Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

КМ РТ, 3 эт 20 февраля, 2021 год

В 2021 году в Татарстане должно быть построено 2 миллиона
670 тысяч квадратных метров; к текущей дате готово 16,5% от этого объема.

280 тысяч квадратных метров планируется ввести по программе социальной ипотеки. Сдано 17 домов на 1 353 квартиры

Всего соципотечных домов в этом году – 161. 69 из них находятся в высокой стадии готовности.

Что касается коммерческой застройки, в этом году планируется ввести 164 многоквартирных дома площадью более миллиона квадратных метров.

Сданы пока 38.

Информацию о степени готовности оставшихся 126-ти строящихся домов вы можете видеть на слайде:

- 43 дома имеют высокую степень готовности (70%-100%);

- 48 домов среднюю (30%-70%);

- 35 домов готовы менее чем на 30% (0%-30%).

Наконец, в 2021 году должны быть сданы 8 330 индивидуальных домов. На текущий момент сданы 1 505 из них (18,1 % от плана).

Вкратце о том, как реализуются **программы** **обеспечения жильем отдельных категорий граждан.**

На мероприятия по обеспечению жильемотдельных категорий граждан в 2021 году будет выделено 1 миллиард 200 миллионов рублей. Общее число получателей – 739 семей.

В число получателей этого года включены 636 детей-сирот. Первый контракт должен быть заключен на 68 квартир. Госжилфонд уже сформировал перечень жилых помещений для проведения конкурсных процедур; сейчас ведется работа по их отбору.

По программе обеспечения жильем молодых семей субсидии в этом году планируется перечислить 49 получателям.
В системе «Электронный бюджет» соглашения заключили
15 муниципальных образований.

Неплохо продвигается работа по обеспечению жильем многодетных семей. На 20 февраля оформлено 16 сертификатов, при том, что их получателями в этом году определены 45 семей. В одной из них, кстати, воспитывается сразу 10 детей. Общая площадь жилых помещений, на которые сертификаты уже выданы почти 1 тысяча 300 квадратных метров.

По категориивынужденных переселенцев, чернобыльцев и переселенцев с Крайнего Севера сейчас актуализируются учетные дела. В этом году у нас 9 таких получателей.

Инспекция Госстройнадзора в текущем году выходила с проверками на объекты 158 раз. Общая сумма штрафных санкций, наложенных на нарушителей законодательства, составляет 30 тысяч рублей.

184 организации, имеющие членство в СРО, были проверены силами самих саморегулируемых организаций.

Объекты, строящиеся в рамках госпрограмм, стоят несколько особняком – их проверяет Главное инвестиционно-строительное управление республики. С начала года ГИСУ провело 337 таких проверок.

В ходе контрольно-надзорных мероприятий в 15-ти районах выявлено 113 нарушений, из них 67 нарушений устранены.
В остальных 30 муниципальных образованиях нарушений обнаружено не было.