# Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, капитального ремонта жилищного фонда и объектов социального назначения (общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений, оздоровительных лагерей, зданий ветеринарной службы), обеспечения их доступности для маломобильных групп населения, модернизации и повышения энергетической эффективности систем инженерной инфраструктуры.

# КМ РТ 3 КМ РТ 3 этаж 11 июля 2015 года

**Техника безопасности**

По информации ГЖИ на 9 июля проведено **4 тыс. 29** инспекционных обследований в 42 МО, по результатам которых выявлено 33 факта нарушения техники безопасности в 12 МО: Агрызском – 1, Аксубаевском – 6, Альметьевском – 3, Бавлинском – 3, Бугульминском – 2,г. Н.Челны – 2,Елабужком – 3, Зеленодолском – 2,Мензелинском – 2,Муслюмовском – 1,Чистопольском – 6,Ютазинском – 2. За 2-недели произведено 290 инспекционных обследований в 30 МО.Нарушений не выявлено.

Программа капремонта МКД 2015 года

Во всех 999 МКД (в 42 МО) работы начаты.Работы завершены на 319 МКД.; 24 МКД принят ГЖИ.

На 9 июля по данным мониторинга жилищного фонда (МЖФ) работы выполнены на сумму 3 млрд. 930 млн. 314 тыс. руб., что составляет 83,43% Динамика за 2 недели составляет 6,6%.

**Капитальный ремонт школ**

На 10 июля освоение СМР по общеобразовательным школам составляет 86%. Динамика за две недели составляет 5,3%.

В 23 школах работы завершены в полном объеме. На 96 объектах работы продолжаются.

Освоение СМР по коррекционным школам составляет 79,5%. Динамика за две недели 3,2%. Работы ведутся на 7 объектах.

В 1 школе работы завершены. На 6 объектах работы продолжаются.

Освоение СМР по дошкольным образовательным организациям составляет 77,0%. Динамика за две недели составляет 7%. На 2 объектах работы завершены (Нижнекамский – 2 детских сада), на 8 объектах ремонтные работы продолжаются.

**Капремонт детских оздоровительных лагерей**

Объем финансирования программы 76 млн. рублей. В 2015 году произведен капитальный ремонт 14 детских оздоровительных лагерей.

На всех объектах ремонтные работы завершены.

**Капитальный ремонт колледжей**

На 10 июля ремонтные работы ведутся на всех 9 объектах. Освоение СМР составляет 84 %. Динамика за 2 недели 6,9%.

**Капитальный ремонт объектов культуры**

На 10 июля освоение СМР составляет 88%. Динамика за 2 недели 3%. Работы завершены на 11 объектах. На 15 объектах работы продолжаются.

**Капитальный ремонт подростковых клубов**

На 10 июля освоение СМР составляет 81,1%. Динамика за 2 недели 5,6%. Работы завершены на 16 объектах. На 12 объектах работы продолжаются.

**Реализация программ Фондом газификации РТ**

**Перевод системы отопления на индивидуальные котлы**

**В 2015 году** планируется перевести на индивидуальные системы отопления 3 тыс. 495 квартир.

На сегодняшний день:

- произведен монтаж фасадных газопроводов на 2 тыс. 828 квартирах (103 % от графика) или (80,9 % от общего объема). Динамика за 2 недели 13 %.

- выполнен монтаж внутриквартирного газового оборудования в 2 тыс. 747квартирах (102 % от графика) или (78,6 % от общего объема). Динамика за 2 недели 14,3 %.

**Замена котлов в котельных социально – культурной сферы**

Сохраняется подход прошлого года. За счет средств программы будут выполняться 16 видов работ.

1. Произвести замену электропроводки
2. Выполнить контур заземления
3. Установить фильтры
4. Установить приточные жалюзийные решетки
5. Установить водоподготовку (ХВО)
6. Смонтировать приточно-вытяжную вентиляцию
7. Установить электрические розетки для котлов с электророзжигом
8. Заменить котлы с приставными дымоходами
9. Заменить электромагнитные клапана
10. Установить термозапорные клапана (КТЗ)
11. Установить счетчики газа с термокорректором
12. Установить продувочные свечи
13. Заменить сигнализаторы загазованности и окиси углерода
14. Установить отсекающие краны на трубопроводах в котельной
15. Установить напоромеры на газовых линиях
16. Заменить в газораспределительных шкафах регуляторы давлений

- произведен демонтаж 137 котлов (81,6%) подлежащих замене (динамика за две недели – 10,1%);

- установлено 97 котлов (57,7%) (динамика за две недели – **16%).**

**Водоснабжение на селе**

В **2015 году** планируется построить 301,3 км водопроводных сетей, пробурить 38 артезианских скважин и установить 45 водонапорных башень. Объем финансирования составляет 650 млн. рублей, в том числе 60,75 млн. рублей на проектные работы.Работы ведутся согласно графику.

На сегодняшний день:

- проложено 121,8 км водопроводных сетей (+27 км),

- пробурено 22 скважин (+8),

Установлено 16 водонапорных башен (+6)

**Программа по восстановлению освещения**

В программе участвуют 45 МО.

Запланировано установить:

- 11 тыс. 702 светильника;

- 641 щит учета электроэнергии;

- произвести монтаж 390 км линий электропередачи.

На сегодняшний день, согласно графику, ведутся работы по установке светильников и монтажу линий электропередачи.

Завершены работы в 9 МО.

Установлено 5 тыс. 671 светодиодный светильник (102% от графика) или (48,5% от общего объема). Динамика за 2 недели 15,5 %.

Установлено 275 щитов учета электроэнергии (101% от графика) или (43 % от общего объема) Динамика за 2 недели 11 %;

Произведен монтаж 213,6 км линий электропередачи (102% от графика) или (54,8% от общего объема) Динамика за 2 недели 29,8 %.

**О подготовке к зимнему отопительному периоду**

9 июля 2015 в Министерстве состоялось второе заседание Республиканского штаба по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2015/2016 года.

В целом, по Республике Татарстан готовность жилищного фонда составляет 28,1%, готовность объектов социально-культурной сферы 56%, объектов коммунальной инфраструктуры в среднем 50%.

По информации ГЖИ по состоянию на 10 июля 2015 года:

- из 12 тыс. 44 МКД подготовлено (промыто и опрессовано внутридомовых систем отопления) 7 тыс. 21 МКД (58,3%) – (динамика за две недели 21,2 %). Завершены работы в 10 МО.

- Из 16 тыс. 721 МКД оформлены паспорта готовности на 4 тыс. 696 МКД (28,1%). Завершена работа в 4 МО:

Готовность объектов социальной сферы составляет 56%, из 8 тыс. 58 объектов подготовлены 4 тыс. 477 объектов.

**Программа строительства участковых ветеринарных пунктов и капитального ремонта ветеринарных объединений и управлений сельского хозяйства в МО РТ**

1. По строительству участковых ветеринарных пунктов работы завершены в полном объеме на всех 42 объектах в 39 МО

2. По капитальному ремонту подведомственных учреждений Главного управления ветеринарии работы завершены в полном объеме на всех 18 объектах в 17 МО

3. По капитальному ремонту зданий Управления сельского хозяйства и продовольствия Минсельхоза РТ

Из 25 объектов:

– Работы продолжаются на 3 объектах в 3 МО

Среднее выполнение СМР по данным 3 объектам составляет 86,6%, динамика – 11,0%.

– Работы завершены на 22 объектах в 22 МО.

В целом выполнение СМР по кап.ремонту составляет 97,7%, динамика-7,6%

**Капремонт коровников и овощекартофелехранилищ и строительство силосно-сенажных траншей**

На сегодняшний день по программе капремонта коровников, овощехранилищ и строительства силосно-сенажных траншей рассматривается 3 направления

1. Программа капитального ремонта коровников

Работы начаты в 40 районах на 224 коровниках

Выполнение составляет 521 млн.рублей или 33% от лимита. Динамика за две недели – 10%.

2. Программа по строительству силосно-сенажных траншей

Работы начаты в 36 районах на 134 силосно-сенажных траншеях

Выполнение составляет 82,7 млн.рублей или 31% от лимита. Динамика за две недели – 14%.

3. Программа по капитальному ремонту овощекартофелехранилищ

На сегодняшнйи день работы начаты в 15 районах на 32 овощекартофелехранилищах. Выполнение составляет 61,7 млн.рублей или 37% от лимита. Динамика за неделю – 5%.

**Реализация программы «Парки и скверы»**

Общий объем финансирования программы из бюджета РТ в 2015 году составляет 1 млрд. руб., (в т.ч. ПИР– 35 млн. руб. из РТ). Предполагаемые средства местных бюджетов и внебюджетных источников – 500 млн.руб

Министерством утвержден перечень парков и скверов (изменения внесены по заявкам МО) на **144** объекта, из них:

**75** объектов нового строительства,

**69** объектов для капитального ремонта.

Продолжается работа по разработке проектно-сметной документации.

На 11 июня 2015 года из ТИГП передано в ГИСУ 113 эскизных проекта

На сегодняшний день по информации ГИСУ и МО, работы начаты на 135 объектах в 45 МО, причем на 6 объектах работы завершены.

Фактическое выполнение работ составляет 44,35%, динамика за 2 недели составила 22,5%.

**Программа ПЕРЕСЕЛЕНИЯ из АВАРИЙНОГО жилищного фонда**

**Направление уведомлений о сносе либо реконструкции**

По информации, представленной Министерством юстиции, по состоянию на 10 июля остаются не врученными **254** уведомлений о сносе либо реконструкции в **6** районах республики.

**Переселение собственников**

На 10 июля заключено 3 тыс. 26 договоров выкупа (109 тыс. 159,51 кв.м), за неделю увеличилось на 29 договоров (1003,79 кв.м).

