Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

В 2021 году стоит задача ввести как минимум 2 миллиона 670 тысяч квадратных метров жилья. Около 10-ти %, или 280 тысяч квадратных метров от этого объема составляет социальная ипотека.

Из 161 дома сдано 12 домов на 1 313 квартир (Арск - 1, Актаныш – 4, Балтаси – 1, Бугульма – 1, Казань – 2, Н.Челны – 1, Нижнекамск – 2).

Из тех домов, которые еще строятся, в высокой степени готовности находится 71 соципотечный дом (площадью 53,5 тыс кв.метров).

По линии коммерческой застройки сдано 19 многоквартирных домов из 164, запланированных в этом году. Их общая площадь – 1 миллион 200 тысяч квадратных метров.

По оставшимся 145-ти строящимся домам:

- 43 дома имеют высокую степень готовности (70%-100%);

- 53 дома среднюю (30%-70%);

- 49 домов готовы менее чем на 30% (0%-30%).

913 домов построено в рамках индивидуального жилищного строительства. Всего в планах на этот год – 8 330 домов.

В целом к текущей дате план по жилищному строительству выполнен на 10,5%.
**Программа по обеспечению жильем отдельных категорий граждан**

На эти цели в этом году выделяется 1 миллиард 200 миллионов рублей. В этом году должны жилье получить 739 семей.

Самая многочисленная категория получателей – это дети-сироты: список насчитывает 636 человек.

В списки получателей субсидий на покупку жилья в этом году включены 49 молодых семей.

Кроме того, жилищные сертификаты должны получить 45 многодетных семей, воспитывающих пятерых и более детей, а также 9 граждан из категории вынужденных переселенцев, переселенцев
с Крайнего Севера и чернобыльцев.

**Охрана труда в строительстве**

Инспекция Госстройнадзора в текущем году выходила с проверками на объекты 83 раза. За нарушение правил и норм охраны труда вынесено всего одно постановление на сумму 30 тысяч рублей. Саморегулируемыми организациями проведены проверки 95 организаций, имеющих членство в СРО.

 На объектах, строящихся в рамках госпрограмм с начала года прошли 194 проверки – их проводит Главное инвестиционно-строительное управление республики.

Все 48 нарушений, выявленных в ходе контрольно-надзорных мероприятий в 11-ти районах, устранены. В остальных 33 муниципальных образованиях обошлось без нарушений.