	2.2.5.	Осуществление мониторинга хода реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Республике Татарстан на 2014 – 2017 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы»	Мониторинг, справки	2016-2021 гг.	постоянно	Отдел жилищной политики	Первый заместитель министра Фролов А.М.
2.3. Программы строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов общественной инфраструктуры							
17	2.3.1.	Реализация программ строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов общественной инфраструктуры, включенных в государственные программы Республики Татарстан	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	еженедельно	заместители министра, начальники управлений, начальники отделов, свод – сводно-аналитический отдел	Первый заместитель министра Фролов А.М., ГКУ ГИСУ РТ, ГКУ ФГ РТ, ГАУ «УГЭЦ РТ» (по согласованию)
18	2.3.2.	Реализация мероприятий подпрограммы «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры на 2015 – 2020 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы»	Мониторинг, отчетность	2016-2020 гг.	постоянно	отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы, отдел мониторинга эксплуатации объектов	заместитель министра Сайфутдинов М.М., ГКУ ГИСУ РТ, ГКУ ФГ РТ (по согласованию)

1	2	3	4	5	6	7	8
						в ЖКХ	
	2.4. Реализация Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ						
	2.4.1. В части региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов						
19	2.4.1.1.	Подписание сводной заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на 2016-2020 года (в случае утвержденного Фондом лимита предоставления финансовой поддержки на 2016-2020 года)	Заявка, сформированная в соответствии с требованиями Фонда	2016-2020 гг.	1 квартал	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел реализации программ капитального ремонта	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
20	2.4.1.2.	Утверждение размера предельной стоимости услуг и (или) работ на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план по видам работ на 2016-2020 года	Приказ Министерства	2016-2020 гг.	ежегодно	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел реализации программ капитального ремонта	заместитель министра Сайфутдинов М.М., ГАУ «УГЭЦ РТ» (по согласованию)
21	2.4.1.3.	Осуществление мониторинга функционирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД	Отчет о ходе реализации программы	2016-2020 гг.	ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным.	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел реализации программ капитального ремонта	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
22	2.4.1.4.	Организация отчетной компании (в случае утвержденного Фондом лимита предоставления финансовой поддержки на 2016-2020 года)	Отчёт о выполнении Программы, отчет о расходовании средств	2016-2020 гг.	до 15 февраля года, следующего за отчетным	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел реализации программ капитального ремонта	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
23	2.4.1.5.	Утверждение нормативов затрат на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения	Приказ Министерства	2016-2020 гг.	ежегодно	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел реализации программ капитального ремонта	заместитель министра Сайфутдинов М.М., ГАУ «УГЭЦ РТ» (по согласованию)
	2.4.2. В части Республиканской адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда						
24	2.4.2.1.	Организация работ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Республиканская адресная программа по переселению граждан из	2016-2017 гг.	постоянно	сектор по реализации программы расселения граждан из аварийного	заместитель министра Сайфутдинов М.М.

1	2	3	4	5	6	7	8
			аварийного жилищного фонда			жилья	
25	2.4.2.2.	Контроль деятельности муниципальных образований по исполнению взятых обязательств в рамках реализации программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года	Включение в соглашения, заключаемые между РТ и муниципальными образованиями, условий об ответственности муниципальных образований за реализацию программ переселения	2016-2017 гг.	постоянно	сектор по реализации программы расселения граждан из аварийного жилья	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
26	2.4.2.3.	Организация отчетной компании	Отчёт о выполнении Программы, отчет о расходовании средств	2016-2017 гг.	постоянно	сектор по реализации программы расселения граждан из аварийного жилья	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
2.5. Промышленное строительство							
		2.5.1. Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов в г.Нижекамск (ННПЗ)					
27		Сопровождение строительства объектов Комплекса НПгХЗ АО «ТАНЕКО»	Информационно-аналитические материалы	2016-2020 гг.	постоянно	отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов	заместитель министра Аляшев Ю.Л.
		2.5.2 АО «КЗСК-Силикон»					
28	2.5.2.1.	Сопровождение строительства объектов ОАО «КЗСК-Силикон»	Информационно-аналитические материалы	2016-2017 гг.	постоянно	отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов	заместитель министра Аляшев Ю.Л.
29	2.5.2.2.	Подготовка и проведение штабов по строительству завода по производству метилхлорсиланов АО «КЗСК-Силикон»	Протокол	2016-2017 гг.	постоянно	отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов	заместитель министра Аляшев Ю.Л.
		2.5.3. ОЭЗ «Алабуга»					
30	2.5.3.1.	Сопровождение строительства и ввода в эксплуатацию объектов инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга», обеспечивающих эффективное функционирование предприятий резидентов ОЭЗ, финансируемых за счет бюджетных средств в рамках государственно-частного партнерства	Информационно-аналитические материалы	2016-2020 гг.	постоянно	отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов	заместитель министра Аляшев Ю.Л.
31	2.5.3.2.	Осуществление мониторинга финансирования строительства объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Алабуга» из бюджета РТ и РФ	Информационно-аналитические материалы	2016-2020 гг.	постоянно	отдел сопровождения строительства нефтехимических и	заместитель министра Аляшев Ю.Л.

1	2	3	4	5	6	7	8
38		Осуществление мониторинга количества проектов, внесённых в реестр типовой проектной документации Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от Республики Татарстан	Количество внесённых и откорректированных проектов	2016-2021 гг.	постоянно	начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел архитектуры и проектирования	заместитель министра Кудряшев В.Н.
3.4. Оказание государственных услуг							
39		Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в случае, если строительство объектов капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, установленных частью 5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами	Соблюдение сроков выдачи документов в соответствии с законодательством	2016-2021 гг.	постоянно	начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел планировки и застройки территорий	заместитель министра Кудряшев В.Н.
3.5. Инновационное развитие							
40	3.5.1.	Мероприятия по внедрению «зеленых стандартов» в строительстве	Количество объектов, на которых применены «зеленые стандарты»	2016-2021 гг.	постоянно	начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел архитектуры и проектирования	заместитель министра Кудряшев В.Н.
41	3.5.2.	Внедрение технологий информационного моделирования (BIM-технологии)	Мониторинг	2016-2021 гг.	постоянно	начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел архитектуры и проектирования	заместитель министра Кудряшев В.Н.
4. РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА							
4.1. Экономика строительства							
42		Осуществление мониторинга финансового состояния организаций с целью своевременной разработки мероприятий по повышению эффективности работы и увеличению доли безубыточно работающих организаций. Проведение балансовых комиссий	Снижение доли убыточных организаций, отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы	2016-2021 гг.	ежемесячно	отдел планирования и индикативного управления, отдел экономического анализа и ценообразования в строительстве	заместитель министра Гатиятов А.Р., заместитель министра Гимаев И.С.
4.2. Ценообразование в строительстве							
43	4.2.1	Организация разработки нормативных документов для определения сметной стоимости объектов капитального строительства	Формирование регламентных документов	2016-2021 гг.	постоянно	отдел экономического анализа и ценообразования в строительстве	заместитель министра Гатиятов А.Р., заместитель министра

1	2	3	4	5	6	7	8
							Гимаев И.С., заместитель министра Кудряшев В.Н., ГАУ «УГЭЦ» (по согласованию)
44	4.2.2.	Совершенствование экономической модели организации инвестиционно-строительного процесса	Информационно-аналитические материалы	2016-2021 гг.	постоянно	начальник управления развития строительного комплекса, отдел строительных технологий, отдел экономического анализа и ценообразования в строительстве, отдел архитектуры и проектирования, отдел реализации программ капитального ремонта	заместитель министра Гатиятов А.Р., заместитель министра Гимаев И.С., заместитель министра Кудряшев В.Н., заместитель министра Сайфутдинов М.М., ГАУ «УГЭЦ» (по согласованию)
4.3. Совершенствование систем управления строительства объектов капитального строительства посредством внедрения современных информационных технологий							
45		Внедрение ГИС «Стройкомплекс РТ»	Внедрение системы, отчетность	2016-2020 гг.	в конце года	начальник управления развития строительного комплекса, начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел формирования целевых программ	Первый заместитель министра Фролов А.М., заместитель министра Гатиятов А.Р., заместитель министра Гимаев И.С., заместитель министра Кудряшев В.Н., заместитель министра Сайфутдинов М.М.
4.4. Развитие промышленности строительных материалов							
46	4.4.1.	Осуществление мониторинга деятельности предприятий промышленности строительных материалов с целью определения тенденций и перспектив развития	Информационно-аналитические материалы	2016-2021 гг.	постоянно	отдел строительных технологий	заместитель министра Гимаев И.С.
47	4.4.2.	Развитие производства инновационных строительных материалов	Информационно-аналитические материалы	2016-2021 гг.	постоянно	отдел строительных технологий	заместитель министра Гимаев И.С.
48	4.4.3.	Реализация Программы «Развитие предприятий промышленности	Количество	2016-2020 гг.	постоянно	отдел строительных	заместитель

1	2	3	4	5	6	7	8
		строительных материалов и индустриального домостроения Республики Татарстан до 2020 года»	реализованных инвестиционных проектов			технологий	министра Гимаев И.С.
49	4.4.4.	Расширение применения продукции предприятий нефтегазохимического комплекса РТ в строительстве	Информационно-аналитические материалы, отчетность	2016 г.	постоянно	отдел строительных технологий	заместитель министра Гимаев И.С.
50	4.5. Осуществление контрольно-надзорной деятельности						
51	4.5.1	Осуществление мониторинга Реестра организаций, имеющих допуск СРО	100% наличие допуска по организациям, выполняющим СМР по бюджетным объектам и госпрограммам	2016-2021 гг.	ежемесячно	начальник управления развития строительного комплекса, отдел развития жилищного строительства	заместитель министра Гимаев И.С.
52	4.5.2	Осуществление мониторинга выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	Количество объектов строительства, площадь строящегося жилья, промышленных объектов, др. объектов недвижимости	2016-2021 гг.	ежемесячно	отдел развития жилищного строительства, отдел строительства социально-культурных объектов	заместитель министра Гимаев И.С.
53	4.5.3.	Осуществление мониторинга незаконного строительства многоквартирных жилых домов на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	ежеквартально	отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
54	4.5.4.	Осуществление мониторинга «проблемных» объектов жилищного строительства	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства	заместитель министра Гимаев И.С.
55	4.5.4.1.	Ведение реестра «проблемных» объектов	Информационно-аналитические материалы	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства	заместитель министра Гимаев И.С.
56	4.5.4.2.	Подготовка и применение управленческих решений	Снижение числа «обманутых дольщиков»	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития жилищного строительства	заместитель министра Гимаев И.С.
	4.6. Вовлечение в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности						
57		Взаимодействие с Фондом «РЖС» по введению в хозяйственный оборот федеральных земельных участков	Мониторинг, отчетность	2016-2020 гг.	постоянно	отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
	4.7. Обеспечение земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей, инженерной инфраструктурой						
58		Осуществление мониторинга обеспечения земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей, инженерной инфраструктурой	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
	4.8. Охрана труда в строительстве						
59	4.8.1.	Осуществление мониторинга производственного травматизма в строительной отрасли, объезды строящихся объектов на предмет соблюдения норм и правил по охране труда	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
60	4.8.2.	Проведение совещаний, семинаров, круглых столов, конкурсов по	Мониторинг,	2016-2021 гг.	постоянно	отдел взаимодействия в	заместитель

1	2	3	4	5	6	7	8
		охране труда в рамках выставки «Волгастройэкспо», Осеннего строительного форума и других мероприятий	организация работ			строительном комплексе	министра Гимаев И.С.
4.9. Привлечение иностранной рабочей силы							
61		Рассмотрение заявок работодателей о привлечении иностранной рабочей силы и подготовка предложений о целесообразности привлечения иностранных работников	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел взаимодействия в строительном комплексе	заместитель министра Гимаев И.С.
4.10. Оказание государственных услуг							
62		Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, в случае, если строительство объектов капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, установленных частью 5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами	Соблюдение сроков выдачи документов в соответствии с законодательством	2016-2021 гг.	постоянно	отдел строительства социально-культурных объектов	заместитель министра Гимаев И.С.
5. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА							
5.1. Экономика ЖКХ							
63	5.1.1.	Анализ финансового состояния организаций ЖКК, в т.ч. задолженности за потребленные энергоресурсы, проведение балансовых комиссий	Снижение доли убыточных организаций, Отсутствие просроченной задолженности по заработной плате, отчетность в системе «Открытый Татарстан»	2016-2021 гг.	ежеквартально, ежемесячно	отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ	Первый заместитель министра Фролов А.М.
64	5.1.2.	Осуществление мониторинга платежной дисциплины населения за потребленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе платежей, поступающих в электронном виде	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	ежемесячно	отдел координации расчетов в ЖКХ	Первый заместитель министра Фролов А.М.
65	5.1.3.	Осуществление мониторинга платежной дисциплины населения за потребленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе платежей, поступающих в электронном виде	Обращение в Государственный комитет республики Татарстан по тарифам	2016 год	до 1 декабря	отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ	Первый заместитель министра Фролов А.М.
5.2. Государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами							
66	5.2.1.	Лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами	Количество выданных лицензий	2016-2021 гг.	ежеквартально	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
67	5.2.2.	Осуществление мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности	Отчет об использовании жилищного фонда и	2016-2021 гг.	ежеквартально	начальник управления эксплуатации и	заместитель министра

1	2	3	4	5	6	7	8
			обеспечения его сохранности			реализации программ ЖКХ, отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ	Сайфутдинов М.М.
5.3. Обеспечение модернизации объектов коммунального хозяйства							
68	5.3.1.	Обеспечение разработки, утверждения и корректировки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Республики Татарстан	Количество утвержденных программ комплексного развития	2016-2021 гг.	постоянно	отдел реформирования и модернизации ЖКХ	Первый заместитель министра Фролов А.М.
69	5.3.2.	Обеспечение разработки, утверждения и корректировки схем ресурсоснабжения муниципальных образований Республики Татарстан	Количество утвержденных схем ресурсоснабжения	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
70	5.3.3.	Содействие развитию механизма государственно-частного партнерства (ГЧП) в жилищно-коммунальном хозяйстве	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	постоянно	отдел реформирования и модернизации ЖКХ	Первый заместитель министра Фролов А.М.
71	5.3.4.	Методическое сопровождение подготовки и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	Приказ Министерства	2016-2021 гг.	постоянно	отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ, отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы	Первый заместитель министра Фролов А.М., заместитель министра Сайфутдинов М.М.
72	5.3.5.	Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности ресурсоснабжающих организаций	Приказ Министерства	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы, отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ	Первый заместитель министра Фролов А.М., заместитель министра Сайфутдинов М.М.
73	5.3.6.	Формирование, актуализация и сопровождение перечня инвестиционных проектов в сфере водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	Перечень проектов, включенных в Инвестиционный меморандум РТ на текущий год	2016-2021 гг.	постоянно	отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы, отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ	Первый заместитель министра Фролов А.М., заместитель министра Сайфутдинов М.М.
5.4. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве							
74		Реализация мероприятий подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2016-2020 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-	Мониторинг, отчетность	2016-2020 гг.	постоянно	отдел реформирования и модернизации ЖКХ, отдел развития коммунального хозяйства и	Первый заместитель министра Фролов А.М., заместитель министра

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8
83	5.9.1.	Проведение конкурса «Лучшая организация в сфере управления многоквартирными домами Республики Татарстан»	Информация о подведении итогов конкурса	2016-2021 гг.	1 полугодие	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
84	5.9.2.	Организация и проведение конкурса «Самый благоустроенный населенный пункт РТ»	Приказ Министерства	2016-2021 гг.	1 полугодие	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ	заместитель министра Сайфутдинов М.М.

6. БЮДЖЕТНО-ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

85	6.2.	Контроль за финансированием, целевым использованием и освоением выделенных бюджетных средств заказчиками-застройщиками, подведомственными казенными учреждениями	Отчет о движении и об остатках денежных средств; бухгалтерские балансы заказчиков - застройщиков с расшифровкой отдельных строк	2016-2021 гг.	еженедельно, балансы – ежеквартально нарастающим итогом	заместители министра, заказчики, подведомственные казенные учреждения, свод - отдел исполнения бюджета, учета и отчетности	Первый заместитель министра Фролов А.М., ГКУ ГИСУ РТ, ГКУ ФГ, ГАУ «УГЭЦ РТ» (по согласованию)
86	6.3.	Контроль за финансированием и целевым использованием бюджетных средств, выделенных на проведение программных и непрограммных мероприятий	Отчет об использовании денежных средств, выделенных на проведение программных и непрограммных мероприятий и сдача отчетов в Фонд содействия реформированию ЖКХ	2016-2021 гг.	еженедельно, ежеквартально	заместители министра, получатели бюджетных средств, свод - отдел исполнения бюджета, учета и отчетности	Первый заместитель министра Фролов А.М., ГКУ ГИСУ РТ, ГКУ ФГ, ГАУ «УГЭЦ РТ» (по согласованию)
87	6.4.	Анализ фактического исполнения сметы расходов по всем направлениям деятельности Министерства	Отчеты в Департамент казначейства Министерства финансов РТ, подготовка аналитических материалов	2016-2021 гг.	ежемесячно	отдел исполнения бюджета, учета и отчетности	Первый заместитель министра Фролов А.М.

7. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСОВОГО АУДИТА

88	7.1.	Проведение в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан внутреннего финансового аудита в отношении структурных подразделений Министерства и подведомственных Министерству получателей и распределителей бюджетных средств в	Акт проверки, отчет по результатам внутреннего финансового аудита, годовой отчет	2016-2021 гг.	постоянно	отдел финансового контроля и аудита	Министр Файзуллин И.Э.
----	------	---	--	---------------	-----------	-------------------------------------	------------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
		целях: - оценки надежности внутреннего финансового контроля и подготовка рекомендаций по повышению его эффективности; - подтверждения достоверности бюджетной отчетности и соответствия порядка ведения бюджетного учета методологии и стандартам бюджетного учета, установленным Министерством финансов Российской Федерации; - подготовка предложений о повышении экономности и результативности использования средств бюджета Республики Татарстан					
89	7.2.	Осуществление ведомственного контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Республики Татарстан: - контроль за соблюдением Министерством и подведомственными учреждениями законодательных и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Республики Татарстан; - контроль за своевременностью и полнотой устранения объектами контроля нарушений законодательства Российской Федерации и Республики Татарстан и (или) возмещения причиненного такими нарушениями ущерба Российской Федерации и Республике Татарстан в установленной сфере деятельности	Акт ведомственного контроля, годовой отчет	2016-2021 гг.	постоянно	отдел финансового контроля и аудита	Министр Файзуллин И.Э.
90	7.3.	Анализ финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий отраслевой принадлежности Министерства и подготовка предложений по повышению показателей их деятельности	Справка по результатам анализа	2016-2021 гг.	ежеквартально	отдел финансового контроля и аудита	Министр Файзуллин И.Э.

8. ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ И НОРМАТИВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

8.1. Юридическое сопровождение деятельности министерства							
91	8.1.1.	Участие в разработке (доработке) проектов законов и иных нормативных правовых актов в области строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства, подготовка предложений по проектам законов	Внесение проектов законов в КМ РТ, проектов нормативных правовых актов КМ РТ, подготовка предложений по проектам законов	2016-2021 гг.	в соответствии с планом законопроектной деятельности КМ РТ	заместители министра, начальники управлений, начальники отделов, юридический отдел	Министр Файзуллин И.Э.
92	8.1.2.	Антикоррупционная экспертиза проектов нормативных правовых актов Министерства, проектов нормативных правовых актов, разрабатываемых Министерством	Заключение антикоррупционной экспертизы	2016-2021 гг.	постоянно	юридический отдел	Министр Файзуллин И.Э.

9. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПОРЯДКА РАЗМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА

93		Организация закупок для нужд Министерства на основании положений Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	Заключенные контракты, договора	2016-2021 гг.	по плану-графику	Управляющий делами, сектор госзакупок	Первый заместитель министра Фролов А.М.
----	--	---	---------------------------------	---------------	------------------	---------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8
10. МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ							
94		Развитие сотрудничества в сфере строительства, архитектуры и ЖКХ с регионами РФ, странами СНГ и дальнего зарубежья	Соглашения и протоколы о сотрудничестве	2016-2021 гг.	постоянно	заместители министра, Управляющий делами, свод – отдел организационно-протокольной работы, контроля и делопроизводства	Первый заместитель министра Фролов А.М.
11. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ НА НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОМ СОВЕТЕ							
11.1. Строительство							
95		О расширении производства и применения в строительстве современных строительных материалов и изделий собственного производства на основе местного минерального сырья	Протокол	2016-2021 гг.	постоянно	отдел строительных технологий	заместитель министра Гимаев И.С.
11.2. Архитектура и градостроительство							
96		Организация проведения НТС по вопросам архитектуры и градостроительства	Протокол	2016-2021 гг.	постоянно	начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел архитектуры, отдел планировки и застройки территорий	заместитель министра Кудряшев В.Н.
11.3. Жилищно-коммунальное хозяйство							
97		Организация проведения НТС по вопросам коммунального хозяйства	Протокол	2016-2021 гг.	согласно графику	начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ, отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы	заместитель министра Сайфутдинов М.М.
12. КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА							
98	12.1.	Формирование прогноза потребности отрасли в подготовке по образовательным программам высшего и среднего профессионального образования на 7 лет, следующих за планируемым годом, и прогноза потребности отрасли в ускоренной подготовке кадров по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, переподготовки рабочих на планируемый год и ввод данных о потребности в подготовке квалифицированных рабочих и специалистов по программам высшего и среднего профессионального образования на 7 лет и программам ускоренной подготовки кадров на планируемый год	Информационно-аналитические материалы	2016-2021 гг.	ежегодно до 1 марта	отдел государственной службы и кадров	Первый заместитель министра Фролов А.М.
99	12.2.	Осуществление мониторинга кластера ФГБОУ ВПО «Казанский	Мониторинг, отчетность	2016-2021 гг.	ежеквартально	отдел государственной	Первый заместитель

