Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

КМ РТ, 3 эт 09 января, 2021 год

В наступившем году запланировано 44 программы.

**Ввод жилья**

На текущую дату строится 198 многоквартирных домов - это 2 миллиона квадратных метров инвестиционного жилья. При этом основная часть указанного объема возводится с использованием эскроу-счетов (59%), хотя всего год назад большая его часть строилась по так называемым старым правилам.

- в высокой степени готовности (70%-100%) - 44 дома;

- в средней степени готовности (30%-70%) - 68 домов;

- в низкой степени готовности (0%-30%) - 86 домов;

По **программе социальной ипотеки** Государственным жилищным фондом предварительно сформирована инвестиционная программа на 265 тысяч квадратных метров, или 139 домов на 4 тыс. 966 квартир.

В рамках четырех действующих **программ по обеспечению жильем отдельных категорий граждан** в 2021 году жилье должны получить :

- 636 детей-сирот;

- 45 многодетных семей, воспитывающих 5 и более детей;

- 48 молодых семей;

-и 9 граждан, из числа вынужденных переселенцев, переселенцев с Крайнего Севера и чернобыльцев. Всего, таким образом, 738 семей.

 **Программа капитального ремонта МКД**

В 2021 году в ней принимают участие 41 муниципальное образование (кроме Алькеевского, Атнинского, Дрожжановского и Кайбицкого районов). В программу включены 927 многоквартирных домов общей площадью 5 миллионов 223 тысячи квадратных метров.

**Охрана труда в строительстве**

По данным Государственной инспекции труда в ушедшем году на строительных площадках и предприятиях отрасли произошло 19 несчастных случаев. Легких среди них нет: 6 случаев были летальными; 13 – с тяжелым исходом для пострадавших.

В 2020-м году контрольно-надзорные органы регулярно выходили с проверками на строящиеся объекты. За год их было более 1,5. По их итогам вынесено 141 Постановление на общую сумму более 6-ти миллионов рублей.

Силами СРО было проверено 1 тыс. 856 организаций, имеющих членство в саморегулируемых организациях.