**Расселено**

На 10 июля 2015 года по данным МО расселено **162** дома (**762** помещений, 28 тыс. 138,72 кв.м.). На этой неделе из аварийного жилья расселены граждане в Менделеевском МР (1 квартира), Альметьевском МР (2 квартиры) и в Арском МР (26 квартир).

В рамках реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда ведется строительство 197 жилых домов общей площадью 290,3 тыс. кв. метров в 33 муниципальных образованиях. На 71 объекте ведутся земляные работы. На 45 объектах ведутся работы по устройству фундамента. На 56 объектах ведется кладка стен. На 22 объектах ведутся отделочные работы и монтаж кровли

**Подготовка программ 2016 года**

В настоящее время отраслевыми министерствами завершается работа по формированию перечней объектов по программам 2016 года. На сегодняшний день в 2016 году к реализации предполагается 34 программы.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

**Строительство крытого плавательного бассейна**

**с тренажерным залом в г.Болгар**

Коньюктурныйобзор:

- внутр.сети вентиляции – 100%,

- вн. сети эл.снабж – 100%,

- теплые полы вокруг бассейна – 100%,

- гидроизоляция чаш бассейнов – 100%,

- вн. слаботоч сети – 100%,

- внутр.сети канализ – 100%,

- наружн. освещ. – 100%,

- монтаж дверей –100%,

- отделка плиткой обходных дорожек вокруг бассейнов – 100%,

- покрытие пленкой чаш бассейнов – 100%,

- отделка плиткой обходных дорожек вокруг бассейнов – 100%,

- внутр. отделка – 99%,

- устр-во входн. групп – 90%;

- благоустр-во - 90%.

**Строительство объекта «Гостиница с банным комплексом (аналог исторической Белой палаты в г.Болгар ХIVв.)»**

Коньюктурный обзор:

- устройство временной подъездной дороги- 100%,

- временного электроснабжения – 100%,

- временного строительного ограждения - 100%,

- срезка растительного слоя - 100%,

- вертикальная планировка -100%,

- устройство котлована гостиницы – 100 %

- завоз материалов – 10%,

- временные дороги вокруг котлована – 15%

- расширение котлована – 85%

**Строительство универсального спортивного зала**

**в с. Верхний Услон**

**Коньюктурный обзор:**

- окна – 100%.

- монтаж сэндвич-панелей – 100%,

- электрика внутр. – 80%,

- слаботочка – 75%,

- вентиляция – 97%,

- входная группа – 70%,

- наруж.сети – 94%,

- отделка – 72%,

- устройство полов – 92%,

- отопление – 89%,

- водопровод– 89%,

- кангализ – 89%,

- двери – 80%,

- благоустройство- 45%.

**Универсальный спорткомплекс с игровым залом и бассейном**

**в "МЦ "Волга", Лаишевский район**

**Коньюктурный обзор:**

- установка ферм спортзала – 100%,

- кирпичная кладка 3-го этажа – 100%,

- монтаж ферм над большим бассейном – 100%,

- установка панелей – 100%

- штукатурка стен– 100%,

- электрика – 75%,

-вентиляц. – 70%,

- приступили к прокладке теплотрассы от котельной – 5%,

- кровля– 40%,

- стяжка полов– 60%

- подготовка к монтажу оборудов. Бассейна

- ВиК - 30%

- отопление - 30%

 **Строительство универсального спортивного комплекса**

**с игровым залом и плав.бассейном в г.Чистополь**

**Коньюктурный обзор:**

**-** кровля – 100%

- наруж.сети водоп – 100%,

- канализ – 100%,

- наруж.сети теплоснабж – 100%,

**-** внутр.сети водопровод – 90%,

**-** внутр. канализации - 85%,

**-**вентиляция – 99%,

**-** электромонтажные работы – 87%,

**-** теплоснабжения – 70%,

**-** полы – 80%,

**-** внутр.отделка – 63%,

- водоподготовка – 88%,

- благоустр-во -30%

**Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г.Нижнекамске**

**Коньюктурный обзор:**

- перекрытия спортзала – 100%,

-заливка бортов бассейна – 100%. (поставка и монтаж

оборудования ориентиров. в июле)

- штукатурка – 100%,

- кладка стен – 99%,

- электрика – 45%,

- наруж.сети – 20%,

- плитка в бассейн – 60%,

- кровля – 20%,

- фасад – 3%,

- окна – 90%,

- вентиляция – 15%

**Строительство универсального спортивного зала в г. Азнакаево**

Коньюктурныйобзор:

- ж/б колонны – 100%,

- устройство бетонных полов АБК – 100%,

- огнезащита металлоконструкций – 100%,

- кирпичная кладка – 100%,

- ограждающих конструкций (сэндвич-панели) – 100%,

- окна – 100%,

- сети ГВС, ХВС – 99%,

- теплоснабжения – 99%,

- внутренние сети электроснабжения – 70%,

- благоустройство – 30%,

- устройство входных групп – 20%.

**Крытый плавательный бассейн в пгт.Аксубаево сдан в эксплуатацию 08.07.2015**