Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

КМ РТ, 3 эт 7 ноябрь, 2020 год

Охрана труда

Специалисты Инспекции Госстройнадзора с начала года провели 1 тысячу 205 проверок. За нарушение правил и норм охраны труда вынесено 128 постановлений на общую сумму 5 млн. 538 тысяч рублей.

Саморегулируемыми организациями проведены проверки 1 443 (одной тысячи четырехсот сорока трех) организаций – членов СРО. На объектах, строящихся в рамках госпрограмм, Главным инвестиционно-строительным управлением РТ с начала года проведено 2 тысячи 329 проверок. Выявлено 538 нарушений; 497 из них устранены.

О ПРОГРАММАХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

За минувшие 2 недели в республике было построено 54 тысячи квадратных метров жилья. С начала года введено в эксплуатацию 2 млн 250 с половиной тысяч квадратных метров. По состоянию на 7 ноября годовой план в республике выполнен на 75,5 %.

На 100 процентов годовой план выполнен в 4 (четырех) муниципальных образованиях – в Высокогорском, Тукаевском, Пестречинском и Апастовском районах республики.

К настоящему времени ГЖФ отчитались только по 83 (восьмидесяти трем) домам на 2 тысячи 259 квартир – это менее половины, а если быть более точным, 49% от годового плана. За прошедшие две недели новые дома к эскплуатацию не вводились.

Степень готовности строящихся в настоящее время в рамках программы социальной ипотеки 47 (сорока семи) домов следующая:

- 39 объектов находятся в высокой степени готовности;

- 8 объектов в средней степени готовности.

Коротко о ходе реализации программы строительства инвестиционного жилья.

В 2020 году должны сдать в эксплуатацию 177 многоквартирных жилых домов. Однако на сегодня сданы 123 МКД, или чуть больше 65 (шестидесяти пяти) % от плана.

53 строящихся по программе дома находятся в высокой – от 70 до 100% – степени готовности, и только один – в средней.

В индивидуальном жилищном строительстве: введено в эксплуатацию 9 670 жилых домов – это 90,5% от плана.

ТЕПЕРЬ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН ПО ПРОГРАММАМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ.

В 2020 году получить жилье должны 600 **детей-сирот**. На сегодняшний день между Минзеимуществом РТ и Государственным жилищным фондом законтрактованы 584 жилых помещения. Из них:

- право собственности закреплено за республикой и заключены договоры найма с детьми-сиротами на 304 помещения;

- на 99 жилых помещений право собственности зарегистрировано Госжилфондом;

- 129 жилых помещений проходят предпродажную подготовку;

- 52 жилых помещения, которые должны быть переданы детям-сиротам, находятся в домах, еще не сданных в эксплуатацию.

Касаемо оставшихся 16-ти жилых помещений - Минземимущество готовится к проведению аукциона на право заключения 5 (пятого) госконтракта.

Вынужденным переселенцам, чернобыльцам и переселенцам с Крайнего Севера (всего в республике таковых 24 человека) оформлено 23 сертификата, из которых 19 уже реализованы.

ОБРАЗОВАНИЕ. В данной отрасли реализуется программа строительства Дошкольных образовательных учреждений.

До конца года в эксплуатацию должны быть сданы 22 детских сада. Строительно-монтажные работы завершены на 20-ти из них.

Два объекта находятся на стадии завершения строительства.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. В рамках мероприятий, направленных на совершенствование первичной медико-санитарной помощи населению РТ строительство ведется по трем направлениям:

 – ФАПы;

- врачебные амбулатории;

- офис врача общей практики.

Из запланированных в 2020 году к сдаче 43 фельшерско-акушерских пунктов на 32 (тридцати двух) объектах работы завершены. На 11 (одиннадцати) ФАПах работы пока продолжаются.

К концу года должны быть введены 7 врачебных амбулаторий. Четыре амбулатории построены, на трех оставшихся строительно-монтажные работы близки к завершению. Также в этом году должен быть сдан офис врача общей практики в Высокогорском районе.

СПОРТ. В данной отрасли также реализуется одна программа по трем направлениям:

 – строительство Универсальных спортивных площадок;

- блочно-модульных лыжных баз;

- строительство крытого футбольного манежа в Зеленодольске.

Строительство лыжных баз и крытого манежа в Зеленодольске завершены.

А из 86 УСП, которые должны быть сданы в текущем году, в работе остались только три; все – в Апастовском районе.

МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА. В Татарстане реализуется беспрецедентная по масштабам программа строительства детских оздоровительных лагерей, в рамках которой в 2020 году запланировано строительство 8 (восьми) и реконструкция одного объекта.

На текущий момент из 9 (девяти) объектов в работе остались три.

КУЛЬТУРА. В данной отрасли действует программа строительства сельских клубов. И здесь есть повод для настороженности: из 12-ти объектов работы пока продолжаются на 5 (пяти).

В отрасли СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО строительство ведется в рамках двух республиканских программ.

1. По программе «Строительство коровников и овцеводческих ферм» работы продолжаются на 3 (трех) объектах из 7 (семи).

2. Шесть объектов завершаются по программе «Строительство силосно-сенажных траншей». Всего таких объектов, запланированных к строительству в 2020 году, 79.

Строительство блочно-модульных пунктов комплексного обслуживания населения. В работе все 21 объект из запланированных к сдаче в текущем году.

Строительство зданий Советов поселений. Из 11-ти (одиннадцати) объектов работы продолжаются на 7 (семи).