Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании, капитального ремонта жилищного фонда и объектов социального назначения (общеобразовательных школ, оздоровительных лагерей, зданий ветеринарной службы), обеспечения их доступности для маломобильных групп населения, модернизации и повышения энергетической эффективности систем инженерной инфраструктуры

**КМ РТ, 3 этаж 27 февраля, 2021 год**

К текущей дате из 33-х республиканских программ этого года к старту строительно-монтажных работ полностью готовы 7 программ: они прошли все этапы согласований, проведения торгов и заключения государственных контрактов.

Что касается программы капитального ремонта многоквартирных домов, то в нее постановлением КМ РТ № 87 от 18.02.2021 внесены изменения, в соответствии с которыми в программу были дополнительно включены 29 МКД. Таким образом, общее число домов, включенных в программу составляет теперь 948 МКД.

Помимо республиканских программ, в Татарстане в 2021 году будут проведены масштабные мероприятия и в рамках Национальных проектов.

97 объектов, ход строительства которых Министерство будет мониторить на протяжении всего года, входят в 12 Федеральных программ. На 11 объектов в данный момент разрабатывается проектно-сметная документация.

Для достижения целей и задач, поставленных республике в части жилищного строительства, а также выполнения обязательств по строительству и капитальному ремонту социально-значимых объектов от нас требуется значительных ресурсов.

В частности, ежегодная потребность республики в готовом металлопрокате составляет порядка миллиона тонн. Собственных мощностей для ее удовлетворения нам не хватает, поэтому готовый металлопрокат мы вынуждены завозить. В основном - из Челябинской и Свердловской областей.

Вместе с тем, в последние месяцы произошло существенное повышение стоимости проката. На фоне растущего мирового спроса в декабре 2020-го года о повышении цен на свою продукцию официально заявили большинство российских металлургических предприятий. Всего за два месяца рост составил от 40-ка до 79-ти (семидесяти девяти) %.

Чтобы снизить дефицит сырья на внутреннем рынке и предотвратить дальнейший спекулятивный рост цен на него Постановлением Правительства РФ установлена ставка вывозной таможенной пошлины в размере 5% от стоимости проката, но не менее 45-ти (сорока пяти) евро за тонну.

Кроме того, во избежание резкого роста стоимости жилья и строительства социальных объектов по поручению Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина контроль за ценами на металлопрокат осуществляет Федеральная антимонопольная служба.

С 1 февраля рост цен на металлопрокат не наблюдается, а даже имеет место снижение цен от 3 до 5%.

Со стороны республики еженедельный мониторинг цен на изделия металлопроката ведется Управлением государственной экспертизы и ценообразования РТ, который ведомство осуществляет по поручению Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства.