# МИНИСТЕРСТВОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ ИЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИТАТАРСТАН



### ТАТАРСТАНРЕСТІУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕЩ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУЖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ <u>1355/о</u> приказ «<u>22 » 9</u> 2025

Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Новоарышское сельское поселение» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-3РТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 13.05.2025 № 592/о «О подготовке проекта генерального плана Новоарышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 11.08.2025 по 15.08.2025, приказываю:

- 1. Утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования «Новоарышское сельское поселение» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.
- 2. Отделу развития юго-западных районов управления развития агломераций Департамента развития территорий (А.С. Харитонову) обеспечить:

направление настоящего приказа Главе Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее 10 календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ

населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

- 3. Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.
- 4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден Приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 13550 № 22.09 №55

Генеральный план муниципального образования «Новоарышское сельское поселение» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОАРЫШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 1

Положение о территориальном планировании

1. СВЕДЕНИЯ О	ВИДАХ, НАЗНА	ЧЕНИИ, НАИМ	<b>ГЕНОВАНИЯ</b>	ІХ ПЛАНИР	УЕМЫХ Д.	ЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ	, ,				, ,	
ХАРАКТЕРИСТИ	ИКИ, ИХ МЕСТО	ОПОЛОЖЕНИЕ,	А ТАКЖЕ	XAPAKTEPI	ІСТИКИ ЗО	ЭН
С ОСОБЫМИ У	СЛОВИЯМИ И	СПОЛЬЗОВАНИ	ІЯ ТЕРРИТС	РИЙ В СЛ	УЧАЕ, ЕС	ΠИ
УСТАНОВЛЕНИ	Е ТАКИХ ЗОН Т	ГРЕБУЕТСЯ В (	СВЯЗИ С РА	ЗМЕЩЕНИ!	ЕМ ДАННЕ	JΧ
ОБЪЕКТОВ					• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	3
<ol> <li>ПАРАМЕТР</li> </ol>						
ПЛАНИРУЕМЫХ	Х ДЛЯ РАЗМІ	ЕЩЕНИЯ В Н	них объег	КТАХ ФЕД	[ЕРАЛЬНО]	ГΟ
ЗНАЧЕНИЯ, ОБ						
ЗНАЧЕНИЯ, ЗА І	ИСКЛЮЧЕНИЕМ	и линейных (	ОБЪЕКТОВ		•••••	5
3. ПРИЛОЖЕНИ	7					19

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 1

			11	Основные	Местоположение	Очередность	Характеристика зон	
$N_{\underline{0}}$	Вид объекта	Статус объекта	Наименование объекта	характеристики	объекта/	строительства,	с особыми условиями	
		-	ооъекта	объекта	функциональная зона	год	использования территории	
							Не требуется	
	Автомобильн		Улично-дорожная	Протяженность			установление зон с	
1	ые дороги	Реконструкция	сеть	– 7,73 км	с.Новый Арыш	2045	особыми условиями	
	ме дороги		ССТВ	7,73 KM			использования	
							территории	
							таблица 7.1, раздел 10,	
							пункт 10.4 санитарно-	
							эпидемиологических	
							правил и нормативов	
				1 объект			СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	
							03 «Санитарно-защитные	
			Блочно-				зоны и санитарная	
	Объекты		модульная		1 объект	с.Новый Арыш/		классификация
2	теплоснабжен	Строительство	котельная (далее			Зона застройки	2035	предприятий, сооружений
	ки	1	– БМК) здании			индивидуальными		и иных объектов»,
			Исполнительного		жилыми домами		введенных в действие	
			комитета				постановлением Главного	
							государственного	
							санитарного врача	
							Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74:	
							санитарно-защитная зона –	
							100 м	
	Объекты		Кружки детского	Вместимость - 5	с.Новый Арыш/		Не требуется установление	
3	образования	Строительство	творчества	мест	Зона	2035	зон с особыми условиями	
	ооразования		творчества	WICCI	J011a		зоп с осообии условиями	

	D 6	G .	Наименование	Основные	Местоположение	Очередность	Характеристика зон
$N_{\underline{0}}$	Вид объекта	Статус объекта	объекта	характеристики	объекта/	строительства,	с особыми условиями
			OOBCRIG	объекта	функциональная зона	год	использования территории
	и науки				специализированной		использования территории
					общественной		
					застройки		
4	Объекты культуры и искусства	Реконструкция	Дом культуры	Вместимость - 200 мест	с.Новый Арыш/ Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2035	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории
5	Прочие объекты	Строительство	Здание Исполнительного комитета	Площадь — 80 м2	с.Новый Арыш/ Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2035	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории
6	обслуживани я	Строительство	Участковый пункт полиции (далее – УПП)	1 УПП	с.Новый Арыш/ Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2035	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Структура функционального зонирования настоящего генерального плана определена в соответствии с требованиями к описанию и отображению территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, приказом Министерства утвержденными экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования федерального значения, объектов регионального объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

В соответствии с положением части 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержденные в составе генерального плана границы функциональных зон не влекут за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон. Правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства в соответствии с частью Российской Градостроительного кодекса Федерации градостроительными определяется регламентами В составе правил землепользования и застройки.

Функциональные зоны генерального плана определяют стратегическое видение развития территории на долгосрочную перспективу. Границы функциональных зон, как правило, устанавливаются укрупненно для элементов планировочной структуры, ограниченных преимущественно осями улично-дорожной сети, границами природных объектов, и иных естественных и искусственных рубежей и барьеров.

# Перечень и описание функциональных зон

# Таблица 2

№	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
1	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами с приусадебными земельными участками (личное подсобное хозяйство), а также объектами и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, объектами по охране общественного порядка, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры.
2	701010302	Зона специализированной общественной застройки	предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения, в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектами культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектами физической культуры и массового спорта, культовыми зданиями, объектами по охране общественного порядка, сооружениями с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения.
3	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов.
4	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	предназначена для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с производством сельскохозяйственных культур, выпаса сельскохозяйственных животных, полевых дорог.
5	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, для ведения сельского хозяйства, ведения крестьянского фермерского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения, сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.
6	701010605	Зона лесов	предназначена для отображения территорий природоохранного назначения, в том числе территорий крупных лесных массивов, особо охраняемых природных территорий, а также природных территорий с ограниченной антропогенной нагрузкой.
7	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары,	предназначена для размещения зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений.

№	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
		городские леса)	
8	701010701	Зона кладбищ	предназначена для размещения мест захоронения и мемориальных парков.
9	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	предназначена для размещения зелёных насаждений в санитарно-защитных зонах, санитарных разрывах или иных насаждений специального назначения, а также объектами инженерной и транспортной инфраструктуры.
10	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	предназначена для размещения объектов захоронения и утилизации отходов.
11	701010900	Зона акваторий	предназначена для размещения поверхностных водных объектов.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Таблица 3

			1	Попома	TOLL DANGER	NHI III IV DOII	Срадан	ия о планируем	таолица з
<b>№</b> контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	Площадь функционал ьной зоны, га	жилищного фонда, тысяч м2 <sup>2</sup>	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>			Местного значения поселения
			В гра	ницах насел	енного пункта	Новый Арыш		T	
101	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующ ий	84,496	-	-	-	-	Планируемые к размещению: 602010801 Административное здание (планируемое к размещению) (здание исполнительного комитета); 602010202 Объект культурнодосугового (клубного) типа (дом культуры); 602040901 Источник тепловой энергии (БМК); 602010801 Административное здание

				Параме	тры функциона	льных зон	Сведен	ия о планируем	ых объектах
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	11010140	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч м2 <sup>2</sup>	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
									(планируемое к размещению) (УПП)
101 2	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующ ий	24,46	-	-	-	-	-
302	701010302	Зона специализированной общественной застройки	Существующ ий	4,386	-	-	-	-	Планируемые к размещению: 602010103 Здание (комплекс зданий) организации дополнительного образования (кружки детского творчества)
405 1	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующ ий	0,402	-	-	-	-	-
503 1	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий	Существующ ий	10,33	-	-	-	-	-
601 1	701010601	30112 OZGRGUGUULIV	Существующ ий	0,117	-	-	-	-	-

				Параме	тры функциона	льных зон	Сведен	ия о планируем	ных объектах
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	110101111111111111111111111111111111111	,	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
		сады, скверы, бульвары, городские леса)							
601	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Существующ ий	3,707	1	-	1	-	-
601	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	ий	0,201	-	-	-	-	-
601	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Существующ ий	2,131	-	-	-	-	-
701 1	701010701	Зона кладбищ	Существующ ий	3,814	-	-	-	-	-
703 1	701010703	Зона озелененных территорий	Планируемый	6,194	-	-	-	-	-

				Параме	тры функциона	льных зон	Сведен	ия о планируем	ных объектах
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	тигощидь	1	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
		специального назначения							
900 1	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	1,813	-	-	-	-	-
				В границах	сельского пос	еления			
405 2	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующ ий	6,038	-	-	-	-	-
405 3	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующ ий	3,113	-	-	-	-	-
405 4	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующ ий	0,348	-	-	-	-	-
405 5	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующ ий	0,015	-	-	-	-	-
501 1	701010501	Зона сельскохозяйственны х угодий	Существующ ий	3 599,947	-	-	-	-	-
501 2	701010501	Зона сельскохозяйственны х угодий	Существующ ий	2 326,051	-	-	-	-	-
501 3	701010501	Зона сельскохозяйственны х угодий	Существующ ий	63,48	-	-	-	-	-
503 2	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны	Существующ ий	9,419	-	-	-	-	-

				Параме	гры функциона	льных зон	Сведен	ия о планируем	ных объектах
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны		Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч м2 <sup>2</sup>	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
		х предприятий							
503	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий	Существующ ий	4,304	-	-	-	-	-
503 4	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий	Существующ ий	0,862	-	-	-	-	-
503 5	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий	Планируемый	10,78	-	-	-	-	-
503 6	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий	Планируемый	31,49	-	-	-	-	-
503 7	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий	Планируемый	6,651	-	-	-	-	-
503 8	701010503	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий	Планируемый	0,871	-	-	-	-	-