1	2	3	4	5	6	7	8
		государственный архитектурно-строительный университет»				службы и кадров	министра Фролов А.М.
100	12.3.	Подготовка и участие организаций подведомственных отраслей в чемпионатах профессионального мастерства «Worldskills»	Отчетность	2016-2021 гг.	ежегодно	заместители министра, начальники управлений	Первый заместитель министра Фролов А.М.
13. ИНФОРМАЦИОННОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МИНИСТЕРСТВА							
101	13.1	Освещение в средствах массовой информации деятельности Министерства	Количество материалов в печатных и электронных средствах массовой информации	2016-2021 гг.	по плану	Управляющий делами, сектор взаимодействия со СМИ	Первый заместитель министра Фролов А.М.
102	13.2	Включение в план работы телепередачи «Жилищно-коммунальные советы» телеканала «Татарстан-24» темы «Рассмотрение обращений граждан в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства»	Количество телепередач	2016-2021 гг.	еженедельно	Управляющий делами, сектор взаимодействия со СМИ	Первый заместитель министра Фролов А.М.

Список использованных сокращений:

ГКУ ГИСУ РТ – государственное казенное учреждение «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»;

ГКУ ФГ – государственное казенное учреждение «Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан»;

ГАУ «УГЭЦ РТ» - Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре».

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от «30» 12 2016г. № 256/0

**Порядок осуществления мониторинга и контроля реализации
Стратегии развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства,
промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и
коммунальном хозяйстве Республики Татарстан на период 2016-2021 годов
и на перспективу до 2030 года**

1. Мониторинг и контроль реализации Стратегии развития в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве Республики Татарстан на период 2016-2021 годов и на перспективу до 2030 года (далее – Отраслевая стратегия) проводится ежегодно в соответствии с настоящим порядком.

2. Ответственные исполнители Комплекса мероприятий Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан по реализации основных направлений Отраслевой стратегии на период 2016-2021 годов (далее – Комплекс мероприятий) обеспечивают ежегодное представление информации об исполнении закрепленных пунктов Комплекса мероприятий в отдел планирования и индикативного управления управления экономического анализа и формирования государственных программ в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным годом.

3. Отдел планирования и индикативного управления управления экономического анализа и формирования государственных программ:

формирует отчет о реализации Отраслевой стратегии и направляет его в Министерство экономики Республики Татарстан в срок до 30 апреля года, следующего за отчетным годом;

размещает отчет о реализации Отраслевой стратегии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан по адресу <http://minstroy.tatarstan.ru/>.

4. Отчет о реализации Отраслевой стратегии должен содержать:

аналитическую справку о реализации Отраслевой стратегии;

сведения о конкретных результатах, в том числе о значениях целевых показателей, достигнутых за отчетный период, и об исполненных и неисполненных мероприятиях (с анализом причин их неисполнения);

анализ факторов, повлиявших на ход реализации Отраслевой стратегии;

данные об использованных бюджетных ассигнованиях на реализацию мероприятий государственных программ Российской Федерации и Республики Татарстан, обеспечивающих реализацию Отраслевой стратегии;

данные об объемах привлеченного внебюджетного финансирования, в том числе на принципах государственно-частного партнерства в рамках реализации Отраслевой стратегии;

предложения о необходимости корректировки Отраслевой стратегии.