				Параме	гры функциона	льных зон	Сведен	ия о планируем	ных объектах
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	1101014004	,	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
605 1	701010605	Зона лесов	Существующ ий	220,21	-	-	-	-	-
605 2	701010605	Зона лесов	Существующ ий	56,64	1	-	-	-	-
605	701010605	Зона лесов	Существующ ий	21,09	-	-	-	-	-
605 4	701010605	Зона лесов	Существующ ий	19,41	-	-	-	-	-
605 5	701010605	Зона лесов	Существующ ий	14,44	-	-	-	-	-
605 6	701010605	Зона лесов	Существующ ий	9,534	-	-	-	-	-
605 7	701010605	Зона лесов	Существующ ий	5,703	-	-	-	-	-
605 8	701010605	Зона лесов	Существующ ий	3,502	-	-	-	-	-
605 9	701010605	Зона лесов	Существующ ий	9,918	-	-	-	-	-
605 10	701010605	Зона лесов	Существующ ий	5,360	-	-	-	-	-
605 11	701010605	Зона лесов	Существующ ий	7,487	-	-	-	-	-
605 12	701010605	Зона лесов	Существующ ий	4,304	-	-	-	-	-
605	701010605	Зона лесов	Существующ	4,050	-	-	-	-	-

				Параме	гры функциона	льных зон	Сведен	ия о планируем	ных объектах
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	тигощадь	1	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
13			ий						
605 14	701010605	Зона лесов	Существующ ий	1,182	1	-	-	-	-
605 15	701010605	Зона лесов	Существующ ий	2,191	1	-	-	-	-
605 16	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,339	1	-	-	-	-
605 17	701010605	Зона лесов	Существующ ий	2,241	-	-	-	-	-
605 18	701010605	Зона лесов	Существующ ий	2,171	1	-	-	-	-
605 19	701010605	Зона лесов	Существующ ий	2,041	1	-	-	-	-
605 20	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,286	-	-	-	-	-
605 21	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,552	1	-	-	-	-
605 22	701010605	Зона лесов	Существующ ий	5,349	1	-	-	-	-
605 23	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,695	-	-	-	-	-
605 24	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,892	-	-	-	-	-
605 25	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,060	-	-	-	-	-

				Параме	гры функциона	льных зон	Сведения о планируемых объектах		
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	1101014004	,	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
605 26	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,248	1	1	-	-	-
605 27	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,218	1	-	-	-	-
605 28	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,820	-	-	-	-	-
605 29	701010605	Зона лесов	Существующ ий	1,898	-	-	-	-	-
605 30	701010605	Зона лесов	Существующ ий	1,157	-	-	-	-	-
605 31	701010605	Зона лесов	Существующ ий	1,991	-	-	-	-	-
605 32	701010605	Зона лесов	Существующ ий	0,904	-	-	-	-	-
701 2	701010701	Зона кладбищ	Существующ ий	1,520	1	1	-	-	-
702 1	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Существующ ий	0,112	1	1	-	-	-
703 2	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	2,458	-	-	-	-	-
703 3	701010703	Зона озелененных территорий	Существующ ий	0,284	-	-	-	-	-

				Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах		
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	1101014072	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч м2 <sup>2</sup>	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
		специального назначения							
703 4	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	0,192	-	-	-	-	-
703 5	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	0,443	-	-	-	-	-
703 6	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	0,842	-	-	-	-	-
703 7	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	0,613	-	-	-	-	-
703 8	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	4,254	-	-	-	-	-
703 9	701010703	Зона озелененных территорий специального	Существующ ий	0,204	-	-	-	-	-

				Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах		
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	тигощадь	1	Максимальное количество земельных участков, единиц <sup>3</sup>		Регионального значения	Местного значения поселения
		назначения							
703 10	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	0,218	-	-	-	-	-
703 11	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Существующ ий	0,058	-	-	-	ı	-
900	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	1,740	1	-	-	-	-
900	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	2,531	-	-	-	-	-
900 4	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	6,338	1	1	1	1	-
900 5	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	1,590	1	-	-	-	-
900 6	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	10,05	-	-	-	-	-
900 7	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	0,503		-	-	-	-
900 8	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	2,239	-	-	-	-	-
900 9	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	0,368	-	-	-	-	-

				Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах		
№ контура <sup>1</sup>	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональ ной зоны	Площадь	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч м2 <sup>2</sup>	количество		Регионального значения	Местного значения поселения
900 10	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	0,113	1	-	-	-	-
900 11	701010900	Зона акваторий	Существующ ий	0,135	-	-	-	-	-

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup>индивидуальный номер функциональной зоны, состоит из индекса функциональной зоны и порядкового номера функциональной зоны. <sup>2</sup> для планируемой зоны застройки индивидуальными жилыми домами <sup>3</sup>для планируемой зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

## 3. Приложение

Приложение 1. Материалы генерального плана в виде карт.

Приложение 1.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Приложение 1.2. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов).

Приложение 1.3. Карта функциональных зон.





